

广州尚品宅配家居股份有限公司

独立董事关于第二届董事会第十九次会议相关事项的独立意见

根据中国证监会《关于在上市公司建立独立董事制度的指导意见》、深圳证券交易所《创业板上市公司规范运作指引》、《广州尚品宅配家居股份有限公司独立董事工作制度》等相关法律法规、规章制度的有关规定，我们作为公司的独立董事，本着对公司、全体股东负责的态度，秉持实事求是的原则，对公司第二届董事会第十九次会议上审议的相关事项发表如下独立意见：

一、关于公司《关于投资设立成都维尚家居科技有限公司建设西南研发生产基地暨对外投资的议案》的独立意见

目前公司的生产基地全部位于佛山市，一定程度上影响了交货周期，也加大了公司的物流成本。而今年开始，公司加大了加盟店的拓展力度，这对公司的产能也提出了较大的挑战。为解决上述问题，公司今年已开始华东地区设立生产基地，现通过设立西南研发和生产基地，发挥四川成都地区的家具供应链配套优势，形成华南、华东、西南三足鼎立局面，从而优化公司的现有生产基地布局。

若项目顺利实施，可以进一步满足智能定制家居未来的产能需要。本项目与公司现有募集资金投资项目的实施计划不相抵触，不会影响募集资金项目的正常进行，故我们同意本议案。

本议案尚需提交公司 2018 年第一次临时股东大会审议批准。

二、关于公司《关于全资子公司投资建设佛山新零售商业综合体暨对外投资的议案》的独立意见

为进一步提高广州尚品宅配家居股份有限公司综合竞争实力和未来持续发展动力，促进公司生产经营的发展以及经营效益的提升，经第二届董事会第十八次会议审议通过，公司全资子公司佛山维尚家具制造有限公司（以下简称“佛山维尚”）竞得位于南海区广东金融高新技术服务区 B 区中央大街以南、宝翠北路以西 03-01-12 地块的国有土地建设用地使用权，现佛山维尚决定拟以自筹资金投资约 6 亿元（投资总额包括建筑物、构筑物及其附属设施、设备投资、出让地价款），在上述竞得的地块建设一个集“新零售”和“HOMKOO 整装云平台”为一体的综合体。

若项目顺利实施，公司将通过以互联网为依托，运用大数据、云计算、人工智能等先进技术手段，对家居产品的生产、流通与销售过程进行升级改造，进而重构家装家居产业供应链、业务链、价值链，并对线上服务、线下体验以及现代物流进行深度融合，让该综合体成为消费者整装定制、家具及家居用品定制以及家居深度服务等所需的线下沉浸式体验购物场所的示范标杆，故我们同意本议案。

本议案尚需提交公司 2018 年第一次临时股东大会审议批准。

（以下无正文）

(本页无正文，为《独立董事关于第二届董事会第十九次会议相关事项的独立意见》之签字页)

独立董事签署：

崔毅

孔小文

赵俊峰

2017年12月29日