

北京主题纬度城市规划设计院有限公司  
二〇一四年度、二〇一五年度  
审计报告

致同会计师事务所（特殊普通合伙）

## 目 录

审计报告

合并及公司资产负债表 1-2

合并及公司利润表 3

合并及公司现金流量表 4

合并及公司所有者权益变动表 5-8

财务报表附注 9-48

## 审计报告

致同专字（2016）第 510ZA3529 号

北京主题纬度城市规划设计院全体股东：

我们审计了后附的北京主题纬度城市规划设计院有限公司（以下简称主题纬度公司）财务报表，包括 2014 年 12 月 31 日、2015 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表，2014 年度、2015 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及财务报表附注。

### 一、管理层对财务报表的责任

编制和公允列报财务报表是主题纬度公司管理层的责任，这种责任包括：  
（1）按照企业会计准则的规定编制财务报表，并使其实现公允反映；（2）设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

### 二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则，计划和执行审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，注册会计师考虑与财务报表编制和公允列报相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 审计意见

我们认为，主题纬度公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了主题纬度公司 2014 年 12 月 31 日、2015 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2014 年度、2015 年度的合并及公司经营成果和合并及公司现金流量。

致同会计师事务所  
(特殊普通合伙)

中国注册会计师

中国注册会计师

中国·北京

二〇一六年五月三十日

## 合并及公司资产负债表

2015年12月31日

编制单位：北京主题纬度城市规划设计院有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	期末数		期初数	
		合并	公司	合并	公司
流动资产：					
货币资金	附注五、1	633,848.10	556,559.97	1,166,310.10	571,544.59
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产					
应收票据					
应收账款	附注五、2	20,457,140.00	18,215,140.00	8,637,722.50	8,622,722.50
预付款项	附注五、3			55,000.00	55,000.00
应收利息					
应收股利					
其他应收款	附注五、4	2,416,318.40	2,020,318.40	4,753,467.40	3,478,809.18
存货					
划分为持有待售的资产					
一年内到期的非流动资产					
其他流动资产					
<b>流动资产合计</b>		<b>23,507,306.50</b>	<b>20,792,018.37</b>	<b>14,612,500.00</b>	<b>12,728,076.27</b>
非流动资产：					
可供出售金融资产	附注五、5	3,000,000.00		3,000,000.00	
持有至到期投资					
长期应收款					
长期股权投资			1,966,104.69		
投资性房地产					
固定资产	附注五、6	1,176,472.32	307,339.88	1,730,088.05	599,341.80
在建工程					
工程物资					
固定资产清理					
生产性生物资产					
油气资产					
无形资产					
开发支出					
商誉					
长期待摊费用					
递延所得税资产	附注五、7	616,132.15	539,882.15	237,508.28	176,793.68
其他非流动资产					
<b>非流动资产合计</b>		<b>4,792,604.47</b>	<b>2,813,326.72</b>	<b>4,967,596.33</b>	<b>776,135.48</b>
<b>资产总计</b>		<b>28,299,910.97</b>	<b>23,605,345.09</b>	<b>19,580,096.33</b>	<b>13,504,211.75</b>

## 合并及公司资产负债表（续）

2015年12月31日

编制单位：北京主题纬度城市规划设计院有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	期末数		期初数	
		合并	公司	合并	公司
流动负债：					
短期借款					
应付票据					
应付账款			2,020,000.00		2,020,000.00
预收款项	附注五、8	740,000.00	740,000.00	1,200,000.00	200,000.00
应付职工薪酬	附注五、9	310,847.76	24,504.54	275,404.15	
应交税费	附注五、10	2,473,865.76	1,425,475.93	2,731,530.31	2,144,581.67
应付利息					
应付股利					
其他应付款	附注五、11	10,120,600.13	5,577,510.17	8,421,157.14	1,787,476.36
划分为持有待售的负债					
一年内到期的非流动负债					
其他流动负债					
<b>流动负债合计</b>		13,645,313.65	9,787,490.64	12,628,091.60	6,152,058.03
非流动负债：					
长期借款					
应付债券					
长期应付款					
长期应付职工薪酬					
专项应付款					
预计负债					
递延收益					
递延所得税负债					
其他非流动负债					
<b>非流动负债合计</b>		-	-	-	-
<b>负债合计</b>		13,645,313.65	9,787,490.64	12,628,091.60	6,152,058.03
股本	附注五、12	3,500,000.00	3,500,000.00	3,500,000.00	3,500,000.00
资本公积	附注五、13	27,682,591.09	28,126,004.69		
减：库存股					
其他综合收益					
专项储备					
盈余公积	附注五、14	345,870.49	345,870.49	345,870.49	345,870.49
未分配利润	附注五、15	-16,873,864.26	-18,154,020.73	3,059,732.87	3,506,283.23
归属于母公司股东权益合计		14,654,597.32	13,817,854.45	6,905,603.36	7,352,153.72
少数股东权益				46,401.37	
<b>股东权益合计</b>		14,654,597.32	13,817,854.45	6,952,004.73	7,352,153.72
<b>负债和股东权益总计</b>		28,299,910.97	23,605,345.09	19,580,096.33	13,504,211.75

公司法定代表人：王永刚

主管会计工作的公司负责人：邓忠文

公司会计机构负责人：杨勇

# 合并及公司利润表

2015 年度

编制单位：北京主题纬度城市规划设计院有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额		上期金额	
		合并	公司	合并	公司
一、营业收入	附注五、16	21,126,207.38	16,594,697.76	17,316,615.19	13,541,469.55
减：营业成本	附注五、16	6,856,908.34	5,557,926.25	7,405,768.12	7,076,060.12
营业税金及附加	附注五、17	157,634.90	137,070.60	117,413.32	99,871.17
销售费用					
管理费用	附注五、18	29,867,821.83	28,823,966.58	2,629,325.94	1,170,132.92
财务费用	附注五、19	1,362.96	570.78	-1,163.68	-1,268.19
资产减值损失	附注五、20	1,514,165.50	1,452,023.90	591,287.75	581,504.35
加：公允价值变动收益(损失以“-”号填列)					
投资收益(损失以“-”号填列)					
其中：对联营企业和合营企业的投资收益					
二、营业利润(损失以“-”号填列)		-17,271,686.15	-19,376,860.35	6,573,983.74	4,615,169.18
加：营业外收入	附注五、21	266,277.00			
其中：非流动资产处置利得					
减：营业外支出	附注五、22	254,400.78	249,926.97	119.51	118.71
其中：非流动资产处置损失		42,410.98	42,410.98		
三、利润总额(损失以“-”号填列)		-17,259,809.93	-19,626,787.32	6,573,864.23	4,615,050.47
减：所得税费用	附注五、23	2,627,497.48	2,033,516.64	1,649,004.20	1,156,345.53
四、净利润(损失以“-”号填列)		-19,887,307.41	-21,660,303.96	4,924,860.03	3,458,704.94
其中：同一控制下企业合并的被合并方在合并前实现的净利润		991,214.54		1,466,155.09	
归属于母公司股东的净利润		-19,933,597.13		4,858,033.26	
少数股东损益		46,289.72		66,826.77	
五、其他综合收益的税后净额					
六、综合收益总额		-19,887,307.41	-21,660,303.96	4,924,860.03	3,458,704.94
归属于母公司股东的综合收益总额		-19,933,597.13		4,858,033.26	
归属于少数股东的综合收益总额		46,289.72		66,826.77	

公司法定代表人：王永刚

主管会计工作的公司负责人：邓忠文

公司会计机构负责人：杨勇

## 合并及公司现金流量表

2015年度

编制单位：北京主题纬度城市规划设计院有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额		上期金额	
		合并	公司	合并	公司
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>					
销售商品、提供劳务收到的现金		10,062,004.13	8,537,962.13	9,154,152.76	4,195,152.76
收到的税费返还					
收到其他与经营活动有关的现金	附注五、24	6,656,941.19	5,248,854.59	2,044,499.65	909,750.55
经营活动现金流入小计		16,718,945.32	13,786,816.72	11,198,652.41	5,104,903.31
购买商品、接受劳务支付的现金		4,312,990.42	5,263,906.90	7,516,237.05	5,111,060.12
支付给职工以及为职工支付的现金		2,946,890.49	1,644,984.22	1,585,500.00	40,800.00
支付的各项税费		4,595,653.69	4,274,550.63	471,730.04	341,320.61
支付其他与经营活动有关的现金	附注五、24	3,796,235.12	1,043,721.99	3,031,421.03	1,097,320.07
经营活动现金流出小计		15,651,769.72	12,227,163.74	12,604,888.12	6,590,500.80
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>1,067,175.60</b>	<b>1,559,652.98</b>	<b>-1,406,235.71</b>	<b>-1,485,597.49</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>					
收回投资收到的现金					
取得投资收益收到的现金					
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额					
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额					
收到其他与投资活动有关的现金					
投资活动现金流入小计		-	-	-	-
购置固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		150,637.60	125,637.60	1,241,853.00	101,793.00
投资支付的现金					
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		1,449,000.00	1,449,000.00		
支付其他与投资活动有关的现金					
投资活动现金流出小计		<b>1,599,637.60</b>	<b>1,574,637.60</b>	<b>1,241,853.00</b>	<b>101,793.00</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-1,599,637.60</b>	<b>-1,574,637.60</b>	<b>-1,241,853.00</b>	<b>-101,793.00</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>					
吸收投资收到的现金					
其中：子公司吸收少数股东权益性投资收到的现金					
取得借款收到的现金					
发行债券收到的现金					
收到其他与筹资活动有关的现金					
筹资活动现金流入小计		-	-	-	-
偿还债务支付的现金					
分配股利、利润或偿付利息支付的现金					
其中：子公司支付少数股东的现金股利					
支付其他与筹资活动有关的现金					
其中：子公司减资支付给少数股东的现金					
筹资活动现金流出小计		-	-	-	-
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>					
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		<b>-532,462.00</b>	<b>-14,984.62</b>	<b>-2,648,088.71</b>	<b>-1,587,390.49</b>
加：期初现金及现金等价物余额		<b>1,166,310.10</b>	<b>571,544.59</b>	<b>3,814,398.81</b>	<b>2,158,935.08</b>
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		<b>633,848.10</b>	<b>556,559.97</b>	<b>1,166,310.10</b>	<b>571,544.59</b>

公司法定代表人：王永刚

主管会计工作的公司负责人：邓忠文

公司会计机构负责人：杨勇



## 合并所有者权益变动表

2015年度

编制单位：北京主题纬度城市规划设计院有限公司

单位：人民币元

项目	本期金额								
	归属于母公司所有者权益							少数股东权益	所有者权益合计
	股本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润		
一、上年年末余额	3,500,000.00	-	-	-	-	345,870.49	3,059,732.87	46,401.37	6,952,004.73
加：会计政策变更	—	—	—	—	—	—	—	—	—
前期差错更正	—	—	—	—	—	—	—	—	—
同一控制下企业合并									-
其他									-
二、本年年初余额	3,500,000.00	-	-	-	-	345,870.49	3,059,732.87	46,401.37	6,952,004.73
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	27,682,591.09	-	-	-	-	-19,933,597.13	-46,401.37	7,702,592.59
（一）综合收益总额							-19,933,597.13	46,289.72	-19,887,307.41
（二）股东投入和减少资本	-	27,659,900.00	-	-	-	-	-	-70,000.00	27,589,900.00
1. 股东投入资本								-70,000.00	-70,000.00
2. 股份支付计入股东权益的金额		27,659,900.00							27,659,900.00
3. 其他									-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积									-
2. 对股东（或所有者）的分配									-
3. 其他									-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增股本									-
2. 盈余公积转增股本									-
3. 盈余公积弥补亏损									-
4. 其他									-
（五）专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取									-
2. 本期使用（以负号填列）									-
（六）其他		22,691.09						-22,691.09	-
四、本年年末余额	3,500,000.00	27,682,591.09	-	-	-	345,870.49	-16,873,864.26	-	14,654,597.32

公司法定代表人：王永刚

主管会计工作的公司负责人：邓忠文

公司会计机构负责人：杨勇

## 合并股东权益变动表

2015年度

编制单位：北京主题纬度城市规划设计院有限公司

单位：人民币元

项目	上期金额								
	归属于母公司所有者权益							少数股东权益	所有者权益合计
	股本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润		
一、上年年末余额	3,500,000.00						-1,452,429.90	-20,425.40	2,027,144.70
加：会计政策变更									-
前期差错更正									-
同一控制下企业合并									-
其他									-
二、本年年初余额	3,500,000.00	-	-	-	-	-	-1,452,429.90	-20,425.40	2,027,144.70
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	345,870.49	4,512,162.77	66,826.77	4,924,860.03
（一）综合收益总额							4,858,033.26	66,826.77	4,924,860.03
（二）股东投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 股东投入资本									-
2. 股份支付计入股东权益的金额									-
3. 其他									-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	345,870.49	-345,870.49	-	-
1. 提取盈余公积						345,870.49	-345,870.49		-
2. 对股东（或所有者）的分配									-
3. 其他									-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增股本									-
2. 盈余公积转增股本									-
3. 盈余公积弥补亏损									-
4. 其他									-
（五）专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取									-
2. 本期使用（以负号填列）									-
（六）其他									-
四、本年年末余额	3,500,000.00	-	-	-	-	345,870.49	3,059,732.87	46,401.37	6,952,004.73

公司法定代表人：王永刚

主管会计工作的公司负责人：邓忠文

公司会计机构负责人：杨勇

## 公司所有者权益变动表

2015年度

编制单位：北京主题纬度城市规划设计院有限公司

单位：人民币元

项目	本期金额							所有者权益合计
	股本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	3,500,000.00	-	-	-	-	345,870.49	3,506,283.23	7,352,153.72
加：会计政策变更	—	—	—	—	—	—	—	—
前期差错更正	—	—	—	—	—	—	—	—
其他								-
二、本年年初余额	3,500,000.00	-	-	-	-	345,870.49	3,506,283.23	7,352,153.72
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	28,126,004.69	-	-	-	-	-21,660,303.96	6,465,700.73
（一）综合收益总额							-21,660,303.96	-21,660,303.96
（二）股东投入和减少资本	-	28,126,004.69	-	-	-	-	-	28,126,004.69
1. 股东投入资本		466,104.69						466,104.69
2. 股份支付计入股东权益的金额		27,659,900.00						27,659,900.00
3. 其他								-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积								-
2. 对股东的分配								-
3. 其他								-
（四）股东权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增股本								-
2. 盈余公积转增股本								-
3. 盈余公积弥补亏损								-
4. 其他								-
（五）专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取								-
2. 本期使用（以负号填列）								-
（六）其他								-
四、本年年末余额	3,500,000.00	28,126,004.69	-	-	-	345,870.49	-18,154,020.73	13,817,854.45

公司法定代表人：王永刚

主管会计工作的公司负责人：邓忠文

公司会计机构负责人：杨勇

## 公司股东权益变动表

2015年度

编制单位：北京主题纬度城市规划设计院有限公

单位：人民币元

项目	上期金额							
	股本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	3,500,000.00						393,448.78	3,893,448.78
加：会计政策变更								-
前期差错更正								-
其他								-
二、本年年初余额	3,500,000.00	-	-	-	-	-	393,448.78	3,893,448.78
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	345,870.49	3,112,834.45	3,458,704.94
（一）综合收益总额							3,458,704.94	3,458,704.94
（二）股东投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 股东投入资本								-
2. 股份支付计入股东权益的金额								-
3. 其他								-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	345,870.49	-345,870.49	-
1. 提取盈余公积						345,870.49	-345,870.49	-
2. 对股东的分配								-
3. 其他								-
（四）股东权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增股本								-
2. 盈余公积转增股本								-
3. 盈余公积弥补亏损								-
4. 其他								-
（五）专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取								-
2. 本期使用（以负号填列）								-
（六）其他								-
四、本年年末余额	3,500,000.00	-	-	-	-	345,870.49	3,506,283.23	7,352,153.72

公司法定代表人：王永刚

主管会计工作的公司负责人：邓忠文

公司会计机构负责人：杨勇

## 财务报表附注

### 一、公司基本情况

#### 1、公司概况

北京主题纬度城市规划设计院有限公司（以下简称主题纬度、本公司）是一家在北京市注册的有限责任公司，于 2009 年 9 月 23 日经北京市工商行政管理局朝阳分局核准登记，企业统一社会信用代码：911101056949926801。本公司位于北京市朝阳区酒仙桥路 4 号（北京正东电子动力公司有限公司循环水泵房三层 302 室）。

2009 年 9 月 23 日，北京东胜瑞阳会计师事务所有限公司出具了东胜瑞阳验字[2009]第 C3047 号《验资报告》，主题纬度已收到全体股东缴纳的注册资本合计 100 万元，出资方式为货币出资。其中王秀娟以货币方式出资 60 万元，曲宏以货币方式出资 40 万元。2009 年 9 月 23 日，主题纬度经北京市工商行政管理局朝阳分局核准设立。

2013 年 6 月 19 日，主题纬度召开股东会，经审议同意公司注册资本增加至 350 万元，截至 2013 年 6 月 19 日，主题纬度已收到全体股东缴纳的新增注册资本合计人民币 250 万元，出资方式为货币出资。其中王秀娟以货币方式出资 150 万元，曲宏以货币方式出资 100 万元。

2014 年 12 月 10 日，主题纬度召开股东会，经审议同意曲宏将其持有的全部股权按出资额转让给王立娟。

2015 年 5 月 15 日，主题纬度召开股东会，经审议同意王秀娟将其持有的 10%的股权转让给中国国家画院艺术交流中心，将 50%的股权转让给王永刚；同意王立娟将其持有的 40%的股权转让给王永刚。转让价格为出资额。2015 年 7 月 3 日，主题纬度经北京市工商行政管理局朝阳分局核准变更登记。

2015 年 10 月 8 日，主题纬度召开股东会，经审议同意中国国家画院艺术交流中心将其持有的 10%的股权转让给冯英，王永刚将其持有的 5%的股权转让给冯英，将 1.5%的股权转让给邓忠文，将 1.5%的股权转让给叶楠、将 1.5%的股权转让给杨少玲、将 1.5%的股权转让给杨勇，将 1%的股权转让给刘国民，将 1%的股权转让给严雷，将 1%的股权转让给尚连锋，将 1%的股权转让给王秀娟，将 0.5%的股权转让给郭建鸿，将 0.5%的股权转让给冯璐，将 0.5%的股权转让给王立娟，将 0.2%的股权转让给崔洙龙，将 0.2%的股权转让给白雪峰，将 0.2%的股权转让给王振鹏，将 0.2%的股权转让给刘远思，将 0.1%的股权转让给顾安晖。转让价格为 3.5 元每一出资额（当时公司净资产）。2015 年 10 月 10 日，中国国家画院艺术交流中心和冯英签订《转让协议》，约定中国国家画院艺术交流中心将其持有的 10%的股权转让给冯英。2015 年 11 月 11 日，王永刚就上述股权转让事宜与各受让方签订《转让协议》。2015 年 12 月 31 日，主题纬度经北京市工商行政管理局朝阳分局核准变更登记。

本公司建立了股东会、执行董事、监事的法人治理结构，目前设规划部、建筑部、公共艺术组、行政部等部门。

本公司及其子公司（以下简称“本公司”）业务性质和主要经营活动为：风景园林工程设计；工程勘察、设计；工程勘察设计、建设工程项目管理；企业策划、会议服务、承办展览展示活动；电脑动画设计；销售文化用品、工艺品（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可批准后依批准的内容开展经营活动）。

本财务报表及财务报表附注业经本公司董事会于 2016 年 5 月 30 日批准。

## 2、合并财务报表范围

本公司的合并财务报表范围包含 1 家子公司北京主题建筑设计咨询有限公司。

## 二、财务报表的编制基础

本财务报表按照财政部颁布的企业会计准则及其应用指南、解释及其他有关规定（统称“企业会计准则”）编制。此外，本公司还按照中国证监会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号—财务报告的一般规定》（2014 年修订）披露有关财务信息。

本财务报表以持续经营为基础列报。

本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

## 三、重要会计政策及会计估计

本公司根据自身生产经营特点，确定坏账计提标准、固定资产折旧方法、收入确认政策，具体会计政策参见附注三、11、附注三、14 和附注三、19。

### 1、遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2014 年 12 月 31 日、2015 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2014 年度、2015 年度的合并及公司经营成果和合并及公司现金流量等有关信息。

### 2、会计期间

本公司会计期间采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

### 3、营业周期

本公司的营业周期为 12 个月。

### 4、记账本位币

本公司及境内子公司以人民币为记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

### 5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

#### （1）同一控制下的企业合并

对于同一控制下的企业合并，合并方在合并中取得的被合并方的资产、负债，除因会计政策不同而进行的调整以外，按合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。合并对价的账面价值与合并中取得的净资产账面价值的差额调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

通过多次交易分步实现同一控制下的企业合并

在个别财务报表中，以合并日持股比例计算的合并日应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为该项投资的初始投资成本；初始投资成本与合并前持有投资的账面价值加上合并日新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

在合并财务报表中，合并方在合并中取得的被合并方的资产、负债，除因会计政策不同而进行的调整以外，按合并日在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量；合并前持有投资的账面价值加上合并日新支付对价的账面价值之和，与合并中取得的净资产账面价值的差额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并方在取得被合并方控制权之前持有的长期股权投资，在取得原股权之日与合并方与被合并方同处于同一方最终控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益和其他所有者权益变动，应分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

## （2）非同一控制下的企业合并

对于非同一控制下的企业合并，合并成本为购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。在购买日，取得的被购买方的资产、负债及或有负债按公允价值确认。

对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉，按成本扣除累计减值准备进行后续计量；对合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，经复核后计入当期损益。

通过多次交易分步实现非同一控制下的企业合并

在个别财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本。购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，购买日对这部分其他综合收益不作处理，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理；因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在处置该项投资时转入处置期间的当期损益。购买日之前持有的股权投资采用公允价值计量的，原计入其他综合收益的累计公允价值变动在改按成本法核算时转入当期损益。

在合并财务报表中，合并成本为购买日支付的对价与购买日之前已经持有的被购买方的股权在购买日的公允价值之和。对于购买日之前已经持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值之间的差额计入当期收益；购买日之前已经持有的被购买方的股权涉及其他综合收益、其他所有者权益变动转为购买日当期收益，由于被投资方重新计量设定收益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

### （3）企业合并中有关交易费用的处理

为进行企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

## 6、合并财务报表编制方法

### （1）合并范围

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。控制，是指本公司拥有对被投资单位的权力，通过参与被投资单位的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资单位的权力影响其回报金额。子公司，是指被本公司控制的主体（含企业、被投资单位中可分割的部分、结构化主体等）。

### （2）合并财务报表的编制方法

合并财务报表以本公司和子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，由本公司编制。在编制合并财务报表时，本公司和子公司的会计政策和会计期间要求保持一致，公司间的重大交易和往来余额予以抵销。

在报告期内因同一控制下企业合并增加的子公司以及业务，视同该子公司以及业务自同受最终控制方控制之日起纳入本公司的合并范围，将其自同受最终控制方控制之日起的经营成果、现金流量分别纳入合并利润表、合并现金流量表中。

在报告期内因非同一控制下企业合并增加的子公司以及业务，将该子公司以及业务自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，将其现金流量纳入合并现金流量表。

子公司的股东权益中不属于本公司所拥有的部分，作为少数股东权益在合并资产负债表中股东权益项下单独列示；子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额，其余额仍冲减少数股东权益。

### （3）购买子公司少数股东股权

因购买少数股权新取得的长期股权投资成本与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，以及在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，均调整合并资产负债表中的资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

### （4）丧失子公司控制权的处理

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的，剩余股权按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量；处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产账面价值的份



额与商誉之和，形成的差额计入丧失控制权当期的投资收益。

与原有子公司的股权投资相关的其他综合收益等，在丧失控制权时转入当期损益，由于被投资方重新计量设定收益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

#### (5) 分步处置股权直至丧失控制权的处理

通过多次交易分步处置股权直至丧失控制权的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况的，本公司将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- ①这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- ②这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- ③一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- ④一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

在个别财务报表中，分步处置股权直至丧失控制权的各项交易不属于“一揽子交易”的，结转每一次处置股权相对应的长期股权投资的账面价值，所得价款与处置长期股权投资账面价值之间的差额计入当期投资收益；属于“一揽子交易”的，在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。

在合并财务报表中，分步处置股权直至丧失控制权时，剩余股权的计量以及有关处置股权损益的核算比照前述“丧失子公司控制权的处理”。在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司自购买日开始持续计算的净资产账面价值份额之间的差额，分别进行如下处理：

- ①属于“一揽子交易”的，确认为其他综合收益。在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。
- ②不属于“一揽子交易”的，作为权益性交易计入资本公积。在丧失控制权时不得转入丧失控制权当期的损益。

#### 7、现金及现金等价物的确定标准

现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物，是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

#### 8、外币业务

本公司发生外币业务，按交易发生日的即期汇率折算为记账本位币金额。

资产负债表日，对外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；对以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算；对以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后

的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，计入当期损益。

## 9、金融工具

金融工具是指形成一个企业的金融资产，并形成其他单位的金融负债或权益工具的合同。

### (1) 金融工具的确认和终止确认

本公司于成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

金融资产满足下列条件之一的，终止确认：

- ①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；
- ②该金融资产已转移，且符合下述金融资产转移的终止确认条件。

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，终止确认该金融负债或其一部分。本公司（债务人）与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。

### (2) 金融资产分类和计量

本公司的金融资产于初始确认时分为以下四类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、持有至到期投资、贷款和应收款项、可供出售金融资产。金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，包括交易性金融资产和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

持有至到期投资

持有至到期投资，是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本公司有明确意图和能力持有至到期的非衍生金融资产。持有至到期投资采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其终止确认、发生减值或摊销产生的利得或损失，均计入当期损益。

应收款项

应收款项，是指在活跃市场中没有报价、回收金额固定或可确定的非衍生金融资产，包括应收账款和其他应收款等。应收款项采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

### 可供出售金融资产

可供出售金融资产，是指初始确认时即指定为可供出售的非衍生金融资产，以及除上述金融资产类别以外的金融资产。可供出售金融资产采用公允价值进行后续计量，其折溢价采用实际利率法摊销并确认为利息收入。除减值损失及外币货币性金融资产的汇兑差额确认为当期损益外，可供出售金融资产的公允价值变动确认为其他综合收益，在该金融资产终止确认时转出，计入当期损益。与可供出售金融资产相关的股利或利息收入，计入当期损益。

对于在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按成本计量。

### (3) 金融负债分类和计量

本公司的金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、其他金融负债。对于未划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的，相关交易费用计入其初始确认金额。

#### 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债，按照公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融负债相关的股利和利息支出计入当期损益。

#### 其他金融负债

与在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融负债，按照成本进行后续计量。其他金融负债采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

#### 金融负债与权益工具的区分

金融负债，是指符合下列条件之一的负债：

- ①向其他方交付现金或其他金融资产的合同义务。
- ②在潜在不利条件下，与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务。
- ③将来须用或可用企业自身权益工具进行结算的非衍生工具合同，且企业根据该合同将交付可变数量的自身权益工具。
- ④将来须用或可用企业自身权益工具进行结算的衍生工具合同，但以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产的衍生工具合同除外。

权益工具，是指能证明拥有某个企业在扣除所有负债后的资产中剩余权益的合同。

如果本公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，则该合

同义务符合金融负债的定义。

如果一项金融工具须用或可用本公司自身权益工具进行结算，需要考虑用于结算该工具的本公司自身权益工具，是作为现金或其他金融资产的替代品，还是为了使该工具持有方享有在发行方扣除所有负债后的资产中的剩余权益。如果是前者，该工具是本公司的金融负债；如果是后者，该工具是本公司的权益工具。

#### （4）金融工具的公允价值

金融资产和金融负债的公允价值确定方法见附注二、11。

#### （5）金融资产减值

除了以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产外，本公司于资产负债表日对其他金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备。表明金融资产发生减值的客观证据，是指金融资产初始确认后实际发生的、对该金融资产的预计未来现金流量有影响，且企业能够对该影响进行可靠计量的事项。

金融资产发生减值的客观证据，包括下列可观察到的情形：

- ①发行方或债务人发生严重财务困难；
- ②债务人违反了合同条款，如偿付利息或本金发生违约或逾期等；
- ③本公司出于经济或法律等方面因素的考虑，对发生财务困难的债务人作出让步；
- ④债务人很可能倒闭或者进行其他财务重组；
- ⑤因发行方发生重大财务困难，导致金融资产无法在活跃市场继续交易；
- ⑥无法辨认一组金融资产中的某项资产的现金流量是否已经减少，但根据公开的数据对其进行总体评价后发现，该组金融资产自初始确认以来的预计未来现金流量确已减少且可计量，包括：
  - 该组金融资产的债务人支付能力逐步恶化；
  - 债务人所在国家或地区经济出现了可能导致该组金融资产无法支付的状况；
- ⑦债务人经营所处的技术、市场、经济或法律环境等发生重大不利变化，使权益工具投资人可能无法收回投资成本；
- ⑧权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌，如权益工具投资于资产负债表日的公允价值低于其初始投资成本超过 50%（含 50%）或低于其初始投资成本持续时间超过 12 个月（含 12 个月）。

低于其初始投资成本持续时间超过 12 个月（含 12 个月）是指，权益工具投资公允价值月度均值连续 12 个月均低于其初始投资成本
- ⑨其他表明金融资产发生减值的客观证据。

#### 以摊余成本计量的金融资产

如果有客观证据表明该金融资产发生减值，则将该金融资产的账面价值减记至预计未来现金流量（不包括尚未发生的未来信用损失）现值，减记金额计入当期损益。预计未来现金流量现值，按照该金融资产原实际利率折现确定，并考虑相关担保物的价值。

对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，确认减值损失，计入当期损益。对单项金额不重大的金融资产，包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单独测试未发生减值的金融资产（包括单项金额重大和不重大的金融资产），包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试。已单项确认减值损失的金融资产，不包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。

本公司对以摊余成本计量的金融资产确认减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

#### 可供出售金融资产

如果有客观证据表明该金融资产发生减值，原直接计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失，予以转出，计入当期损益。该转出的累计损失，为可供出售金融资产的初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失确认后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。可供出售权益工具投资发生的减值损失，不通过损益转回。

#### 以成本计量的金融资产

在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产发生减值时，将该金融资产的账面价值，与按照类似金融资产当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值之间的差额，确认为减值损失，计入当期损益。发生的减值损失一经确认，不得转回。

### （6）金融资产转移

金融资产转移，是指将金融资产让与或交付给该金融资产发行方以外的另一方（转入方）。

本公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产。

本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产并确认产生的资产和负债；未放弃对该金融资产控制的，按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

#### （7）金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且目前可执行该种法定权利，同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

### 10、公允价值计量

公允价值是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。

本公司以公允价值计量相关资产或负债，假定出售资产或者转移负债的有序交易在相关资产或负债的主要市场进行；不存在主要市场的，本公司假定该交易在相关资产或负债的最有利市场进行。主要市场（或最有利市场）是本公司在计量日能够进入的交易市场。本公司采用市场参与者在对该资产或负债定价时为实现其经济利益最大化所使用的假设。

存在活跃市场的金融资产或金融负债，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。

以公允价值计量非金融资产的，考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济利益的能力，或者将该资产出售给能够用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力。

本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，优先使用相关可观察输入值，只有在可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

在财务报表中以公允价值计量或披露的资产和负债，根据对公允价值计量整体而言具有重要意义的最低层次输入值，确定所属的公允价值层次：第一层次输入值，是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；第二层次输入值，是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值；第三层次输入值，是相关资产或负债的不可观察输入值。

每个资产负债表日，本公司对在财务报表中确认的持续以公允价值计量的资产和负债进行重新评估，以确定是否在公允价值计量层次之间发生转换。

### 11、应收款项

应收款项包括应收账款、其他应收款。

#### （1）单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项

单项金额重大的判断依据或金额标准：期末余额达到 200 万元（含 200 万元）以上的应收款项为单项金额重大的应收款项。

单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法：对于单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，有客观证据表明发生了减值，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差

额计提坏账准备。

单项金额重大经单独测试未发生减值的应收款项，再按组合计提坏账准备。

(2) 单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收款项

单项计提坏账准备的理由	涉诉款项、客户信用状况恶化的应收款项
坏账准备的计提方法	根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备

(3) 按组合计提坏账准备应收款项

对于单项金额不重大的应收款项，与经单独测试后未减值的单项金额重大的应收款项一起按以下信用风险组合计提坏账准备

组合类型	确定组合的依据	按组合计提坏账准备的计提方法
账龄组合	账龄状态	账龄分析法
备用金及关联方往来	资产类型	不计提

对账龄组合，采用账龄分析法计提坏账准备的比例如下：

账龄	应收账款计提比例%	其他应收款计提比例%
1 年以内（含 1 年）	5	5
1-2 年	10	10
2-3 年	30	30
3-4 年	50	50
4-5 年	70	70
5 年以上	100	100

12、存货

(1) 存货的分类

本公司存货分为低值易耗品等。

(2) 存货的盘存制度

本公司存货盘存制度采用永续盘存制。

(3) 低值易耗品的摊销方法

本公司低值易耗品领用时采用一次转销法摊销。

13、长期股权投资

长期股权投资包括对子公司、合营企业和联营企业的权益性投资。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，为本公司的联营企业。

### （1）初始投资成本确定

形成企业合并的长期股权投资：同一控制下企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值份额作为投资成本；非同一控制下企业合并取得的长期股权投资，按照合并成本作为长期股权投资的投资成本。

对于其他方式取得的长期股权投资：支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本；发行权益性证券取得的长期股权投资，以发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

### （2）后续计量及损益确认方法

本公司对子公司的投资，采用成本法核算；对联营企业和合营企业的投资，采用权益法核算。

采用成本法核算的长期股权投资，除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为投资收益计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，对长期股权投资的账面价值进行调整，差额计入投资当期的损益。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积（其他资本公积）。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，并按照本公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润进行调整后确认。

因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，在转换日，按照原股权的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。原股权于转换日的公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动转入改按权益法核算的当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权在丧失共同控制或重大影响之日改按《企业会计准则第 22 号—金融工具确认和计量》进行会计处理，公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理；原股权投资相关的其他所有者权益变动转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取



得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第 22 号—金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。

因其他投资方增资而导致本公司持股比例下降、从而丧失控制权但能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，按照新的持股比例确认本公司应享有的被投资单位因增资扩股而增加净资产的份额，与应结转持股比例下降部分所对应的长期股权投资原账面价值之间的差额计入当期损益；然后，按照新的持股比例视同自取得投资时即采用权益法核算进行调整。

本公司与联营企业及合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照持股比例计算归属于本公司的部分，在抵销基础上确认投资损益。但本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。

### (3) 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。在判断是否存在共同控制时，首先判断是否由所有参与方或参与方组合集体控制该安排，其次再判断该安排相关活动的决策是否必须经过这些集体控制该安排的参与方一致同意。如果所有参与方或一组参与方必须一致行动才能决定某项安排的相关活动，则认为所有参与方或一组参与方集体控制该安排；如果存在两个或两个以上的参与方组合能够集体控制某项安排的，不构成共同控制。判断是否存在共同控制时，不考虑享有的保护性权利。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，考虑投资方直接或间接持有被投资单位的表决权股份以及投资方及其他方持有的当期可执行潜在表决权在假定转换为对被投资方单位的股权后产生的影响，包括被投资单位发行的当期可转换的认股权证、股份期权及可转换公司债券等的影响。

当本公司直接或通过子公司间接拥有被投资单位 20%（含 20%）以上但低于 50%的表决权股份时，一般认为对被投资单位具有重大影响，除非有明确证据表明该种情况下不能参与被投资单位的生产经营决策，不形成重大影响；本公司拥有被投资单位 20%（不含）以下的表决权股份时，一般不认为对被投资单位具有重大影响，除非有明确证据表明该种情况下能够参与被投资单位的生产经营决策，形成重大影响。

### (4) 减值测试方法及减值准备计提方法

对子公司、联营企业及合营企业的投资，本公司计提资产减值的方法见附注三、16。

## 14、固定资产

### (1) 固定资产确认条件

本公司固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业，并且该固定资产的成本能够可靠地计量时，固定资产才能予以确认。

本公司固定资产按照取得时的实际成本进行初始计量。

## (2) 各类固定资产的折旧方法

本公司采用年限平均法计提折旧。固定资产自达到预定可使用状态时开始计提折旧，终止确认时或划分为持有待售非流动资产时停止计提折旧。在不考虑减值准备的情况下，按固定资产类别、预计使用寿命和预计残值，本公司确定各类固定资产的年折旧率如下：

类别	使用年限（年）	残值率%	年折旧率%
运输设备	5	5	19.00
办公及其他设备	3-5	5	19.00-31.67

其中，已计提减值准备的固定资产，还应扣除已计提的固定资产减值准备累计金额计算确定折旧率。

## (3) 固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法见附注三、16。

## 15、在建工程

本公司在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项必要工程支出、工程达到预定可使用状态前的应予资本化的借款费用以及其他相关费用等。

在建工程在达到预定可使用状态时转入固定资产。

在建工程计提资产减值方法见附注三、16。

## 16、资产减值

对子公司、联营企业和合营企业的长期股权投资、采用成本模式进行后续计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、采用成本模式计量的生产性生物资产、无形资产、商誉、探明石油天然气矿区权益和井及相关设施等（存货、按公允价值模式计量的投资性房地产、递延所得税资产、金融资产除外）的资产减值，按以下方法确定：

于资产负债表日判断资产是否存在可能发生减值的迹象，存在减值迹象的，本公司将估计其可收回金额，进行减值测试。对因企业合并所形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。

可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。本公司以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。资产组的认定，以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。

当资产或资产组的可收回金额低于其账面价值时，本公司将其账面价值减记至可收回金

额，减记的金额计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

就商誉的减值测试而言，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合，且不大于本公司确定的报告分部。

减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，确认商誉的减值损失。

资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

## 17、职工薪酬

### （1）职工薪酬的范围

职工薪酬，是指企业为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。企业提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

根据流动性，职工薪酬分别列示于资产负债表的“应付职工薪酬”项目和“长期应付职工薪酬”项目。

### （2）短期薪酬

本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生的职工工资、奖金、按规定的基准和比例为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费和住房公积金，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。如果该负债预期在职工提供相关服务的年度报告期结束后十二个月内不能完全支付，且财务影响重大的，则该负债将以折现后的金额计量。

### （3）离职后福利

离职后福利计划包括设定提存计划和设定受益计划。其中，设定提存计划，是指向独立的基金缴存固定费用后，企业不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划，是指除设定提存计划以外的离职后福利计划。

#### 设定提存计划

设定提存计划包括基本养老保险、失业保险等。

在职工提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

#### 设定受益计划：

对于设定受益计划，在年度资产负债表日由独立精算师进行精算估值，以预期累积福利单位法确定提供福利的成本。本公司设定受益计划导致的职工薪酬成本包括下列组成部分：

①服务成本，包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失。其中，当期服务成本，是指职工当期提供服务所导致的设定受益计划义务现值的增加额；过去服务成本，是指设定受益计划修改所导致的与以前期间职工服务相关的设定受益计划义务现值的增加或减少。

②设定受益计划净负债或净资产的利息净额，包括计划资产的利息收益、设定受益计划义务的利息费用以及资产上限影响的利息。

③重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动。

除非其他会计准则要求或允许职工福利成本计入资产成本，本公司将上述第①和②项计入当期损益；第③项计入其他综合收益且不会在后续会计期间转回至损益，在原设定受益计划终止时在权益范围内将原计入其他综合收益的部分全部结转至未分配利润。

#### （4）辞退福利

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

实行职工内部退休计划的，在正式退休日之前的经济补偿，属于辞退福利，自职工停止提供服务日至正常退休日期间，拟支付的内退职工工资和缴纳的社会保险费等一次性计入当期损益。正式退休日期之后的经济补偿（如正常养老退休金），按照离职后福利处理。

#### （5）其他长期福利

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，按照上述关于设定提存计划的有关规定进行处理。符合设定受益计划的，按照上述关于设定受益计划的有关规定进行处理，但相关职工薪酬成本中“重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动”部分计入当期损益或相关资产成本。

### 18、股份支付及权益工具

#### （1）股份支付的种类

本公司股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

#### （2）权益工具公允价值的确定方法

本公司对于授予的存在活跃市场的期权等权益工具，按照活跃市场中的报价确定其公允价值。对于授予的不存在活跃市场的期权等权益工具，采用期权定价模型等确定其公允价值。选用的期权定价模型考虑以下因素：A、期权的行权价格；B、期权的有效期；C、

标的股份的现行价格；D、股价预计波动率；E、股份的预计股利；F、期权有效期内的无风险利率。

### （3）确认可行权权益工具最佳估计的依据

等待期内每个资产负债表日，本公司根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息作出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量。在可行权日，最终预计可行权权益工具的数量应当与实际可行权数量一致。

### （4）实施、修改、终止股份支付计划的相关会计处理

以权益结算的股份支付，按授予职工权益工具的公允价值计量。授予后立即可行权的，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按照权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用和资本公积。在可行权日之后不再对已确认的相关成本或费用和所有者权益总额进行调整。

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量。授予后立即可行权的，在授予日以本公司承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本公司承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用和相应的负债。在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

本公司对股份支付计划进行修改时，若修改增加了所授予权益工具的公允价值，按照权益工具公允价值的增加相应地确认取得服务的增加；若修改增加了所授予权益工具的数量，则将增加的权益工具的公允价值相应地确认为取得服务的增加。权益工具公允价值的增加是指修改前后的权益工具在修改日的公允价值之间的差额。若修改减少了股份支付公允价值总额或采用了其他不利于职工的方式修改股份支付计划的条款和条件，则仍继续对取得的服务进行会计处理，视同该变更从未发生，除非本公司取消了部分或全部已授予的权益工具。

在等待期内，如果取消了授予的权益工具（因未满足可行权条件的非市场条件而被取消的除外），本公司对取消所授予的权益性工具作为加速行权处理，将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。职工或其他方能够选择满足非可行权条件但在等待期内未满足的，本公司将其作为授予权益工具的取消处理。

## 19、收入

本公司收入主要为规划设计收入等提供劳务收入。

### （1）一般原则

对在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，本公司于资产负债表日按完工百分比法确认收入。

劳务交易的完工进度按已经提供的劳务占应提供劳务总量的比例确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：A、收入的金额能够可靠地计量；B、相关的经济利益很可能流入企业；C、交易的完工程度能够可靠地确定；D、交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

如果提供劳务交易的结果不能够可靠估计，则按已经发生并预计能够得到补偿的劳务成本金额确认提供的劳务收入，并将已发生的劳务成本作为当期费用。已经发生的劳务成本如预计不能得到补偿的，则不确认收入。

## （2）收入确认的具体方法

本公司与客户签订合同时，根据项目的具体情况，与客户约定若干个项目节点，每个节点对应完成项目的工作量百分比。本公司在完成相应项目节点，获得客户认可后，确认到该节点的工作量，根据该节点的工作量占全部工作量的比例乘以合同总金额减去以前确认收入，确认当期收入。

## 20、递延所得税资产及递延所得税负债

所得税包括当期所得税和递延所得税。除由于企业合并产生的调整商誉，或与直接计入所有者权益的交易或者事项相关的递延所得税计入所有者权益外，均作为所得税费用计入当期损益。

本公司根据资产、负债于资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税。

各项应纳税暂时性差异均确认相关的递延所得税负债，除非该应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：

（1）商誉的初始确认，或者具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；

（2）对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认由此产生的递延所得税资产，除非该可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：

（1）该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；

（2）对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

于资产负债表日，本公司对递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量，并反映资产负债表日预期收回资产或清偿负债方式的所得税影响。

于资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

## 21、经营租赁与融资租赁

本公司将实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁确认为融资租赁，除融资租赁之外的其他租赁确认为经营租赁。

### (1) 本公司作为出租人

融资租赁中，在租赁开始日本公司按最低租赁收款额与初始直接费用之和作为应收融资租赁款的入账价值，同时记录未担保余值；将最低租赁收款额、初始直接费用及未担保余值之和与其现值之和的差额确认为未实现融资收益。未实现融资收益在租赁期内各个期间采用实际利率法计算确认当期的融资收入。

经营租赁中的租金，本公司在租赁期内各个期间按照直线法确认当期损益。发生的初始直接费用，计入当期损益。

### (2) 本公司作为承租人

融资租赁中，在租赁开始日本公司将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。初始直接费用计入租入资产价值。未确认融资费用在租赁期内各个期间采用实际利率法计算确认当期的融资费用。本公司采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提租赁资产折旧。

经营租赁中的租金，本公司在租赁期内各个期间按照直线法计入相关资产成本或当期损益；发生的初始直接费用，计入当期损益。

## 22、重大会计判断和估计

本公司根据历史经验和其它因素，包括对未来事项的合理预期，对所采用的重要会计估计和关键假设进行持续的评价。

很可能导致下一会计年度资产和负债的账面价值出现重大调整风险的重要会计估计和关键假设列示如下：

### 递延所得税资产

在很有可能有足够的应纳税利润来抵扣亏损的限度内，应就所有未利用的税务亏损确认递延所得税资产。这需要管理层运用大量的判断来估计未来应纳税利润发生的时间和金额，结合纳税筹划策略，以决定应确认的递延所得税资产的金额。

## 23、重要会计政策、会计估计的变更

### （1）重要会计政策变更

本公司报告期内无重要会计政策变更

### （2）重要会计估计变更

本公司报告期内无重要会计估计变更

## 四、税项

### 1、主要税种及税率

税种	计税依据	法定税率%
增值税	应税收入	3、6
城市维护建设税	应纳流转税额	7
企业所得税	应纳税所得额	25

主题纬度 2014 年 6 月以前为增值税小规模纳税人，税率为 3%，2014 年 6 月以后为增值税一般纳税人，税率为 6%；主题建筑 2015 年 7 月以前为增值税小规模纳税人，税率为 3%，2015 年 7 月以后为增值税一般纳税人，税率为 6%。

### 2、税收优惠及批文

无

## 五、合并财务报表项目注释

### 1、货币资金

项目	2015-12-31	2014-12-31
库存现金：	22,893.81	476,813.73
银行存款：	610,954.29	689,496.37
合计	633,848.10	1,166,310.10

期末，本公司不存在抵押、质押或冻结、或存放在境外等受到限制的款项。

### 2、应收账款

#### （1）应收账款按种类披露

种类	2015-12-31				净额
	金额	比例%	坏账准备	计提比例%	
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款					



## 北京主题纬度城市规划设计院有限公司

## 财务报表附注

2014 年度、2015 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

按组合计提坏账准备的应收账款					
其中：账龄组合	22,089,650.00	100.00	1,632,510.00	7.39	20,457,140.00
组合小计	22,089,650.00	100.00	1,632,510.00	7.39	20,457,140.00
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款					
<b>合计</b>	<b>22,089,650.00</b>	<b>100.00</b>	<b>1,632,510.00</b>	<b>7.39</b>	<b>20,457,140.00</b>

## 应收账款按种类披露（续）

种类	2014-12-31				
	金额	比例%	坏账准备	计提比例%	净额
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款					
按组合计提坏账准备的应收账款					
其中：账龄组合	9,238,550.00	100.00	600,827.50	6.50	8,637,722.50
组合小计	9,238,550.00	100.00	600,827.50	6.50	8,637,722.50
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款					
<b>合计</b>	<b>9,238,550.00</b>	<b>100.00</b>	<b>600,827.50</b>	<b>6.50</b>	<b>8,637,722.50</b>

## 账龄组合，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

账龄	2015-12-31				
	金额	比例%	坏账准备	计提比例%	净额
1 年以内	13,545,100.00	62.99	677,255.00	5	12,867,845.00
1 至 2 年	8,432,550.00	36.52	843,255.00	10	7,589,295.00
2 至 3 年					
3 至 4 年					
4 至 5 年					
5 年以上	112,000.00	0.49	112,000.00	100	
<b>合计</b>	<b>22,089,650.00</b>	<b>100.00</b>	<b>1,632,510.00</b>		<b>20,457,140.00</b>

(续)

账龄	2014-12-31				
	金额	比例%	坏账准备	计提比例%	净额
1 年以内	9,076,550.00	98.25	453,827.50	5	8,622,722.50
1 至 2 年					

2 至 3 年					
3 至 4 年					
4 至 5 年	50,000.00	0.54	35,000.00	70	15,000.00
5 年以上	112,000.00	1.21	112,000.00	100	
<b>合计</b>	<b>9,238,550.00</b>	<b>100.00</b>	<b>600,827.50</b>		<b>8,637,722.50</b>

## (2) 按欠款方归集的应收账款期末余额前五名单位情况

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例%	坏账准备期末余额
廊坊国华影视基地	8,000,000.00	36.22	400,000.00
河北官厅主题房地产开发有限公司	6,921,150.00	31.33	618,360.00
北京嘉逸置业有限公司	2,360,000.00	10.68	118,000.00
北京三合嘉逸置业有限公司	1,701,000.00	7.70	170,100.00
东远投资集团有限公司	1,610,000.00	7.29	80,500.00
<b>合计</b>	<b>20,592,150.00</b>	<b>93.22</b>	<b>1,386,960.00</b>

## 3、预付款项

## (1) 预付款项按账龄披露

账龄	2015-12-31		2014-12-31	
	金额	比例%	金额	比例%
1 年以内			55,000.00	100.00
<b>合计</b>			<b>55,000.00</b>	<b>100.00</b>

## 4、其他应收款

## (1) 其他应收款按种类披露

种类	2015-12-31				
	金额	比例%	坏账准备	计提比例%	净额
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款					
按组合计提坏账准备的其他应收款					
其中：账龄组合	2,700,337.00	83.13	832,018.60	30.81	1,868,318.40
备用金及关联方往来	548,000.00	16.87			548,000.00
组合小计	3,248,337.00	100.00	832,018.60		2,416,318.40

单项金额虽不重大但单项  
计提坏账准备的其他应收  
款

合计	3,248,337.00	100.00	832,018.60	2,416,318.40
----	--------------	--------	------------	--------------

其他应收款按种类披露（续）

种类	2014-12-31				净额
	金额	比例%	坏账准备	计提比例%	
单项金额重大并单项计提 坏账准备的其他应收款					
按组合计提坏账准备的其 他应收款					
其中：账龄组合	3,184,105.00	62.40	349,205.60	10.97	2,834,899.40
备用金及关联方往来	1,918,568.00	37.60			1,918,568.00
组合小计	5,102,673.00	100.00	349,205.60		4,753,467.40
单项金额虽不重大但单项 计提坏账准备的其他应收 款					
合计	5,102,673.00	100.00	349,205.60		4,753,467.40

账龄组合，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

账龄	2015-12-31				净额
	金额	比例%	坏账准备	计提比例%	
1 年以内	40,330.00	1.49	2,016.50	5	38,313.50
1 至 2 年					0.00
2 至 3 年	2,500,007.00	92.58	750,002.10	30	1,750,004.90
3 至 4 年	160,000.00	5.93	80,000.00	50	80,000.00
4 至 5 年	-	-	-	-	-
5 年以上	-	-	-	-	-
合计	2,700,337.00	100.00	832,018.60		1,868,318.40

（续）

账龄	2014-12-31				净额
	金额	比例%	坏账准备	计提比例%	
1 年以内	24,098.00	0.76	1,204.90	5	22,893.10
1 至 2 年	3,000,007.00	94.22	300,000.70	10	2,700,006.30
2 至 3 年	160,000.00	5.02	48,000.00	30	112,000.00

北京主题纬度城市规划设计院有限公司  
 财务报表附注  
 2014 年度、2015 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

3 至 4 年	-			-
4 至 5 年	-	-		-
5 年以上	-	-	-	-
<b>合计</b>	<b>3,184,105.00</b>	<b>100.00</b>	<b>349,205.60</b>	<b>2,834,899.40</b>

(2) 其他应收款按款项性质披露

项目	2015-12-31	2014-12-31
备用金		798,600.00
往来款	3,248,337.00	4,304,073.00
<b>合计</b>	<b>3,248,337.00</b>	<b>5,102,673.00</b>

(3) 按欠款方归集的其他应收款期末余额前五名单位情况

单位名称	款项性质	其他应收款 期末余额	账龄	占其他应 收款期末 余额合计	坏账准备 期末余额
北京瑞达恒业投资咨询中心	往来款	2,500,007.00	2-3 年	76.96	750,002.10
北京想想再工业设计有限公司	往来款	348,000.00	1-2 年	10.71	
北京王永刚图文设计工作室	往来款	200,000.00	1-2 年	6.16	
山东泗水火炬房地产开发公司	往来款	150,000.00	3-4 年	4.62	75,000.00
锦州市公共资源交易管理办公室	往来款	20,000.00	1 年内	0.62	1,000.00
<b>合计</b>	--	<b>3,218,007.00</b>	--	<b>99.07</b>	<b>826,002.10</b>

5、可供出售金融资产

(1) 可供出售金融资产情况

项目	2015-12-31			2014-12-31		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
可供出售债务工具						
可供出售权益工具	3,000,000.00		3,000,000.00	3,000,000.00		3,000,000.00
其中：按公允价值计 量						
按成本计量	3,000,000.00		3,000,000.00	3,000,000.00		3,000,000.00
其他						
<b>合计</b>	<b>3,000,000.00</b>		<b>3,000,000.00</b>	<b>3,000,000.00</b>		<b>3,000,000.00</b>

(2) 采用成本计量的可供出售权益工具

被投资单 位	账面余额		2015-12-31	2014-12-31	减值准备		2015-12-31	在被投 资单位 持股比	本期 现金 红利
	2014-12-31	本期 增加			本期 减少	本期 增加			

			例(%)
河北官厅 主题房地 产开发有 限公司	3,000,000.00	3,000,000.00	2.00

说明：该权益工具为非公开市场股权，无法获得公司公允价值，故采用成本计量。

## 6、固定资产

### (1) 固定资产情况

项目	运输设备	办公设备及其他	合计
一、账面原值：			
1.期初余额	1,446,000.00	991,505.00	2,437,505.00
2.本期增加金额		150,637.60	150,637.60
(1) 购置		150,637.60	150,637.60
(2) 在建工程转入			-
(3) 企业合并增加			-
3.本期减少金额		342,000.00	342,000.00
(1) 处置或报废		342,000.00	342,000.00
(2) 其他减少			-
4.期末余额	1,446,000.00	800,142.60	2,246,142.60
二、累计折旧			
1.期初余额	159,687.49	547,729.46	707,416.95
2.本期增加金额	344,176.72	140,086.81	484,263.53
(1) 计提	344,176.72	140,086.81	484,263.53
(2) 其他增加			-
3.本期减少金额		122,010.20	122,010.20
(1) 处置或报废		122,010.20	122,010.20
(2) 其他减少			-
4.期末余额	503,864.21	565,806.07	1,069,670.28
三、减值准备			
1.期初余额			-
2.本期增加金额			-
(1) 计提			-
(2) 其他增加			-
3.本期减少金额			-

## 北京主题纬度城市规划设计院有限公司

## 财务报表附注

2014 年度、2015 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

(1) 处置或报废			-
(2) 其他减少			-
4. 期末余额			-
四、账面价值			-
1. 期末账面价值	942,135.79	234,336.53	1,176,472.32
2. 期初账面价值	1,286,312.51	443,775.54	1,730,088.05

## 7、递延所得税资产

项目	2015-12-31		2014-12-31	
	可抵扣/应纳税暂时性差异	递延所得税资产/负债	可抵扣/应纳税暂时性差异	递延所得税资产/负债
资产减值准备	2,464,528.60	616,132.15	950,033.10	237,508.28

## 8、预收款项

项目	2015-12-31	2014-12-31
设计费	740,000.00	1,200,000.00

## 9、应付职工薪酬

项目	2014-12-31	本期增加	本期减少	2015-12-31
短期薪酬	275,404.15	2,811,841.04	2,800,612.72	286,632.47
离职后福利-设定提存计划		170,493.06	146,277.77	24,215.29
合计	275,404.15	2,982,334.10	2,946,890.49	310,847.76

## (1) 短期薪酬

项目	2014-12-31	本期增加	本期减少	2015-12-31
工资、奖金、津贴和补贴		2,599,250.00	2,599,250.00	
职工福利费	275,404.15	70,106.46	74,569.17	270,941.44
社会保险费		118,195.56	102,504.53	15,691.03
其中：1. 医疗保险费		103,971.64	89,920.84	14,050.80
2. 工伤保险费		6,475.68	5,766.05	709.63
3. 生育保险费		7,748.24	6,817.64	930.60
工会经费和职工教育经费		24,289.02	24,289.02	-
合计	275,404.15	2,811,841.04	2,800,612.72	286,632.47

## (2) 设定提存计划

项目	2014-12-31	本期增加	本期减少	2015-12-31
----	------------	------	------	------------

离职后福利	170,493.06	146,277.77	24,215.29
其中：1. 基本养老保险费	162,880.56	139,640.56	23,240.00
2. 失业保险费	7,612.50	6,637.21	975.29
<b>合计</b>	<b>170,493.06</b>	<b>146,277.77</b>	<b>24,215.29</b>

## 10、应交税费

税项	2015-12-31	2014-12-31
增值税	388,869.17	666,500.44
企业所得税	2,003,312.16	1,967,319.61
城市维护建设税	49,148.95	55,077.26
其他	32,535.48	42,633.00
<b>合计</b>	<b>2,473,865.76</b>	<b>2,731,530.31</b>

## 11、其他应付款

项目	2015-12-31	2014-12-31
往来款	7,120,600.13	6,991,157.14
股权收购款		1,430,000.00
<b>合计</b>	<b>10,120,600.13</b>	<b>8,421,157.14</b>

说明：2014 年 12 月 31 日股权收购款为 2015 年主题纬度收购主题建筑同一控制下企业合并追溯调整应付股权收购款。

## 12、实收资本

投资者名称	2014-12-31		本年增加 (万元)	本年减少 (万元)	2015-12-31	
	投资金额(万元)	所占比例(%)			投资金额(万元)	所占比例(%)
王秀娟	210.00	60.00	3.50	210.00	3.50	1.00
曲宏	140.00	40.00		140.00		
王立娟			141.750	140.00	1.75	0.50
王永刚			315.00	60.90	254.10	72.60
冯英			52.50		52.50	15.00
邓忠文			5.25		5.25	1.50
叶楠			5.25		5.25	1.50
杨少玲			5.25		5.25	1.50
杨勇			5.25		5.25	1.50

刘国民			3.50		3.50	1.00
严雷			3.50		3.50	1.00
尚连锋			3.50		3.50	1.00
郭建鸿			1.75		1.75	0.50
冯璐			1.75		1.75	0.50
崔洙龙			0.70		0.70	0.20
白雪峰			0.70		0.70	0.20
王振鹏			0.70		0.70	0.20
刘远思			0.70		0.70	0.20
顾安晖			0.35		0.35	0.10
<b>合计</b>	<b>350.00</b>	<b>100.00</b>	<b>550.90</b>	<b>550.90</b>	<b>350.00</b>	<b>100.00</b>

(续)

投资者名称	2013-12-31		本年增加 (万元)	本年减少 (万元)	2014-12-31	
	投资金额(万 元)	所占比例 (%)			投资金额 (万元)	所占比例 (%)
王秀娟	210.00	60.00			210.00	60.00
曲宏	140.00	40.00			140.00	40.00
<b>合计</b>	<b>350.00</b>	<b>100.00</b>			<b>350.00</b>	<b>100.00</b>

## 13、资本公积

项目	2014-12-31	本期增加	本期减少	2015-12-31
资本溢价		27,682,591.09		27,682,591.09

说明：

资本公积本期增加 27,682,591.09 元，其中大股东将股权转让给公司员工形成的股份支付 27,659,900.00 元；收购子公司少数股东股权形成资本公积 22,691.09 元。

## 14、盈余公积

项目	2014-12-31	本期增加	本期减少	2015-12-31
法定盈余公积	345,903.49			345,903.49

## 15、未分配利润

项目	2015 年度	2014 年度	提取或分 配比例
调整前上期末未分配利润	3,059,732.87	-1,452,429.90	--



调整期初未分配利润合计数			--
调整后期初未分配利润	3,059,732.87	-1,452,429.90	
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-19,933,597.13	4,858,033.26	--
减：提取法定盈余公积		345,870.49	<u>10%</u>
提取任意盈余公积			
提取一般风险准备			
应付普通股股利			
应付其他权益持有者的股利			
转作股本的普通股股利			
期末未分配利润	-16,873,864.26	3,059,732.87	

## 16、营业收入和营业成本

项目	2015 年度		2014 年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	21,088,471.53	6,782,692.84	17,316,615.19	7,405,768.12
其他业务	37,735.85	74,215.50	-	-

## 17、营业税金及附加

项目	2015 年度	2014 年度
城市维护建设税	91,953.70	68,491.10
教育费附加	39,408.73	29,353.33
地方教育费附加	26,272.47	19,568.89
合计	<b>157,634.90</b>	<b>117,413.32</b>

说明：各项营业税金及附加的计缴标准详见附注四、税项。

## 18、管理费用

项目	2015 年度	2014 年度
办公费	389,197.56	449,434.66
工资及福利费	318,492.39	511,493.14
差旅费	221,124.96	586,232.78
会议费	49,064.00	95,437.40
培训费	820.00	100,000.00
业务招待费	85,049.14	54,257.60
折旧及摊销	484,263.53	222,013.75
装修费	65,343.00	180,000.00

劳动保护费	21,723.76	56,305.00
物业费	107,162.42	77,269.47
修理费	78,497.11	7,500.00
股份支付	27,659,900.00	
其他	387,183.96	289,382.14
<b>合计</b>	<b>29,867,821.83</b>	<b>2,629,325.94</b>

## 19、财务费用

项目	2015 年度	2014 年度
利息支出		
减：利息资本化		
减：利息收入	1,413.67	3,252.53
承兑汇票贴息		
汇兑损益		
减：汇兑损益资本化		
手续费及其他	2,776.63	2,088.85
<b>合计</b>	<b>1,362.96</b>	<b>-1,163.68</b>

## 20、资产减值损失

项目	2015 年度	2014 年度
坏账损失	1,514,165.50	591,287.75

## 21、营业外收入

项目	2015 年度	2014 年度	计入当期非经常性损益的金额
无法支付的应付款项	266,277.00		266,277.00

## 22、营业外支出

项目	2015 年度	2014 年度	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合计	211,989.80		211,989.80
其中：固定资产处置损失	211,989.80		211,989.80
其他	42,410.98	119.51	42,410.98
<b>合计</b>	<b>254,400.78</b>	<b>119.51</b>	<b>254,400.78</b>

## 23、所得税费用

(1) 所得税费用明细

项目	2015 年度	2014 年度
按税法及相关规定计算的当期所得税	3,006,121.35	1,796,743.64
递延所得税费用	-378,623.87	-147,739.44
<b>合计</b>	<b>2,627,497.48</b>	<b>1,649,004.20</b>

(2) 所得税费用与利润总额的关系列示如下：

项目	2015 年度	2014 年度
利润总额	-17,259,809.93	6,573,864.23
按法定（或适用）税率计算的所得税费用	-4,315,034.98	1,643,548.56
不可抵扣的成本、费用和损失	27,557.46	5,455.64
计入资本公积的股份支付应纳税额	6,914,975.00	
所得税费用	2,627,497.48	1,649,004.20

24、现金流量表项目注释

(1) 收到其他与经营活动有关的现金

项目	2015 年度	2014 年度
往来款项收款	6,655,527.52	2,041,247.12
其他	1,413.67	3,252.53
<b>合计</b>	<b>6,656,941.19</b>	<b>2,044,499.65</b>

说明：

(2) 支付其他与经营活动有关的现金

项目	2015 年度	2014 年度
往来款项支付	2,352,658.53	1,135,482.47
支付的管理费用	1,401,165.61	1,895,819.05
其他	42,410.98	119.51
<b>合计</b>	<b>3,796,235.12</b>	<b>3,031,421.03</b>

25、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

补充资料	2015 年度	2014 年度
------	---------	---------

1、将净利润调节为经营活动现金流量：

## 北京主题纬度城市规划设计院有限公司

## 财务报表附注

2014 年度、2015 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

净利润	-19,875,582.41	4,924,860.03
加：资产减值准备	1,514,165.50	591,287.75
固定资产折旧	484,263.53	272,447.55
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）	211,989.80	
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）		
财务费用（收益以“－”号填列）		
投资损失（收益以“－”号填列）		
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）	-378,623.87	-147,739.44
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）		
存货的减少（增加以“－”号填列）		
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	-10,168,787.12	-10,173,884.43
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	1,619,850.17	3,126,792.83
其他	27,659,900.00	
经营活动产生的现金流量净额	1,067,175.60	-1,406,235.71

**2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：**

债务转为资本

一年内到期的可转换公司债券

融资租入固定资产

**3、现金及现金等价物净变动情况：**

现金的期末余额	633,848.10	1,166,310.10
减：现金的期初余额	1,166,310.10	3,814,398.81
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-532,462.00	-2,648,088.71

**(2) 现金及现金等价物的构成**

项目	2015-12-31	2014-12-31
一、现金	633,848.10	1,166,310.10
其中：库存现金	22,893.81	476,813.73
可随时用于支付的银行存款	610,954.29	689,496.37

可随时用于支付的其他货币资金		
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物	633,848.10	1,166,310.10
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	633,848.10	1,166,310.10

## 六、合并范围的变动

### 同一控制下企业合并

#### (1) 本期发生的同一控制下企业合并

被合并方名称	企业合并中取得的权益比例 (%)	交易构成同一控制下企业合并的依据	合并日	合并日的确定依据	合并当期期初至合并日被合并方的收入	合并当期期初至合并日被合并方的净利润	上期被合并方的收入	上期被合并方的净利润
北京主题建筑设计咨询有限公司	95.33	控制人均为王永刚	2015年6月30日	工商变更日	2,827,441.74	991,214.54	5,795,145.64	1,466,155.09

#### (2) 合并成本

项目	北京主题建筑设计咨询有限公司
现金	1,430,000.00

#### (3) 被合并方的资产、负债

项目	北京主题建筑设计咨询有限公司	
	2015-6-30	2014-12-31
流动资产	4,802,567.31	4,937,675.11
非流动资产	1,216,089.86	4,191,460.85
流动负债	4,029,811.39	8,099,284.95
非流动负债		
净资产	1,988,845.78	1,029,851.01
减：少数股东权益	92,691.09	46,401.37
合并取得的净资产	1,896,154.69	983,449.64
合并成本	1,430,000.00	

北京主题纬度城市规划设计院有限公司  
 财务报表附注  
 2014 年度、2015 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

合并差额（计入权益）	466,154.69
------------	------------

## 七、关联方及关联交易

### 1、本公司实际控制人的情况

关联方名称	关联方性质	与本公司关系	识别号
王永刚	自然人	实际控制人	210102196802*****

### 2、本公司的其他关联方情况

关联方名称	与本公司关系
王秀娟	实际控制人姐姐
王立娟	实际控制人妹妹
曲宏	实际控制人的姐夫、公司监事
冯英	重要的股东
北京想想再工业设计有限公司	王秀娟持有 50%股份
北京王永刚图文设计工作室	同一实际控制人
河北官厅主题房地产开发有限公司	王永刚任总经理

### 3、关联交易情况

出售商品、提供劳务

关联方	关联交易内容	2015 年度	2014 年度
河北官厅主题房地产开发有限公司	规划设计费	1,391,603.77	5,137,783.02

### 4、关联方应收应付款项

#### （1）应收关联方款项

项目名称	关联方	2015-12-31	2014-12-31
应收账款	河北官厅主题房地产开发有限公司	6,921,150.00	5,446,050.00
其他应收款	北京想想再工业设计有限公司	348,000.00	938,000.00
其他应收款	曲宏		281,968.00
其他应收款	北京王永刚图文设计工作室	200,000.00	200,000.00

(2) 应付关联方款项

项目名称	关联方	2015-12-31	2014-12-31
其他应付款	王永刚	6,818,648.88	211,419.33
其他应付款	王秀娟	1,933,500.00	2,339,414.86
其他应付款	冯英	525,000.00	
其他应付款	王立娟	17,500.00	

5、关键管理人员薪酬

本公司本期关键管理人员 6 人，上期关键管理人员 6 人，支付薪酬情况见下表：

项目	2015 年度	2014 年度
关键管理人员薪酬	349,700.00	252,000.00

八、股份支付

1、股份支付总体情况

公司本期授予的各项权益工具总额	27,659,900.00
公司本期行权的各项权益工具总额	27,659,900.00

2、以权益结算的股份支付情况

授予日权益工具公允价值的确定方法	按本次资产重组交易对价确定
可行权权益工具数量的确定依据	大股东转让给职工的权益工具数量
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	27,659,900.00
本期以权益结算的股份支付确认的费用总额	27,659,900.00

说明：1、具体股权转让情况见附注一、公司基本情况 1、公司概况

2、以权益结算的股份支付确认的费用总额按本次股权交易对价减去大股东转让给职工股权时对价的差额确认，并计入管理费用。

九、承诺及或有事项

无

十、资产负债表日后事项

2016 年 5 月 10 日，中化岩土公司召开第二届董事会第四十八次临时会议，会议通过了《关于公司本次发行股份及支付现金购买资产方案》的议案，同意以发行股份及支付现金的方式购买北京主题纬度城市规划设计院有限公司 100% 股权。经中化岩土公司与相关交易对方初步协商确定交易价格为 11,000.00 万元。

十一、其他重要事项

无

## 十二、母公司财务报表主要项目注释

### 1、应收账款

#### (1) 应收账款按种类披露

种类	2015-12-31				
	金额	比例%	坏账准备	计提比例%	净额
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款					
按组合计提坏账准备的应收账款					
其中：账龄组合	19,617,650.00	100.00	1,402,510.00	100.00	18,215,140.00
资产状态组合					
组合小计					
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款					
<b>合计</b>	<b>19,617,650.00</b>	<b>100.00</b>	<b>1,402,510.00</b>	<b>100.00</b>	<b>18,215,140.00</b>

#### 应收账款按种类披露（续）

种类	2014-12-31				
	金额	比例%	坏账准备	计提比例%	净额
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款					
按组合计提坏账准备的应收账款					
其中：账龄组合	9,076,550.00	100.00	453,827.50	100.00	8,622,722.50
资产状态组合					
组合小计					
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款					
<b>合计</b>	<b>9,076,550.00</b>	<b>100.00</b>	<b>453,827.50</b>	<b>100.00</b>	<b>8,622,722.50</b>

账龄组合，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

账龄	2015-12-31				
	金额	比例%	坏账准备	计提比例%	净额
1 年以内	11,185,100.00	57.02	559,255.00	5	10,625,845.00
1 至 2 年	8,432,550.00	42.98	843,255.00	10	7,589,295.00



2 至 3 年				
3 至 4 年				
4 至 5 年				
5 年以上				
<b>合计</b>	<b>19,617,650.00</b>	<b>100.00</b>	<b>1,402,510.00</b>	<b>18,215,140.00</b>

(续)

账龄	2014-12-31				净额
	金额	比例%	坏账准备	计提比例%	
1 年以内	9,076,550.00	100.00	453,827.50	5	8,622,722.50

(2) 按欠款方归集的应收账款期末余额前五名单位情况

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例%	坏账准备期末余额
廊坊国华影视基地	8,000,000.00	40.78	400,000.00
河北官厅主题房地产开发有限公司	6,921,150.00	35.28	618,360.00
北京三合嘉逸置业有限公司	1,701,000.00	8.67	170,100.00
东远投资集团有限公司	1,610,000.00	8.21	80,500.00
江西轩辕投资有限责任公司	600,000.00	3.06	60,000.00
<b>合计</b>	<b>18,832,150.00</b>	<b>96.00</b>	<b>1,328,960.00</b>

## 2、其他应收款

(1) 其他应收款按种类披露

种类	2015-12-31				净额
	金额	比例%	坏账准备	计提比例%	
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款					
按组合计提坏账准备的其他应收款					
其中：账龄组合	2,550,337.00	91.83	757,018.60	29.68	1,793,318.40
备用金及关联方往来	227,000.00	8.17			227,000.00
组合小计	2,777,337.00	100.00	757,018.60		2,020,318.40
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款					
<b>合计</b>	<b>2,777,337.00</b>	<b>100.00</b>	<b>757,018.60</b>		<b>2,020,318.40</b>

## 其他应收款按种类披露（续）

种类	2014-12-31				
	金额	比例%	坏账准备	计提比例%	净额
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款					
按组合计提坏账准备的其他应收款					
其中：账龄组合	2,516,937.00	67.44	253,347.20	10.06	2,263,589.80
备用金及关联方往来	1,215,219.38	32.56			1,215,219.38
组合小计	3,732,156.38	100.00	253,347.20		3,478,809.18
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款					
<b>合计</b>	<b>3,732,156.38</b>	<b>100.00</b>	<b>253,347.20</b>		<b>3,478,809.18</b>

账龄组合，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

账龄	2015-12-31				
	金额	比例%	坏账准备	计提比例%	净额
1 年以内	40,330.00	1.58	2,016.50	5	38,313.50
1 至 2 年	-	-	-	-	-
2 至 3 年	2,500,007.00	98.03	750,002.10	30	1,750,004.90
3 至 4 年	10,000.00	0.39	5,000.00	50	5,000.00
4 至 5 年					
5 年以上					
<b>合计</b>	<b>2,550,337.00</b>	<b>100.00</b>	<b>757,018.60</b>		<b>757,018.60</b>

(续)

账龄	2014-12-31				
	金额	比例%	坏账准备	计提比例%	净额
1 年以内	6,930.00	0.28	346.5	5	6,583.50
1 至 2 年	2,500,007.00	99.32	250,000.70	10	2,250,006.30
2 至 3 年	10,000.00	0.40	3,000.00	30	7,000.00
3 至 4 年		-	-		-
4 至 5 年					
5 年以上					

合计	2,516,937.00	100.00	253,347.20	2,263,919.80
----	--------------	--------	------------	--------------

## (2) 其他应收款按款项性质披露

项目	2015-12-31	2014-12-31
备用金		200,000.00
往来款项	2,777,337.00	3,532,156.38
合计	2,777,337.00	3,732,156.38

## (3) 按欠款方归集的其他应收款期末余额前五名单位情况

单位名称	款项性质	其他应收款 期末余额	账龄	占其他应 收款期末 余额合计	坏账准备 期末余额
北京瑞达恒业投资咨询中心	往来款	2,500,007.00	2-3 年	90.44	750,002.10
北京主题建筑设计咨询有限公司	往来款	214,000.00	1 年以内	7.74	
锦州市公共资源交易管理办公室	往来款	20,000.00	1 年以内	0.72	1,000.00
北京通程泛华建筑工程顾问有限公司	往来款	20,000.00	1 年以内	0.72	1,000.00
正东电子动力公司有限公司	往来款	10,000.00	3-4 年	0.36	5,000.00
合计	--	2,764,007.00	--		757,002.10

## 3、长期股权投资

项目	2015-12-31			2014-12-31		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	1,966,104.69		1,966,104.69			

## 对子公司投资

被投资单位	2014-12-31	本期增加	本期减少	2015-12-31	本期计提减 值准备	减值准备 期末余额
北京主题建筑设计 咨询有限公司		1,966,104.69		1,966,104.69		

## 4、营业收入和营业成本

项目	2015 年度		2014 年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	16,556,961.91	5,483,710.75	13,541,469.55	7,076,060.12
其他业务	37,735.85	74,215.50		

## 十三、补充资料

北京主题纬度城市规划设计院有限公司  
财务报表附注  
2014 年度、2015 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

当期非经常性损益明细表

项目	2015 年度	2014 年度
非流动性资产处置损益	-211,989.80	
债务重组损益	266,277.00	
股份支付	-27,659,900.00	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-42,410.98	-119.51
非经常性损益总额	-27,648,023.78	-119.51
减：非经常性损益的所得税影响数	2,969.06	-29.88
非经常性损益净额	-27,650,992.84	-89.63
归属于公司普通股股东的非经常性损益	-27,650,992.84	-89.63

北京主题纬度城市规划设计院有限公司

2016 年 5 月 30 日