

证券代码：000812

证券简称：陕西金叶

公告编号：2016-04

陕西金叶科教集团股份有限公司 2015 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	内容和原因
----	----	-------

声明

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次年报的董事局会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
陈晖	董事	工作原因	梁培荣
聂鹏民	独立董事	工作原因	刘书锦

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

是否以公积金转增股本

是 否

公司经本次董事局会议审议通过的普通股利润分配预案为：以 447,375,651 为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.35 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本。

董事局决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

公司简介

股票简称	陕西金叶	股票代码	000812
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事局秘书	证券事务代表	
姓名	闫凯	赵宝顺	
办公地址	西安市高新区锦业路 1 号都市之门 B 座 19 层	西安市高新区锦业路 1 号都市之门 B 座 19 层	
传真	029-81778533	029-81778533	
电话	029-81778561	029-81778561	
电子信箱	yankai812@sina.com	zhaobaoshun812@sina.com	

二、报告期主要业务或产品简介

（一）主要业务及产品概况

多年来，公司稳健发展的同时，不断进行产业结构调整，已经从单一印刷产业发展成为集烟草配套产业、教育产业、房地产开发、贸易等为一体的大型集团公司。

烟草配套业主要产品为烟标、烟用丝束、咀棒的生产销售；教育产业主要业务为高等学历教育及其它教育教学业务；房地产业主要业务为房地产开发、销售、租赁等；贸易板块主要业务为集团内部采供及其它贸易业务。

（二）报告期主要业务的变化情况

报告期内，因烟草行业调整，对丙纤丝束限制使用，公司的主营产品烟用丙纤丝束、咀棒销售下滑幅度较大。

(三) 报告期内公司所属行业概况及公司的行业地位分析

1、烟草配套产业：报告期内，全国烟草产业呈现出“两增长，三下降”的特点，利税总额及上缴财政稳步增长，卷烟产量、销量、及工商企业利润均有所下滑。

公司烟草配套产业起步较早，发起股东主要为烟草股东，经过多年发展，已在行业内形成了一定的影响，在西部地区处于领先地位。

2、教育产业：报告期内，《民办教育促进法》二审征求意见阶段结束，营利性分类管理政策逐渐明朗，政策层面的肯定与支持对公司教育产业的发展将产生积极的影响。

公司教育产业运营主体为西北工业大学明德学院，在校生规模一万余人，教育教学质量及品牌影响在教育大省陕西位列同类院校前列。

3、房地产业：报告期内，全国房地产市场整体延续此前的调整回落态势，投资增速持续下滑，新开工和土地购置意愿较低，但在政府一系列刺激政策的带动下，房屋销售形势有所好转。

公司房地产体量较小，目前主要开发项目销售进展顺利，2016年报告期有望确认收入。

4、贸易板块：公司贸易业务主要为集团公司工业生产提供集中的采供平台，体量较小，探索新业务的需求较为紧迫。

三、主要会计数据和财务指标

1、近三年主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

√ 是 □ 否

单位：人民币元

	2015 年	2014 年		本年比上年增 减	2013 年	
		调整前	调整后		调整前	调整后
营业收入	528,273,545.43	589,398,426.73	589,398,426.73	-10.37%	637,188,835.92	637,188,835.92
归属于上市公司股东的净利润	19,799,591.29	71,591,324.04	71,591,324.04	-72.34%	72,476,969.07	72,476,969.07
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	14,098,658.29	37,472,782.51	37,472,782.51	-62.38%	60,944,501.18	60,944,501.18
经营活动产生的现金流量净额	154,479,178.38	103,745,034.62	103,745,034.62	48.90%	90,877,805.66	90,877,805.66
基本每股收益（元/股）	0.044	0.160	0.160	-72.50%	0.1620	0.1620
稀释每股收益（元/股）	0.044	0.160	0.160	-72.50%	0.1620	0.1620
加权平均净资产收益率	2.27%	8.40%	8.40%	-6.13%	9.39%	9.39%
	2015 年末	2014 年末		本年末比上年 末增减	2013 年末	
		调整前	调整后		调整前	调整后
总资产	1,956,925,372.18	1,763,460,335.26	1,763,460,335.26	10.97%	1,528,807,882.77	1,528,807,882.77
归属于上市公司股东的净资产	874,164,172.99	861,743,537.22	861,743,537.22	1.44%	816,956,347.34	816,956,347.34

会计政策变更的原因及会计差错更正的情况

2、分季度主要会计数据

单位：人民币元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	114,946,936.37	145,279,294.94	127,477,833.86	140,569,480.26
归属于上市公司股东的净利润	7,081,787.36	14,610,120.34	-1,929,844.89	37,528.48

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	6,968,302.59	11,889,125.47	-2,776,538.55	-1,982,231.22
经营活动产生的现金流量净额	-64,348,961.31	71,821,321.89	140,199,600.09	6,807,217.71

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

四、股本及股东情况

1、普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	61,627	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	56,781	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	
万裕文化产业有限公司	境内非国有法人	16.61%	74,324,572	0	质押	71,324,572	
					冻结	3,000,000	
陕西中烟投资管理有限公司	国有法人	3.49%	15,603,827	0			
中国烟草总公司陕西省公司	国有法人	3.44%	15,411,440	0			
陕西省烟草公司西安市公司	国有法人	1.62%	7,261,796	0			
陕西省产业投资有限公司	国有法人	0.91%	4,088,169	0			
山东海中湾投资管理有限公司-海中湾开泰 6 号私募证券投资基金	其他	0.57%	2,564,203	0			
武汉烟草（集团）有限公司	国有法人	0.53%	2,363,868	0			
施志刚	境内自然人	0.50%	2,234,200	0			
李红	境内自然人	0.46%	2,075,900	0			
张志榕	境内自然人	0.37%	1,639,721	0			
上述股东关联关系或一致行动的说明	1、陕西省烟草公司西安市公司隶属于中国烟草总公司陕西省公司管理，与中国烟草总公司陕西省公司之间存在关联关系。2、未知前十名其他股东之间是否存在关联关系。						
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	1、施志刚通过普通证券账户+投资者信用账户合计持有公司股票 2,234,200 股。2、张志榕通过普通证券账户+投资者信用账户合计持有公司股票 1,639,721 股。						

2、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

3、以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



五、管理层讨论与分析

1、报告期经营情况简介

2015年，受严峻经济形势和复杂市场环境的影响，公司经营形势较为严峻，各项经济指标与年度计划及上年同期相比均出现了较大幅度的下滑。累计实现营业收入52,827.35万元，同比下降10.37%，完成年度计划62,950万元的83.92%；全年累计实现归属于母公司净利润1,979.96万元，同比下降72.34%，完成年度计划6,038万元的32.79%；扣除非经常性损益后，归属于母公司净利润同比下降62.38%。

报告期内，公司烟草配套产业两大业务烟标印刷及烟用丝束、咀棒的产销均出现了不同程度的下滑，但综合分析整个行业的产业特点及公司实际情况，公司当前的主营方向仍然以烟草配套产业为主。第一，烟标印刷行业产品毛利水平相对较高，规模效应较好，为普通印刷业务无法比拟。第二，烟草客户优质、可靠，坏账率低，经营风险小。第三，从长期看，烟草市场虽然有萎缩的可能，但烟草消费总体刚性较强，行业相对稳定，波动较小。第四，公司整体资源配置主要集中在烟草配套业务。各类厂房、专业设备及人力资源配置主要针对烟配业务。

基于上述分析与判断，新的报告期及未来中长期发展中，公司将继续加大对烟草配套产业的布局。同时，将加大改革与创新的力度，以改革促进步，以创新谋发展。

报告期内，公司教育产业的经营主体明德学院保持稳健发展，为集团报告期的业绩稳定起到了显著的支撑作用。全年累计实现教学收入15,525.38万元，同比下降0.46%，归属于母公司净利润2,584.20万元，同比增长0.95%。在教育产业营利性分类管理逐渐明朗的政策背景下，公司将充分发挥并提升现有的教育资源优势，稳固教育产业在公司产业布局中战略地位的同时，进一步加强教育产业的发展。

报告期内，公司地产板块整体发展较为稳健。控股子公司金叶地产全年累计实现营业收入700.89万元，同比下降6.11%，净利润107.34万元，同比增长41.48%；全资子公司万润置业各项工程进度如期推进，并取得了较为理想的回款业绩。

贸易板块经营主体金叶国际在新业务探索方面取得了初步进展，于报告期末着手变更公司名称及主营业务范围。全年累计实现营业收入6,149.27万元，同比下降2.72%，净利润95.93万元，同比扭亏997.43万元。

2、报告期内主营业务是否存在重大变化

是 否

3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

适用 不适用

单位：元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业利润比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
烟标	282,254,717.74	14,627,904.52	29.78%	-19.18%	-83.85%	-1.70%
烟用丝束、咀棒	64,379,462.10	-4,306,959.23	25.16%	-10.79%	-211.59%	-7.75%
教学	155,253,795.20	44,179,545.83	36.88%	-0.46%	-1.41%	-0.59%

4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

是 否

5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

适用 不适用

2015年，公司累计实现归属于母公司净利润1,979.96万元，同比下降72.34%。主要系公司上年转让晟捷公司股权导致本期投资收益减少，以及主营业务下滑所致。

6、面临暂停上市和终止上市情况

适用 不适用

六、涉及财务报告的相关事项

1、与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用 不适用

2015年7月28日，公司六届董事局第七次会议审议通过了《关于修订公司会计政策的议案》。详见公司于2015年7月30日在《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网发布的《关于修订公司会计政策的公告》【公告编号：2015-28】

1、本次会计政策修订，是公司据《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定》（证监会公告【2014】54号）及相关监管要求，对公司会计政策进行相应修订。

2、本次会计政策修订，不会对公司2014年度及本期资产总额、负债总额、净资产及净利润产生影响。

2、报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

3、与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

公司报告期无合并报表范围发生变化的情况。

4、董事局、监事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用