

证券代码：600606 股票简称：绿地控股 编号：临 2018-018

## 绿地控股集团股份有限公司 2018 年第一季度房地产经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 一、房地产项目储备情况

2018 年 1-3 月，公司新增房地产项目储备 28 个，权益土地面积约 579.09 万平方米；权益计容建筑面积约 1,165.61 万平方米。

### 二、房地产项目开工、竣工情况

2018 年 1-3 月，公司完成新开工面积 876.1 万平方米，比去年同期减少 0.5%；完成竣工备案面积 79.0 万平方米，比去年同期减少 39.8%。

### 三、房地产项目销售情况

2018 年 1-3 月，公司实现合同销售面积 414.2 万平方米，比去年同期减少 9.25%；实现合同销售金额 485.97 亿元，比去年同期减少 16.97%。

### 四、房地产出租情况

截至 2018 年 3 月末，公司出租物业面积为 234.62 万平方米，出租率为 78.74%；酒店客房数为 9,341 间，入住率为 56.6%。2018 年 1-3 月，公司出租物业取得租金收入 21,567.26 万元，酒店取得经营收入 47,892.15 万元。

由于存在各种不确定性，上述经营情况数据与定期报告披露的数据可能存在差异，因此相关数据仅供投资者阶段性参考。

特此公告。

绿地控股集团股份有限公司董事会

2018 年 4 月 24 日