

天津津滨发展股份有限公司

2015 年度业绩预亏公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2015 年 1 月 1 日至 2015 年 12 月 31 日
2. 预计的业绩： 亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降

项目	本报告期	上年同期
	2015 年 1 月 1 日至 2015 年 12 月 31 日	2014 年 1 月 1 日至 2014 年 12 月 31 日
归属于上市公司股东的 净利润（万元）	亏损：-20000 万元 ~ -12000 万元	盈利：1018.54 万元
基本每股收益（元）	亏损：-0.1237~-0.0742 元	盈利：0.0063 元

二、业绩预告预审计情况

本业绩预告未经注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

公司预计2015年度业绩亏损主要原因是公司现阶段受项目开发周期影响，可售项目较少及政府有偿收回津滨公司津滨汉（挂）2011-08 号宗地国有土地使用权产生亏损所致（详情见公司于2015年12月12日披露的《关于政府有偿收回控股子公司国有土地使用权的公告》（2015-56号）

四、其他相关说明

本次业绩预告经公司初步核算，公司2015年度具体财务数据将在公司2015年度报告中详细披露。本公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《证券时报》和“巨潮资讯网<http://www.cninfo.com.cn>。

天津津滨发展股份有限公司

董 事 会

2016 年 1 月 27 日