

证券代码：600054(A股)      股票简称：黄山旅游(A股)      编号：2016-007  
900942(B股)                      黄山B股(B股)

## **黄山旅游发展股份有限公司 关于投资建设黄山西海山庄 A 区升级改造项目的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### **重要内容提示：**

- 投资标的名称：黄山西海山庄 A 区升级改造项目
- 投资金额：总投资约 1,480 万元人民币

### **一、投资情况概述**

公司于 2016 年 1 月 28 日召开的六届董事会第十四次会议审议通过了《关于投资建设黄山西海山庄 A 区升级改造项目的议案》，决定自筹资金 1,480 万元实施西海山庄 A 区升级改造项目。

### **二、投资标的基本情况**

西海山庄系公司下属企业，位于黄山西海景区西海饭店附近。西海山庄于 2003 年建成并投入运营，目前 A 区客房（约 100 间）及相关设施设备严重老化，不能满足现在的接待要求。为促进公司可持续发展，更好适应满足市场需求，提升游客满意度，树立精品酒店品牌形象，公司自筹资金 1480 万元对西海山庄 A 区进行升级改造。本次改造建筑面积 3575.6 平方米。该项目具体情况以规划设计为准，目前正按计划有序推进中。

### **三、本项目投资对上市公司的影响**

本项目完成后，将会进一步提升公司的服务品质，提高游客满意度。经测算，项目建设期约半年，项目建成运营后，预计年均可增加营业收入 331 万元，投资回收期约 5.5 年。

#### **四、投资风险分析**

公司将尽量把工期安排在旅游淡季对其进行停业改造,同时进一步加强系统管理,减小项目的市场风险。本项目建设涉及环境保护等相关政策,公司将严格按照有关法定程序做好相关工作,使其可能带来的环境影响减至最小。

#### **五、备查文件**

- 1、公司第六届董事会第十四次会议决议

特此公告。

黄山旅游发展股份有限公司董事会

2016年1月29日