

卧龙地产集团股份有限公司  
内部控制审计报告  
信会师报字[2018]第 ZI10134 号

立信会  
(特殊  
文件



## 内部控制审计报告

信会师报字[2018]第 ZI10134 号

卧龙地产集团股份有限公司全体股东：

按照《企业内部控制审计指引》及中国注册会计师执业准则的相关要求，我们审计了卧龙地产集团股份有限公司（以下简称“卧龙地产”）2017年12月31日的财务报告内部控制的有效性。

### 一、企业对内部控制的责任

按照《企业内部控制基本规范》、《企业内部控制应用指引》、《企业内部控制评价指引》的规定，建立健全和有效实施内部控制，并评价其有效性是卧龙地产董事会的责任。

### 二、注册会计师的责任

我们的责任是在实施审计工作的基础上，对卧龙地产财务报告内部控制的有效性发表审计意见，并对注意到的非财务报告内部控制的重大缺陷进行披露。

### 三、内部控制的固有局限性

内部控制具有固有局限性，存在不能防止和发现错报的可能性。此外，由于情况的变化可能导致内部控制变得不恰当，或对控制政策和程序遵循的程度降低，根据内部控制审计结果推测未来内部控制的有效性具有一定风险。

### 四、财务报告内部控制审计意见

我们认为，卧龙地产于2017年12月31日按照《企业内部控制基本规范》和相关规定在所有重大方面保持了有效的财务报告内部控制。

计 师 事 务 所  
特 殊 合 伙  
有 限 公 司

(此页无正文)

立信会计师事务所(特殊普通合伙)中国注册会计师:   
(项目合伙人)

所  
伙)  
章

中国注册会计师: 

中国·上海

二〇一八年四月十一日