

## 中化岩土工程股份有限公司 第二届监事会第三十一次临时会议决议公告

本公司及监事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

中化岩土工程股份有限公司（以下称“公司”）第二届监事会第三十一次临时会议通知以当面送达、电话、电子邮件的方式于2016年5月26日向各监事发出，会议于2016年5月31日在北京市大兴工业开发区科苑路13号公司会议室以现场会议方式召开。会议应出席监事3人，实际出席监事3人。会议由监事会主席柴世忠先生主持，本次会议的召开符合有关法律、法规、规章和《公司章程》的规定，合法有效。

出席本次会议的监事以举手表决的方式审议并通过如下决议：

### 一、关于本次发行股份及支付现金购买资产方案的议案

公司本次拟向王健、吴湘蕾、上海力或企业管理合伙企业（有限合伙）发行股份及支付现金购买其合计持有上海力行工程技术发展有限公司（以下简称“力行工程”）100%股权；向王永刚、冯英、邓忠文、叶楠、杨少玲、杨勇、刘国民、严雷、尚连锋、王秀娟、郭建鸿、冯璐、王立娟、崔洙龙、白雪峰、王振鹏、刘远思、顾安晖发行股份购买其合计持有北京主题纬度城市规划设计院有限公司（以下简称“主题纬度”）100%股权；向汪齐梁发行股份购买其持有浙江中青国际航空俱乐部有限公司（以下简称“浙江中青”）49%股权。

（一）本次交易中的发行股份及支付现金购买资产

#### 1、交易对方

本次交易的交易对方为力行工程的全体股东王健、吴湘蕾、上海力或企业管理合伙企业（有限合伙）；主题纬度的全体股东王永刚、冯英、邓忠文、叶楠、杨少玲、杨勇、刘国民、严雷、尚连锋、王秀娟、郭建鸿、冯璐、王立娟、崔洙龙、白雪峰、王振鹏、刘远思、顾安晖；浙江中青的股东汪齐梁。

表决结果：3票同意、0票反对、0票弃权。

#### 2、交易标的

本次标的资产为力行工程、主题纬度100%的股权，浙江中青49%的股权。

表决结果：3票同意、0票反对、0票弃权。

#### 3、交易价格

交易各方同意以北京天健兴业资产评估有限公司（以下简称“天健兴业”）、北京京都中新资产评估有限公司（以下简称“京都中新”）对标的资产的评估价值作为定价参考依据。根据天健兴业出具的天兴评报字（2016）第0484号《中化岩土工程股份有限公司拟以发行股份及支付现金方式收购上海力行工程技术发展有限公司股权项目资产评估报告》（以下简称“天兴评报字（2016）第0484号《评估报告》”），力

行工程 100%股权评估值为 30,040.45 万元；根据天健兴业出具的天兴评报字（2016）第 0528 号《中化岩土工程股份有限公司拟以发行股份方式收购北京主题纬度城市规划设计院有限公司股权项目资产评估报告》，主题纬度 100%股权评估值为 11,010.83 万元；根据京都中新出具的京都中新评报字（2016）第 0067 号《中化岩土工程股份有限公司拟非公开发行股份收购浙江中青国际航空俱乐部有限公司股权所涉及股东全部权益评估报告》（以下简称“京都中新评报字（2016）第 0067 号《评估报告》”），浙江中青 49%股权评估值为 7,454.9482 万元。据此，上市公司与交易对方一致同意力行工程 100%股权交易价格为 30,000 万元，主题纬度 100%股权交易价格为 11,000 万元，浙江中青 49%股权交易价格为 7,000 万元，标的资产的最终交易价格合计为 48,000 万元。交易对方所持标的资产股权的具体作价情况如下：

（1）力行工程

序号	股东	出资比例	交易对价（元）
1	王健	49.79%	149,377,593.36
2	吴湘蕾	25.31%	75,933,609.96
3	上海力或企业管理合伙企业（有限合伙）	24.90%	74,688,796.68
	合计	100%	300,000,000

（2）主题纬度

序号	股东	出资比例	交易对价（元）
1	王永刚	72.60%	79,860,000.00
2	冯英	15.00%	16,500,000.00
3	邓忠文	1.50%	1,650,000.00
4	叶楠	1.50%	1,650,000.00
5	杨少玲	1.50%	1,650,000.00
6	杨勇	1.50%	1,650,000.00
7	刘国民	1.00%	1,100,000.00
8	严雷	1.00%	1,100,000.00
9	尚连锋	1.00%	1,100,000.00
10	王秀娟	1.00%	1,100,000.00
11	郭建鸿	0.50%	550,000.00
12	冯璐	0.50%	550,000.00
13	王立娟	0.50%	550,000.00
14	崔洙龙	0.20%	220,000.00
15	白雪峰	0.20%	220,000.00
16	王振鹏	0.20%	220,000.00
17	刘远思	0.20%	220,000.00
18	顾安晖	0.10%	110,000.00
	合计	100.00%	110,000,000

（3）浙江中青

序号	股东	出资比例	交易对价（元）
1	汪齐梁	49%	70,000,000
	合计	49%	70,000,000

表决结果：3票同意，0票反对，0票弃权。

#### 4、支付方式

根据标的资产的评估值并经交易双方协商，本次向交易对方发行股份及支付现金的支付安排如下：

公司拟以发行股份及支付现金的方式购买力行工程 100%股权、主题纬度 100%股权和浙江中青 49%股权，经协商，交易价格合计为 48,000.00 万元，其中支付现金 4,949.99 万元，按除权除息后公司本次发行股份价格 8.20 元/股计算，需发行 52,500,000 股支付交易对价 43,050.01 万元，具体情况如下：

（1）公司拟以发行股份及支付现金的方式购买力行工程 100%股权，其中以现金方式收购吴湘蕾、上海力彘企业管理合伙企业（有限合伙）持有的力行工程 16.50%的股权，共支付现金预计 4,949.99 万元；以发行股份方式购买王健、吴湘蕾 2 名自然人以及上海力彘企业管理合伙企业（有限合伙）1 家有限合伙企业合计持有的力行工程 83.50%的股权，共发行股份预计 30,548,787 股；

（2）公司拟以发行股份的方式购买主题纬度 100%股权，共发行股份预计 13,414,628 股。

（3）公司拟以发行股份方式购买浙江中青 49%股权，共发行股份预计 8,536,585 股。

（4）具体交易对方、交易价格、支付方式如下表所示：

##### ①力行工程

序号	股东	出资比例	交易对价（元）	支付方式	
				股份（股）	现金（元）
1	王健	49.79%	149,377,593.36	18,216,779	--
2	吴湘蕾	25.31%	75,933,609.96	6,216,963	24,954,510.77
3	上海力彘企业管理合伙企业（有限合伙）	24.90%	74,688,796.68	6,115,045	24,545,420.43
	合计	100%	300,000,000.00	30,548,787	49,499,931.20

##### ②主题纬度

序号	股东	出资比例	交易对价（元）	支付方式	
				股份（股）	现金（元）
1	王永刚	72.60%	79,860,000.00	9,739,024	--
2	冯英	15.00%	16,500,000.00	2,012,195	--
3	邓忠文	1.50%	1,650,000.00	201,219	--
4	叶楠	1.50%	1,650,000.00	201,219	--
5	杨少玲	1.50%	1,650,000.00	201,219	--
6	杨勇	1.50%	1,650,000.00	201,219	--
7	刘国民	1.00%	1,100,000.00	134,146	--
8	严雷	1.00%	1,100,000.00	134,146	--

9	尚连锋	1.00%	1,100,000.00	134,146	--
10	王秀娟	1.00%	1,100,000.00	134,146	--
11	郭建鸿	0.50%	550,000.00	67,073	--
12	冯璐	0.50%	550,000.00	67,073	--
13	王立娟	0.50%	550,000.00	67,073	--
14	崔洙龙	0.20%	220,000.00	26,829	--
15	白雪峰	0.20%	220,000.00	26,829	--
16	王振鹏	0.20%	220,000.00	26,829	--
17	刘远思	0.20%	220,000.00	26,829	--
18	顾安晖	0.10%	110,000.00	13,144	--
	<b>合计</b>	<b>100.00%</b>	<b>110,000,000.00</b>	<b>13,414,628</b>	

### ③浙江中青

序号	股东	出资比例	交易对价（元）	支付方式	
				股份（股）	现金（元）
1	汪齐梁	49%	70,000,000.00	8,536,585	--
	<b>合计</b>	<b>49%</b>	<b>70,000,000.00</b>	<b>8,536,585</b>	<b>--</b>

表决结果：3票同意，0票反对，0票弃权。

#### 5、股票发行种类和面值

本次发行股份为境内上市人民币普通股（A股），每股面值为人民币1.00元。

表决结果：3票同意，0票反对，0票弃权。

#### 6、股票发行方式及发行对象

本次发行股份购买资产的发行对象为力行工程的全体股东王健、吴湘蕾、上海力或企业管理合伙企业（有限合伙）；主题纬度的全体股东王永刚、冯英、邓忠文、叶楠、杨少玲、杨勇、刘国民、严雷、尚连锋、王秀娟、郭建鸿、冯璐、王立娟、崔洙龙、白雪峰、王振鹏、刘远思、顾安晖；浙江中青的股东汪齐梁，采用向特定对象非公开发行股份方式。

表决结果：3票同意，0票反对，0票弃权。

#### 7、发行价格与定价依据

##### （1）发行股份的定价方式和价格

本次交易中发行股份的定价基准日为公司第二届董事会第四十八次会议决议公告日（2016年5月11日），具体情况如下：

本次发行股份购买资产的股份发行价格为12.32元/股，不低于定价基准日前20个交易日公司股票交易均价的90%。

定价基准日至股份发行期间，公司如有派息、送股、资本公积金转增股本等除权除息事项，则上述股份发行价格将进行相应调整。

因实施2015年度权益分派后（以公司2015年12月31日的总股本1,165,000,000股为基数，向全体股东每10股派发现金红利0.3元（含税），同时以资本公积金向全体股东每10股转增5股），公司本次发行股份购买资产的股份发行价格调整为8.20元/股。

## (2) 发行价格调整方案

公司审议本次交易的董事会决议公告日至中国证监会核准本次交易前，上市公司的股票价格相比最初确定的发行价格发生重大变化的，且出现下述情形的，公司董事会会有权召开会议审议是否对发行股份购买资产的股票发行价格进行调整，并报股东大会批准：

①中小板指数（代码：399101.SZ）在任一交易日前的连续30个交易日中至少有20个交易日的收盘点数相比公司股票因本次交易首次停牌日前一交易日（2015年12月25日）的收盘点数（即13,694.69点）跌幅超过10%；或

②建筑指数（代码：399235.SZ）在任一交易日前的连续30个交易日中至少有20个交易日的收盘点数相比公司因本次交易首次停牌日前一交易日（2015年12月25日）的收盘点数（即2,316.55点）跌幅超过10%。

公司董事会决定对发行股份购买资产股票发行价格进行调整的，调价基准日为该次董事会决议公告日，则本次交易的发行价格调整为调价基准日前20个交易日的公司股票交易均价的90%。发行价格调整后，发行股份购买资产的发行股份数量=股份对价金额÷调整后的发行价格。

若公司董事会审议决定不对本次发行股份购买资产的股票发行价格进行调整，则公司后续不再对上述股份发行价格进行调整。

表决结果：3票同意，0票反对，0票弃权。

## 8、发行数量

本次交易中，标的资产为力行工程100%股权、主题纬度100%股权、浙江中青49%股权，上述标的资产股权交易价格评估值合计为48,000万元，其中现金对价4,949.99万元，按照本次发行股份购买资产的股份发行价格12.32元/股计算，本次发行股份购买资产的股份发行数量预计约34,943,187股。

最终的发行数量将以拟购买资产成交价为依据，由公司董事会提请股东大会审议批准后确定。

在本次发行股份购买资产之定价基准日至发行日期间，上市公司如有发生派息、送股、资本公积转增股本等除息、除权行为，发行数量亦作相应调整。

因实施2015年度权益分派后（以公司2015年12月31日的总股本1,165,000,000股为基数，向全体股东每10股派发现金红利0.3元（含税），同时以资本公积金向全体股东每10股转增5股），公司本次发行股份购买资产的股份发行价格调整为8.20元/股，本次发行股份购买资产的股份发行数量调整为52,500,000股，具体交易对方及支付股份数量如下表所示：

### ①力行工程

序号	股东	出资比例	交易对价（元）	支付方式	
				股份（股）	现金（元）
1	王健	49.79%	149,377,593.36	18,216,779	--
2	吴湘蕾	25.31%	75,933,609.96	6,216,963	24,954,510.77
3	上海力彘企业管	24.90%	74,688,796.68	6,115,045	24,545,420.43

	理合伙企业（有限合伙）				
	<b>合计</b>	<b>100%</b>	<b>300,000,000</b>	<b>30,548,787</b>	<b>49,499,931.20</b>

### ②主题纬度

序号	股东	出资比例	交易对价（元）	支付方式	
				股份（股）	现金（元）
1	王永刚	72.60%	79,860,000.00	9,739,024	--
2	冯英	15.00%	16,500,000.00	2,012,195	--
3	邓忠文	1.50%	1,650,000.00	201,219	--
4	叶楠	1.50%	1,650,000.00	201,219	--
5	杨少玲	1.50%	1,650,000.00	201,219	--
6	杨勇	1.50%	1,650,000.00	201,219	--
7	刘国民	1.00%	1,100,000.00	134,146	--
8	严雷	1.00%	1,100,000.00	134,146	--
9	尚连锋	1.00%	1,100,000.00	134,146	--
10	王秀娟	1.00%	1,100,000.00	134,146	--
11	郭建鸿	0.50%	550,000.00	67,073	--
12	冯璐	0.50%	550,000.00	67,073	--
13	王立娟	0.50%	550,000.00	67,073	--
14	崔洙龙	0.20%	220,000.00	26,829	--
15	白雪峰	0.20%	220,000.00	26,829	--
16	王振鹏	0.20%	220,000.00	26,829	--
17	刘远思	0.20%	220,000.00	26,829	--
18	顾安晖	0.10%	110,000.00	13,144	--
	<b>合计</b>	<b>100.00%</b>	<b>110,000,000</b>	<b>13,414,628</b>	

### ③浙江中青

序号	股东	出资比例	交易对价（元）	支付方式	
				股份（股）	现金（元）
1	汪齐梁	49%	70,000,000	8,536,585	--
	<b>合计</b>	<b>49%</b>	<b>70,000,000</b>	<b>8,536,585</b>	<b>--</b>

表决结果：3 票同意，0 票反对，0 票弃权。

#### 9、锁定期安排

##### （1）力行工程的股东承诺：

①王健、吴湘蕾取得的本次发行的股份自上市之日起三十六个月内不得转让。锁定期届满后十二个月内转让的股份不超过其在此次交易中所获得股份的 25%，锁定期届满后二十四个月内转让的股份不超过其在此次交易中所获得股份 50%，锁定期届满二十四个月之后可转让剩余股份。

②上海力或企业管理合伙企业（有限合伙）取得的本次发行的股份自上市之日起三十六个月内不得转让，锁定期届满后可根据相关法律法规的规定予以转让。

③本次新股上市后，由于中化岩土送红股、转增股本等原因增持的公司股份，亦应遵守上述约定，但如该等取得的股份锁定期限长于与本次购买资产相关的协议约定的期限，则该部分锁定期限按照对应法律法规规定执行。

## (2) 主题纬度的股东承诺:

①王永刚取得的本次发行的股份自上市之日起三十六个月内不得转让。锁定期届满后十二个月内转让的股份不超过其在本次交易所获得股份的 25%，锁定期届满后二十四个月内转让的股份不超过其在本次交易所获得股份 50%，锁定期届满二十四个月之后可转让剩余股份。

②冯英、邓忠文、叶楠、杨少玲、杨勇、刘国民、严雷、尚连锋、王秀娟、郭建鸿、冯璐、王立娟、崔洙龙、白雪峰、王振鹏、刘远思、顾安晖取得的本次发行的股份自上市之日起三十六个月内不得转让，锁定期届满后可根据相关法律法规的规定予以转让。

③本次新股上市后，由于中化岩土送红股、转增股本等原因增持的公司股份，亦应遵守上述约定，但如该等取得的股份锁定期限长于与本次购买资产相关的协议约定的期限，则该部分锁定期限按照对应法律法规规定执行。

## (3) 浙江中青的股东汪齐梁承诺:

①汪齐梁取得的本次发行的股份自上市之日起三十六个月内不得转让，锁定期届满后可根据相关法律法规的规定予以转让。

②本次新股上市后，由于中化岩土送红股、转增股本等原因增持的公司股份，亦应遵守上述约定，但如该等取得的股份锁定期限长于与本次购买资产相关的协议约定的期限，则该部分锁定期限按照对应法律法规规定执行。

表决结果：3 票同意，0 票反对，0 票弃权。

## 10、上市地点

本次向特定对象发行的股票拟在深交所上市。

表决结果：3 票同意，0 票反对，0 票弃权。

## 11、标的资产期间损益安排

力行工程、主题纬度在评估基准日（不含当日）至实际交割日（含实际交割日当日）期间产生的盈利归上市公司享有，亏损由其各股东承担，以现金补足。标的资产的责任和风险自实际交割日起发生转移。浙江中青在评估基准日（不含当日）至实际交割日（含实际交割日当日）期间产生的盈利或亏损均由上市公司承担。标的资产的责任和风险自实际交割日起发生转移。

表决结果：3 票同意，0 票反对，0 票弃权。

## 12、盈利预测补偿和业绩奖励

(1) 根据力行工程全体股东与公司签订的关于利润补偿的协议，力行工程全体股东与公司约定：力行工程 2016 年、2017 年、2018 年、2019 年和 2020 年预计实现的经审计的净利润（净利润以扣除非经常性损益前后孰低者为计算依据）不低于人民币 2,900 万元、3,250 万元、3,650 万元、3,650 万元和 3,650 万元。如果力行工程在承诺年度实现的实际净利润未达到该年度净利润承诺数，力行工程股东王健、吴湘蕾就实际净利润未达到该年度净利润承诺数的部分对上市公司进行补偿，上海力或企业管理合伙企业（有限合伙）对王健、吴湘蕾的补偿义务承担不可撤销的保证责任，具体如下：

①王健、吴湘蕾首先以通过本次交易获得的上市公司股份进行补偿，对于每年力行工程股东需补偿的股份数将由上市公司以 1 元总价回购并予以注销（即中化岩土有

权以总价人民币 1 元的价格回购补偿股份)；

②如王健、吴湘蕾通过本次交易获得股份的数量不足，王健、吴湘蕾应当以现金或中化岩土认可的其他方式向中化岩土进行补偿。

③上海力或企业管理合伙企业（有限合伙）对王健、吴湘蕾在承诺年度期间内及期满后履行业绩补偿及减值补偿承担不可撤销的保证责任，即王健、吴湘蕾不履行该等义务的，上海力或企业管理合伙企业（有限合伙）应按照协议约定的王健、吴湘蕾履行补偿的方式对中化岩土进行补偿。

(2) 根据主题纬度全体股东与公司签订的关于利润补偿的协议，主题纬度全体股东与公司约定：主题纬度 2016 年、2017 年、2018 年、2019 年和 2020 年预计实现的经审计的净利润（净利润以扣除非经常性损益前后孰低者为计算依据）不低于人民币 910 万元、1,100 万元、1,300 万元、1,300 万元和 1,300 万元。如果主题纬度在承诺年度实现的实际净利润未达到该年度净利润承诺数，主题纬度股东王永刚就实际净利润未达到该年度净利润承诺数的部分对上市公司进行补偿，冯英、邓忠文、叶楠、杨少玲、杨勇、刘国民、严雷、尚连锋、王秀娟、郭建鸿、冯璐、王立娟、崔洙龙、白雪峰、王振鹏、刘远思、顾安晖对王永刚的补偿义务承担不可撤销的保证责任，具体如下：

①王永刚通过本次交易获得的上市公司股份进行补偿，对于每年主题纬度股东需补偿的股份数将由上市公司以 1 元总价回购并予以注销（即中化岩土有权以总价人民币 1 元的价格回购补偿股份)；

②主题纬度其他股东即冯英、邓忠文、叶楠、杨少玲、杨勇、刘国民、严雷、尚连锋、王秀娟、郭建鸿、冯璐、王立娟、崔洙龙、白雪峰、王振鹏、刘远思、顾安晖对王永刚在承诺年度期间内及期满后履行业绩补偿及减值补偿承担不可撤销的保证责任，即王永刚不履行该等义务的，主题纬度其他股东应按照协议约定的王永刚履行补偿的方式对中化岩土进行补偿。

### (3) 减值测试

根据交易对方与上市公司签订的关于利润补偿的协议，在承诺年度期限届满时，上市公司应当聘请具有证券从业资格的会计师事务所对标的资产进行减值测试，并出具专项审核意见。如果标的资产期末减值额>承诺年度期限内已补偿股份数×本次发行价格，交易对方应对中化岩土另行补偿。

减值测试补偿的义务发生时，交易对方应当以其通过本次交易获得的上市公司股份进行补偿。

因标的资产减值应补偿金额的计算公式为：

另需补偿金额=标的资产期末减值额－承诺年度期限内已补偿金额。

另需补偿股份数量=另需补偿金额/本次发行价格。

无论如何，标的资产减值补偿与盈利承诺补偿合计不应超过本次交易标的资产的交易价格。

减值额为标的资产交易价格减去期末标的资产的评估值并扣除承诺年度期限内

标的资产股东增资、减资、接受赠与以及利润分配的影响。

#### (4) 业绩奖励

根据交易对方与上市公司签订的本次购买资产相关的协议，若力行工程、主题纬度承诺年度实际实现的净利润合计超过净利润承诺数合计的（不含本数），则将五年累计实现的净利润超出部分的 30%且不超过本次交易作价的 20%的金额奖励给力行工程、主题纬度的经营管理团队。

上述所述奖励在承诺期最后一个年度的《专项审核报告》及《减值测试报告》披露后 30 个工作日内，由力行工程、主题纬度有权机构确定在职经营管理团队的具体奖励范围、分配方案和分配时间，并报上市公司批准。

表决结果：3 票同意，0 票反对，0 票弃权。

#### (二) 本次交易涉及的滚存未分配利润的处置

公司于本次交易实施完毕日之前的滚存未分配利润由本次交易实施完毕后的新老股东共同享有。

表决结果：3 票同意，0 票反对，0 票弃权。

#### (三) 本决议有效期

本次发行股份及支付现金购买资产事项的决议有效期为本次交易的有关议案提交股东大会审议通过之日起 12 个月。如果公司已于该有效期内取得中国证监会对本次交易的核准文件，则该有效期自动延长至本次交易（发行股份购买资产的股份发行）完成日。

表决结果：3 票同意，0 票反对，0 票弃权。

本议案需提交公司股东大会审议。

### 二、关于评估机构的独立性、评估假设前提的合理性、评估方法与评估目的的相关性以及评估定价的公允性的议案

表决结果：3 票同意、0 票弃权、0 票反对。

本次公司聘请北京天健兴业资产评估有限公司对力行工程和主题纬度进行评估，分别出具了天兴评报字（2016）第 0484 号、天兴评报字（2016）第 0528 号《评估报告》，本次公司聘请北京京都中新资产评估有限公司对浙江中青进行评估，其已就浙江中青出具了京都中新评报字（2016）第 0067 号《评估报告》。公司监事会经审慎判断，认为：

1、北京天健兴业资产评估有限公司、北京京都中新资产评估有限公司具有证券期货相关的业务资格，北京天健兴业资产评估有限公司、北京京都中新资产评估有限公司及其经办评估师与公司、交易对方及标的公司除正常业务往来外，不存在关联关系，亦不存在现实的及预期的利益关系或冲突，评估机构具有独立性。

2、北京天健兴业资产评估有限公司、北京京都中新资产评估有限公司出具的资产评估报告的假设前提能够按照国家有关法律法规规定执行，遵守了市场通行惯例或准则，符合评估对象的实际情况，评估假设前提具有合理性。

3、本次资产评估的目的是确定标的资产截至评估基准日的市场价值，为本次交

易提供定价参考依据。北京天健兴业资产评估有限公司对力行工程和主题纬度采取了收益法和资产基础法对标的公司进行评估，并选用收益法评估结果作为最终评估结果。北京京都中新资产评估有限公司对浙江中青采取了资产基础法对标的公司进行评估，并以资产基础法评估结果作为最终评估结果。本次资产评估工作符合国家相关法律法规、规范性文件、评估准则及行业规范的要求，遵循了独立、客观、公正、科学的原则，评估方法与评估目的相关性一致。

4、本次资产评估选取的主要评估参数符合力行工程、主题纬度、浙江中青实际情况，对力行工程、主题纬度预期各年度收益和现金流量评估依据和评估结论合理，评估定价公允。

综上所述，公司本次交易聘请的评估机构具有独立性，评估假设前提合理，评估方法与评估目的相关性一致，资产评估报告的评估结论合理，评估定价公允。

本议案需提交公司股东大会审议。

### **三、关于批准本次发行股份及支付现金购买资产相关的审计报告、评估报告的议案**

表决结果：3 票同意、0 票弃权、0 票反对。

公司聘请的致同会计师事务所（特殊普通合伙）、北京天健兴业资产评估有限公司、北京京都中新资产评估有限公司已就本次交易出具了相关审计、审核及评估报告。公司监事会经审阅，同意批准致同会计师事务所（特殊普通合伙）就本次交易出具的致同专字（2016）第 510ZA3528 号《审计报告》、致同专字（2016）第 510ZA3529 号《审计报告》、致同专字（2016）第 510ZA3531 号《审计报告》、致同专字（2016）第 510ZA3530 号《备考审计报告》及北京天健兴业资产评估有限公司出具的天兴评报字（2016）第 0484 号《评估报告》、天兴评报字（2016）第 0528 号《评估报告》、北京京都中新资产评估有限公司出具的京都中新评报字（2016）第 0067 号《评估报告》。

本议案需提交公司股东大会审议。

### **四、关于公司发行股份及支付现金购买资产定价的依据及公平合理性说明的议案**

表决结果：3 票同意、0 票弃权、0 票反对。

根据北京天健兴业资产评估有限公司出具的天兴评报字（2016）第 0484 号《评估报告》、天兴评报字（2016）第 0528 号《评估报告》，力行工程 100%股份的评估价值为 30,040.45 万元，主题纬度 100%股权的评估价值 11,010.83 万元，根据北京京都中新资产评估有限公司京都中新评报字（2016）第 0067 号《评估报告》《评估报告》，浙江中青 49%股权的评估价值 7,454.9482 万元，以此为基础，交易各方协商力行工程 100%股权的最终交易价格为 30,000 万元，主题纬度 100%股权的最终交易价格为 11,000 万元，浙江中青 49%股权的最终交易价格为 7,000 万元，即本次交易标的资产交易价格为 48,000 万元。本次发行的定价基准日为中化岩土第二届董事会第四十八次会议决议公告日，发行价格不低于中化岩土股票停牌前 20 个交易日股票交易均价的 90%，为 12.32 元。因实施 2015 年度权益分派后（以公司 2015 年 12 月 31 日的总股本 1,165,000,000 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.3 元（含税），同

时以资本公积金向全体股东每 10 股转增 5 股), 公司本次发行股份购买资产的股份发行价格调整为 8.20 元/股。

经公司监事会核查, 北京天健兴业资产评估有限公司、北京京都中新资产评估有限公司及其评估师与公司、交易对方及标的公司除正常业务往来外, 无关联关系或其他利益关系, 评估定价公允。本次购买资产定价以资产评估值为依据, 由交易各方协商确定, 遵循了公开、公平、公正的原则, 作价公允, 程序公正, 不存在损害公司及其股东利益的情形。

本议案需提交公司股东大会审议。

中化岩土工程股份有限公司  
监事会  
2016年5月31日