证券代码：600684　　证券简称：珠江实业　　编号：2017-036

广州珠江实业开发股份有限公司
2017 年第三季度经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、公司 2017 年第三季度房地产项目情况

2017 年第三季度，公司房地产项目实现销售面积 32,953.78 平方米，同比下降 63.59%；实现销售金额 63,715.88 万元，同比下降 49.33%。

截至 2017 年第三季度末，公司在售、在建项目累计开工面积 2,395,634.26 平方米，累计竣工面积 1,992,993.86 平方米。2017 年第三季度，广州珠江嘉园项目新增竣工面积 155,539.00 平方米；广州珠江颐德大厦项目新增竣工面积 58,745.00 平方米；合肥中侨中心项目新增竣工面积 119,440.73 平方米。

二、公司 2017 年第三季度房地产出租情况

2017 年第三季度，公司酒店及公寓、商业物业、住宅及停车场可供出租总面积 138,882.86 平方米，酒店及公寓可供出租客房套数 241 套，2017 年第三季度公司实现物业经营收入 2,228.30 万元。

特此公告。

广州珠江实业开发股份有限公司董事会

2017 年 10 月 23 日