

证券代码：601588  
债券代码：122348  
债券代码：122351  
债券代码：135403

证券简称：北辰实业  
债券简称：14 北辰 01  
债券简称：14 北辰 02  
债券简称：16 北辰 01

公告编号：临 2016-058

## 北京北辰实业股份有限公司

### 关于竞得土地的公告

本公司董事会及全体董事保证本报告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2016 年 12 月 20 日，本公司全资子公司苏州北辰置业有限公司通过挂牌方式以总价人民币壹拾叁亿肆仟壹佰玖拾柒万元整（人民币 134,197 万元）竞得苏州市吴中区苏地 2016-WG-69 号国有建设用地使用权。

该地块位于苏州市吴中区度假区伍相路南侧、姚舍路东侧。地块出让面积 98,056.7 平方米；建筑面积不超过 147,085.05 平方米；容积率大于 1.0 且小于等于 1.5；建筑密度不大于 35%；规划用途为批发零售用地和城镇住宅用地。

特此公告。

北京北辰实业股份有限公司

董 事 会

2016 年 12 月 21 日