

绿地控股股份有限公司

关于公司非公开发行股票涉及用地和房地产销售之

专项自查报告

绿地控股股份有限公司（以下简称“绿地控股”、“公司”或“本公司”）于 2015 年 12 月 8 日召开第八届董事会第五次会议，审议通过公司非公开发行 A 股股票的相关决议。根据《国务院办公厅关于继续做好房地产市场调控工作的通知》（国办发[2013]17 号，以下简称“《通知》”）、《闲置土地处置办法》（国土资源部令 53 号，以下简称“《闲置土地办法》”）、《中华人民共和国城市房地产管理法》（主席令第 72 号，以下简称“《房地产管理法》”）、《关于进一步加强房地产市场监管完善商品住房预售制度有关问题的通知》（建房[2010]53 号）以及中国证券监督管理委员会（以下简称“中国证监会”）颁布的《证监会调整上市公司再融资、并购重组涉及房地产业务监管政策》等相关法律、法规、规章和规范性文件的规定，本公司组成自查小组对核查期内（2012 年 1 月 1 日至 2015 年 11 月 30 日）公司及纳入合并报表范围内的子公司在房地产项目开发过程中是否存在闲置土地、炒地以及捂盘惜售、哄抬房价等违法违规行为进行了专项自查，现将本次自查的情况报告如下：

第一部分 自查范围

自 2012 年 1 月 1 日至 2015 年 11 月 30 日，公司及下属公司开发的房地产项目共计 795 个，其中拟建项目 264 个，在建项目 383 个，竣工项目 148 个，具体项目情况如下¹：

¹ 拟建项目：签订土地出让合同，但未取得建筑工程施工许可证；在建项目：取得建筑工程施工许可证，但是未取得全部竣工备案表；竣工项目：取得全部竣工备案表。

(1) 拟建项目

序号	项目名称	项目公司	地点	土地用途
1	绿地迎宾城（087）	绿地集团蚌埠新源置业有限公司	安徽省蚌埠市禹会区	住宅、商业、配套设施
2	海德公馆	绿地集团合肥万峰置业有限公司	合肥市肥西县	住宅
3	大庆（绿地）经贸中心	绿地集团大庆置业有限公司	大庆市高新区	商务金融
4	大庆（绿地）金融中心二期	绿地集团大庆置业有限公司	大庆市高新区	商服
5	本溪绿地中央广场二期（A01-3 地块）	绿地本溪置业有限公司	本溪市明山区威宁桥北	商业、住宅
6	本溪绿地中央广场二期（A01-4 地块）	绿地本溪置业有限公司	本溪市明山区威宁桥北	商业、住宅
7	本溪绿地中央广场二期（A02-3 地块）	绿地本溪置业有限公司	本溪市明山区威宁桥北	居住、商业
8	本溪绿地中央广场二期（A02-4 地块）	绿地本溪置业有限公司	本溪市明山区威宁桥北	居住、商业
9	沈阳国宾府项目 QPS11-015 号地块	沈阳绿地置业有限公司	沈阳市棋盘山开发区	居住
10	大溪地 E 区	沈阳安邦置业发展有限公司	沈阳市沈北新区	住宅、商服
11	大溪地 F 区	沈阳安邦置业发展有限公司	沈阳市沈北新区	住宅、商业
12	沈阳绿地香颂项目	沈阳绿地香颂置业有限公司	沈阳市东陵区	住宅及商服
13	抚顺绿地中心	抚顺绿地商业广场房地产开发有限公司	抚顺市李石经济开发区	商业、住宅
14	抚顺泰晤士广场（2010-13-11 号地块）	抚顺绿地置业有限公司	抚顺市李石经济开发区	商业
15	抚顺泰晤士广场（2010-13-10 号地块）	抚顺绿地置业有限公司	抚顺市李石经济开发区	商业
16	抚顺绿地剑桥四期（2012-09-03 号地块）	抚顺绿地置业有限公司	抚顺市李石经济开发区	住宅
17	沈抚新城总部（2010-13-09 号地块）项目	抚顺绿地置业有限公司	抚顺市李石经济开发区	商服、公建
18	吉林绿地世纪城四期香榭里舍	绿地集团吉林置业有限公司	吉林省吉林市昌邑区	商住
19	吉林绿地世纪城六期	绿地集团吉林置业有限公司	吉林省吉林市昌邑区	商业用地
20	绿地中央广场	绿地集团牡丹江置业有限公司	牡丹江市江南开发区	商服综合
21	绿地高新科技城	绿地集团牡丹江置业有限公司	牡丹江市江南开发区	商业办公
22	金州绿地中心	大连绿地新城置业有限公司	大连市金州区	商业、办公
23	绿地国际生态城 A 区	大连绿地新城置业有限公司	大连市金州区	住宅
24	绿地国际生态城 B 区	大连绿地新城置业有限公司	大连市金州区	住宅

序号	项目名称	项目公司	地点	土地用途
25	海域 中央墅 C 区	绿地地产集团长春海域房地产开发有限公司	长春市南关区	商服
26	越峰大厦	长春月峰房地产开发有限公司	长春市净月开发区	商服
27	绿地城一期二期	长春滨湖房地产开发有限公司	长春市高新区	住宅、商业
28	绿地城三、四、五期	长春滨湖房地产开发有限公司	长春市高新区	住宅、商业
29	绿地中心	绿地集团长春绿洋置业有限公司	长春市南关区	商业
30	哈尔滨绿地哈西中央广场项目一期	绿地集团哈尔滨房地产开发有限公司	黑龙江省哈尔滨市道里区	住宅、商服
31	哈尔滨绿地哈西中央广场项目二期	绿地集团哈尔滨房地产开发有限公司	黑龙江省哈尔滨市道里区	金融商务
32	国际花都香堤九里	绿地集团哈尔滨绿洋置业有限公司	哈尔滨市平房区	住宅、商服
33	广州中新知识城绿地 E 创谷、广州绿地城	广州市满庭芳房地产开发有限公司、广州市翡冷翠房地产开发有限公司	广州市萝岗区、广州开发区	商办、住宅
34	三亚红沙棕榈滩绿地悦澜湾大二期	绿地集团三亚置业有限公司	三亚市吉阳区	住宅、商业
35	灵山西片区 A-01 地块	海口绿地鸿翔置业有限公司	海口市灵山镇	商业住宅
36	灵山东片区 C-01 地块	海口绿地鸿翔置业有限公司	海口市灵山镇	商业住宅
37	绿地海珀天沅商业项目	济南泉景润龙置业有限公司	济南市市中区	商务金融
38	绿地国际城 B-9 地块	济南泉景文卓置业有限公司	济南市市中区	住宅
39	绿地国际城 B-13 地块	济南泉景华文置业有限公司	济南市市中区	住宅
40	绿地国际城 B-14 地块	济南泉景华文置业有限公司	济南市市中区	住宅
41	绿地国际城 B-10 地块	济南泉景佳城置业有限公司	济南市市中区	住宅
42	绿地国际城 B-15 地块	济南泉景乐山置业有限公司	济南市市中区	住宅
43	绿地云水谣	泰安绿地泉景置业有限公司	泰安市岱岳区	住宅
44	济宁绿地国际城	山东山塑置业有限公司	济宁市任城区	住宅商服
45	济宁绿地国际城	山东山塑置业有限公司	济宁市任城区	住宅
46	济宁绿地国际城	山东山塑置业有限公司	济宁市任城区	商服
47	济宁绿地国际城	山东山塑置业有限公司	济宁市任城区	住宅
48	镇江 8-4 地块	绿地集团镇江置业有限公司	镇江市润州区	住宅、商业
49	镇江 8-6 地块	绿地集团镇江置业有限公司	镇江市润州区	住宅、商业
50	镇江 8-8 地块	绿地集团镇江置业有限公司	镇江市润州区	商业
51	镇江 8-9 地块	绿地集团镇江置业有限公司	镇江市润州区	住宅、商业
52	绿地国际花都 G27	绿地集团南京益江置业有限公司	南京市江宁区	商业
53	绿地之窗 G84	绿地集团南京峰创置业有限公司	南京市江宁区	商业
54	连云港绿地世纪城 B5-2 地块	绿地集团连云港东部置业有限公司	连云港市经济技术开发区	住宅

序号	项目名称	项目公司	地点	土地用途
55	泰州绿地世纪城 (10-2号地块)	绿地地产集团泰州东部置业有限公司	泰州市医药高新区	商务金融、城镇住宅
56	盐城绿地滨湖城1期(1号地块)	绿地地产集团盐城东部置业有限公司	盐城市亭湖区	商业办公
57	盐城绿地滨湖城2期(2号地块)	绿地地产集团盐城东部置业有限公司	盐城市亭湖区	商业办公
58	盐城绿地滨湖城4期(4号地块)	绿地地产集团盐城东部置业有限公司	盐城市亭湖区	居住
59	盐城绿地商务城2期(2号地块)	绿地地产集团盐城东部置业有限公司	盐城市亭湖区	商业办公
60	盐城绿地商务城3期(4号地块)	绿地地产集团盐城东部置业有限公司	盐城市亭湖区	商业办公
61	徐州高铁东城2013-29地块	绿地地产集团徐州东部置业有限公司	徐州市经济技术开发区	城镇住宅, 商服
62	徐州高铁东城2013-31地块	绿地地产集团徐州东部置业有限公司	徐州市经济技术开发区	城镇住宅, 商服
63	湖语墅项目97#地块	徐州南部房地产开发有限公司	徐州市铜山区	其他商住
64	湖语墅项目98#地块	徐州南部房地产开发有限公司	徐州市铜山区	其他商住
65	湖语墅项目99#地块	徐州南部房地产开发有限公司	徐州市铜山区	其他商住
66	湖语墅项目100#地块	徐州南部房地产开发有限公司	徐州市铜山区	其他商服
67	国博会展中心	南昌绿地会展置业有限公司	南昌市九龙湖新区	图书展览用地
68	绿地月湖国际星城42号地块	鹰潭绿地置业有限公司	江西省鹰潭市月湖区	住宅
69	绿地月湖国际星城45号地块	鹰潭绿地置业有限公司	江西省鹰潭市月湖区	住宅、商业
70	绿地月湖国际星城46号地块	鹰潭绿地置业有限公司	江西省鹰潭市月湖区	住宅、商业
71	绿地月湖国际星城47号地块	鹰潭绿地置业有限公司	江西省鹰潭市月湖区	住宅、商业
72	绿地巴厘假日	新建县御湾置业有限公司	南昌市新建县	别墅
73	象南中心项目	南昌绿地申飞置业有限公司	江西省南昌市	住宅、商业
74	绿地陶瓷产业文化城	绿地控股集团景德镇文旅置业有限公司	景德镇市昌江区	文化产业
75	临空经济区东邻里中心	南昌绿地空港置业有限公司	南昌市临空经济区	商业、写字楼
76	华北食品城	上海绿地集团香河投资开发有限公司	河北省廊坊市香河县	商服
77	盘谷艺城拟建项目(2、3、4、5)	上海绿地集团天津文化发展有限公司	天津市蓟县	居住、文化娱乐、教育科研、商业金融用地

序号	项目名称	项目公司	地点	土地用途
78	南法信焦各庄商业地块	北京伟特房地产开发有限公司	北京市顺义区	商业金融
79	北京市昌平区北七家镇(未来科技城南区)	北京远腾置业有限公司	北京市昌平区	公建混合住宅
80	北京市通州区绿地中央城项目	北京京鑫置业有限公司	北京市通州区	其他类多功能用地
81	北京市朝阳区三元桥绿地中心项目	绿地集团北京京凯置业有限公司	北京市朝阳区	商业金融
82	绿地海珀澜庭广场(4-7)	绿地集团(昆明)置业有限公司	昆明市西山区	住宅
83	绿地海珀澜庭广场(4-8)	绿地集团(昆明)置业有限公司	昆明市西山区	商务金融用地
84	绿地海珀澜庭广场(4-9)	绿地集团(昆明)置业有限公司	昆明市西山区	住宅
85	绿地海珀澜庭广场(4-10)	绿地集团(昆明)置业有限公司	昆明市西山区	商务金融用地
86	江南华府	苏州绿杰置业有限公司	苏州吴江市	住宅
87	绿地自由港 1301 地块	上海合茂房地产发展有限公司	上海市浦东新区	商办
88	绿地自由港 1401 地块	上海合茂房地产发展有限公司	上海市浦东新区	商办
89	2005-18 地块	黄山康桥半岛房地产发展有限公司	黄山市黄山区	综合、住宅
90	2008-27 地块	黄山盛衡房地产发展有限公司	黄山市黄山区	综合、住宅
91	2007-25A 地块	黄山盛地房地产发展有限公司	黄山市黄山区	综合用地
92	F 区后勤基地	黄山盛地房地产发展有限公司	黄山市黄山区	商服
93	2008-25 地块	黄山盛德房地产发展有限公司	黄山市黄山区	住宅
94	2008-24 地块	黄山盛威房地产发展有限公司	黄山市黄山区	住宅
95	2008-26 地块	黄山盛威房地产发展有限公司	黄山市黄山区	住宅
96	2008-23 地块	黄山盛杰房地产发展有限公司	黄山市黄山区	综合、住宅
97	2007-25B 地块	黄山盛远酒店发展有限公司	黄山市黄山区	综合用地
98	2007-25C 地块	黄山盛志酒店发展有限公司	黄山市黄山区	综合用地
99	绿地新城(即中大南)地块 2	绿地集团山东置业有限公司	济南市槐荫区	商服
100	绿地中央广场 C2	绿地地产(济南)有限公司	济南市槐荫区	商业金融
101	绿地中央广场 C3	绿地地产(济南)有限公司	济南市槐荫区	商业金融
102	绿地齐鲁之门项目商业商务 a2	绿地地产(济南)有限公司	济南市槐荫区	商业商务
103	绿地齐鲁之门项目商业商务 a3	绿地地产(济南)有限公司	济南市槐荫区	商业商务
104	绿地齐鲁之门项目商业商务 b1	绿地地产(济南)有限公司	济南市槐荫区	商业商务
105	绿地齐鲁之门项目商业商务 b2	绿地地产(济南)有限公司	济南市槐荫区	商业商务
106	绿地齐鲁之门项目商业商务(地下) b3	绿地地产(济南)有限公司	济南市槐荫区	商业商务

序号	项目名称	项目公司	地点	土地用途
107	绿地齐鲁之门项目西 a	绿地地产（济南）有限公司	济南市槐荫区	其他普通商品住房
108	绿地新都会项目商业商务 a2	绿地集团济南西河置业有限公司	济南市市中区	商务金融
109	绿地新都会项目商业商务 b1	绿地集团济南西河置业有限公司	济南市市中区	商业商务
110	唐冶绿地城项目住宅地块	绿地地产济南东城置业有限公司	济南市历城区	其他普通商品住房
111	唐冶绿地城项目商业地块	绿地地产济南东城置业有限公司	济南市历城区	商业商务用地
112	济南新绿项目	济南新绿东城置业有限公司	济南市历城区	其他普通商品住房
113	绿地海外滩项目	绿地控股集团青岛置业有限公司	青岛市市北区	商务金融
114	本溪绿地 山水城项目 IV—④#地块	本溪绿地实业（集团）股份有限公司	辽宁省本溪市明山区崔家	其他普通商品住房
115	本溪绿地 山水城项目 V—⑤#地块	本溪绿地实业（集团）股份有限公司	辽宁省本溪市明山区崔家	其他普通商品住房、批发零售
116	阜新绿地剑桥（B 地块）	阜新绿地顺天置业有限公司	阜新市细河区	其他普通商品住房、其他商服
117	阜新绿地剑桥（C 地块）	阜新绿地顺天置业有限公司	阜新市细河区	其他普通商品住房、其他商服
118	启东新村沙 1270 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商服、住宅
119	启东新村沙 1406 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
120	启东新村沙 1420 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
121	启东新村沙 1408 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
122	启东新村沙 1409 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
123	启东新村沙 1417 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
124	启东新村沙 1418 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
125	启东新村沙 1421 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
126	启东新村沙 1419 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
127	启东新村沙 13161 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商住
128	启东新村沙 13149 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
129	启东新村沙 13150 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
130	启东新村沙 13159 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商住
131	启东新村沙 1392 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商住
132	启东新村沙 1389 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商住
133	启东新村沙 1391 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商住

序号	项目名称	项目公司	地点	土地用途
134	启东新村沙 1397 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
135	启东新村沙 1393 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商住
136	启东新村沙 1395 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
137	启东新村沙 1387 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商住
138	启东新村沙 1396 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
139	启东新村沙 1399 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
140	启东新村沙 1388 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商住
141	启东新村沙 13101 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
142	启东新村沙 13100 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
143	启东新村沙 1394 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
144	启东新村沙 1390 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商住
145	启东新村沙 1398 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
146	启东新村沙 13158 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
147	启东新村沙 13167 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商住
148	启东新村沙 13165 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商住
149	启东新村沙 13160 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商住
150	启东新村沙 13168 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商住
151	启东新村沙 13163 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
152	启东新村沙 13164 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商住
153	启东新村沙 13148 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商住
154	启东新村沙 1437 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
155	启东新村沙 1440 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
156	启东新村沙 1441 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
157	启东新村沙 1442 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
158	启东新村沙 1443 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
159	启东新村沙 1444 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
160	启东新村沙 1445 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
161	启东新村沙 1446 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
162	启东新村沙 1447 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
163	启东新村沙 1449 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
164	启东新村沙 1450 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
165	启东新村沙 1451 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
166	启东新村沙 1452 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
167	启东新村沙 1455 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商住
168	启东新村沙 1456 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商住
169	启东新村沙 1457 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商住
170	启东新村沙 1458 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商住
171	启东新村沙 1459 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商业
172	启东新村沙 1460 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商业

序号	项目名称	项目公司	地点	土地用途
173	启东新村沙 1489 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
174	启东新村沙 1490 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商务金融用地
175	启东新村沙 1491 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商务金融用地
176	启东新村沙 1492 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商务金融用地
177	启东新村沙 1493 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商服
178	启东新村沙 1494 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商业、住宅
179	启东新村沙 1495 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商业、住宅
180	海门新村沙 0014 地块	海门崇和置业有限公司	江苏省海门市临江新区	商业
181	海门新村沙 0015 地块	海门崇和置业有限公司	江苏省海门市临江新区	住宅
182	海门新村沙 0016 地块	海门崇和置业有限公司	江苏省海门市临江新区	住宅
183	海门新村沙 0017 地块	海门崇和置业有限公司	江苏省海门市临江新区	住宅
184	海门新村沙 0018 地块	海门崇和置业有限公司	江苏省海门市临江新区	商服、住宅
185	海门新村沙 0019 地块	海门崇和置业有限公司	江苏省海门市临江新区	商服、住宅
186	海门新村沙 0020 地块	海门崇和置业有限公司	江苏省海门市临江新区	商服、住宅
187	海门新村沙 0021 地块	海门崇和置业有限公司	江苏省海门市临江新区	商服、住宅
188	海门新村沙 0022 地块	海门崇和置业有限公司	江苏省海门市临江新区	商服、住宅
189	海门新村沙 0023 地块	海门崇和置业有限公司	江苏省海门市临江新区	商服、住宅
190	海门新村沙 0024 地块	海门崇和置业有限公司	江苏省海门市临江新区	商服、住宅
191	海门新村沙 0025 地块	海门崇和置业有限公司	江苏省海门市临江新区	商服、住宅
192	海门新村沙 66667 地块	海门崇和置业有限公司	江苏省海门市临江新区	商住
193	启东新村沙 1302 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
194	启东新村沙 1303 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
195	启东新村沙 1304 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
196	启东新村沙 1305 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
197	启东新村沙 1306 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
198	启东新村沙 1308 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商服、住宅
199	启东新村沙 1309 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商服、住宅
200	启东新村沙 1310 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
201	启东新村沙 1316 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
202	启东新村沙 1317 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
203	启东新村沙 1318 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
204	松江中山街道 12 号地块商办项目	上海绿地松灏置业有限公司	上海市松江区	办公
205	杭政储出【2013】69 号地块商业用房	绿地控股集团（浙江）房地产开发有限公司	杭州市拱墅区	商业
206	萧政储出【2014】27 号	绿地控股集团杭州双塔置业有限公司	杭州市萧山区	商业、商务用地
207	嘉定 F13 项目	上海绿地源坤置业有限公司	上海市嘉定区	商办

序号	项目名称	项目公司	地点	土地用途
208	杨浦 153 项目	上海绿地盛海置业有限公司	上海市杨浦区	商办
209	青浦夏阳街道盈港路北侧地块项目	上海绿地青颂置业有限公司	上海市青浦区	商业、办公、住宅、酒店
210	菊园项目	上海绿地嘉唐置业有限公司	上海市嘉定区	普通商品房
211	江桥酒店项目	上海绿地江桥置业有限公司	上海市嘉定区	商业办公
212	云翔拓展基地 04A-02A、14A-04A 地块经适房项目	上海绿地南翔置业有限公司	上海市嘉定区	住宅
213	吴江服务岛项目(A-2 地块)	苏州绿地太湖置业有限公司	江苏省苏州市吴江区	住宅
214	吴江服务岛项目(A-3 地块)	苏州绿地太湖置业有限公司	江苏省苏州市吴江区	住宅
215	吴江服务岛项目(B-1 地块)	苏州绿地太湖置业有限公司	江苏省苏州市吴江区	住宅
216	苏州相城高铁新城 1 号地	苏州非凡城市置业有限公司	苏州市相城区	批发零售和商务金融
217	苏州相城高铁新城 2 号地	苏州非凡城市置业有限公司	苏州市相城区	批发零售和城镇住宅用地
218	苏州相城高铁新城 3 号地	苏州非凡城市置业有限公司	苏州市相城区	批发零售和城镇住宅用地
219	滨湖新城 B1 地块	绿地集团（吴江）置业有限公司	苏州市吴江区	商住办
220	滨湖新城 A 区 A7-2 地块	绿地集团（吴江）置业有限公司	苏州市吴江区	商办
221	滨湖新城 A 区 A7-1 地块	绿地集团（吴江）置业有限公司	苏州市吴江区	商办
222	滨湖新城 A 区 A4-4 地块	绿地集团（吴江）置业有限公司	苏州市吴江区	商办
223	滨湖新城 A 区 A4-1 地块	绿地集团（吴江）置业有限公司	苏州市吴江区	商办
224	滨湖新城 A 区 A1-2 地块	绿地集团（吴江）置业有限公司	苏州市吴江区	商办
225	滨湖新城 A 区 A1-1 地块	绿地集团（吴江）置业有限公司	苏州市吴江区	商办
226	滨湖新城 A 区 A4-2 地块	绿地集团（吴江）置业有限公司	苏州市吴江区	商办
227	滨湖新城 A 区 A4-3 地块	绿地集团（吴江）置业有限公司	苏州市吴江区	商办
228	相城区元和街道华元路北、澄和路两侧	国茂置业（苏州）有限公司	苏州市相城区	商住
229	太湖新城吴江学院河以西、三船河以北	苏州绿地太湖置业有限公司	苏州市吴江区	商住
230	太湖新城吴江滨湖路以东地块	苏州绿地太湖置业有限公司	苏州市吴江区	商住
231	太湖新城吴江滨河路以北地块	苏州绿地太湖置业有限公司	苏州市吴江区	住宅
232	太湖新城吴江绿地太湖城以南地块	苏州绿地太湖置业有限公司	苏州市吴江区	住宅
233	太湖新城吴江三船河以北地块	苏州绿地太湖置业有限公司	苏州市吴江区	住宅
234	秋枫路项目	苏州泊萃湾置业有限公司	江苏省苏州市吴江区	住宅

序号	项目名称	项目公司	地点	土地用途
235	苏州相城高铁新城4号地	苏州非凡城市置业有限公司	苏州市相城区	批发零售和城镇住宅用地
236	绿地国际金融城(A01-1地块)	武汉绿地滨江置业有限公司	武汉市武昌区	商业办公、综合
237	绿地美湖三期	武汉绿地美湖置业有限公司	武汉市蔡甸区	居住、旅游度假
238	绿地汉口中心	武汉聚冠实业有限公司	武汉市江岸区	城镇住宅、商业
239	绿地海外滩派克公馆	绿地集团荆州沙市置业有限公司	荆州市沙市区	城镇住宅、商业
240	襄阳绿地中央广场D地块	绿地集团襄阳置业有限公司	襄阳市樊城区	商业
241	绿地城(DK1)	绿地集团西安常盛置业有限公司	西安市长安区	商业
242	绿地城(DK5)	绿地集团西安常盛置业有限公司	西安市长安区	居住、商业
243	骊山花城二期	绿地集团西安璟潼置业有限公司	西安市临潼区	住宅
244	鱼化国际花都(4号地块)	西安鱼化永嘉置业有限公司	西安市雁塔区	住宅、商业
245	鱼化国际花都(5-1号北地块)	西安鱼化永嘉置业有限公司	西安市雁塔区	住宅、商业
246	鱼化国际花都(5-2号南地块)	西安鱼化永嘉置业有限公司	西安市雁塔区	住宅、商业
247	绿地曲江名城DK1-1项目	西安绿晟置业有限公司	西安市雁塔区陆家寨村	居住、办公
248	绿地城海珀兰轩二期	绿地集团银川学府置业有限公司	银川市金凤区	商务金融、批发零售
249	绿地新都会四期	绿地集团呼和浩特置业有限公司	呼和浩特市新城区	商业金融用地
250	绿地新都会五期	绿地集团呼和浩特置业有限公司	呼和浩特市新城区	商业金融用地
251	绿地智慧金融城	绿地集团兰州新区置业有限公司	兰州市兰州新区	综合
252	绿地中心	绿地集团西宁置业有限公司	西宁市海湖新区	商业
253	双流站前项目	绿地集团成都申航房地产开发有限公司	成都市双流县	商服用地
254	绿地新都会(三期)	绿地集团(贵阳高新)房地产开发有限公司	贵阳市高新区	商业金融
255	左岸森林	贵州海明房地产开发有限公司	贵阳市南明区	商业居住
256	凤垭山2#地块	南充绿地申嘉置业有限公司	南充市嘉陵区耀目路10号	居住兼容商业
257	凤垭山4#地块	南充绿地申嘉置业有限公司	南充市嘉陵区耀目路10号	居住兼容商业
258	常德绿地新都会S4	绿地地产集团常德置业有限公司	湖南省常德市经开区姚家湾路	商业、住宅
259	绿地香树花城	长沙绿地星城置业有限公司	长沙市望城区	住宅
260	泰晤士新城三期	河南绿地御湖置业有限公司	新乡市平原新区	商业
261	太原绿地世纪城四期(幼儿园)	绿地集团太原置业有限公司	太原市迎泽区	幼儿园

序号	项目名称	项目公司	地点	土地用途
262	大同南郊卢浮公馆项目 (16#地块)	上海绿地集团大同市新源房地产开发 有限公司	大同市御东新区	其他普通商品 住房
263	大同南郊伊顿公馆项目 (17#地块)	上海绿地集团大同市新源房地产开发 有限公司	大同市御东新区	其他普通商品 住房
264	山鼎二期	山西盛高置地发展有限公司	太原市小店区	住宅

(2) 在建项目

序号	项目名称	项目公司	地点	土地用途
1	绿地中心南	绿地集团合肥鼎峰置业有限公司	合肥市包河区	商业、办公、住宅
2	绿地中心	绿地集团合肥紫峰置业有限公司	合肥市包河区	商业、办公、住宅
3	滨水印象	绿地集团合肥恒锦置地有限公司	合肥市经开区	住宅
4	滨水花都	合肥市康健房地产开发有限公司	合肥市经开区	住宅
5	合肥紫峰绿地中央广场	绿地集团合肥紫峰置业有限公司	合肥市包河区	商业、办公、住宅
6	合肥绿地新都会	绿地集团合肥万峰置业有限公司	合肥市肥西县	商业、办公、住宅
7	香树花城	绿地集团合肥美湖置业有限公司	合肥市新站区	住宅
8	派克公馆	合肥琦祥房地产开发有限公司	合肥市庐阳区	住宅
9	绿地世纪城（072）五期	绿地集团蚌埠新源置业有限公司	安徽省蚌埠市禹会区	住宅、商业
10	绿地世纪城（073）三期	绿地集团蚌埠新源置业有限公司	安徽省蚌埠市禹会区	住宅、商业
11	绿地世纪城（077）四期	绿地集团蚌埠新源置业有限公司	安徽省蚌埠市禹会区	住宅、商业
12	蚌埠绿地高新广场（026）	绿地集团蚌埠新源置业有限公司	安徽省蚌埠市禹会区	商务写字楼
13	绿地迎宾城（027）	绿地集团蚌埠新源置业有限公司	安徽省蚌埠市禹会区	住宅、商业、配套设施
14	绿地中央广场	绿地集团蚌埠金源置业有限公司	安徽省蚌埠市经开区	商业、办公、酒店、公寓、住宅及配套商业
15	绿地世纪城 7#	绿地集团马鞍山置业有限公司	马鞍山市花山区	商住
16	绿地镜湖世纪城	绿地集团芜湖置业有限公司	芜湖市镜湖区	住宅、商业、办公
17	安庆*迎江世纪城四期（A区、B区、A-1）	绿地集团安庆置业有限公司	安庆市皖江大道77号	住宅
18	安庆*迎江世纪城二期（A、B、顺安路）	绿地集团安庆置业有限公司	安庆市皖江大道77号	住宅
19	大庆（绿地）金融中心一期	绿地集团大庆置业有限公司	大庆市高新区	商住

序号	项目名称	项目公司	地点	土地用途
20	绿地 国际城一期项目 8-D 工程	绿地集团大庆置业有限公司	大庆市高新区	商服
21	绿地 国际城一期项目 8-E 工程	绿地集团大庆置业有限公司	大庆市高新区	商服
22	大学科技园（黑龙江八一农垦大学国家杂粮工程技术研究生产中心）	绿地集团大庆置业有限公司	大庆市高新区	工业用地
23	绿地中央广场一期（A-01）	绿地本溪置业有限公司	本溪市明山区	居住、商业
24	绿地中央广场一期（A-02）	绿地本溪置业有限公司	本溪市明山区	居住、商业
25	盘锦辽河新城回迁二期（PT2013-7-32 号地块）项目	盘锦绿地置业有限公司	盘锦市双台子区	商住开发
26	盘锦辽河新城绿地世纪城小区棚户区改造（PT2013-11-51 号地块）项目	盘锦绿地置业有限公司	盘锦市双台子区	普通住宅、其他商服
27	盘锦绿地世纪城（PT2011-18-86 号地块）项目	盘锦绿地置业有限公司	盘锦市双台子区	普通住宅、其他商服
28	沈阳国宾府项目 269 地块国宾府一、二期	沈阳绿地置业有限公司	沈阳市棋盘山开发区	居住
29	沈阳国宾府项 QPS11-013 地块（三大中心）项目	沈阳绿地置业有限公司	沈阳市棋盘山开发区	商业
30	绿地老街坊沈阳城北新苑一期（4#地块）项目	辽宁宏伟鑫城房地产开发有限公司	沈阳市于洪区	居住
31	绿地老街坊沈阳城北新苑二期（1#地块）项目	辽宁宏伟鑫城房地产开发有限公司	沈阳市于洪区	居住
32	绿地老街坊国际花都（3#地块）项目	辽宁宏伟鑫城房地产开发有限公司	沈阳市于洪区赤山路 55 号	商业
33	大溪地一期 A1 区、A2 区	沈阳安邦置业发展有限公司	沈阳市沈北新区	住宅
34	沈阳大溪地海域麓溪庄园项目（B/C/D 地块）	沈阳安邦置业发展有限公司	沈阳市沈北新区	住宅、商服
35	抚顺绿地剑桥一期	抚顺绿地置业有限公司	抚顺市李石经济开发区	住宅
36	抚顺绿地剑桥二期	抚顺绿地置业有限公司	抚顺市李石经济开发区	住宅
37	抚顺绿地剑桥三期（2011-06-12#地块）	抚顺绿地置业有限公司	抚顺市李石经济开发区	住宅、商业

序号	项目名称	项目公司	地点	土地用途
38	吉林绿地世纪城一期国际花都	绿地集团吉林置业有限公司	吉林市昌邑区	商住
39	吉林绿地世纪城五期中央广场	绿地集团吉林置业有限公司	吉林市昌邑区	商业用地
40	国际花都	绿地集团牡丹江置业有限公司	牡丹江市江南开发区	住宅、商服
41	绿地 凯旋城 D 地块一标段	绿地地产集团牡丹江爱民置业有限公司	牡丹江市爱民区	住宅、商服
42	绿地 凯旋城 D 地块二标段	绿地地产集团牡丹江爱民置业有限公司	牡丹江市爱民区	住宅、商服
43	绿地 凯旋城 D 地块三标段	绿地地产集团牡丹江爱民置业有限公司	牡丹江市爱民区	住宅、商服
44	威廉公馆	绿地集团牡丹江置业有限公司	牡丹江市江南开发区	住宅、商服
45	白桦原墅三期	绿地集团牡丹江置业有限公司	牡丹江市江南开发区	住宅
46	国际花都-兰庭	绿地集团牡丹江置业有限公司	牡丹江市江南开发区	住宅、商服
47	绿地国际生态城 C 区	大连绿地新城置业有限公司	大连市金州区	住宅
48	大连绿地中心 B04(北区)、B14(南区)项目	大连绿地置业有限公司	大连市中山区	公建(商业、公寓)
49	海域 中央墅 A 区、B 区	绿地地产集团长春海域房地产开发有限公司	长春市南关区	商服、商住
50	上海城 A 区	绿地集团长春置业有限公司	长春市绿园区	住宅、商服
51	新里项目(A、B、C区)	绿地集团长春绿洋置业有限公司	长春市南关区	住宅、商服、商业
52	绿地世纪城地块一	绿地集团哈尔滨绿洋置业有限公司	哈尔滨市平房区	住宅、商服、地下车库
53	绿地世纪城地块二	绿地集团哈尔滨绿洋置业有限公司	哈尔滨市平房区	住宅、地下车库
54	行政总部大厦	绿地集团哈尔滨绿洋置业有限公司	哈尔滨市平房区	商务、金融
55	国际花都一期项目	绿地集团哈尔滨绿洋置业有限公司	哈尔滨市平房区	住宅、地下车库
56	国际花都一期 B 区	绿地集团哈尔滨绿洋置业有限公司	哈尔滨市平房区	住宅、地下车库
57	国际花都二期	绿地集团哈尔滨绿洋置业有限公司	哈尔滨市平房区	住宅、地下车库

序号	项目名称	项目公司	地点	土地用途
58	哈尔滨广告产业园	绿地集团哈尔滨绿洋置业有限公司	哈尔滨市平房区	厂房、办公、宿舍等
59	绿地海域 岛屿墅和新里海德公馆	哈尔滨广信志华房地产开发有限公司	哈尔滨市松北区	住宅、商服
60	国际花都	长春月峰房地产开发有限公司	长春市净月开发区	商服
61	金融城	广州绿地房地产开发有限公司	广州市天河区	商办
62	禅城绿地中心二期	绿地集团佛山禅城置业有限公司	佛山市禅城区	商办
63	绿地新里缙香公馆	广州绿地花都置业有限公司	广州市花都区	住宅
64	顺德绿地国际花都	绿地集团佛山顺德置业有限公司	佛山市顺德区	商办
65	顺德绿地中心	绿地集团佛山顺德绿安置业有限公司	佛山市顺德区	商办
66	绿地大都会	东莞弘景置业有限公司	东莞市常平镇	商办
67	汇创国际	广州领越市场管理有限公司	广州市白云区	商办
68	绿地未来城项目	佛山铂晟置业有限公司	佛山市禅城区	住宅、商服
69	绿地香树花城	佛山嘉逸置业有限公司	佛山市南海区里水镇	住宅
70	绿地智慧广场	广州杰瑞置业有限公司	广州开发区	商务金融
71	广州中新知识城绿地 E 创谷二期-H 地块 (B9)	广州市满庭芳房地产开发有限公司	广州市萝岗区	住宅
72	绿地中央文化城	海口绿地五源置业有限公司	海口市秀英区	商业住宅
73	灵山西片区 A-05 地块	海口绿地鸿翔置业有限公司	海口市灵山镇	商业住宅
74	灵山西片区 A-08 地块	海口绿地鸿翔置业有限公司	海口市灵山镇	商业住宅
75	灵山西片区 A-41 地块	海口绿地鸿翔置业有限公司	海口市灵山镇	商业住宅
76	三亚红沙棕榈滩绿地悦澜湾	绿地集团三亚置业有限公司	三亚市吉阳区	商业住宅
77	济南市历城区绿地隆悦公馆一期	济南泉景隆悦置业有限公司	济南市历城区	住宅
78	济南市历城区绿地隆悦公馆二期	济南泉景隆悦置业有限公司	济南市历城区	住宅
79	绿地海珀天沅住宅项目	济南绿地泉景天沅置业有限公司	济南市市中区	住宅
80	绿地泉景嘉园	绿地泉景(济南)腊山置业有限公司	济南市槐荫区	住宅
81	泰安绿地公馆	泰安绿地泉景置业有限公司	泰安市岱岳区	住宅及商业金融街
82	济宁绿地公馆	济宁绿地泉景置业有限公司	济宁市任城区	住宅
83	绿地世纪城	绿地地产集团无锡置业有限公司	无锡市惠山经济开发区	住宅、商业

序号	项目名称	项目公司	地点	土地用途
84	东望景苑	无锡绿地东部置业有限公司	无锡市锡山区	住宅、商业、 办公
85	绿地世纪城	常州祁华房地产开发有限公司	常州市钟楼区	住宅
86	南通绿地新都会	绿地地产集团南通房地产开发有限公司	南通市崇川区 人民东路 718 号	住宅、商业、 办公
87	02 地块绿地商业生活广场；04 地块尚锦汇商业广场；01、05 地块	扬州珠宝城实业有限公司	扬州市邗江区	商业
88	镇江绿地商业中心（8-7 地块）	绿地集团镇江置业有限公司	镇江市润州区	商办
89	镇江绿地广场缦香苑（8-10 地块）	绿地集团镇江置业有限公司	镇江市润州区	住宅、商业
90	绿地之窗 G83	绿地集团南京宝地置业有限公司	南京市雨花台区	商业金融
91	绿地之窗 G24	绿地集团南京宝地置业有限公司	南京市雨花台区	商业金融
92	绿地国际花都 G26	绿地集团南京益江置业有限公司	南京市江宁区	商业、住宅
93	绿地国际花都 G24	绿地集团南京益江置业有限公司	南京市江宁区	商业、住宅
94	绿地新都会	南京宏城地产置业有限公司	南京市鼓楼区	商业办公
95	绿地云峰公馆	南京绿洋置业有限公司	南京市江宁区	商业、住宅
96	连云港绿地世纪城 B3-3 地块	绿地集团连云港东部置业有限公司	连云港市经济技术开发区	综合
97	连云港绿地世纪城 B5-1 地块	绿地集团连云港东部置业有限公司	连云港市经济技术开发区	住宅
98	连云港绿地世纪城 B3-4 地块	绿地集团连云港东部置业有限公司	连云港市经济技术开发区	综合
99	盐城绿地商务城 1 期（1 号地块）	绿地地产集团盐城东部置业有限公司	盐城市亭湖区	居住、商业、 办公
100	盐城绿地商务城 5 期（6 号地块）	绿地地产集团盐城东部置业有限公司	盐城市亭湖区	居住
101	盐城绿地商务城 6 期（8 号地块）	绿地地产集团盐城东部置业有限公司	盐城市亭湖区	居住
102	盐城绿地滨湖城 3 期（3 号地块）	绿地地产集团盐城东部置业有限公司	盐城市亭湖区	居住
103	徐州绿地之窗	绿地地产集团徐州东部置业有限公司	徐州市经济技术开发区	住宅，商服
104	徐州高铁东城 2013-30 地块	绿地地产集团徐州东部置业有限公司	徐州市经济技术开发区	城镇住宅，商服

序号	项目名称	项目公司	地点	土地用途
105	和平首府	徐州绿润置业有限公司	江苏省徐州市云龙区	城镇住宅 (40%为限价定销房)、商服
106	徐州泊林公馆 A3-2	绿地地产集团徐州新诚置业有限公司	徐州市云龙区	城镇住宅
107	徐州泊林公馆 A1-3、6	绿地地产集团徐州新诚置业有限公司	徐州市云龙区	城镇住宅
108	徐州商务城	绿地地产集团徐州新诚置业有限公司	徐州市云龙区	商业、办公、影剧院、居住、开放绿地
109	绿地湖语墅 96#地块	徐州南部房地产开发有限公司	徐州市铜山区	其他商住
110	华润绿地凯旋门 (A、B、C 地块)	徐州铭智房地产开发有限公司	徐州市鼓楼区	城镇住宅、商服
111	泰州绿地世纪城 (10-1 号地块)	绿地地产集团泰州东部置业有限公司	泰州市医药高新区	商务金融、城镇住宅
112	淮安绿地世纪城一二六期	绿地集团淮安置业有限公司	淮安市开发区	商业、住宅、办公
113	淮安绿地世纪城四期	绿地集团淮安置业有限公司	淮安市开发区	商业、住宅、办公
114	淮安绿地世纪城五期	绿地集团淮安置业有限公司	淮安市开发区	商业、住宅、办公
115	绿地未来城	南昌绿地申飞置业有限公司	南昌市高新技术开发区	住宅、商业、工业、写字楼
116	绿地月湖国际星城 43 号地块	鹰潭绿地置业有限公司	江西省鹰潭市月湖区	住宅
117	绿地月湖国际星城 44 号地块	鹰潭绿地置业有限公司	江西省鹰潭市月湖区	住宅
118	南昌国际博览城	南昌绿地申博置业有限公司	南昌市红谷滩新区	住宅、商业、写字楼、酒店
119	绿地景悦 (国际陶瓷旅游城一期)	绿地控股集团景德镇文旅置业有限公司	景德镇市昌江区	住宅
120	绿地景府	绿地控股集团景德镇文旅置业有限公司	景德镇市昌江区	住宅
121	外滩公馆	南昌绿地申翔置业有限公司	南昌市红谷滩区	商业、商务、居住
122	绿地玫瑰城	南昌绿地申荣置业有限公司	南昌市高新技术开发区	住宅、商业

序号	项目名称	项目公司	地点	土地用途
123	盘龙谷项目	天津盘龙谷文化发展有限公司	天津市蓟县	居住、商业金融、文化娱乐
124	博雅苑-151号地块	上海绿地集团香河投资开发有限公司	河北省廊坊市香河县	住宅
125	博雅苑-152号地块	上海绿地集团香河投资开发有限公司	河北省廊坊市香河县	住宅
126	博雅苑-153号地块	上海绿地集团香河投资开发有限公司	河北省廊坊市香河县	住宅
127	房山大学城项目 A	绿地集团北京京永置业有限公司	北京市房山区	商办
128	房山大学城项目 B	绿地集团北京京永置业有限公司	北京市房山区	商办
129	北京市石景山绿地环球金融城项目	北京京西景荣置业有限公司	北京市石景山区	商业、办公、地下商业、地下车库
130	北京市石景山五里坨项目	北京京西景荣置业有限公司	北京市石景山区	住宅、商业、综合、地下车库
131	北京市房山区新都会项目	北京绿地京创置业有限公司	北京市房山区	住宅、商业
132	北京市海淀区绿地中央广场 A 项目	绿地集团北京京浩置业有限公司	北京市海淀区	商业金融业
133	北京市海淀区绿地中央广场 B 项目	绿地集团北京京浩置业有限公司	北京市海淀区	商业金融业
134	北京市顺义区绿地自由港项目	北京绿地京源房地产开发有限公司	北京市顺义区	商业、综合
135	北京市顺义区启航国际项目	绿地集团北京京坤置业有限公司	北京市顺义区	商业、综合
136	伟特产业基地 1#地块	北京伟特房地产开发有限公司	北京市顺义区	工业用地
137	北京市朝阳区绿地中心	北京绿地京华置业有限公司	北京市朝阳区	办公、商业
138	北京市昌平区绿地中央广场项目	绿地集团北京京腾置业有限公司	北京市昌平区	公建混合住宅、其他多功能用地
139	北京市通州区绿地中央广场项目	北京绿地京驰置业有限公司	北京市通州区	商业、办公、综合、地下商业、地下车库
140	北京市通州区绿地中央广场（京尚）项目	绿地集团北京京尚置业有限公司	北京市通州区	商业、办公、综合、地下商业、地下车库
141	北京市昌平区 TBD 云集中心项目	北京宁科置业有限责任公司	北京市昌平区	住宅、商业、办公、地下车库

序号	项目名称	项目公司	地点	土地用途
142	北京市密云县绿地朗山项目	绿地集团北京经纬置业有限公司	北京市密云县	商业、住宅、办公、综合、地下车库、地下仓储
143	盛高大城四期	昆明盛高大城房地产发展有限公司	昆明市西山区	商业、住宅
144	绿地云都会广场 A 地块	绿地集团（昆明五华）房地产开发有限公司	昆明市五华区	商业、住宅
145	绿地云都会广场 B 地块	绿地集团（昆明五华）房地产开发有限公司	昆明市五华区	住宅、商业
146	绿地香树花城（C 地块）	绿地集团（昆明五华）房地产开发有限公司	昆明市五华区	住宅
147	绿地香树花城（E 地块）	绿地集团（昆明五华）房地产开发有限公司	昆明市五华区	住宅、商业
148	绿地香树花城（D 地块）	绿地集团（昆明五华）房地产开发有限公司	昆明市五华区	住宅、商业
149	绿地海珀澜庭广场（4-5）	绿地集团（昆明）置业有限公司	昆明市西山区	商务金融用地
150	绿地海珀澜庭广场（4-6）	绿地集团（昆明）置业有限公司	昆明市西山区	住宅
151	南宁绿地中心	南宁绿地颖恺投资有限公司	广西省南宁市良庆区	商业、办公
152	绿地国际花都	南宁绿地鸿恺置业有限公司	南宁市良庆区	居住、商业
153	南宁五象绿地中心	南宁绿地信源置业有限公司	南宁市良庆区	商务金融、批发零售
154	西水东-1\3\6\7	无锡国盛房产开发有限公司	无锡市南长区	住宅、商业、酒店
155	西水东-2\4\5	无锡盛联房产开发有限公司	无锡市南长区	住宅、商业
156	宁波 I-12 地块	宁波盛高慈城房地产发展有限公司	宁波市江北区慈城镇后洋村祝家	办公及商业建筑
157	虹口绿地新都会	上海新琪投资管理有限公司	上海市虹口区	商办
158	嘉定南翔镇项目	上海翔轩投资管理有限公司	上海市嘉定区	商办
159	五里桥 7/2、2-2 地块	上海五里置业有限公司	上海市黄浦区	住宅、商办
160	黄山太平湖国际公寓一、二期	黄山盛高半岛房地产发展有限公司	黄山市黄山区	住宅
161	黄山太平湖国际公寓三期、四期、展示中心	黄山盛高置地发展有限公司；黄山盛高半岛房地产发展有限公司	黄山市黄山区	住宅、商业、办公
162	高尔夫学院	黄山盛地房地产发展有限公司	黄山市黄山区	其他
163	维修车间	黄山盛德房地产发展有限公司	黄山市黄山区	其他

序号	项目名称	项目公司	地点	土地用途
164	岱山西侧C片保障房24地块小学	南京市城市建设开发(集团)有限责任公司	南京市雨花区	小学
165	华宏A地块经济适用房项目	南京城开集团尚城置业有限公司	南京市鼓楼区	住宅及配套、地下车库、幼儿园
166	城开御园一期	南京城开集团(淮安)投资有限公司	淮安市清河区	住宅
167	城开御园二期	南京城开集团(淮安)投资有限公司	淮安市清河区	住宅
168	城开国际街区	南京城开集团(淮安)投资有限公司	淮安工业园区	住宅
169	盛城世家	扬州盛城置业有限公司	扬州市广陵区	商业、住宅、地下车位
170	六合雨花庭5#地	南京苏盛房地产开发有限公司	南京市六合区	住宅、商业、其它业态、地下车库
171	六合雨花庭6#地	南京苏盛房地产开发有限公司	南京市六合区	住宅、商业、其它业态、地下车库
172	绿地新城(即中大南)地块4	绿地集团山东置业有限公司	济南市槐荫区	商务金融
173	绿地新城(即中大南)地块3	绿地集团山东置业有限公司	济南市槐荫区	住宅
174	绿地国际花都A1	绿地地产(济南)有限公司	济南市槐荫区	其他普通商品住房用地
175	绿地国际花都A2	绿地地产(济南)有限公司	济南市槐荫区	其他普通商品住房
176	绿地国际花都A4	绿地地产(济南)有限公司	济南市槐荫区	商务金融
177	绿地中央广场C1	绿地地产(济南)有限公司	济南市槐荫区	商业金融
178	绿地中央广场D1	绿地地产(济南)有限公司	济南市槐荫区	居住
179	绿地中央广场D2	绿地地产(济南)有限公司	济南市槐荫区	居住
180	绿地中央广场D4	绿地地产(济南)有限公司	济南市槐荫区	居住
181	绿地齐鲁之门项目东a	绿地地产(济南)有限公司	济南市槐荫区	其他普通商品住房
182	绿地齐鲁之门项目东b	绿地地产(济南)有限公司	济南市槐荫区	其他普通商品住房
183	绿地新都会项目商业商务a1	绿地集团济南西河置业有限公司	济南市市中区	商业商务

序号	项目名称	项目公司	地点	土地用途
184	绿地新都会项目居住 c1	绿地集团济南西河置业有限公司	济南市市中区	其他普通商品住房
185	绿地新都会项目居住 c2	绿地集团济南西河置业有限公司	济南市市中区	其他普通商品住房
186	绿地滨河国际城 D-2 地块二期	绿地地产济南滨河置业有限公司	济南市天桥区	其他普通商品住房
187	绿地欢乐滨海城商品房及配套设施项目	绿地地产青岛远致置业有限公司	青岛市四方区	城镇住宅用地/商服用地
188	绿地香颂项目	绿地控股集团青岛沧海置业有限公司	青岛市李沧区	商住用地
189	本溪绿地 山水城项目 I—①#地块	本溪绿地实业(集团)股份有限公司	辽宁省本溪市明山区崔家	其他普通商品住房、批发零售
190	本溪绿地 山水城项目 I—①-1#地块	本溪绿地实业(集团)股份有限公司	辽宁省本溪市明山区崔家	其他普通商品住房、批发零售
191	本溪绿地 山水城项目 II#地块	本溪绿地实业(集团)股份有限公司	辽宁省本溪市明山区崔家	其他普通商品住房、批发零售
192	本溪绿地 山水城项目 III#地块	本溪绿地实业(集团)股份有限公司	辽宁省本溪市明山区崔家	其他普通商品住房、批发零售
193	本溪绿地 山水城项目 IV—④-1#地块	本溪绿地实业(集团)股份有限公司	辽宁省本溪市明山区崔家	其他普通商品住房、批发零售
194	本溪绿地 山水城项目 VI#地块	本溪绿地实业(集团)股份有限公司	辽宁省本溪市明山区崔家	其他普通商品住房、批发零售
195	本溪绿地 山水城项目 VII—⑦#地块、VII—⑦—1#地块	本溪绿地实业(集团)股份有限公司	辽宁省本溪市明山区崔家	其他普通商品住房、批发零售
196	绿地国际花都	丹东绿地置业有限公司	丹东市元宝区	住宅项目建设
197	阜新绿地剑桥 (A 地块)	阜新绿地顺天置业有限公司	阜新市细河区	其他普通商品住房、其他商服
198	绿地西高堡社区项目	本溪高新技术产业开发区绿地置业有限公司	本溪市经济技术开发区	商住
199	绿地国际花都 01、02 地块	本溪高新技术产业开发区绿地置业有限公司	本溪市经济技术开发区	商住

序号	项目名称	项目公司	地点	土地用途
200	青云林海小区二期 2#、3# 地块	抚顺东进实业有限公司	抚顺市顺城区前甸镇	住宅
201	海富城市花园	上海富润房地产发展有限公司	上海市浦东新区	商住办
202	张江 C-2-9 地块	上海绿地江煜置业有限公司	上海市浦东新区	商业、办公
203	新江湾城商办	上海恒申置业有限公司	上海市杨浦区	商办
204	南车站路项目	上海联洋世家置业有限公司	上海市黄浦区	住宅, 商业
205	白玉路项目	上海绿地新龙基置业有限公司	上海市普陀区	住宅, 商业
206	闵行区华漕 01 单元 20-02 地块商业办公项目	上海绿旭置业有限公司	上海市闵行区华漕镇	商办
207	佘山项目	上海绿地松煜置业公司	上海市松江区	住宅
208	绿地金山城	上海绿地工业投资发展有限公司	上海市金山区	商住
209	崇明新城 18 号二期地块	上海绿地宝岛置业有限公司	上海市崇明县	商住办
210	崇明城桥 31 号商务办公楼	上海绿地宝岛置业有限公司	上海市崇明县	商务办公
211	奉贤南桥上海之鱼项目	上海绿地奉翔置业有限公司	上海市奉贤区	住宅
212	启东新村沙 1307 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商服、住宅
213	启东新村沙 1314 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商服、住宅
214	启东新村沙 1315 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商服、住宅
215	启东新村沙 13156 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商服、住宅
216	启东新村沙 13157 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商服、住宅
217	启东新村沙 13162 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商服、住宅
218	启东新村沙 13169 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	批发零售
219	启东新村沙 1402 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商服、住宅
220	启东新村沙 1403 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商服、住宅
221	启东新村沙 1405 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商服、住宅
222	启东新村沙 1410 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	批发零售用地
223	启东新村沙 1411 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商服、住宅
224	启东新村沙 1412 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商服、住宅
225	启东新村沙 1413 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商服、住宅
226	启东新村沙 1414 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	商服、住宅
227	启东新村沙 13166 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
228	启东新村沙 1407 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
229	启东新村沙 1416 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	配套用房
230	启东新村沙 1312 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
231	启东新村沙 1311 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
232	启东新村沙 1454 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
233	启东新村沙 1404 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
234	启东新村沙 1415 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅

序号	项目名称	项目公司	地点	土地用途
235	启东新村沙 1313 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
236	启东新村沙 13168-1 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
237	启东新村沙 1453 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
238	启东新村沙 13168-2 地块	启东崇和置业有限公司	江苏省启东市	住宅
239	伊甸雅苑	上海伊地园置业有限公司	上海市青浦区 徐泾镇	住宅
240	闵行区马桥镇 MHC10803 单元 15A-05A 地块（马桥镇 331 街坊 P1 宗地）	上海绿地骥达置业有限公司	上海市闵行区 马桥镇	住宅
241	青浦赵巷地块	上海绿地赵巷置业有限公司	上海市青浦区 赵巷镇	住宅
242	奉城镇（沪奉府土【2013】327 号）	上海绿地奉城置业有限公司	上海市奉贤区	住宅
243	虹口商业项目	上海虹翊置业有限公司	上海市长宁区	商业
244	徐泾镇会展中心 3 地块	上海恺泰房地产开发有限公司	上海青浦区	住宅
245	松江区洞泾镇 2 街坊 112/8 丘	上海恺岱房地产开发有限公司	上海市松江区 洞泾镇	住宅
246	绿地香缇	上海云利置业有限公司	松江区泗泾镇	住宅
247	杭政储出【2013】33 号地块商业商务用房	杭州拓江置业有限公司	杭州市滨江区	商办住
248	滨江 2 号地块项目	绿地控股集团宁波江北置业有限公司	宁波市江北区	住宅
249	杭政储出【2012】64 号地块商业金融业用房	绿地控股集团（浙江）房地产开发有限公司	杭州市拱墅区	商业金融业
250	杭政储出【2012】65 号地块商业金融业用房	绿地控股集团（浙江）房地产开发有限公司	杭州市拱墅区	商业金融业
251	杭政储出【2013】70 号地块商业商务用房	绿地控股集团（浙江）房地产开发有限公司	杭州市拱墅区	商业商务
252	宁波绿地中心项目	绿地控股集团宁波绿地置业有限公司	宁波市江北区	商业办公
253	嘉兴总部商务花园 11 号	绿地集团嘉兴置业有限公司	嘉兴市南湖区	商业金融
254	嘉兴总部商务花园 12 号	绿地集团嘉兴置业有限公司	嘉兴市南湖区	商业金融
255	绿景名邸 8 号	绿地集团嘉兴置业有限公司	嘉兴市南湖区	商住
256	杭政储出【2013】57 号地块商业商务用房及商品住宅(设配套公建)	绿地控股集团杭州东城房地产开发有限公司	杭州市江干区	商住
257	宁波北门户项目	绿地控股集团宁波北城置业有限公司	宁波市江北区	住宿餐饮、批发零售、商务金融

序号	项目名称	项目公司	地点	土地用途
258	绿地杨泰路项目（南块）	上海绿地泰杨置业有限公司	上海市宝山区	住宅
259	绿地杨泰路项目（北块）	上海绿地泰杨置业有限公司	上海市宝山区	住宅
260	马陆金沙湾 2#地块动迁配套商品房项目	上海绿地源嘉置业有限公司	上海市嘉定区	住宅（动迁配套房）
261	嘉定城北站大型居住社区建造经济适用房项目 1-4	上海绿地城北置业有限公司	上海市嘉定区	住宅（经济适用房）
262	轨道交通 11 号线昌吉路地块建造商业楼项目	上海绿地盛坤置业有限公司	上海市嘉定区	商办
263	绿地安亭佳苑	上海绿地盛嘉置业有限公司	上海市嘉定区	普通商品房
264	绿地大场科技中心	上海绿地宝颐置业有限公司	上海市宝山区	商办
265	杨浦 96 项目	上海绿地盛杨置业有限公司	上海市杨浦区	商办
266	远香湖项目	上海绿地源腾置业有限公司	上海市嘉定区	商住办
267	闸北 319	上海绿地星奕房地产开发有限公司	上海市闸北区	商办
268	马陆金沙湾 1#地块动迁配套商品房项目（2 期项目）	上海绿地源嘉置业有限公司	上海市嘉定区	住宅（动迁配套房）
269	杨浦长阳路项目	上海盛冠房地产开发有限公司	上海市杨浦区	商办
270	嘉定区金园一路	上海绿地置业有限公司	上海市嘉定区	住宅
271	绿地花桥商务运动城，绿地花桥小学	绿地集团（昆山）置业有限公司	江苏省昆山市花桥镇	体育、餐饮、娱乐
272	昆山东方绿地肿瘤医院	昆山中成实业发展有限公司	江苏省昆山市花桥镇	医卫
273	绿地朱家角商业中心	上海绿地青城置业有限公司	上海市青浦区朱家角镇	商业
274	绿地世纪家园	绿地集团（昆山）东城置业有限公司	江苏省昆山市开发区	商住
275	绿地时代名邸、时代嘉苑	绿地集团上海青浦置业有限公司	上海市青浦区白鹤镇	普通商品房
276	绿地理想家园 1-25、地下车库 AB、商业综合体	昆山联合商业发展有限公司	江苏省昆山市花桥镇	住宅
277	绿地国际家园启航社 29-40、44-48、地下车库、商铺 1、2、幼儿园	绿地集团（昆山）置业有限公司	江苏省昆山市花桥镇	住宅
278	绿地国际家园 D 区入口商业	绿地集团（昆山）置业有限公司	江苏省昆山市花桥镇	商业
279	绿地青青家园	昆山联合商业发展有限公司	江苏省昆山市花桥镇	商住
280	花桥 131 项目	昆山源翔置业有限公司	江苏省昆山市花桥镇	住宅

序号	项目名称	项目公司	地点	土地用途
281	香悦花园	昆山德睿房地产开发有限公司	江苏省昆山市花桥镇	住宅
282	苏州项城项目	苏州绿鼎置业有限公司	苏州市相城区	商住
283	太仓科教新城项目 (022-186-48)	太仓市国茂置业有限公司	苏州市太仓市	住宅
284	太仓科教新城项目 (022-186-49)	太仓市国茂置业有限公司	苏州市太仓市	住宅
285	吴江服务岛项目(A-1 地块)	苏州绿地太湖置业有限公司	江苏省苏州市吴江区	住宅
286	临湖镇项目	苏州绿地苏兴房地产开发有限公司	苏州吴中区	住宅
287	苏州翡翠国际	苏州翡翠国际社区置业有限公司	苏州工业园区	住宅、联排别墅、商业
288	绿地中央广场	绿地集团苏州高新置业有限公司	苏州市高新区	批发零售、住宿餐饮、商务金融和城镇住宅用地
289	滨湖新城学院河南侧西地块	绿地集团(吴江)置业有限公司	苏州市吴江区	住宅
290	滨湖新城学院河南侧东地块	绿地集团(吴江)置业有限公司	苏州市吴江区	住宅
291	滨湖新城 B2 地块	绿地集团(吴江)置业有限公司	苏州市吴江区	商住办
292	绿地太仓新城	绿地集团(太仓)置业有限公司	苏州市太仓市科教新城	住宅、商业
293	绿地新都会 E 地块	绿地地产集团武汉置业有限公司	武汉市汉阳区	住宅、商业
294	绿地新都会 B 地块	绿地地产集团武汉置业有限公司	武汉市汉阳区	住宅、商业、办公
295	绿地新都会 D 地块	绿地地产集团武汉置业有限公司	武汉市汉阳区	住宅、商业
296	绿地国际金融城 A03 地块	武汉绿地滨江置业有限公司	武汉市武昌区	住宅、商业办公、综合
297	襄阳绿地中央广场 A 地块	绿地集团襄阳置业有限公司	襄阳市樊城区	商业、住宅、酒店、写字楼
298	襄阳绿地中央广场 B 地块	绿地集团襄阳置业有限公司	襄阳市樊城区	商业、住宅、写字楼
299	襄阳绿地中央广场 C 地块	绿地集团襄阳置业有限公司	襄阳市樊城区	商业、住宅、写字楼
300	绿地青山香树花城 A 地块	武汉申智成置业有限公司	武汉市青山区	住宅
301	绿地美湖一二期	武汉绿地美湖置业有限公司	武汉市蔡甸区	居住、旅游度假

序号	项目名称	项目公司	地点	土地用途
302	绿地之窗一期	绿地集团荆州置业有限公司	荆州市荆州区	商业、酒店、办公、住宅
303	绿地汉南新城欧洲风情小镇一期三区	绿地控股集团武汉汉南置业有限公司	武汉市汉南区	住宅、商业
304	绿地汉南新城欧洲风情小镇一期五区	绿地控股集团武汉汉南置业有限公司	武汉市汉南区	住宅、综合
305	绿地汉南新城欧洲风情小镇一期六区	绿地控股集团武汉汉南置业有限公司	武汉市汉南区	住宅、商业、综合
306	绿地 国博广场项目	武汉新绿置业有限公司	武汉市汉阳区	文化体育、商服
307	绿地中心及配套建筑	绿地集团西安置业有限公司	西安市高新区	住宅、商业、综合
308	绿地生态国际城一期西地块	绿地集团浐灞实业有限公司	西安浐灞生态区	居住
309	绿地生态国际城二期（14、15 地块）	绿地集团西安湖景置业有限公司	西安浐灞生态区	居住
310	绿地生态国际城三期（11、12 地块）	绿地集团西安湖景置业有限公司	西安浐灞生态区	居住
311	绿地香树花城	绿地集团西安盛都置业有限公司	西安市未央区	住宅、商服
312	绿地空港新城一期 1 号地块	绿地集团陕西西咸空港置业有限公司	咸阳市渭城区	住宅、商服
313	绿地空港新城一期 2 号地块	绿地集团陕西西咸空港置业有限公司	咸阳市渭城区	住宅、商服
314	绿地空港新城一期 4 号地块	绿地集团陕西西咸空港置业有限公司	咸阳市渭城区	住宅、商服
315	骊山花城一期	绿地集团西安璟潼置业有限公司	西安市临潼区	住宅
316	绿地城(DK2)	绿地集团西安常盛置业有限公司	西安市长安区	居住、商服
317	绿地城(DK3)	绿地集团西安常盛置业有限公司	西安市长安区	居住、商服
318	绿地城(DK4)	绿地集团西安常盛置业有限公司	西安市长安区	商服、住宅、中小学
319	九号观邸（DK8）	绿地集团西安雁南置业有限公司	西安市雁塔区	居住、商业
320	绿地公馆	绿地集团西宁置业有限公司	西宁市海湖新区	商住
321	绿地云香郡	绿地集团西宁置业有限公司	西宁市海湖新区	商住
322	山水天城 1.2 期	绿地集团延安置业有限公司	延安市宝塔区	住宅
323	绿地香树花城	绿地集团宁夏置业有限公司	宁夏银川市金凤区	住宅

序号	项目名称	项目公司	地点	土地用途
324	绿地中心-超高层、新都会	绿地集团宁夏置业有限公司	宁夏银川市金凤区	商务金融、批发零售
325	绿地海珀兰轩一期	绿地集团宁夏置业有限公司	宁夏银川市金凤	城镇住宅、批发零售
326	国际花都	绿地集团银川学府置业有限公司	宁夏银川市西夏区	城镇住宅、批发零售
327	绿地城 新里 阅湖公馆	绿地集团银川学府置业有限公司	宁夏银川市金凤	商务金融、批发零售
328	绿地 21 城 A 区	绿地集团银川置业有限公司	宁夏银川市兴庆区	商服
329	绿地 21 城 B 区	绿地集团银川置业有限公司	宁夏银川市兴庆区	商服
330	绿地 21 城 D 区	绿地集团银川置业有限公司	宁夏银川市兴庆区	商服
331	绿地.新都会一期	绿地集团呼和浩特置业有限公司	呼和浩特市新城区	城镇住宅
332	绿地.新都会二期	绿地集团呼和浩特置业有限公司	呼和浩特市新城区	城镇住宅
333	绿地.新都会三期	绿地集团呼和浩特置业有限公司	呼和浩特市新城区	商业金融
334	绿地之窗一期	绿地集团呼和浩特置业有限公司	呼和浩特市新城区	城镇住宅
335	绿地 中央广场腾飞壹号、五期项目	绿地集团呼和浩特置业有限公司	呼和浩特市赛罕区	商务金融
336	乌鲁木齐绿地中心	绿地集团乌鲁木齐置业有限公司	新疆乌鲁木齐市水磨沟区	商办
337	绿地智慧金融城（一期 A 地块）	绿地集团兰州新区置业有限公司	兰州市兰州新区	商业居住
338	绿地智慧金融城（一期 B 地块）	绿地集团兰州新区置业有限公司	兰州市兰州新区	商业居住
339	绿地智慧金融城（一期 G 地块）	绿地集团兰州新区置业有限公司	兰州市兰州新区	商业
340	绿地智慧金融城（一期 D 地块）	绿地集团兰州新区置业有限公司	兰州市兰州新区	商业
341	绿地智慧金融城（一期 F 地块）	绿地集团兰州新区置业有限公司	兰州市兰州新区	商业居住
342	绿地智慧金融城（一期 H 地块）	绿地集团兰州新区置业有限公司	兰州市兰州新区	商业居住

序号	项目名称	项目公司	地点	土地用途
343	国际花都	绿地集团成都申蓉房地产开发有限公司	成都市郫县	其他普通商品住房、商业金融
344	世纪城	绿地集团成都金牛房地产开发有限公司	成都市金牛区	商业、城镇混合住宅
345	绿地中心	绿地集团成都蜀峰房地产开发有限公司	成都市锦江区	城镇混合住宅、商业
346	绿地城	绿地集团成都新都置业有限公司	成都市新都区	其他商服、其他普通商品住房
347	航校项目	绿地集团四川申宏置业有限公司	成都市武侯区	商业、城镇混合住宅
348	保利公园里	成都市保利金蓉房地产开发有限公司	成都市金牛区	城镇混合住宅
349	重庆国际贸易港城项目	重庆绿地申港房地产开发有限公司	重庆市两路寸滩保税港区	商业、商务、二类居住
350	海外滩一三四五期	重庆绿地申浦房地产开发有限公司	重庆市江北区	商业金融、二类居住
351	海域项目二期	重庆绿地海域房地产开发有限公司	重庆市涪陵区滨江路	其他普通商品住宅
352	澜屿项目	重庆绿地海域房地产开发有限公司	重庆市涪陵区滨江路	普通商品住宅、批发零售
353	海棠湾项目	重庆绿地远林房地产开发有限公司	重庆市大足区智凤镇	普通商品住宅、其他商服
354	绿地城项目一期	重庆绿地申炎房地产开发有限公司	重庆市大渡口区建胜镇	二类居住
355	绿地伊顿公馆 G1 地块	绿地集团(贵阳白云)房地产开发有限公司	贵州省贵阳市白云区	商业住宅
356	绿地伊顿公馆 G2 地块	绿地集团(贵阳白云)房地产开发有限公司	贵州省贵阳市白云区	商业住宅
357	绿地新都会(二期)	绿地集团(贵阳高新)房地产开发有限公司	贵阳市高新区	商业金融
358	绿地新都会(四期)	绿地集团(贵阳高新)房地产开发有限公司	贵阳市高新区	商业
359	上海滩花园一区	南充绿地申川置业有限公司	南充市顺庆区	居住
360	上海滩花园(二区三区)/绿地中心	南充绿地申川置业有限公司	南充市顺庆区	居住、商业
361	绿地-金澜府	南充绿地申嘉置业有限公司	南充市嘉陵区	居住兼容商业

序号	项目名称	项目公司	地点	土地用途
362	常德绿地新都会 S1	绿地地产集团常德置业有限公司	湖南省常德市经开区	商业、住宅
363	常德绿地新都会 S2	绿地地产集团常德置业有限公司	湖南省常德市经开区	商业、住宅
364	长沙绿地中心	湖南绿地金融城置业有限公司	长沙市开福区	商业、办公
365	长沙绿地之窗	长沙绿地高铁新城置业有限公司	长沙市雨花区	综合
366	绿地香树花城	长沙绿地星城置业有限公司	长沙市望城区	住宅
367	绿地新都会	长沙绿地融城置业有限公司	长沙市雨花区	住宅
368	绿地湖湘中心	长沙绿地麓山新城置业有限公司	长沙市岳麓区	综合
369	郑东绿地中心南地块	河南绿地广场置业发展有限公司	郑州市郑东新区	商务金融
370	郑东绿地中心北地块	河南绿地广场置业发展有限公司	郑州市郑东新区	商务金融
371	绿地之窗 D1 地块	河南绿地广场置业发展有限公司	郑州市郑东新区	商业办公
372	绿地新都会	河南绿东置业有限公司	郑州市郑东新区	商业办公
373	泰晤士新城二期	河南绿地御湖置业有限公司	新乡市平原新区	住宅、商业
374	绿地滨湖国际城二期	河南绿地新城置业有限公司	郑州市二七区	住宅、办公、商业
375	海珀兰轩	河南老街坊置业有限公司	郑州市经济技术开发区	住宅、商业
376	绿地千玺广场	河南绿地中原置业发展有限公司	郑州市郑东新区	商服
377	开封绿地城项目一期	开封绿地置业有限公司	开封市经济技术开发区	住宅、商业
378	开封绿地城项目一期 C-1 地块	开封绿地置业有限公司	开封市经济技术开发区	住宅、商业
379	太原绿地世纪城四期（住宅）	绿地集团太原置业有限公司	太原市迎泽区	高层住宅及配套商业
380	太原绿地中央广场	太原绿地新悦房地产开发有限公司	山西省太原市万柏林区	商业
381	半山国际花园	山西绿地得一置业有限公司	山西省太原市迎泽区	商业住宅
382	大同绿地新都会项目（3# 地块）	上海绿地集团大同市新源房地产开发有限公司	大同市御东新区	商业
383	大同绿地世纪城项目（4# 地块）	上海绿地集团大同市新源房地产开发有限公司	大同市御东新区	其他普通商品住房

(3) 竣工项目

序号	项目名称	项目公司	地点	土地用途
1	绿地世纪城（074）摩尔	绿地集团蚌埠新源置业有限公司	安徽省蚌埠市禹会区	住宅、商业
2	绿地世纪城（075）伊顿	绿地集团蚌埠新源置业有限公司	安徽省蚌埠市禹会区	住宅、商业
3	绿地世纪城（076）津桥	绿地集团蚌埠新源置业有限公司	安徽省蚌埠市禹会区	住宅、商业
4	绿地世纪城（078）海顿	绿地集团蚌埠新源置业有限公司	安徽省蚌埠市禹会区	住宅、商业
5	绿地花都	绿地集团蚌埠置业有限公司	安徽省蚌埠市经开区	住宅、商业
6	万城南山郡	安徽万城房地产有限公司	合肥市高新区	住宅
7	绿地内森庄园	绿地集团合肥天邑置业有限公司	合肥市政务区	住宅
8	福朋酒店	上海绿地集团合肥置业有限公司	合肥市政务区	商业
9	绿地世纪城 6#	绿地集团马鞍山置业有限公司	马鞍山花山区	商住
10	安庆*迎江世纪城一期	绿地集团安庆置业有限公司	安庆市皖江大道 77 号	住宅
11	安庆*迎江世纪城（办公 LOFT、生活广场、三期、紫峰商业）	绿地集团安庆置业有限公司	安庆市皖江大道 77 号	商业、办公、住宅
12	吉林绿地世纪城二期福林	绿地集团吉林置业有限公司	吉林省吉林市昌邑区	住宅、商业
13	吉林绿地世纪城三期卢浮公馆一二四组团	绿地集团吉林置业有限公司	吉林省吉林市昌邑区	住宅、商业
14	白桦原墅二期	绿地集团牡丹江置业有限公司	牡丹江市江南开发区	住宅
15	长春上海广场	长春市汉生置业有限公司	长春市	商服
16	景福公馆	绿地集团牡丹江置业有限公司	牡丹江市东安区	住宅、商业
17	白云绿地中心	广州绿地房地产开发有限公司	广州市白云区	商办
18	禅城绿地中心	绿地集团佛山禅城置业有限公司	广州市白云区	住宅
19	滨江汇	广州海珠绿地房地产开发有限公司	广州市海珠区	商办
20	海口荣域	海南建桥置业有限公司	海口市海甸六东路	住宅、商服、幼儿园
21	济南市市中区泉景天沅项目（和雅园）	济南绿地泉景地产股份有限公司	济南市市中区	住宅
22	绿地国际花都泉景园	绿地地产（济南）腊山有限公司	济南市槐荫区	住宅及商业
23	东庭、中府、西院住宅项目；03 地块尚锦汇商业广场	绿地集团扬州铭源置业有限公司	扬州市邗江区	住宅及商业
24	镇江绿地广场（8-5 地块）	绿地集团镇江置业有限公司	镇江市润州区	住宅及商业
25	紫峰花园	绿地地产集团南京置业有限公司	南京市江宁区	住宅
26	盐城绿地商务城 4 期（5 号地块）	绿地地产集团盐城东部置业有限公司	盐城市亭湖区	居住

序号	项目名称	项目公司	地点	土地用途
27	徐州世纪城 2、5、6、7 期	绿地控股集团徐州置业有限公司	徐州市云龙区	综合
28	淮安绿地世纪城三期、淮安实小、幼儿园	绿地集团淮安置业有限公司	淮安市开发区	居住、商业、办公、教育
29	淮安绿地广场	绿地集团淮安置业有限公司	淮安市开发区	商务、办公
30	徐州绿地公馆	绿地地产集团徐州新诚置业有限公司	徐州市云龙区	商服
31	绿地中央广场	上海绿地集团江西申江置业有限公司	南昌市红谷滩新区	住宅、商业、超高层
32	绿地新都会紫峰项目	南昌绿地申新置业有限公司	南昌市高新技术开发区	住宅、商业、超高层
33	锦尚院	南昌卓越房地产开发有限公司	南昌市红角洲区	住宅、商业
34	海域香廷	南昌卓越房地产开发有限公司	南昌市红角洲区	住宅、商业
35	悦城项目	南昌九龙湖置业有限公司	南昌市红谷滩区	住宅、配套商业、公建、住宅
36	我家公坊	上海绿地集团香河投资开发有限公司	河北省廊坊市香河县	住宅
37	盘谷艺城 6 号地、7 号地	上海绿地集团天津文化发展有限公司	天津市蓟县	居住、商业金融、公共 服务设施
38	房山拱辰项目	绿地集团北京京永置业有限公司	北京市房山区	商办
39	大兴启航国际 (F3 地块)	北京绿地京城置业有限公司	北京市大兴区	商业、办公、地下车库、地下商业
40	北京市大兴区绿地中央广场项目 (19#AB 地块)	北京绿地京城置业有限公司	北京市大兴区	商业、办公、地下车库
41	北京市大兴区绿地中央广场项目 (19#C 剩余地块)	北京绿地京城置业有限公司	北京市大兴区	商业、办公、商业 (酒店)、地下车库
42	北京市大兴区绿地中央广场项目 (20#地块)	北京绿地京城置业有限公司	北京市大兴区	住宅、商业、办公、地下车库、地下仓储
43	北京市密云区国际花都项目	北京绿地京宏置业有限公司	北京市密云县	住宅、商业、办公、地下车库
44	昆明盛高大城五期 (滇池康桥)	昆明盛高大城房地产发展有限公司	昆明市西山区	商业、住宅
45	翡翠湾	常熟盛地置业有限公司	江苏省苏州市常熟市	住宅
46	宁波 I-15 地块	宁波盛高慈城房地产发展有限公司	宁波市江北区慈城镇	住宅
47	康桥半岛秀溪公寓	上海康桥半岛(集团)有限公司	上海市浦东新区	住宅
48	康桥水都 (1G、2G、2D1、2D2)	上海东方康桥房地产发展有限公司	上海市宝山区	住宅
49	绿地月庭 (1、4、5、6、8 地块)	上海珠佳康桥半岛房地产发展有限公司	上海市青浦区	住宅
50	黄山太平湖皇冠假日酒店	黄山盛高半岛房地产发展有限公司	黄山市黄山区	综合用地

序号	项目名称	项目公司	地点	土地用途
51	汤山公馆	南京市城市建设开发（集团）有限责任公司	南京市江宁区	住宅
52	岱山西侧 C 片保障房 14 地块	南京市城市建设开发（集团）有限责任公司	南京市雨花台区	学校、幼儿园
53	岱山西侧 C 片保障房 15、17、18、19、20、21 地块	南京市城市建设开发（集团）有限责任公司	南京市雨花台区	住宅、商业及配套、地下车库
54	岱山西侧 C 片保障房 24 地块社区中心	南京市城市建设开发（集团）有限责任公司	南京市雨花台区	配套
55	象山和园（金帆物流地块经济适用房项目）	南京市城市建设开发（集团）有限责任公司	南京市鼓楼区	住宅及配套、地下车库
56	五塘和园（五塘村 99-177 号危旧房改造经济适用房项目）	南京城开集团尚城置业有限公司	南京市鼓楼区	住宅及配套、地下车库、幼儿园
57	广陵世家	扬州韵城房地产开发有限公司	扬州市广陵区	商业、住宅、地下车位
58	龙池翠洲	南京城开万泰房地产开发有限公司	南京市六合区	住宅、商业及配套、地下车库
59	城开半岛花园	南京城开集团常州置业有限公司	常州市金坛市	住宅、会所及配套、地下车库
60	绿地新城（即中大南）地块 1	绿地集团山东置业有限公司	济南市槐荫区	商务金融
61	绿地滨河国际城 D-2 地块一期	绿地地产济南滨河置业有限公司	济南市天桥区	其他普通商品住房
62	绿地普利中心	绿地集团山东置业有限公司	济南市市中区	商务金融
63	绿地缤纷城	绿地地产（济南）有限公司	济南市槐荫区	商务金融
64	绿地中央广场 D3	绿地地产（济南）有限公司	济南市槐荫区	居住
65	绿地欢乐滨海城商业办公楼项目	绿地地产青岛远致置业有限公司	青岛市四方区	商服
66	绿地泥城商业广场	上海绿地南翔置业有限公司	上海市浦东新区	商业、办公
67	绿地施湾商业项目	上海绿地施湾置业有限公司	上海市浦东新区	商业
68	惠南镇富强花苑建设工程	上海良伟置业有限公司	上海市浦东新区	住宅、商业
69	周浦镇景汇佳苑建设工程	上海辰粤房地产开发有限公司	上海市浦东新区	住宅、商业
70	浦东新区高行镇高行村 2 宗地块商品住宅	上海绿地威廉置业有限公司	上海市浦东新区	住宅、商业
71	绿地东海岸财富广场	上海绿地浦盛置业有限公司	上海市浦东新区	住宅、商业
72	周浦镇 08 单元 06-07 地块	上海绿地东煜置业有限公司	上海市浦东新区	商业
73	荣乐西路 6 号 B 地块商品房项目	上海绿地松晖置业有限公司	上海市松江区	普通商品房
74	松江区荣乐西路 6 号 A 地块项目	上海荣添房地产发展有限公司	上海市松江区	住宅房地产开发
75	崇明新城 18 号一期地块	上海绿地宝岛置业有限公司	上海市崇明县	商住办

序号	项目名称	项目公司	地点	土地用途
76	上海市长兴岛配套商品房基地（镇西区）2号、3号地块项目	上海绿地长兴置地有限公司	上海市崇明县	商住、动迁房
77	斜土街道107街坊商办楼项目	上海绿地滨江置业有限公司	上海市徐汇区	商业、办公
78	龙华机场1号地块商办楼新建项目	上海绿地龙翔置业有限公司	上海市徐汇区	商办
79	金山吕巷朱吕公路C-7地块项目	上海绿地金灏置业有限公司	上海市金山区	住宅、商业
80	金山卫镇学府路以东地块（北块）商品房项目	上海绿地金山置业发展有限公司	上海市金山区	住宅、商办
81	新南路一号地块商业及住宅项目	上海绿地澜湾置业有限公司	上海市松江区新桥镇	住宅、商业
82	青浦新城一站19A-01A地块商住房	上海绿地青浦置业有限公司	上海市青浦区青浦新城	普通商品房
83	南桥镇2252号地块商品住宅项目（西区）	上海绿地南桥置业有限公司	上海市奉贤区	住宅、商业
84	望海CBD商品房建设项目	上海绿地奉贤置业有限公司	上海市奉贤区	商办
85	奉贤绿地翡翠国际广场项目	上海绿地汇置业有限公司	上海市奉贤区	商办
86	绿地浦创商务大厦	上海绿地北虹置业有限公司	上海市长宁区	商办
87	龙华路917项目	上海金鸿置业有限公司	上海市长宁区	商业、办公
88	新江湾城03号地块商品房项目	上海恒申置业有限公司	上海市杨浦区	住宅
89	碧海金沙嘉苑	上海信莱置业有限公司	上海市奉贤区	住宅
90	辰花路15号B地块	上海绿地松江置业有限公司	上海市松江区	普通商品房
91	仙霞西路绿地及地下空间设施项目	绿地控股集团有限公司	上海市长宁区	公共绿地
92	绿景华庭9号	绿地集团嘉兴置业有限公司	嘉兴市南湖区	商住
93	绿景沁园10号	绿地集团嘉兴置业有限公司	嘉兴市南湖区	住宅
94	绿地北郊商业广场（一期，三期）	上海顾村格林茂置业有限公司	上海市宝山区	商办
95	绿地新翔家园	上海绿地南翔置业有限公司	上海市嘉定区南翔镇	住宅
96	绿地清猗园	上海绿地源翔置业有限公司	上海市嘉定区南翔镇	商品房
97	真如城市副中心	上海真东置业有限公司	上海市普陀区	综合
98	臻品嘉园	上海绿地源盛置业有限公司	上海市嘉定区	住宅
99	建造商业办公楼（1#-6#，垃圾房）	上海绿地嘉定置业有限公司	上海市嘉定区	商住、商办
100	绿地丰翔新城	上海绿地宝山置业有限公司	上海市宝山区	综合体
101	嘉定区江桥镇金耀南路	上海绿地置业有限公司	上海市嘉定区	动迁安置房
102	嘉定区江桥镇金耀南路（经济适用房C2地块）	上海绿地置业有限公司	上海市嘉定区	经适房

序号	项目名称	项目公司	地点	土地用途
103	绿地风尚天地广场	上海绿地康和置业有限公司	上海市宝山区	商办
104	绿地宝山商务广场	上海绿地邻森置业有限公司	上海市宝山区	商办
105	绿地宝里	上海绿地宝里置业有限公司	上海市宝山区	商住、商办
106	嘉定新城 E23-1、E23-4 地块商业、住宅项目	上海绿地源泰置业有限公司	上海市嘉定区	商住
107	绿地中环广场	上海闸北绿地企业发展有限公司	上海市闸北区	商办
108	启航城	绿地集团上海青浦置业有限公司	上海市青浦区白鹤镇	商住
109	绿地世纪雅苑	昆山雅苑商业发展有限公司	江苏省昆山市花桥镇	商住
110	绿地国际家园 D 区幼儿园	绿地集团（昆山）置业有限公司	江苏省昆山市花桥镇	公建配套
111	绿地铂克公馆	常熟绿地绿景置业有限公司	苏州市常熟市	住宅
112	绿地常熟老街	绿地集团常熟置业有限公司	苏州市常熟市	商住
113	绿地国际金融城 A04 地块	武汉绿地滨江置业有限公司	武汉市武昌区	住宅、商业办公、综合
114	绿地汉南新城欧洲风情小镇一期一区	绿地控股集团武汉汉南置业有限公司	武汉市汉南区	商业
115	都市之门 C、D 座	绿地集团西安置业有限公司	西安市高新区	综合
116	绿地生态国际城一期东地块	绿地集团浐灞实业有限公司	西安浐灞生态区	居住
117	海珀紫庭（DK-3、DK-7）	绿地集团西安雁南置业有限公司	西安市雁塔区	居住、商业
118	乐和城（DK-1、DK-2）	绿地集团西安雁南置业有限公司	西安市雁塔区	金融、居住、商业
119	海珀兰轩	西安北城实业有限公司	西安市经济技术开发区	住宅
120	魏玛公馆	西安北城实业有限公司	西安市经济技术开发区	住宅
121	山水天城 1.1 期	绿地集团延安置业有限公司	延安市宝塔区	商业、住宅
122	绿地 21 城 C 区	绿地集团银川置业有限公司	宁夏银川市兴庆区	商服
123	绿地中央广场领海项目	绿地集团呼和浩特置业有限公司	呼和浩特市赛罕区	城镇住宅用地
124	莎车绿地八方城	上海绿地集团莎车房地产开发有限责任公司	新疆维吾尔自治区喀什地 市莎车县	商住
125	柏仕公馆	绿地集团成都成华房地产开发有限公司	成都市成华区	城镇混合住宅
126	铂朗郡	绿地集团成都武侯房地产开发有限公司	成都市武侯区	城镇混合住宅
127	锦天府	绿地集团成都锦江房地产开发有限公司	成都市锦江区	城镇混合住宅
128	绿地之窗	成都海联实业发展有限责任公司	成都市高新南区	商业金融业、住宅
129	新都会项目	重庆绿地申润房地产开发有限公司	重庆市江北区	居住（含商业）、公建

序号	项目名称	项目公司	地点	土地用途
130	海域项目一期	重庆绿地海域房地产开发有限公司	重庆市涪陵区	其他普通商品住宅用地
131	绿地联盛国际	绿地集团（贵阳）置业有限公司	贵州省贵阳市观山湖区	商业、办公、餐饮
132	绿地新都会（一期）	绿地集团（贵阳高新）房地产开发有限公司	贵阳市高新区	商业金融
133	长沙绿地中央广场	绿地地产集团长沙置业有限公司	长沙市岳麓区	商业、住宅
134	绿地之窗 D4 地块	河南绿地广场置业发展有限公司	郑州市郑东新区	商业、办公
135	绿地之窗 D3 地块	河南绿地广场置业发展有限公司	郑州市郑东新区	商业、办公
136	绿地之窗 D2 地块	河南绿地广场置业发展有限公司	郑州市郑东新区	商业、办公
137	绿地卢浮公馆一期	河南老街坊置业有限公司	郑州市郑东新区	住宅、商业
138	绿地卢浮公馆二期	河南老街坊置业有限公司	郑州市郑东新区	住宅、商业
139	绿地卢浮公馆三期	河南老街坊置业有限公司	郑州市郑东新区	住宅、商业
140	上海新城（原名迪亚庄园）	新乡市隆基新上海置业有限公司	新乡市卫滨区	住宅、商业
141	泰晤士新城一期	河南绿地御湖置业有限公司	新乡市平原新区	住宅、商业
142	绿地滨湖国际城一期	河南绿地新城置业有限公司	郑州市二七区	办公、商业
143	太原绿地世纪城一期	绿地集团太原置业有限公司	太原市迎泽区	高层住宅及配套商业
144	太原绿地世纪城二期	绿地集团太原置业有限公司	太原市迎泽区	高层住宅及配套商业
145	太原绿地世纪城三期	绿地集团太原置业有限公司	太原市迎泽区	高层住宅及配套商业
146	太原绿地世纪城五期	绿地集团太原置业有限公司	太原市迎泽区	高层住宅及配套商业
147	半山国际花园一期	绿地集团太原置业有限公司	太原市迎泽区	别墅及配套
148	山鼎一期	山西盛高置地发展有限公司	太原市小店区	住宅

第二部分 自查过程和结果

一、关于是否存在闲置土地行为的自查

(一) 自查依据

1、国务院于 2008 年 1 月 3 日颁布的《国务院关于促进节约集约用地的通知》第（六）条“严格执行闲置土地处置政策”规定：“土地闲置满两年、依法应当无偿收回的，坚决无偿收回，重新安排使用；不符合法定收回条件的，也应采取改变用途、等价置换、安排临时使用、纳入政府储备等途径及时处置、充分利用。土地闲置满一年不满两年的，按出让或划拨土地价款的 20% 征收土地闲置费。”

2、国土资源部 2012 年 6 月修订的《闲置土地处置办法》第二条规定：“本办法所称闲置土地，是指国有建设用地使用权人超过国有建设用地使用权有偿使用合同或者划拨决定书约定、规定的动工开发日期满一年未动工开发的国有建设用地。已动工开发但开发建设用地面积占应动工开发建设用地总面积不足三分之一或者已投资额占总投资额不足百分之二十五，中止开发建设满一年的国有建设用地，也可以认定为闲置土地。”

《闲置土地处置办法》第十四条规定：“除本办法第八条规定情形外，闲置土地按照下列方式处理：（一）未动工开发满一年的，由市、县国土资源主管部门报经本级人民政府批准后，向国有建设用地使用权人下达《征缴土地闲置费决定书》，按照土地出让或者划拨价款的百分之二十征缴土地闲置费。土地闲置费不得列入生产成本；（二）未动工开发满两年的，由市、县国土资源主管部门按照《中华人民共和国土地管理法》第三十七条和《中华人民共和国城市房地产管理法》第二十六条的规定，报经有批准权的人民政府批准后，向国有建设用地使用权人下达《收回国有建设用地使用权决定书》，无偿收回国有建设用地使用权。闲置土地设有抵押权的，同时抄送相关土地抵押权人。”

3、《证监会调整上市公司再融资、并购重组涉及房地产业务监管政策》规定：“对于是否存在土地闲置等问题认定，以国土资源部门公布的行政处罚信息为准。”

（二）自查内容

公司本次对核查期内的房地产开发项目是否存在闲置土地情形自查的主要内容为：

1、核查期内，公司及下属公司拟建项目中是否存在超过国有建设用地使用权出让合同及相关补充协议约定的动工开发日期满一年未动工开发的情形；

2、核查期内，公司及下属公司在建项目中是否存在已动工开发但开发建设用地面积占应动工开发建设用地总面积不足三分之一或者已投资额占总投资额不足百分之二十五，中止开发建设满一年的情形。

3、核查期内，公司及下属公司是否受到国土资源管理部门作出的闲置土地行政处罚或因闲置土地事项正在接受（立案）调查。

（三）自查方式

为自查核查期内公司及下属子公司是否涉及土地闲置问题，公司采取的自查方法包括但不限于：（1）查阅项目所涉及的土地出让合同、土地出让金及契税缴付凭证、土地使用权证、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证及建筑施工许可证、核查期内项目开发的财务信息等文件；（2）了解项目开工情况及投资情况，对于未完全按出让合同约定的开工日期开工建设的项目，了解核实延期开工的原因；（3）登陆项目所在地国土资源管理部门网站，查阅政府主管部门公开披露的土地闲置和行政处罚等信息；（4）自查了解公司及其子公司是否存在项目用地的违法行为，是否被处以行政处罚或被（立案）调查等；（5）取得国土资源主管部门等政府主管部门出具的无行政处罚、无被（立案）调查的证明文件。

（四）自查结论

经自查，截至核查期末，本公司及下属公司拟建、在建的项目中，除下述项目外，不存在超过土地出让合同及其补充合同约定的动工日期满一年仍未动工开发且主管国土资源管理部门未出具不构成闲置土地证明等相关文件的项目，也不存在被所在地主管国土资源管理部门出具《闲置土地认定书》的项目。

1、安庆置业之迎江世纪城四期项目

2010年6月,安庆市国土资源局与上海绿地集团安庆置业有限公司(系绿地集团之下属公司,以下简称“安庆置业”)签订了《国有建设用地使用权出让合同》,约定该合同项下宗地建设项目在2010年7月1日之前动工开发。经自查,该项目超过土地出让合同约定的动工开发日期满一年未动工开发,系土地未按合同约定交付所致。

2014年9月,安庆市国土资源局出具《闲置土地认定书》(庆国土资函[2014]491号),认定安庆置业位于东部新城商务区独秀大道东侧的宗地为闲置土地。闲置原因为农用输电线路未迁移、地块内水系需疏通排水,第三方土地证及土地款等。

2015年3月,安庆市国土资源局出具《证明》,确认前述闲置原因。按照土地出让合同约定,经市土地管理委员会2015年第二次主任会议研究决定,该局与安庆置业相互责任互免。该局认为,安庆置业不存在因闲置土地、炒地等违反国务院《关于坚决遏制部分城市房价过快上涨的通知》(国发[2010]10号文)和2013年《关于继续做好房地产市场调控工作的通知》规定的情形而被相关主管部门行政处罚或正在被(立案)调查的情况。

截至核查期末,本项目现已开工建设,2015年8月28日安庆置业取得了该项目的建筑工程施工许可证(编号:34080013112502502),不存在土地闲置的情况。

2、鹰潭置业之绿地月湖国际星城项目

(1) 基本情况

鹰潭市国土资源局与上海绿地集团江西申江置业有限公司(系绿地集团之下属公司,以下简称“申江置业”)签订了《国有建设用地使用权出让合同》,约定该合同项下宗地建设项目在2013年10月30日之前动工开发,后申江置业设立鹰潭绿地置业有限公司(以下简称“鹰潭置业”)作为绿地月湖国际星城项目的项目开发公司。截至核查期末,本项目尚未动工开发。

经自查，该项目超过土地出让合同约定的动工开发日期满一年未动工开发，系处置土地上相关群众信访事项等原因。

（2）核查结果

2015年10月，鹰潭市国土资源局出具《闲置土地认定书》（鹰月国土闲调（2015）1号），认定申江置业位于童家镇东外环路以东、纬一路以北，童家镇童家大道以西、纬三路以北，童家镇东外环路以东、纬四路以北的三宗地为闲置土地。

2016年1月，鹰潭市国土资源局出具《证明》，确认该等土地闲置为处置土地上相关群众信访事项等原因，并认定上述事项属于《闲置土地处置办法》第八条所述：“政府、政府有关部门的行为造成动工开发延迟的特殊情形”，不构成因《违反土地管理法》、《城市房地产管理法》和《闲置土地处置办法》等房地产行业相关管理规定而应被收取土地闲置费或被无偿收回使用权的土地闲置情形。目前，公司正积极配合处置土地上相关群众的信访事项。

3、北京伟特之南法信焦各庄商业地块项目

（1）基本情况

2013年1月，北京市国土资源局与北京伟特房地产开发有限公司（系绿地集团之下属公司，以下简称“北京伟特”）签订了《国有建设用地使用权出让合同》，约定该合同项下宗地建设项目在2013年10月30日之前动工开发。截至核查期末，本项目尚未动工开发。

经自查，该项目超过土地出让合同约定的动工开发日期满一年未动工开发，系之前土地未拆迁完毕所致。

（2）核查结果

2015年3月，负责该项目拆迁的北京世纪广平拆迁有限公司大兴分公司出具说明，称该项目所涉地块仍有两栋建筑物尚未开始拆迁，因此项目无法动工开发。

2015年11月,北京市国土资源局发布《闲置土地信息公示》(京国土闲公(2015)38号),认定北京伟特位于顺义区南法信镇焦各庄村东的宗地为闲置土地,公示原因为:政府原因。

截至核查期末,该项目所涉及的拆迁工作已完成,北京伟特房地产开发有限公司即开始办理相关政府审批手续,现已取得建设工程规划许可证(编号:2015归(顺)建字0148号),工程施工许可证正在办理当中。

经核查该项目所在地国土资源管理部门网站的公开信息,截至本核查期末,该项目不存在被主管国土资源管理部门因土地闲置原因而出具行政处罚或被立案调查的情况。

4、山塑置业之济宁绿地国际城项目

(1) 基本情况

2010年7月,济宁市国土资源局与山东山塑置业有限公司(以下简称“山塑置业”)签订了《国有土地使用权出让合同》(编号:济宁-01-2010-0079号、济宁-01-2010-0081号、济宁-01-2010-0082号、济宁-01-2010-0083号),约定该等合同项下宗地建设项目自宗地交付之日起一年内开工建设。

2014年3月,绿地集团下属公司济宁绿地泉景置业有限公司(以下简称“济宁泉景”)以增资形式首次成为山塑置业的股东,济宁泉景目前持有山塑置业51%的股权。截至核查期末,该项目尚未动工开发。

(2) 核查结果

经自查,济宁泉景于2014年3月成为山塑置业股东后,随即发现山塑置业原股东及相关方隐瞒山塑置业巨额担保债务,山塑置业实际资不抵债,不能继续开发济宁绿地国际城项目。

2014年6月,济南绿地泉景地产股份有限公司、济宁泉景向济南市市中区人民法院提起诉讼,认为山东省塑料工业有限公司、山塑置业、山东泽海实业股份有限公司存在隐瞒真实债务情况等欺诈行为,请求法院撤销签署涉及前述增资的

合作协议及其补充协议。目前，上述案件仍在审理过程中。

经核查该项目所在地国土资源管理部门网站的公开信息，截至本核查期末，该项目不存在被主管国土资源管理部门因土地闲置原因而出具行政处罚或被立案调查的情况。

5、呼和浩特置业之绿地新都会项目

(1) 基本情况

2013年5月，呼和浩特市国土资源局与绿地集团呼和浩特置业有限公司（以下简称“呼和浩特置业”）签订了《国有土地使用权出让合同》（C-2013-37-GB、C-2013-38-GB），约定该等合同项下宗地建设项目在2014年5月8日之前动工开发。截至核查期末，该项目尚未动工开发。

(2) 核查结果

经自查，该项目超过土地出让合同约定的动工开发日期满一年未动工开发，系土地未拆迁完毕所致。2015年12月，呼和浩特市赛罕区西把栅乡村民委员会出具《说明》，确认前述闲置原因。目前，公司正积极配合处理上述事宜。

经核查该项目所在地国土资源管理部门网站的公开信息，截至本核查期末，该项目不存在被主管国土资源管理部门因土地闲置原因而出具行政处罚或被立案调查的情况。

6、翡冷翠及满庭芳之广州绿地城项目（含绿地城（B6、B7）、绿地E创谷一期（B8）、三期（A6））

(1) 基本情况

2010年12月和2011年1月，广州市国土资源和房屋管理局与广州知识城投资开发有限公司签订了《国有土地使用权出让合同》（穗国地出合440116-2010-000044、穗国地出合440116-2011-00003），约定该等合同项下宗地建设项目分别在2012年12月29日和2013年1月20日之前动工开发。广州知识城

投资开发有限公司后通过中新广州知识城投资开发有限公司将上述土地作为出资成立广州市满庭芳房地产开发有限公司（以下简称“满庭芳”）。

2012年9月10日，广州市国土资源和房屋管理局与广州知识城投资开发有限公司签订了2份《国有土地使用权出让合同》（穗国地出合440116-2012-000029、穗国地出合440116-2012-000030），约定该等合同项下宗地建设项目在2014年9月10日之前动工开发。广州知识城投资开发有限公司后通过中新广州知识城投资开发有限公司将上述土地作为出资成立广州市翡冷翠房地产开发有限公司（以下简称“翡冷翠”）。

2014年10月31日，广州绿地房地产开发有限公司以股权收购形式成为翡冷翠、满庭芳的股东，广州绿地房地产开发有限公司目前持有翡冷翠60%的股权和满庭芳60%的股权。

2015年8月18日，满庭芳取得了其中部分项目的建筑工程施工许可证（编号：34080013112502502）。截至核查期末，广州绿地城部分项目已取得建筑工程施工许可证并动工开发，部分项目尚未动工。

（2）核查结果

经自查，该等项目超过土地出让合同约定的动工开发日期满一年未动工开发，系因绿地集团收购翡冷翠、满庭芳股权时已过约定开工日期，目前翡冷翠、满庭芳正积极与当地政府沟通顺延开工及竣工时间事宜。

根据广州开发区国土资源和规划局出具的《证明》，翡冷翠、满庭芳未发生因违反国家土地管理方面的法律、行政法规或其他规范性文件的规定而受到行政处罚的情形。

经核查该项目所在地国土资源管理部门网站的公开信息，截至本核查期末，该项目不存在被主管国土资源管理部门因土地闲置原因而出具行政处罚或被立案调查的情况。

7、月峰房产之月峰大厦项目

1) 基本情况

2013年8月和2013年9月，长春市国土资源局分别与长春市汉生置业有限公司（以下简称“汉生置业”）和长春月峰房地产开发有限公司（以下简称“月峰房产”）签订了《国有建设用地使用权出让合同》（2013-075）及其补充合同，约定该合同项下宗地建设项目在2014年8月28日之前动工开发。

经自查，截至核查期末，该项目尚未动工开发。

2) 核查结果

经自查，该项目超过土地出让合同约定的动工开发日期满一年未动工开发，系该项目属于超高层，部分规划需要进行调整。

根据本公司及律师2016年1月对长春净月高新技术产业开发区管理委员会负责土地管理的工作人员的访谈，其确认了前述原因，该项目不属于土地闲置的情况。

截至核查期末，月峰房产与长春市相关主管部门正就该项目规划问题进行积极沟通。

经核查该项目所在地国土资源管理部门网站的公开信息，截至本核查期末，该项目不存在被主管国土资源管理部门因土地闲置原因而出具行政处罚或被立案调查的情况。

二、关于是否存在炒地行为的自查

（一）自查依据

1、《城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》第十九条明确规定：未按土地使用权出让合同规定的期限和条件投资开发、利用土地的，土地使用权不得转让。

2、《房地产管理法》第三十九条第一款规定：“以出让方式取得土地使用权的，转让房地产时，应当符合下列条件：（一）按照出让合同约定已经支付全部土地使用权出让金，并取得土地使用权证书；（二）按照出让合同约定进行投资开发，属于房屋建设工程的，完成开发投资总额的百分之二十五以上，属于成片开发土地

的，形成工业用地或者其他建设用地条件。”

（二）自查内容

1、公司及下属公司核查期内是否存在违反国家关于土地使用权转让的规定非法直接对外转让土地使用权的行为。

2、公司及下属公司核查期内是否曾因炒地行为受到国土资源管理部门作出的行政处罚或正在被国土资源部门（立案）调查。

（三）自查方式

为自查核查期内公司及下属子公司是否涉及炒地问题，公司采取的自查方法包括但不限于：（1）查阅转让项目的相关协议、付款凭证等文件；（2）查阅转让项目在下属子公司持有阶段涉及的土地出让合同、土地使用权证及缴付出让金凭证；（3）登陆项目所在地国土资源管理部门网站，查阅政府主管部门公开披露的违规信息；（4）查阅下属子公司开发项目所涉及的用地规划许可证、建设规划许可证及施工许可证；（5）查阅相关财务报表，核查项目转让时下属子公司对项目的投资情况；（6）取得项目所在地国土资源主管部门出具的无行政处罚、无被（立案）调查的证明文件。

（四）自查结果

经自查，本公司及下属公司不存在因炒地的违法违规行为被房地产主管机关处以行政处罚或被（立案）调查的情况。

三、关于是否存在捂盘惜售和哄抬房价行为的自查

（一）自查依据

1、《关于进一步加强房地产市场监管完善商品住房预售制度有关问题的通知》第一条规定：取得预售许可的商品住房项目，房地产开发企业要在10日内一次性公开全部准售房源及每套房屋价格，并严格按照申报价格，明码标价对外销售。各地要加大对捂盘惜售等违法违规行为的查处力度。对已经取得预售许可，但未在规定时间内对外公开销售或未将全部准售房源对外公开销售的行为，要严肃查

处。

2、《国务院办公厅关于促进房地产市场平稳健康发展的通知》第七条规定：“已取得预售许可的房地产开发企业，要在规定时间内一次性公开全部房源，严格按照申报价格，明码标价对外销售”。

（二）自查内容

根据上述规定，公司本次对核查期内列入核查范围的商品住房项目是否存在捂盘惜售和哄抬房价行为自查的主要内容为：

1、公司及下属公司于核查期内取得预售许可证或销售许可证具备销售条件的商品住房项目，是否在取得预售许可证后 10 日内一次性公开全部准售房源及每套房屋价格，是否存在违反上述房地产宏观调控的部门规章及规范性文件规定的行为。

2、公司及下属公司于核查期内取得预售许可证或销售许可证具备销售条件的商品住房项目，是否严格执行了商品房明码标价、一房一价规定，并明码标价对外销售，是否存在故意采取畸高价格销售或通过签订虚假商品住房买卖合同等方式人为制造房源紧张的行为。

3、公司及下属公司核查期内是否曾因商品住房项目涉及捂盘惜售或哄抬房价行为而受到有关主管部门作出的行政处罚或正在被有关主管部门（立案）调查。

（三）自查方式

为自查核查期内公司及下属子公司是否涉及捂盘惜售、哄抬房价的情况，公司采取的自查方式包括但不限于：（1）查阅了《商品房预售许可证》；（2）项目公司填写关于房产项目汇总说明以及其他相关资料；（3）登陆上述商品房开发项目涉及的政府主管部门网站，查询主管部门公示的房地产销售违法行为信息及行政处罚信息；（4）自查了解公司及下属子公司是否存在项目违规销售房地产行为，是否因此被处以行政处罚或被（立案）调查等；（5）运用互联网搜索引擎进行搜寻房地产项目相关报道和公众投诉信息；（6）取得房地产主管机关出具的无行政处罚、无被（立案）调查的证明文件。

（四）自查结果

经自查，本公司及下属子公司在核查期内已取得预售许可证的项目，均已公开房源，明码标价对外销售，不存在因前述违法违规行为被房地产主管机关处罚或被（立案）调查的情况。

（本页无正文，为《绿地控股股份有限公司关于公司非公开发行股票涉及用地和
房地产销售之专项自查报告》之签字盖章页）

绿地控股股份有限公司

法定代表人：_____



2016年 1 月 22 日