

证券代码：000505、200505

证券简称：*st 珠江控股、*st 珠江 B

公告编号：2016-023

海南珠江控股股份有限公司 2016 年第一季度报告正文

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人郑清、主管会计工作负责人郑清及会计机构负责人(会计主管人员)吴修坤声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节 主要财务数据及股东变化

一、主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	80,025,245.10	78,326,856.68	2.17%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-38,541,192.11	69,940,735.03	-155.11%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-38,415,455.62	-55,022,579.89	30.18%
经营活动产生的现金流量净额（元）	124,823,160.52	-48,534,275.41	357.19%
基本每股收益（元/股）	-0.09	0.16	-156.25%
稀释每股收益（元/股）	-0.09	0.16	-156.25%
加权平均净资产收益率	0.00%	0.00%	0.00%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	1,759,632,821.79	1,714,444,000.65	2.64%
归属于上市公司股东的净资产（元）	-255,678,061.26	-217,136,869.15	-17.75%

非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位：元

项目	年初至报告期期末金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	37,402.65	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	316,126.72	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-496,527.06	
减：所得税影响额	-14,645.06	
少数股东权益影响额（税后）	-2,616.14	
合计	-125,736.49	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1、普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数		40,864	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）		0	
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
北京市万发房地产开发有限责任公司	国有法人	26.36%	112,479,478			
LI LEON ZHAN WEI	境外自然人	2.58%	11,015,000			
YAO XIU GUANG	境外自然人	2.31%	9,850,128			
重庆国际信托股份有限公司—渝信创新优势拾壹号集合资金信托	境内非国有法人	1.77%	7,560,563			
许震	境内自然人	0.58%	2,462,200			
交通银行股份有限公司—长信量化先锋混合型证券投资基金	境内非国有法人	0.55%	2,326,973			
姚丽媛	境外自然人	0.47%	2,005,600			
张晓霞	境内自然人	0.46%	1,949,250			
钟懿	境内自然人	0.39%	1,676,018			
曾平	境内自然人	0.37%	1,600,000			
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类				
		股份种类	数量			
北京市万发房地产开发有限责任公司	112,479,478	人民币普通股	112,479,478			
LI LEON ZHAN WEI	11,015,000	境内上市外资股	11,015,000			
YAO XIU GUANG	9,850,128	境内上市外资股	9,850,128			
重庆国际信托股份有限公司—渝	7,560,563	其他	7,560,563			

信创新优势拾壹号集合资金信托			
许震	2,462,200	人民币普通股	2,462,200
交通银行股份有限公司—长信量化先锋混合型证券投资基金	2,326,973	其他	2,326,973
姚丽媛	2,005,600	境内上市外资股	2,005,600
张晓霞	1,949,250	境内上市外资股	1,949,250
钟懿	1,676,018	人民币普通股	1,676,018
曾平	1,600,000	人民币普通股	1,600,000
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中公司第一大股东和其他股东之间不存在关联关系，也不属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。未知其他股东之间是否存在关联关系和是否属于规定的一致行动人。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明（如有）	股东钟懿通过财富证券有限责任公司客户信用交易担保证券账户持有公司股票 1,676,018 股。股东曾平通过普通账户持有公司股票 700,000 股，通过国开证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股票 900,000 股。		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

第三节 重要事项

一、报告期主要会计报表项目、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

项目	2016年3月31日	2015年12月31日	增减(%)	变动原因
应收账款	21,565,339.62	17,161,981.62	25.66%	主要系物业、酒店收入增加所致
预收款项	621,006,892.30	428,054,670.19	45.08%	主要系子公司湖北珠江预收房款增加所致
应交税费	-23,579,798.15	-5,265,663.63	-348.66%	主要系子公司湖北珠江预收房款预缴相关税费增加所致
一年内到期的非流动负债	281,035,064.06	353,287,364.69	-20.45%	主要系本期归还部分借款所致
项目	2016年01-03月	2015年01-03月	增减(%)	变动原因
销售费用	4,500,007.25	1,500,474.19	199.91%	主要系子公司湖北珠江销售代理费增加所致
投资收益	-120,373.11	124,156,283.22	-100.10%	主要系上期转让西南证券产生投资收益,本期无此事项所致
所得税费用	29,699.94	15,230,829.05	-99.81%	主要系上期转回递延所得税资产增加所得税费用,本期无此事项所致
少数股东损益	-2,335,161.42	-1,614,748.59	-44.61%	主要系子公司湖北珠江、河北正世清辉、黑龙江龙视亏损所致
其他综合收益	0.00	-125,127,595.63	100.00%	主要系上期转让西南证券结转其他综合收益,本期无此事项所致
经营活动产生的现金流量净额	124,823,160.52	-48,534,275.41	357.19%	主要系子公司湖北珠江预收房款增加所致
投资活动产生的现金流量净额	7,258,357.17	125,505,176.42	-94.22%	主要系上期转让西南证券收到现金,本期无此事项所致
筹资活动产生的现金流量净额	-127,094,529.15	-37,423,511.48	239.61%	主要系本期归还部分借款所致

二、重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

三、公司、股东、实际控制人、收购人、董事、监事、高级管理人员或其他关联方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在公司、股东、实际控制人、收购人、董事、监事、高级管理人员或其他关联方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项。

四、对 2016 年 1-6 月经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

□ 适用 √ 不适用

五、证券投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在证券投资。

六、衍生品投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

七、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用 不适用

接待时间	接待方式	接待对象类型	调研的基本情况索引
2016年01月08日	电话沟通	个人	了解公司经营状况
2016年01月09日	电话沟通	个人	查询股东名册
2016年01月22日	电话沟通	个人	了解公司经营情况
2016年02月28日	电话沟通	个人	年报披露时间
2016年03月24日	电话沟通	个人	了解公司资产出售进展情况

八、违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

九、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。