

# 湖南投资集团股份有限公司 二〇一五年度财务决算报告

2015年,公司实现营业收入18,288万元、利润总额1,888万元,较上年分别下降11.09%、28.41%;归属于母公司所有者的净利润1,887万元,较上年增长5.62%;扣除非经常性损益后归属于母公司所有者的净利润1,498万元,较上年下降6.15%;每股收益0.04元,净资产收益率1.27%。

## 一、营业总收入情况

本期营业收入为18,288万元,上年为20,568万元,同比减少2,280万元,下降11.09%。

(一)路桥通行费收入为10,463万元,上年为13,181万元,同比减少2,718万元,下降20.62%。

(二)酒店营业收入为5,810万元,上年为6,026万元,同比减少216万元,下降3.58%。

(三)土地出让收入为863万元,上年无土地出让收入。

(四)租赁物管收入为844万元,上年为754万元,同比增加90万元,增长11.97%。

(五)本期车位销售收入为144万元,上年为252万元,同比减少108万元,下降42.88%。

## 二、经营总成本情况

本期经营总成本为 16,505 万元，上年为 17,979 万元，同比减少 1,474 万元，下降 8.20%。

（一）日常性经营成本为 16,304 万元，上年为 17,779 万元，同比减少 1,475 万元，下降 8.30%。其中：

1. 财务费用 309 万元、路桥直接成本 1,340 万元、税费 952 万元，较上年分别减少 1198 万元、977 万元、172 万元，下降幅度分别达 79.53%、42.17%、15.34%。

2. 资产折旧摊销 5,315 万元，较上年增加 721 万元，增长幅度为 15.69%。

3. 本期车位销售成本 76 万元，较上年减少 57 万元，下降 42.78%，主要原因是本期车位（库）销售量同比减少，相应结转的成本减少。

（二）本期非日常性经营成本为 201 万元，与上年基本持平。

## 三、投资收益情况

本期投资收益为 43 万元，上年为 436 万元，同比减少 393 万元，下降 90.11%。

## 四、资产减值损失

本期资产减值损失为 42 万元，上年为 70 万元，同比减少 28 万元，下降 39.26%。

## 五、营业外收支净额

本期营业外收支净额为 62 万元，上年为-388 万元，同比增加 450 万元，增长 115.98%。

## 六、主要财务指标情况

1. 每股收益	0.04 元/股
2. 扣除非经常性损益后每股收益	0.03 元/股
3. 每股净资产	2.97 元/股
4. 加权平均净资产收益率	1.27%
5. 扣除非经常性损益后加权平均净资产收益率	1.01%
6. 资产负债率	27.31%

湖南投资集团股份有限公司董事会

2016年4月7日