

证券代码：000803

证券简称：金宇车城

公告编号：2016-90

四川金宇汽车城(集团)股份有限公司

2016 年第三季度报告正文

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次季报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
曾廷敏	独立董事	公务出差	

公司负责人胡智奇、主管会计工作负责人陆强及会计机构负责人(会计主管人员)白兵声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节 主要财务数据及股东变化

一、主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减	
总资产（元）	478,544,678.97	473,690,121.38	1.02%	
归属于上市公司股东的净资产（元）	83,156,563.22	117,763,203.71	-29.39%	
	本报告期	本报告期比上年同期增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减
营业收入（元）	13,868,678.70	-54.18%	59,651,157.47	-21.28%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-12,157,746.48	173.34%	-34,606,640.49	199.37%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-12,117,666.48	177.38%	-34,216,912.60	198.25%
经营活动产生的现金流量净额（元）	--	--	-6,394,285.02	-72.27%
基本每股收益（元/股）	-0.10	233.33%	-0.27	200.00%
稀释每股收益（元/股）	-0.10	233.33%	-0.27	200.00%
加权平均净资产收益率	-13.62%	-10.48%	-34.45%	-26.49%

单位：元

项目	年初至报告期末金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	143,164.32	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-532,892.21	
合计	-389,727.89	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1、普通股股东和表决权恢复的优先股股东总数及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数		10,666	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)		0	
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
成都金宇控股集团有限公司	境内非国有法人	23.51%	30,026,000	30,026,000	冻结	30,026,000
西藏瑞东财富投资有限责任公司—瑞东梧桐一号投资基金	其他	7.10%	9,063,615			
南充市财政局	国家	5.88%	7,513,455			
四川南充美亚时装公司	国有法人	3.82%	4,875,000			
北信瑞丰资产—工商银行—北信瑞丰瑞东麒麟 1 号资产管理计划	其他	2.81%	3,583,840			
蝶彩资产管理(上海)股份有限公司—宝华光证券投资基金	其他	1.91%	2,435,000			
百瑞信托有限责任公司	其他	1.79%	2,291,090			
四川省南充市国有资产投资经营有限责任公司	国有法人	1.53%	1,950,000			
于桂芝	境内自然人	1.34%	1,717,676			
陈寿琪	境内自然人	0.97%	1,236,696			
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量			股份种类		
				股份种类	数量	
西藏瑞东财富投资有限责任公司—瑞东梧桐一号投资基金	9,063,615			人民币普通股	9,063,615	
南充市财政局	7,513,455			人民币普通股	7,513,455	
四川南充美亚时装公司	4,875,000			人民币普通股	4,875,000	
北信瑞丰资产—工商银行—北信瑞丰瑞东麒麟 1 号资产管理计划	3,583,840			人民币普通股	3,583,840	
蝶彩资产管理(上海)股份有限公司—宝华光证券	2,435,000			人民币普通股	2,435,000	

投资基金			
百瑞信托有限责任公司	2,291,090	人民币普通股	2,291,090
四川省南充市国有资产投资经营有限责任公司	1,950,000	人民币普通股	1,950,000
于桂芝	1,717,676	人民币普通股	1,717,676
陈寿琪	1,236,696	人民币普通股	1,236,696
四川南充美鸿实业公司	1,170,000	人民币普通股	1,170,000
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司已知第一大股东成都金宇集团控股有限公司与上述股东不存在关联关系。西藏瑞东财富投资有限责任公司—瑞东梧桐一号投资基金与北信瑞丰资产—工商银行—北信瑞丰瑞东麒麟 1 号资产管理计划为一致行动人，未知其他流通股东是否存在关联关系或一致行动。四川南充美亚时装公司、四川南充美鸿实业公司股份已协议转让予南充市国有资产投资经营有限责任公司，尚未办理过户。		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

第三节 重要事项

一、报告期主要会计报表项目、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

资产负债类	本报告期末	上年度末	增减变动比例	原因说明
其他应收款	9,008,201.98	21,376,871.41	-57.86%	主要为本期收回四川龙府实业，成都西部汽车城等往来款项影响
预付帐款	81,918,344.88	61,200,057.53	33.85%	主要为本期预付盛世天城项目工程尾款影响
长期待摊费用	500,000.00	800,000.00	-37.50%	主要为因改变发生当期用途需直接记入成本费用的装修费用帐务调整所致
应付职工薪酬	1,051,047.63	575,462.69	82.64%	主要为本期应付未付部份职工工资影响
应付利息	9,327,796.97	5,243,456.43	77.89%	主要为本期预提借款利息增加所致
长期借款	28,000,000.00	4,000,000.00	600.00%	主要为本期增加恒丰银行成都分行三年期贷款影响
损益类	年初至报告期末	去年同期	增减变动比例	原因说明
营业税金及附加	493,714.39	2,371,602.23	-79.18%	主要为本期房产收入下降相应营业税费减少所致
财务费用	20,442,547.14	11,649,015.22	75.49%	主要因为本期借款较去年同期增加相应利息支出增加所致
营业外支出	1,052,380.21	711,231.58	47.97%	主要为本期支付商户赔偿款及税款滞纳金所致
所得税费用		2,709,911.45	-100.00%	主要为去年房产利润预计所得税所致
现金流量类	年初至报告期末	去年同期	增减变动比例	原因说明
经营活动产生的现金流量净额	-6,394,285.02	-23,060,107.38	-72.27%	主要为本期收回四川龙府实业，成都西部汽车城等往来款项所致
投资活动产生的现金流量净额	-5,181,475.97	-1,046,803.67	394.98%	主要为本期支付新厂区工程款所致
筹资活动产生的现金流量净额	12,789,412.84	19,927,270.41	-35.82%	主要为一方面本期偿还部份借款，另一方面新增借款利息费用及其他融资增加所致
现金及现金等价物净增加额	1,213,651.85	-4,179,640.64	-129.04%	综上所述原因形成

二、重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√ 适用 □ 不适用

1、公司于2015年12月筹划了重大资产重组事项，公司股票自2015年12月24日起开始停牌。详见2015年12月24日披露在《中国证券报》、巨潮资讯网上的《关于重大资产重组停牌公告》。由于公司及交易对方未能就本次重组涉及的交易价格、配套融资、内部治理结构、业务发展规划等达成最终一致，于2016年1月7日决定终止本次重大资产重组并筹划非公开发行股票事宜。详见公司2016年1月8日在《中国证券报》及巨潮资讯网上刊登的《关于终止重大资产重组及筹划非公开发行股票继续停牌的公告》。2016年1月20日，公司召开的第八届董事会第二十四次会议审议通过了《关于公司符合非公开发行股票条件的议案》、《关于公司本次非公开发行股票方案的议案》、《关于公司本次非公开发行股票预案的议案》、《关于公司<非公开发行股票募集资金运用可行性报告>的议案》等与本次非公开发行股票相关的议案，议案内容见公司2016年1月21日刊登在巨潮资讯网上的相关公告。由于本次非公开发行预案发布至今，国家政策法规、资本市场已经发生了诸多变化，且鉴于目前公司正在停牌筹划重大资产重组，为了切实保护公司及广大投资者的利益，综合考虑公司目前的经营状况、国内证券市场及融资环境等各方面因素，公司于2016年9月22日分别召开第八届董事会第三十三次会议、第八届监事会第十六次会议，经审慎决策后，公司决定终止本次非公开发行股票事项。

2、本公司因筹划重大事项，公司股票自2016年6月23日开市起停牌。详见2016年6月23日披露在《中国证券报》、巨潮资讯网上的《关于重大事项停牌公告》。2016年7月7日，因确定该重大事项构成重大资产重组，公司发布了《关于重大资产重组停牌公告》，公司股票自2016年7月7日开市起继续停牌，公司本次拟以发行股份及支付现金的方式收购北京恺兴文化传播股份有限公司及武汉泛娱信息技术有限公司的股东所持有的100%股权，该事项不构成关联交易。本次重组完成后，公司控股股东和实际控制人没有变化，仍为成都金宇控股集团有限公司和胡先成先生。除发行股份购买标的资产外，公司拟配套募集资金不超过95,000万元。鉴于本次重组涉及的尽职调查、审计、评估等相关工作尚未完成，交易方案仍在商讨、论证中，截止本报告期披露日，相关工作正在进行中。停牌期间，公司根据相关事项进展情况及时履行信息披露义务，至少每五个交易日发布一次重大资产重组事项进展。

3、本公司控股子公司成都锦鑫汽车销售服务有限公司，因业务需要扩大经营场所，公司与成都西部汽车城股份有限公司于2014年协商签署了298.98万元的《商品房买卖合同》，公司按照协议已付清房款，房屋已交付公司使用，后由于市政统一规划，未能办理产权过户手续，双方经协议解除了《商品房买卖合同》。公司于2016年8月10日以现金方式全额收回购房款。

4、盛世天城项目系公司子公司金宇房地产公司开发的“盛世天城”房地产项目，由于公司未能在约定的时间内取得该商品房所在楼栋的权属证明，部分业主依据合同要求公司支付违约金，根据商品房买卖合同相关条款、业主交款情况、业主主张以及在2015年度已经赔付3户业主违约金2万元为依据，分户计算预计可能会赔付199户违约金629万元。截止2016年9月30日公司已支付该项违约金127.46万元。

重要事项概述	披露日期	临时报告披露网站查询索引
公司筹划非公开发行股票事宜。	2016年01月08日	详见《中国证券报》、巨潮资讯网上《关于终止重大资产重组暨筹划非公开发行股票继续停牌的公告》
	2016年01月15日	详见《中国证券报》、巨潮资讯网上《关于非公开发行股票停牌进展公告》
	2016年01月21日	详见《中国证券报》、巨潮资讯网上《非公开发行A股股票预案》、《关于实际控制人认购非公开发行股票暨与实际控制人签订附条件生效的股份认购协议的关联交易的公告》等
	2016年09月23日	详见《中国证券报》、巨潮资讯网上《第八届董事会第三十三次会议决议公告》、《第八届监事

		会第十六次会议决议公告》、《关于终止公司非公开发行股票事项的公告》等
因筹划重大事项,公司股票自 2016 年 6 月 23 日开市起停牌。经公司确认,本次筹划的重大事项构成了重大资产重组,公司于 2016 年 7 月 7 日披露了《关于重大资产重组停牌公告》。公司本次拟以发行股份及支付现金的方式收购恺兴文化及泛娱信息的股东所持有的 100% 股权,该事项不构成关联交易。本次重组完成后,公司控股股东和实际控制人没有变化,仍为成都金宇控股集团有限公司和胡先成先生。除发行股份购买标的资产外,公司拟配套募集资金不超过 95,000 万元。	2016 年 06 月 23 日	详见《中国证券报》、巨潮资讯网上《关于重大事项停牌公告》
	2016 年 07 月 07 日	详见《中国证券报》、巨潮资讯网上《关于重大资产重组停牌公告》
	2016 年 07 月 23 日	详见《中国证券报》、巨潮资讯网上《关于筹划重组停牌期满申请继续停牌的公告》
	2016 年 08 月 23 日	详见《中国证券报》、巨潮资讯网上《关于筹划重组停牌期满申请继续停牌的公告》等
	2016 年 09 月 23 日	详见《中国证券报》、巨潮资讯网上《关于筹划重组停牌期满申请继续停牌的公告》等
本公司控股子公司成都锦鑫汽车销售服务有限公司,因业务需要扩大经营场所,公司与成都西部汽车城股份有限公司于 2014 年协商签署了《商品房买卖合同》	2014 年 08 月 09 日	内容见在巨潮资讯网上公告的《2014 年半年度报告全文》相关内容。
公司子公司南充金宇房地产开发有限公司开发的“盛世天城”房地产项目,由于未能在约定的时间内取得该商品房所在楼栋的权属证明,根据商品房买卖合同相关条款、业主交款情况、业主张以及 2015 年度已经赔付 3 户业主违约金 2 万元为依据,分户计算预计可能会赔付 199 户违约金 629 万元。	2016 年 04 月 23 日	内容见在巨潮资讯网上公告的《2015 年年度报告全文》相关内容。

三、公司、股东、实际控制人、收购人、董事、监事、高级管理人员或其他关联方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项

√ 适用 □ 不适用

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺						
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	西藏瑞东财富投资有限责任公司—瑞东梧桐一号投资基金	股东一致行动承诺	信息披露义务人承诺本次权益变动完成后 6 个月内不卖出所持上市公司股份,未来 6-12 个月内信息披露义务人将根据市场情况和自身经营情况决定是否增持或减持上市公司股份。	2016 年 01 月 30 日	6 个月	履行完毕
资产重组时所作承诺						
首次公开发行或再融资时所作承诺						
股权激励承诺						
其他对公司中小股东						

所作承诺						
承诺是否按时履行	是					

四、对 2016 年度经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

适用 不适用

五、证券投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在证券投资。

六、衍生品投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

七、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用 不适用

接待时间	接待方式	接待对象类型	调研的基本情况索引
2016 年 07 月 06 日	电话沟通	个人	询问公司 7 月 7 日是否会复牌
2016 年 07 月 20 日	电话沟通	个人	询问公司重大资产重组标的资产情况
2016 年 07 月 22 日	电话沟通	个人	询问公司重大资产重组进展情况
2016 年 08 月 19 日	电话沟通	个人	询问公司重大资产重组进展情况
2016 年 09 月 27 日	其他	个人	详见“巨潮资讯网投资者关系”信息

八、违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

九、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

单位：万元

股东或关联人名称	占用时间	发生原因	期初数	报告期新增占用金额	报告期偿还总金额	期末数	预计偿还方式	预计偿还金额	预计偿还时间（月份）
四川锦宇投资管理	2015 年	拆借资金	36.5	0	36.5	0	现金清偿	36.5	2016 年 5 月 31 日前

有限公司									
合计		36.5	0	36.5	0	--	36.5	--	
期末合计值占最近一期经审计净资产的比例									0.31%
相关决策程序	由本公司控股子公司中继公司支付								
当期新增大股东及其附属企业非经营性资金占用情况的原因、责任人追究及董事会拟定采取措施的情况说明	新增占用是中继公司为引进上游新的汽车品牌，为保证资金的安全，于 2015 年 11 月 30 日通过关联方锦宇公司支付，由于中继公司与锦宇公司当时没有签订相关的协议，在会计师事务所年审时，此笔款项定为非经营性占用。由于引进受阻，中继公司已于 2016 年 5 月 6 日向锦宇公司全额收回此笔款项。								
未能按计划清偿非经营性资金占用的原因、责任追究情况及董事会拟定采取的措施说明	-								
注册会计师对资金占用的专项审核意见的披露日期	2016 年 04 月 23 日								
注册会计师对资金占用的专项审核意见的披露索引	详见巨潮资讯网披露的《关于四川金宇汽车城（集团）股份有限公司控股股东及其他关联方占用资金情况审核报告》。								

四川金宇汽车城（集团）股份有限公司

法定代表人：胡智奇

二〇一六年十月二十七日