

深圳广田装饰集团股份有限公司

关于与中铁四局集团有限公司签署战略合作框架协议的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

2016年5月13日，深圳广田装饰集团股份有限公司(以下简称“公司”或“乙方”)与中铁四局集团有限公司(以下简称“中铁四局”或“甲方”)签署了《框架合作协议》，协议内容如下：

一、协议对方情况介绍

公司名称：中铁四局集团有限公司

法定代表人：张河川

注册资本：220,295.04万元人民币

住所：安徽省合肥市包河区望江东路96号

经营范围：承建国内外铁路、公路、房屋建筑、市政、水利水电、港口与航道、机电安装、电力、城市轨道交通、机场、铁路铺轨架梁、通信、信号、电气化接触网、环保工程；国内外铁路、建筑、市政、公路工程勘测、设计、监理、咨询及项目管理；城乡规划编制；施工机械租赁、修理，汽车检测；为铁路提供运输设备；铁路临管运输；声屏障制造及安装；对外派遣境外工程劳务人员；承包境内外国际招标工程；境外工程设备、材料出口；进出口业务。

中铁四局集团有限公司是具有综合施工能力的大型建筑企业，是世界500强企业——中国中铁股份有限公司的标杆企业，成立六十多年来，先后参与新建、改扩建了100多条铁路干、支线和专用线，建成大型铁路枢纽10余个，并在高速公路、市政、水利水务、汽车试验场、城市轨道交通、工业与民用建筑、电气化工程等施工领域取得辉煌业绩和卓著信誉。同时，公司积极参与国际市场竞争，在20多个国家和地区完成或正在施工铁路、公路、房建、水利等工程百余项。

二、协议的主要内容

（一）合作目标

通过发挥各自优势，在市场营销、产业推动等多个领域开展强强合作，实现资源共享、优势互补，共同促进双方产品与服务的延伸和发展，打造双赢、可持续发展的局面，促进双方各自企业战略发展目标的早日实现。

（二）合作内容

1、甲方主导项目的合作。

①项目投标合作。乙方需在自身承接工程资质许可范围内向甲方提供专业的协助，配合甲方组建联合体，或提供相关设计等其他配套服务，协助甲方取得项目。在同等条件下，甲方将项目中适于乙方施工的部分优先发包给乙方。

②项目施工合作。在符合招投标和甲方管理程序下，遵循市场定价导向原则，甲方将适于乙方施工的工程优先发包给乙方施工。

③自主投资开发合作。乙方发挥其在智能家居、装饰设计施工、融资平台等方面优势，在甲方投资项目中，提供相关设计等其他配套服务，在遵循市场定价导向，符合招投标和甲方管理程序条件下，甲方将项目中适于乙方施工的工程优先发包给乙方。

2、乙方主导项目的合作。

①项目投标合作。甲方需在自身承接工程资质许可范围内向乙方提供专业的协助，或通过甲方的下属公司与乙方组建联合体，配合乙方开展营销并取得项目。在同等条件下，乙方将项目中适于甲方施工的部分优先发包给甲方。

②项目施工合作。在符合招投标和乙方管理程序下，遵循市场定价导向原则，乙方将其自行投标并中标的工程中，适于甲方施工的工程，优先发包给乙方或其下属公司施工。

③自主投资开发合作。乙方发挥其上市公司的融资平台优势，在乙方投资项目中，甲方为乙方提供土建施工咨询和专业服务，在遵循市场定价导向，符合招投标和乙方管理程序条件下，乙方将项目中适于甲方施工的工程优先发包给甲方或其下属公司。

④乙方在进行项目跟踪和洽谈中，对于客户尚未确定土建施工单位的，须及时与甲方沟通，向甲方提供基本信息，并积极向客户引荐甲方参与该项目。

3、双方的合作是全方位的、整体性的，可以不局限于某一特定地域或领域。

4、本协议为框架协议，应是双方今后长期合作的指导性文件，也是双方签订相关合同的基础。依据本协议确定的合作框架，甲乙双方另行协商签订具体项目的合同。

（三）沟通机制

1、甲乙双方建立双向沟通机制，通过定期的工作沟通、绩效反馈和回访，建立和加强合作双方的相互信任，及时互通和协商解决合作中存在的问题，为双方改善合作提供依据。

2、双方高层不定期进行沟通，就战略合作相关工作开展进行总结，并就合作关系进行探讨与交流。

3、双方已启动合作实施的项目，建立常态化沟通机制，涉及的生产、经营、以及权利义务关系等，据具体项目的合同条款约定执行。

（四）合作期限

双方基于良好的信任，以及发展战略考虑，暂不限定合作期限。

三、协议签署对本公司的影响

中铁四局作为国际基础设施投资、建设领域的行业翘楚企业，为充分发挥其土建施工、项目总包及自主投资开发优势，以及本公司在智能家居、装饰设计施工、融资平台方面的优势，通过双方战略合作、强强联合、资源共享、优势互补，利用“一带一路”发展机遇，进一步提升双方拓展国际新兴市场、提供新型产品和服务的空间和能力，促进公司长远发展。

本协议的签订及履约不会影响公司业务独立性。

四、风险提示

本协议仅为框架性协议，双方针对具体事项需另行协商签订具体合同，存在不确定性，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告

深圳广田装饰集团股份有限公司董事会

二〇一六年五月十四日