

苏宁环球股份有限公司 2016 年度公司及全资子公司预计 相互担保额度的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、担保情况概述

因业务发展的需要，公司部分全资子公司拟在 2016 年度向金融机构融资，公司及全资子公司拟为其提供担保，包括但不限于净资产负债率超过 70% 的子公司，具体如下：

拟为公司全资子公司南京浦东房地产开发有限公司（以下简称“浦东地产”）、南京天华百润投资发展有限责任公司（以下简称“天华百润”）、南京华浦高科建材有限公司（以下简称“华浦高科”）、上海苏宁环球实业有限公司（以下简称“上海苏宁实业”）、苏宁环球传媒有限公司（以下简称“苏宁环球传媒”）、苏宁环球（上海）金融信息服务有限公司（以下简称“苏宁环球金融”）、苏宁环球健康投资发展有限公司（以下简称“苏宁环球健康”）、苏宁环球教育投资发展有限公司（以下简称“苏宁环球教育”）向金融机构融资业务提供担保，担保金额不超过人民币 50 亿元。实际担保金额、种类、期限等以合同为准。

本事项经公司第八届董事会第十六次会议审议通过并授权经营管理层具体办理相关事宜。本事项尚需经公司 2015 年度股东大会审议通过。

二、被担保人基本情况

(一) 被担保人名称：浦东地产

- 1、公司名称：南京浦东房地产开发有限公司
- 2、成立日期：2002 年 9 月 20 日
- 3、住所：南京市浦口区沿江镇泰冯路 98 号
- 4、法定代表人：李伟
- 5、注册资本：50,000 万元人民币
- 6、公司类型：有限公司（自然人控股）
- 7、经营范围：许可经营项目：房地产开发、销售。一般经营项目：房地产租赁；物业管理；资产投资、经营、管理；科技开发、成果转让；建筑材料（不含油漆）销售。
- 8、与公司关系：公司全资子公司
- 9、最近一年的相关财务数据

人民币：元

	2015 年 12 月 31 日
资产总额	8,357,634,329.09
负债总额	6,100,596,454.91
净资产	2,257,037,874.18
营业收入	2,447,525,669.10
利润总额	1,053,453,625.60

净利润	790,283,275.58
-----	----------------

(二) 被担保人名称：天华百润

- 1、公司名称：南京天华百润投资发展有限责任公司
- 2、成立日期：2003年7月9日
- 3、住所：南京市浦口区沿江工业园泰冯路98号
- 4、法定代表人：张康黎
- 5、注册资本：18,000万元人民币
- 6、公司类型：有限公司（法人独资）
- 7、经营范围：许可经营项目：房地产开发、销售。一般经营项目：商品房销售策划咨询服务；实业投资与管理；资产经营与管理；建筑材料制造、销售；土木建筑工程设计、施工；室内装饰工程设计、施工。
- 8、与公司关系：公司全资子公司
- 9、最近一年的相关财务数据

人民币：元

	2015年12月31日
资产总额	6,129,322,014.17
负债总额	4,194,755,593.37
净资产	1,934,566,420.80
营业收入	1,675,772,572.70
利润总额	810,618,190.26
净利润	603,942,881.99

(三) 被担保人名称：华浦高科

- 1、公司名称：南京华浦高科建材有限公司

- 2、成立日期：2003 年 7 月 28 日
- 3、住所：南京市浦口区沿江工业园泰冯路 66 号
- 4、法定代表人：张康黎
- 5、注册资本：3,000 万元人民币
- 6、公司类型：有限公司（法人独资）私营
- 7、经营范围：混凝土的生产、销售（凭资质经营）；混凝土设备租赁；建筑材料、建筑机械销售；水性涂料生产、销售及售后服务及装璜工程施工。
- 8、与公司关系：公司全资子公司
- 9、最近一年的相关财务数据

人民币：元

	2015 年 12 月 31 日
资产总额	893,815,271.88
负债总额	773,671,279.15
净资产	120,143,992.73
营业收入	91,384,794.55
利润总额	-11,616,833.34
净利润	-11,698,923.34

（四）被担保人名称：上海苏宁实业

- 1、公司名称：上海苏宁环球实业有限公司
- 2、成立日期：2009 年 8 月 7 日
- 3、住所：上海市普陀区大渡河路 525 号 504 室
- 4、法定代表人：张康黎
- 5、注册资本：50,000 万元人民币

6、公司类型：一人有限责任公司（法人独资）

7、经营范围：房地产开发经营，酒店管理（除酒店经营、餐饮管理），商务信息咨询（除经纪），实业投资，投资管理（以上均除股权投资和股权投资管理），销售：日用百货、建材、五金、针纺织品、工艺品（除专项）、服装、普通机械，广告设计、制作、电脑图文设计与制作，从事货物投资及技术的进出口业务，游艇租赁（不得从事金融租赁）。

8、与公司关系：公司全资子公司

9、最近一年的相关财务数据

人民币：元

	2015年12月31日
资产总额	2,963,752,789.38
负债总额	2,321,405,999.24
净资产	642,346,790.14
营业收入	94,190,901.29
利润总额	-75,833,092.49
净利润	-56,771,151.52

（五）被担保人名称：苏宁环球传媒

1、公司名称：苏宁环球传媒有限公司

2、成立日期：2015年5月13日

3、住所：上海市普陀区云岭东路89号2150-I室

4、法定代表人：贾森

5、注册资本：5,000万元人民币

6、公司类型：一人有限责任公司（法人独资）

7、经营范围：电影发行，经营演出及经纪业务，广告设计、制作，动漫设计，软件开发，创意服务，投资管理，展览展示服务，从事货物及技术的进出口业务，商务信息咨询，企业管理咨询。

8、与公司关系：公司全资子公司

9、最近一年的相关财务数据

人民币：元

	2015年12月31日
资产总额	570,609,503.74
负债总额	527,946,424.38
净资产	42,663,079.36
营业收入	-
利润总额	-7,336,920.64
净利润	-7,336,920.64

(六) 被担保人名称：苏宁环球金融

1、公司名称：苏宁环球（上海）金融信息服务有限公司

2、成立日期：2015年7月10日

3、住所：上海市普陀区云岭东路89号305-C室

4、法定代表人：张康黎

5、注册资本：10,000万元人民币

6、公司类型：一人有限责任公司（法人独资）

7、经营范围：金融信息服务（除专项、除金融业务）、资产管理、投资管理、投资咨询（不得从事金融、证券、保险业务）、商务信息咨询、企业管理咨询，市场信息咨询与调查（不得从事社会调查、社会调研、民意调查、民意测验）。

8、与公司关系：公司全资子公司

9、最近一年的相关财务数据

人民币：元

	2015年12月31日
资产总额	1,641.87
负债总额	2,000.00
净资产	-358.13
营业收入	-
利润总额	-358.13
净利润	-358.13

(七) 被担保人名称：苏宁环球健康

1、公司名称：苏宁环球健康投资发展有限公司

2、成立日期：2015年7月10日

3、住所：上海市普陀区云岭东路89号303-A室

4、法定代表人：张康黎

5、注册资本：10,000万元人民币

6、公司类型：一人有限责任公司（法人独资）

7、经营范围：医院投资管理，投资管理，实业投资，资产管理，健康咨询（不得从事诊疗活动，心理咨询），投资咨询（不得从事金融、证券、保险业务），企业管理咨询，销售：一类医疗器械，生物科技（除专项）领域的技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务。

8、与公司关系：公司全资子公司

9、最近一年的相关财务数据

人民币：元

	2015年12月31日
资产总额	1,641.87
负债总额	2,000.00
净资产	-358.13
营业收入	-
利润总额	-358.13
净利润	-358.13

(八) 被担保人名称：苏宁环球教育

- 1、公司名称：苏宁环球传媒有限公司
- 2、成立日期：2015年7月10日
- 3、住所：上海市普陀区云岭东路89号303-B室
- 4、法定代表人：张康黎
- 5、注册资本：10,000万元人民币
- 6、公司类型：一人有限责任公司（法人独资）
- 7、经营范围：实业投资，投资管理，投资咨询（不得从事金融、证券、保险业务），企业管理咨询，计算机软硬件技术领域内的技术开发、技术咨询、技术服务、技术转让。
- 8、与公司关系：公司全资子公司
- 9、最近一年的相关财务数据

人民币：元

	2015年12月31日
资产总额	1,641.87
负债总额	2,000.00
净资产	-358.13
营业收入	-

利润总额	-358.13
净利润	-358.13

上述子公司预计担保额度如下表所示：

序号	公司简称	预计担保额度（万元）
1	浦东地产	100,000.00
2	天华百润	50,000.00
3	华浦高科	20,000.00
4	上海苏宁实业	80,000.00
5	苏宁环球传媒	50,000.00
6	苏宁环球金融	100,000.00
7	苏宁环球健康	50,000.00
8	苏宁环球教育	50,000.00
合计		500,000.00

三、担保协议的主要内容

上述担保尚未签订相关协议。

四、提供担保的原因和意见

1、提供担保的原因

公司为全资子公司提供担保的原因为对子公司的融资提供支持，有助于促进其经营活动的开展。

2、被担保人偿债能力的判断

被担保人均为公司全资子公司，公司对其有绝对的控制权；被

担保人具有良好的财务状况和预期盈利能力，且具备偿还负债能力，预计上述担保事项不会给本公司带来财务和法律风险。

五、累计对外担保数量和逾期担保的数量

本公司目前的担保事项为对全资子公司南京浦东房地产开发有限公司、南京华浦高科建材有限公司、苏宁环球传媒有限公司提供担保。除此之外，公司无任何其他担保事项，也无任何逾期担保，无涉及诉讼的担保，未因担保被判决败诉而承担损失。

截至目前，本公司对子公司及子公司之间的已审批额度为 45 亿人民币，实际担保余额为人民币 178,816.00 万元人民币，占公司最近一期经审计净资产总额的 18.70%。

特此公告。

苏宁环球股份有限公司董事会

2016 年 3 月 18 日