

## 东易日盛家居装饰集团股份有限公司

### 2015年年度募集资金实际存放与使用情况的专项报告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

#### 一、募集资金基本情况

##### （一）实际募集资金金额及资金到位时间

公司经中国证券监督管理委员会“证监许可[2014]42号文”核准，公开发行人民币普通股（A股）31,210,119股，发行价格为每股21.00元，其中公司公开发行新股数量为24,120,476股，发行新股募集资金总额为人民币506,529,996.00元，扣除各项发行费用后，实际募集资金净额460,348,355.76元。瑞华会计师事务所（特殊普通合伙）已于2014年2月15日对本次发行募集资金到账情况进行了审验，并出具了“瑞华验字[2014]第01730001号”《验资报告》。公司已将募集资金专户存储，并与保荐机构、存放募集资金的商业银行签署了《募集资金三方监管协议》。公司《招股说明书》披露的募集资金投资项目计划使用资金46,073万元。

##### （二）募集资金结余情况

截至2015年12月31日，公司累计使用募集资金总额人民币182,758,770.54元。其中，募投项目使用募集资金总额人民币182,756,465.58元，银行手续费支出2,304.96元；另收到利息总额人民币18,206,618.33元，募集资金余额人民币295,796,203.55元。

截至2015年12月31日，2015年度用于投资理财募集资金总额人民币293,000,000.00元，款项已全部于2015年末收回，年末无资金占用。

#### 二、募集资金存放和管理情况

为了规范募集资金的管理和使用，本公司结合公司实际情况，制定了《东易日盛家居装饰股份有限公司募集资金管理办法》。根据深交所《中小企业板上市公司规范指引》、《中小企业板规则汇编》及公司《募集资金管理办法》等规定，

本公司对募集资金采取了专户存储制度，实行专款专用。

2014年3月10日，本公司与保荐机构国信证券股份有限公司以及江苏银行股份有限公司北京分行德胜门支行、交通银行股份有限公司北京东大桥支行、中国银行股份有限公司北京东大桥支行分别签订了《募集资金三方监管协议》，该协议与《深圳证券交易所中小企业板信息披露业务备忘录第31号—募集资金三方监管协议范本》不存在重大差异。

截至2015年12月31日，公司尚未使用的募集资金存放于专项账户的余额如下：

公司名称	募集资金专户开户行	账号	资金余额
东易日盛家居装饰集团股份有限公司	交通银行股份有限公司北京东大桥支行	110060665018010052571	52,663,983.28
	江苏银行股份有限公司北京分行德胜门支行	32210188000031486	0.00
	交通银行股份有限公司北京东大桥支行	110060665018800000763	219,131,166.08
	交通银行股份有限公司北京东大桥支行	110060665018800000839	6,976,738.59
	交通银行股份有限公司北京东大桥支行	110060665018800000915	15,395,874.67
	中国银行股份有限公司北京东大桥支行	338961839295	1,628,440.93
合计			295,796,203.55

### 三、本年度募集资金的实际使用情况

#### （一）募集资金项目的资金使用情况

截至2015年12月31日，公司实际已投入相关项目的募集资金款项共计人民币182,756,465.58元，具体情况详见附表1。

#### （二）募集资金项目先期投入情况

公司的募集资金项目先期投入10,537.20万元，截止2014年5月23日，公司已以募集资金置换预先投入募集资金投资项目的自筹资金。

#### （三）使用募集资金购买理财产品情况

公司经2015年第二次临时股东大会审议通过了《公司2015年度闲置募集资金委托理财计划的议案》，同意公司使用不超过人民币3亿元的闲置募集资金适

时购买保本型银行理财产品。

截至 2015 年 12 月 31 日，公司 2015 年度已使用募集资金总额人民币 293,000,000.00 元用于购买保本型银行理财产品，款项已全部于 2015 年末收回。

#### **四、变更募集资金投资项目情况**

2015 年 8 月 4 日，公司第三届董事会第十三次临时会议审议通过了《关于公司拟变更部分募集资金投资项目的议案》和《关于公司拟变更募集资金用途暨关联交易的议案》，同意变更募投项目““东易日盛”家居装饰连锁设计馆项目实施地点及金额和“速美”家居装饰连锁设计馆项目实施地点及金额；同意变更募集资金用途用于山西东易园 51%股权收购项目、南通东易 51%股权收购项目和购买易日升金融股权及增资项目。

报告期内，公司募集资金投资项目共发生变更 23998.60 万元，具体变更情况详见附表 2。

#### **五、募集资金使用及披露中存在的问题**

公司按照相关法律、法规、规范性文件的规定和要求使用募集资金，并对募集资金使用情况及时地进行了披露，不存在募集资金使用及管理的违规情形。

特此公告。

东易日盛家居装饰集团股份有限公司

董事会

二〇一六年四月二十一日

附表 1: 募集资金使用情况对照表

人民币: 万元

承诺投资项目和超募资金投向	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额(1)	本报告期投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末投资进度(3)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
承诺投资项目										
A6L 项目	是	30,073.07	14,359.41	1,638.84	10,324.2	72.00%		10,331.02	是	否
速美项目	是	10,448.34	2,163.4	0.03	2,569.27	100.00%		-163	是	否
研发项目	否	5,513.43	5,513.43	638.15	5,382.4	98.00%		0	是	否
易日升项目	否	0	21,775	0	0	0.00%		0	是	否
山西项目	否	0	1,530	0	0	0.00%		0	是	否
南通项目	否	0	693.6	0	0	0.00%		0	是	否
承诺投资项目小计	--	46,034.84	46,034.84	2,277.02	18,275.87	--	--	10,168.02	--	--
合计	--	46,034.84	46,034.84	2,277.02	18,275.87	--	--	10,168.02	--	--
未达到计划进度或预计收益的情况和原因(分具体项目)	不适用									
项目可行性发生重大变化的情况说明	不适用									
超募资金的金额、用途及使用进展情况	不适用									
募集资金投资项目实施地点变更情况	适用 报告期内发生 1、变更募投项目“东易日盛”家居装饰连锁设计馆项目实施地点 公司原规划于上市后三年内以原有区域市场为依托,投资 30,098 万元发展 49 家直营家装连锁店,其中大型家装体验馆 5 家、大型设计馆 6 家、中型设计馆 9 家、小型设计馆 29 家。公司上市后,									

	<p>逐步扩大业务规模，确定了“覆盖率、渗透率提升并举”的市场开拓策略，并用互联网思维逐步改造传统业务，减少单店投资规模，加大市场覆盖率。在原有募投项目规划上，拓展新的业务区域，将原有募投项目实施金额和实施地点进行变更，变更后直营家装连锁店 98 家，其中大型家装体验馆 5 家、大型设计馆 9 家、中型设计馆 28 家、小型设计馆 56 家。</p> <p>2、变更募投项目“速美”家居装饰连锁设计馆项目实施地点 公司原规划于上市后三年内建设“速美”家装设计馆门店 50 家。主要围绕京津冀环渤海经济圈、长三角经济区和珠三角经济区、成渝经济区等家装重点发展区域的核心城市与主要城市进行。随着互联网化对传统行业的逐渐渗透，公司将速美的商业模式进行互联网改造，未来将打造成为垂直电商平台，因此变更募投项目的实施地点，变更后项目实施地点为北京十里河旗舰店。</p>
募集资金投资项目实施方式调整情况	不适用
募集资金投资项目先期投入及置换情况	<p>适用</p> <p>公司的募集资金项目先期投入 10,537.20 万元，经 2013 年年度股东大会审议通过《关于募集资金置换预先已投入募投项目自筹资金的议案》，截止 2014 年 5 月 23 日，公司已以募集资金置换预先投入募集资金投资项目的自筹资金。</p>
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	不适用
项目实施出现募集资金结余的金额及原因	不适用
尚未使用的募集资金用途及去向	报告期内公司累计使用闲置募集资金 2.93 亿，购买保本型委托理财产品，到期本金和收益均存入募集资金专户；其余未使用资金均在募集资金专户保管。
募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况	无

附表 2: 募集资金变更项目情况

人民币: 万元

变更后的项目	对应的原承诺项目	变更后项目拟投入募集资金总额(1)	本报告期实际投入金额	截至期末实际累计投入金额(2)	截至期末投资进度(3)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	是否达到预计效益	变更后的项目可行性是否发生重大变化
"东易日盛"家居装饰连锁设计馆项目	"东易日盛"家居装饰连锁设计馆项目	14,359.41	1,638.84	10,324.2	71.90%		10,331.02	是	否
"速美"家居装饰连锁设计馆项目	"速美"家居装饰连锁设计馆项目	2,163.4	0.03	2,569.27	100.00%		-163	是	否
研发中心建设项目	研发中心建设项目	5,513.43	638.15	5,382.4	97.62%		0	是	否
购买易日升金融股权及增资项目	无	21,775	0	0	0.00%		0	是	否
山西东易园 51%股权	无	1,530	0	0	0.00%		0	是	否
南通东易 51%股权收购项目	无	693.6	0	0	0.00%		0	是	否
合计	--	46,034.84	2,277.02	18,275.87	--	--	10,168.02	--	--
变更原因、决策程序及信息披露情况说明(分具体项目)	公司于 2015 年 8 月 4 日召开的公司第三届董事会第十三次临时会议审议通过了《关于公司拟变更部分募集资金投资项目的议案》和《关于公司拟变更募集资金用途暨关联交易的议案》，同意变更募投项目““东易日盛”家居装饰连锁设计馆项目实施地点及金额和“速美”家居装饰连锁设计馆项目实施地点及金额;同意变更募集资金用途用于山西东易园 51%股权收购项目、南通东易 51%股权收购项目和购买易日升金融股权及增资项目。								
未达到计划进度或预计收益的情况和原因(分具体项目)	不适用								
变更后的项目可行性发生重大变化的情况说明	不适用								