

证券代码：000584

证券简称：友利控股

公告编号：2016-12

江苏友利投资控股股份有限公司 2015 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	内容和原因
无	无	无

声明

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
缪文彬	董事	因公	马培林
朱青	独立董事	因公	肖杰

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

公司简介

股票简称	友利控股	股票代码	000584
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	潘素明	崔益民	
办公地址	四川省成都市高新区吉庆三路 333 号 1 栋 1 单元 18 楼	四川省成都市高新区吉庆三路 333 号 1 栋 1 单元 18 楼	
传真	028-86741677	028-86741677	
电话	028-86518664	028-86757539	
电子信箱	ylkgdsb@163.com	ymcui4521@126.com	

二、报告期主要业务或产品简介

报告期公司主营业务未发生变化，主要从事氨纶生产和销售及房地产开发业务。

1、氨纶业务

报告期内，公司控股的氨纶生产企业通过加大氨纶新产品的研发力度、实施技术改造，增强差异化竞争优势；不断提高产品质量和档次，进行差异化销售；持续进行降本增效、节能降耗和精细化管理。报告期内，公司共计生产氨纶21,344.32吨。

2、房地产业务

公司自筹资金开发的“蜀都中心” D7（一期）项目和D3（二期）项目，位于成都市天府新区 C B D 核心区域，两个项目在期初之前均已竣工、完成规划验收并向买受人交付房屋。报告期内，公司“蜀都中心” D7和D3项目持续进行现房销售。报告期内，两个项目共实现销售面积7,025.60平方米，结算面积27,002.29平方米。

三、主要会计数据和财务指标

1、近三年主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

单位：人民币元

	2015 年	2014 年	本年比上年增减	2013 年
营业收入	1,075,167,684.21	2,013,791,854.67	-46.61%	2,765,797,531.32
归属于上市公司股东的净利润	26,254,790.55	163,278,192.95	-83.92%	396,316,954.72
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1,963,543.91	160,652,100.92	-98.78%	394,819,070.06
经营活动产生的现金流量净额	201,108,348.37	188,357,222.68	6.77%	305,047,395.81
基本每股收益（元/股）	0.0428	0.2662	-83.92%	0.6462
稀释每股收益（元/股）	0.0428	0.2662	-83.92%	0.6462
加权平均净资产收益率	1.37%	8.49%	-7.12%	21.34%
	2015 年末	2014 年末	本年末比上年末增减	2013 年末
总资产	2,954,524,116.00	3,490,839,350.85	-15.36%	3,589,601,223.16
归属于上市公司股东的净资产	1,927,136,667.50	1,900,601,493.20	1.40%	2,055,577,799.65

2、分季度主要会计数据

单位：人民币元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	401,883,766.04	265,832,167.11	182,235,498.08	225,216,252.98
归属于上市公司股东的净利润	41,601,105.15	949,452.68	-18,213,505.41	1,917,738.13
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	40,648,494.64	-949,843.28	-18,576,386.03	-19,158,721.42
经营活动产生的现金流量净额	15,697,658.16	65,219,243.67	31,864,662.22	88,326,784.32

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

四、股本及股东情况

1、普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	60,437	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	50,263	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
-------------	--------	---------------------	--------	-------------------	---	---------------------------	---

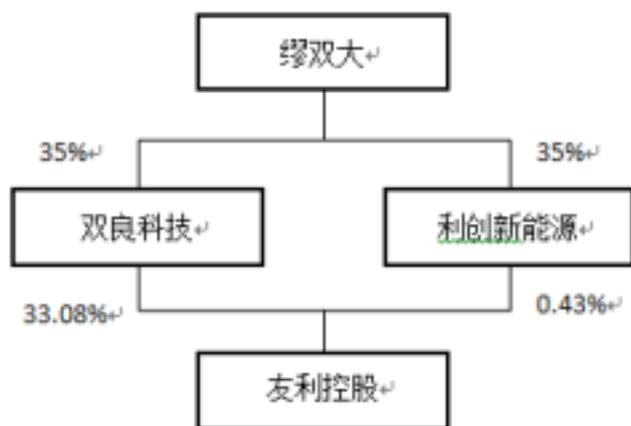
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
江苏双良科技有限公司	境内非国有法人	33.08%	202,915,619	0		
吴建刚	境内自然人	1.58%	9,685,380	0		
西藏自治区国有资产经营公司	国有法人	1.13%	6,919,116	0		
徐留胜	境内自然人	0.89%	5,488,300	0		
王伟	境内自然人	0.55%	3,400,800	0		
胡钧	境内自然人	0.52%	3,180,000	0		
林培	境内自然人	0.46%	2,846,736	0		
苗俊范	境内自然人	0.46%	2,828,120	0		
江苏利创新能源有限公司	境内非国有法人	0.43%	2,617,500	0		
徐闻臣	境内自然人	0.42%	2,599,900	0		
上述股东关联关系或一致行动的说明	前 10 名股东中，江苏双良科技有限公司为公司控股股东；江苏双良科技有限公司与江苏利创新能源有限公司之间存在关联关系，属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。除此之外，公司未知其他股东之间是否存在关联关系，也未知其之间是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	前 10 名普通股东参与融资融券业务股东情况：1、江苏双良科技有限公司，中信证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户，91600000 股；2、胡钧，安信证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户，3180000 股；3、苗俊范，海通证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户，2828120 股。					

2、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

3、以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



五、管理层讨论与分析

1、报告期经营情况简介

(一) 氨纶业务

2015年，国内经济增速继续回落，制造业经济大环境整体仍旧低迷。氨纶行业受国内宏观经济环境影响，下游需求持续低迷，氨纶市场供过于求，氨纶企业库存压力突出，氨纶价格处于阴跌盘整状态。

报告期内，公司控股的氨纶生产企业通过加大氨纶新产品的研发力度，增强差异化竞争优势；不断提高产品质量和档次，进行差异化销售；持续进行降本增效、节能降耗和精细化管理。

报告期内，公司氨纶业务实现营业收入75,041.66万元，比去年同期下降37.30%；实现净利润-2,589.68万，比去年同期下降164.74%。

(二) 房地产业务

2015年，房地产市场政策环境进一步宽松，“稳消费、去库存”成为房地产政策的总基调，“住房消费”成为国家加快培育的六大消费增长点之一，房地产“去库存”已上升到国家战略层面。中央连续出台降准、降息，放松信贷门槛，降低首套和二套房首付等组合政策。各地方

政府因城施策，公积金新政、财政补贴和税费减免等系列政策密集出台。在多重政策效应叠加影响下，市场环境日趋宽松，市场成交逐步回暖。但城市分化十分明显，一线城市和部分二线热点城市住房需求释放，量价齐升；但多数城市受库存高企及宏观经济下行影响，依然面临较大压力。

公司房地产开发业务主要布局于四川省成都市。报告期内，公司自筹资金开发项目——由公司控股子公司蜀都银泰公司开发的位于成都天府新区CBD核心区的“蜀都中心”D7项目（2栋写字楼、1栋公寓楼和2栋住宅楼）和“蜀都中心”D3项目（1栋写字楼、1栋住宅楼），均已在本报告期之前竣工并按售房合同约定交房。在报告期内，上述两个项目持续进行现房销售和向买受人持续交房。“蜀都中心”D7和D3项目主要剩余产品为写字楼和商业，因受到成都商业地产疲软态势的影响，项目收入明显低于去年同期。

报告期内，D7地块项目确认收入6,298.29万元，D3地块项目确认收入24,876.17万元，上述两个项目共计确认收入31,174.46万元，比去年同期下降50.41%；实现净利润6,124.58万元，比去年同期下降54.76%。

2、报告期内主营业务是否存在重大变化

是 否

3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

适用 不适用

单位：元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业利润比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
工业	750,605,163.64	70,554,715.90	9.40%	-42.78%	-65.31%	-6.10%
新能源、供暖供冷技术开发	5,618,632.96	-9,068,014.85	-161.39%	100.00%	100.00%	-161.39%
房地产	312,579,276.00	154,794,066.53	49.52%	-50.32%	-53.22%	-3.08%
场地租赁	6,364,611.61	-2,778,992.70	-43.66%	19.10%	-194.07%	-25.98%
其他	0.00	0.00	0.00%	-100.00%	-100.00%	0.00%

4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

是 否

5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

适用 不适用

6、面临暂停上市和终止上市情况

适用 不适用

六、涉及财务报告的相关事项

1、与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用 不适用

公司报告期无会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况。

2、报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

3、与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

1、处置子公司

单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形：

单位：人民币万元

子公司名称	股权处置价款	股权处置比例 (%)	股权处置方式	丧失控制权的时点	丧失控制权时点的确定依据	处置价款与处置投资对应的合并财务报表层面享有该子公司净资产份额的差额	丧失控制权之日剩余股权的比例
四川恒创特种纤维有限公司	6,000.00	75.00	出售	2015年1月1日	丧失对该公司的表决权	-165.49	-
成都鼎泰新能源开发有限公司	1,225.76	100.00	出售	2015年12月29日	丧失对该公司的表决权	971.35	-

(续)

子公司名称	丧失控制权之日剩余股权的账面价值	丧失控制权之日剩余股权的公允价值	按照公允价值重新计量剩余股权产生的利得或损失	丧失控制权之日剩余股权公允价值的确定方法及主要假设	与原子公司股权投资相关的其他综合收益转入投资损益的金额
四川恒创特种纤维有限公司	-	-	-	-	-
成都鼎泰新能源开发有限公司	-	-	-	-	-

2、其他原因导致的合并范围的变动

通过设立或投资等方式取得的子公司

单位：人民币万元

子公司全称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资本	经营范围
四川华亨数码通讯有限公司	有限责任公司	成都市锦江区暑袜北三街20号	数码产品批发零售	3,214.35	数码产品批发零售；租赁及商务服务，物业管理。
四川拓兴杰数码通讯有限公司	有限责任公司	成都市锦江区暑袜北三街20号13层	数码产品批发零售	3,688.07	数码产品批发零售；租赁及商务服务，物业管理。
四川信利汇数码通讯有限公司	有限责任公司	成都市锦江区暑袜北三街20号	数码产品批发零售	13,728.30	数码产品批发零售；租赁及商务服务，物业管理。
江阴友利投资管理有限公司	有限责任公司	江阴市临港街道双良路15号	投资管理	30,000.00	投资管理；资产管理；利用自有资金对外投资；差别化化学纤维及氨纶高新技术化纤的研究、开发、销售。

(续)

子公司全称	期末实际出资额	实质上构成对子公司净投资的其他项目余额	持股比例 (%)	表决权比例 (%)	是否合并报表	少数股东权益	少数股东权益中用于冲减少数股东在该损益的金额	从母公司所有者权益冲减子公司少数股东分担的本期亏损超过少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额后的余额
四川华亨数码通讯有限公司	3,214.35	-	100	100	是	-	-	-
四川拓兴杰数码通讯有限公司	3,688.07	-	100	100	是	-	-	-
四川信利汇数码通讯有限公司	13,728.30	-	100	100	是	-	-	-
江阴友利投资管理有限公司	30,000.00	-	100	100	是	-	-	-

4、董事会、监事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

江苏友利投资控股股份有限公司

董事长：马培林

2016 年 4 月 27 日