

证券简称：华夏幸福

证券代码：600340

编号：临2018-232

华夏幸福基业股份有限公司 关于设立下属企业的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性及完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 投资标的：长丰孔雀城房地产开发有限公司等7家企业
- 投资金额：约合人民币26,138.04万元

一、审议程序

华夏幸福基业股份有限公司（以下简称“公司”）于2017年12月19日召开2017年第十五次临时股东大会，同意公司及下属子公司自2018年1月1日起至2018年12月31日止，在总额350亿元人民币（及等额外币）范围内，实施对外投资设立全资或控股子公司，或对公司全资子公司及实际控制的非全资子公司进行增资（具体内容详见公司于2017年12月20日披露的临2017-367号公告）。

二、对外投资情况

公司及下属子公司近期设立下属企业的基本情况如下：

序号	公司名称	注册资本 (万元)	本次投资金额 (万元)	投资情况	法定代 表人	经营范围
1	长丰孔雀城 房地产开发 有限公司	1,000	1,000	廊坊京御房 地产开发有 限公司持股 100%	齐晓艳	房地产开发；楼房销售； 工业厂房开发与经营；自 有房屋租赁。
2	湘潭市孔雀 城房地产开发 有限公司	1,000	1,000	廊坊京御房 地产开发有 限公司持股 100%	齐晓艳	房地产开发经营；房地产 租赁经营。
3	华夏幸福产 业新城（孝 感）有限公 司	10,000	10,000	华夏幸福产 业新城投资 有限公司持 股100%	陈怀洲	园区运营维护服务，自有 房屋租赁，园区基础设施 建设与管理，招商代理， 企业管理咨询，园区产业 服务，土地整理。

4	华夏幸福产业新城行唐发展有限公司	10,000	10,000	华夏幸福产业新城投资有限公司持股100%	陈怀洲	园区基础设施建设与管理, 园区经营, 园区产业服务; 招商代理、土地整理服务; 企业管理咨询; 房屋租赁; 管网建设、租赁; 市政、物业管理; 污水处理; 河道治理。
5	嘉善裕轩房地产开发有限公司	2,000	2,000	廊坊京御房地产开发有限公司持股100%	齐晓艳	房地产开发与经营; 房屋租赁服务。
6	嘉善裕鼎房地产开发有限公司	2,000	2,000	廊坊京御房地产开发有限公司持股100%	齐晓艳	房地产开发与经营、自有房屋租赁。
7	Egypt New Integrated City Infrastructure Development S. A. E (埃及产业新城基础设施开发股份有限公司)	200万美元	20万美元	CFCITY INVESTMENT 18 PTE. LTD. 199,997 美元; CFCITY INVESTMENT 19 PTE. LTD. 1 美元; CFCITY INVESTMENT 20 PTE. LTD. 1 美元; CFCITY INVESTMENT 21 PTE. LTD. 1 美元	—	所有类型的产业、住宅、商业和/或办公楼房地产(含土地)的开发、管理、营销、投资、持有、租赁、行政管理、商业化行为、买卖、抵押以及其它处置方式, 包括但不限于建筑物、商场、娱乐中心、工厂、仓库、其它类型的房地产及相关优化方案、支持综合区域的公用设施; 收购、持有、出售、转让、抵押、质押、交换, 或通过其它方式处置房地产相关资产、证券以及其它形式的投资(含土地); 收取租金、利息、分红、销售收入以及其它销售活动产生的其它形式的收入; 进行或行使与上述经营范围相关的权力、行为、活动及交易。
合计		约合人民币 27,380.38万元	约合人民币 26,138.04万元	—	—	—

特此公告。

华夏幸福基业股份有限公司董事会

2018年10月13日