

证券代码：600621

证券简称：华鑫股份

编号：临 2016—015

上海华鑫股份有限公司 关于金穗路 1398 号工业房地产 签订买卖协议的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海华鑫股份有限公司（以下简称“公司”）2015 年度股东大会的决议，公司拟受让上海仪电电子股份有限公司所持有的位于上海市浦东新区金穗路 1398 号地块工业房地产。经协商一致，并依据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规之规定，公司于 2016 年 4 月 27 日与上海仪电电子股份有限公司签署了上述相关《房屋买卖协议》。其中买卖标的物为上海市浦东新区金穗路 1398 号厂区内工业房地产，由《上海市房地产权证》（沪房地浦字（2012）第 044462 号）确权，合计建筑面积 54,776.85 平方米，相应土地使用权面积 82,028 平方米。房屋买卖总价款计人民币 503,982,600 元（大写：人民币伍亿零叁佰玖拾捌万贰仟陆佰元整）。公司将在协议签订后按照法律和政策的有关规定，办理房屋买卖过程中的相关手续，并按照协议约定支付相关受让款项。

特此公告

上海华鑫股份有限公司
董 事 会
2016 年 4 月 28 日