

证券简称：华夏幸福 证券代码：600340 编号：临2018-242

华夏幸福基业股份有限公司

关于为下属公司提供担保的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性及完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 被担保人名称：九通基业投资有限公司或其下属产业新城运营公司
- 本次是否有反担保：无
- 对外担保累计金额：759.15亿元，其中本公司与控股子公司或控股子公司相互间提供的担保金额为757.65亿元，公司为参股子公司提供的担保金额为1.5亿元。
- 对外担保逾期的累计金额：无
- 以上项目的担保已经公司第六届董事会第五十五次会议审议通过，按照《上海证券交易所股票上市规则》的规定，按照担保金额连续十二个月内累计计算原则超过公司最近一期经审计净资产50%且绝对金额超过5,000万元以上的，应提交股东大会审议。因此以上担保尚需提交公司2018年第十一次临时股东大会审议。

一、担保概述

(一) 担保情况概述

华夏幸福基业股份有限公司（以下简称“公司”或“华夏幸福”）下属间接全资子公司九通基业投资有限公司（以下简称“九通投资”）或九通投资下属产业新城运营公司（以下简称“项目公司”）拟以其开发的产业新城项目的收益权（以下简称“基础资产”）等符合资产证券化监管要求的资产产生的现金流作为支撑，通过合格证券公司或基金子公司设立资产支持专项计划（以下简称“专项计划”）发行资产支持证券进行融资，发行规模不超过人民币25亿元，并由公司或公司下属子公司为本次发行提供差额补足、连带担保保证担保、流动性支持、股权质押担保和/或公司与各服务机构认定的其他方式的必要增信措施（具体内容详见同日公告的临2018-241号公告）。

(二) 上市公司实施上述担保事项履行的内部决策程序

以上担保已经公司第六届董事会第五十五次会议审议通过，尚需提交公司

2018年第十一次临时股东大会审议通过后方可实施。

二、被担保人基本情况

公司名称：九通基业投资有限公司；

成立日期：2007年10月31日；

注册地址：河北省廊坊市固安县京开路西侧；

法定代表人：胡学文；

注册资本：309,000万元；

经营范围：对工业园区基础设施建设、房地产开发投资；工业园区基础设施建设施工；

截至2018年6月30日，九通投资总资产为54,349,102,712.04元，净资产为7,627,555,868.74元，2018年1-6月实现营业收入0元，实现净利润681,464,146.74元（以上为该公司单体财务数据）；

与公司的关联关系：九通投资为公司间接全资子公司。

三、担保的主要内容

1、担保方式：公司或指定下属子公司承担差额补足义务，公司提供连带责任保证担保、流动性支持，京御地产或九通投资提供股权质押担保，公司与各服务机构认定的其他方式的必要增信措施。

2、担保内容：（1）差额补足：当基础资产产生的现金流不足以支付当期应支付的优先级资产支持证券持有人的预期收益和本金时，由华夏幸福或指定下属子公司进行差额补足；（2）保证担保：华夏幸福对原始权益人在购回优先级资产支持证券或在优先级资产支持证券持有人售回所持证券时所需支付款项的义务提供连带责任保证担保；（3）流动性支持：若九通投资或项目公司的现金流不足以覆盖其运营所需的成本及其他费用，华夏幸福为九通投资或项目公司的运营提供流动性支持；（4）股权质押：京御地产以其持有的九通投资股权或九通投资以其持有的项目公司股权出质，为九通投资或项目公司还款义务提供股权质押担保（如资产证券化项目推进需要，可约定在触发特殊条件时，将上述质押股权转让给底层信托公司或基金管理人设立的特殊目的载体）；（5）公司与各服务机构认定的其他方式的必要增信措施。

上述担保为本次发行资产支持证券可采取的担保措施，具体将根据监管机构要求或市场情况选择其中的一种或几种方式实施。

四、董事会意见

本次担保对象均为公司间接控股子公司，公司董事会结合上述公司的经营情况、资信状况以及对其的控制情况，认为本次担保风险可控，担保对象具有足够履约能力，因此同意对上述子公司提供担保。

五、对外担保累计金额及逾期担保的累计金额

截至目前，本公司及全资、控股子公司的担保总额为人民币759.15亿元，其中本公司与控股子公司或控股子公司相互间提供的担保金额为757.65亿元，占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产370.95亿的204.25%，公司为参股子公司提供的担保金额为1.5亿元，占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产370.95亿的0.40%，公司无逾期担保事项。

六、备查文件

- (一) 《华夏幸福第六届董事会第五十五次会议决议》；
- (二) 《九通基业投资有限公司营业执照》。

特此公告。

华夏幸福基业股份有限公司董事会

2018年10月27日