

公司代码：600836

公司简称：界龙实业

上海界龙实业集团股份有限公司
2018 年半年度报告摘要

一 重要提示

- 1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读半年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 3 公司全体董事出席董事会会议。
- 4 本半年度报告未经审计。
- 5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案
公司 2018 年上半年度不进行利润分配或公积金转增股本。

二 公司基本情况

2.1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	界龙实业	600836	

联系人和联系方式	董事会秘书
姓名	樊正官
电话	021-58600836
办公地址	上海市浦东新区杨高中路2112号（界龙总部园5楼）
电子信箱	irm@jielongcorp.com

2.2 公司主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	3,285,566,400.44	3,477,054,907.50	-5.51
归属于上市公司股东的净资产	892,646,835.20	892,309,879.40	0.04
	本报告期 (1-6月)	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	-26,383,331.37	62,077,250.03	-142.50
营业收入	735,275,315.64	495,616,000.10	48.36
归属于上市公司股东的净利润	10,278,252.20	-12,755,421.35	不适用
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	8,188,881.86	-16,174,142.33	不适用
加权平均净资产收益率(%)	1.15	-1.49	不适用
基本每股收益(元/股)	0.016	-0.019	不适用
稀释每股收益(元/股)	0.016	-0.019	不适用

2.3 前十名股东持股情况表

单位：股

截止报告期末股东总数（户）		73,122				
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例（%）	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结的股份数量	
上海界龙集团有限公司	境内非国有法人	27.23	180,468,652		质押	140,780,000
姜胜军	境内自然人	0.58	3,834,800		未知	
洪朝晖	境内自然人	0.39	2,597,600		未知	
倪桂娥	境内自然人	0.38	2,519,448		未知	
强文茹	境内自然人	0.26	1,741,900		未知	
张玉龙	境内自然人	0.26	1,700,000		未知	
项英良	境内自然人	0.18	1,209,500		未知	
宋诚	境内自然人	0.18	1,200,200		未知	
汤泽春	境内自然人	0.17	1,108,200		未知	
韩林伯	境内自然人	0.15	1,000,100		未知	
上述股东关联关系或一致行动的说明	前 10 名股东中，公司第一大股东上海界龙集团有限公司与其他股东之间不存在关联关系；公司未知其他股东之间是否存在关联关系或属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。					

2.4 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东情况表

适用 不适用

2.5 控股股东或实际控制人变更情况

适用 不适用

2.6 未到期及逾期未兑付公司债情况

适用 不适用

三 经营情况讨论与分析

3.1 经营情况的讨论与分析

公司主营业务范围：包装装潢，彩色印刷，特种印刷，电脑纸品，照相制版，包装印刷物资及器材，自营和代理各类商品及技术的进出口业务，但国家限定公司经营和国家禁止进出口的商品及技术除外；经营进料加工和“三来一补”业务，开展对销贸易和转口贸易，纸制品、塑料包装生产，文化用品、游戏产品研发、咨询、制作、销售（限分支机构经营），计算机系统集成，数据处理服务，以电子商务方式从事包装装潢印刷、其他印刷品印刷，包装印刷设计及技术咨询服务，资产管理，实业投资，自有房屋租赁，物业管理等。

2018年1-6月公司实现营业收入73,527.53万元，比去年同期增加23,965.93万元，增长48.36%，其中彩印包装装潢板块主营业务收入比去年同期增加4,170.43万元（扣除内部抵消后），

增长 10.52%；房地产板块主营业务收入比去年同期增加 18,080.92 万元，增长 514.80%，增加的主要原因是公司下属房产板块本期扬州项目增加商品房收入结转。

2018 年 1-6 月公司实现归属于母公司股东的净利润 1,027.83 万元，比去年同期增加 2,303.37 万元，增加的主要原因是公司下属房产板块本期比去年同期增加项目收入结转相应增加利润 1,774 万元，以及公司下属印刷包装板块整体盈利能力提升相应增加利润约 413 万元。

2018 年 1-6 月公司合并报表现金流量表显示：经营活动产生的现金流量净额为-2,638.33 万元，投资活动产生的现金流量净额为-13,489.29 万元，筹资活动产生的现金流量净额为 6,043.66 万元。其中：经营活动产生的现金流量净额比去年同期减少 8,846.06 万元，主要是本期比去年同期减少房地产项目预收房款所致。投资活动产生的现金流量净额比去年同期减少 8,677.58 万元，主要是本期比去年同期增加购建房屋及购买设备支出所致。筹资活动产生的现金流量净额比去年同期增加 7,892.22 万元，主要是本期比去年同期增加银行借款及融资租赁售后回租款所致。

(一) 主营业务分析

1 财务报表相关科目变动分析表

单位：元 币种：人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例 (%)
营业收入	735,275,315.64	495,616,000.10	48.36
营业成本	601,397,218.52	415,569,352.48	44.72
销售费用	29,190,721.19	27,792,981.67	5.03
管理费用	65,048,511.77	51,697,217.18	25.83
财务费用	19,102,982.24	14,517,769.08	31.58
经营活动产生的现金流量净额	-26,383,331.37	62,077,250.03	-142.50
投资活动产生的现金流量净额	-134,892,947.15	-48,117,097.24	-180.34
筹资活动产生的现金流量净额	60,436,632.25	-18,485,596.82	426.94
研发支出	10,893,685.99	10,831,705.57	0.57

营业收入变动原因说明:增加的主要原因是公司下属房产公司本期比去年同期增加项目收入结转所致。

营业成本变动原因说明:增加的主要原因是公司下属房产公司本期比去年同期增加营业收入相应营业成本增加所致。

销售费用变动原因说明:增加的主要原因是本期运输费用比上年同期增加所致。

管理费用变动原因说明:增加的主要原因是公司下属房产项目公司本期比去年同期增加费用化的管理费用以及公司投资成立新公司相应管理费用增加所致。

财务费用变动原因说明:增加的主要原因是公司下属房产公司本期比去年同期增加费用化利息支出所致。

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明:减少的主要原因是公司本期比去年同期减少房地产项目预收房款所致。

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明:减少的主要原因是公司本期比去年同期增加购建房屋及购买设备支出所致

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明:增加的主要原因是公司本期比去年同期增加银行借款及融资租赁售后回租款所致。

2 其他

(1) 公司利润构成或利润来源发生重大变动的详细说明

√适用 □不适用

2018年1-6月公司实现归属于母公司股东的净利润1,027.83万元,比去年同期增加2,303.37万元,增加的主要原因是公司下属房产板块本期比去年同期增加项目收入结转相应增加利润1,774万元,以及公司下属印刷包装板块整体盈利能力提升相应增加利润约413万元。

(2) 其他

□适用 √不适用

(二) 非主营业务导致利润重大变化的说明

□适用 √不适用

(三) 资产、负债情况分析

√适用 □不适用

1. 资产及负债状况

单位：元

项目名称	本期期末数	本期期末数 占总资产的 比例(%)	上期期末数	上期期末数 占总资产的 比例(%)	本期期末金额较 上期期末变动比 例(%)	情况说明
货币资金	242,877,330.21	7.39	357,531,201.99	10.28	-32.07	减少的主要原因是公司下属子公司本期支付工程款及设备款所致
应收票据	5,076,423.19	0.15	383,006.00	0.01	1,225.42	增加的主要原因是公司下属子公司本期未结算的票据增加所致
预付款项	7,857,978.00	0.24	4,652,203.80	0.13	68.91	增加的主要原因是公司下属子公司本期增加预付房屋租金所致
其他流动资产	56,792,629.98	1.73	41,951,460.79	1.21	35.38	增加的主要原因是公司下属子公司期末比年初增加增值税留抵税额所致
长期应收款			30,165,467.65	0.87	-100.00	减少的主要原因是公司下属房产公司收回住宅物业保修金所致
在建工程	138,928,190.88	4.23	80,661,875.92	2.32	72.24	增加的主要原因是公司下属子公司本期增加厂房及机器设备投资所致
其他非流动资产	30,338,081.84	0.92	18,053,988.30	0.52	68.04	增加的主要原因是公司下属子公司本年增加预付设备款所致
应付票据	37,452,877.00	1.14	56,750,000.00	1.63	-34.00	减少的主要原因是公司下

						属子公司本期材料采购减少票据结算所致
应付帐款	297,317,738.29	9.05	437,830,273.84	12.59	-32.09	减少的主要原因是公司下属房产公司本期支付工程款所致
应付职工薪酬	28,814,408.59	0.88	43,394,440.20	1.25	-33.60	减少的主要原因是公司本期支付上年度奖金所致
一年内到期的非流动负债	80,506,219.24	2.45	19,855,575.03	0.57	305.46	增加的主要原因是公司下属子公司部分长期借款重分类至一年内到期的非流动负债所致
长期应付款	35,373,013.22	1.08	9,200,418.23	0.26	284.47	增加的主要原因是公司下属子公司本期增加售后回租业务所致
递延收益	43,524,659.18	1.32	30,913,661.78	0.89	40.79	增加的主要原因是公司下属子公司本期增加售后回租业务所致

2. 截至报告期末主要资产受限情况

√适用 □不适用

单位：元

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	12,751,214.57	保证金等
存货	578,570,000.00	抵押借款
固定资产	24,659,396.20	抵押借款
无形资产	9,885,876.61	抵押借款
投资性房地产	41,498,636.27	抵押借款
合计	667,365,123.65	

3. 其他说明

□适用 √不适用

(四) 投资状况分析

1、 对外股权投资总体分析

√适用 □不适用

单位：元

被投资单位	年初余额	增减变动	期末余额	在被投资单位持股比例(%)
上海解放传媒印刷有限公司	10,000,000.00		10,000,000.00	10.00
上海界龙建设工程有限公司	5,000,000.00		5,000,000.00	10.00
上海辰光置业有限公司	2,000,000.00		2,000,000.00	10.00
上海凯石界龙股权投资管理有限	464,650.50	53,270.59	517,921.09	38.00

公司				
上海龙链文化创意有限公司		40,150.83	40,150.83	20.00
大家智合（北京）网络科技股份有限公司	5,000,000.00		5,000,000.00	2.50
青岛朗夫包装有限公司	10,000,000.00		10,000,000.00	2.00
贵州千叶药品包装股份有限公司	420,606.71		420,606.71	0.13
江苏恩福赛柔性电子有限公司	10,000,000.00		10,000,000.00	7.25
合计	42,885,257.21	93,421.42	42,978,678.63	

报告期内对外股权投资增减变动原因如下：

- 1、上海凯石界龙股权投资管理有限公司：按权益法核算确认的本期发生额。
- 2、上海龙链文化创意有限公司：按权益法核算确认的本期发生额。

(1) 重大的股权投资

适用 不适用

(2) 重大的非股权投资

适用 不适用

公司于2018年2月召开第八届第十七次董事会会议、3月召开2018年第一次临时股东大会会议，审议通过同意公司与昆山市常欣纸制品包装有限公司共同投资人民币1.5亿元在上海、昆山、重庆、合肥、姜堰等地区新建干压纸模产品项目。公司于2018年3月注册成立了上海界龙派帝乐包装科技有限公司，注册资本为人民币6,000万元，公司认缴出资4,500万元，认缴75%股权，截止2018年6月30日双方股东实际出资额4,400.00万元，目前处于购置设备的开办期。

为推进本项目的顺利实施，报告期内上海界龙派帝乐包装科技有限公司已在昆山、重庆、合肥、姜堰地区注册成立了相关企业运行本项目。已注册企业的基本情况为：界龙派帝乐包装科技（江苏）有限公司，注册资本为人民币1,800万元；其中：上海界龙派帝乐包装科技有限公司出资人民币1,800万元，占该公司100%股权，注册地：江苏省姜堰区；界龙派帝乐包装科技（重庆）有限公司，注册资本为人民币2,100万元；其中：上海界龙派帝乐包装科技有限公司出资人民币2,100万元，占该公司100%股权，注册地：重庆市永川区；界龙派帝乐包装科技（昆山）有限公司，注册资本为人民币600万元；其中：上海界龙派帝乐包装科技有限公司出资人民币600万元，占该公司100%股权，注册地：江苏省昆山市；安徽省界龙派帝乐包装科技有限公司，注册资本为人民币1,500万元；其中：上海界龙派帝乐包装科技有限公司出资人民币1,500万元，占该公司100%股权，注册地：安徽省长丰县。

(3) 以公允价值计量的金融资产

适用 不适用

(五) 重大资产和股权出售

适用 不适用

(六) 主要控股参股公司分析

适用 不适用

单位：万元

公司名称	业务性质	主要产品或服务	注册资本	资产规模	净利润
上海外贸界龙彩印有限公司	印刷各类包装、装潢、书刊，商标印刷，纸箱、纸盒等	彩色纸箱、纸盒，出口图书等	12,800.00	30,019.94	550.03
上海界龙永发包装印刷有限公司	包装装潢及商标印刷，书刊、杂志印刷等	香烟包装盒，糖果包装等	8,500.00	25,046.71	-46.80
上海界龙艺术印刷有限公司	书刊制版、书刊印刷、书刊装订等	书刊印刷装订等	4,000.00	19,089.07	342.92
上海界龙中报印务有限公司	书刊印刷，书刊排版，包装印刷物资及器材的销售，纸制品的加工及销售等	报刊印刷等	2,580.00	5,183.17	157.45
上海界龙现代印刷纸品有限公司	纸制品，商业表格处理设备的印刷业务等	电脑打印纸，信封等	6,000.00	8,079.03	-144.51
北京外文印务有限公司	出版物、包装装潢、其他印刷品印刷、装订等	出版物印刷，装订等	6,960.00	130.01	25.19
上海界龙浦东彩印有限公司	出版物印刷、包装印刷、其他印刷，自有房屋出租，物业管理等	包装印刷、自有房屋出租，物业管理等	2,700.00	6,941.42	282.73
上海界龙房产开发有限公司	房地产开发经营，房产物业管理、租赁，承接装潢业务等	商品房开发等	18,000.00	177,371.11	1,204.63
上海界龙联合房地产有限公司	房地产开发经营，物业管理、建筑材料、建筑五金等	商品房开发等	6,000.00	11,555.28	26.93
浙江外贸界龙彩印有限公司	包装装潢和其他印刷品印刷等	彩色纸箱、纸盒等	15,000.00	10,420.30	-62.84
上海界龙派而普包装科技有限公司	设计、生产、销售可塑纸制品等	可塑纸制品等	7,000.00	8,098.09	-478.85
上海界龙派帝乐包装科技有限公司	包装材料、纸塑制品、纸制品等	包装材料、纸塑制品等	6,000.00	5,338.15	-314.92

(七) 公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

公司与上海凯石界龙股权投资管理有限公司于2016年3月30日共同注册投资成立了上海御龙投资中心（有限合伙）（以下简称“御龙投资”），御龙投资由2名合伙人共同出资设立，共计认缴出资人民币1亿元整，其中：公司为有限合伙人，认缴出资人民币9,700万元，认缴比例为97%；凯石界龙为普通合伙人，认缴出资人民币300万元，认缴比例为3%。截至2018年6月30日，御龙投资共收到货币出资款2,850万元，其中：公司出资2764.50万元，实际出资比例97%；凯石界龙出资85.50万元，实际出资比例3%。

由于本公司董事长是御龙投资中心的委派代表，负责具体执行御龙投资中心事务；同时公司对御龙投资中心的投资业务具有决策权；公司对御龙投资中心承担和获得与投资相应的可变风险和收益，公司已具有实际控制权。故公司已将御龙投资纳入公司合并范围。

3.2 与上一会计期间相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况、原因及其影响。

适用 不适用

3.3 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况、更正金额、原因及其影响。

适用 不适用

上海界龙实业集团股份有限公司

董事长：费屹立

董事会批准报送日期：2018年8月11日