

证券代码：600322

证券简称：天房发展

公告编号：2018—115

**天津市房地产发展（集团）股份有限公司**  
**关于天津市与保利集团对天津房地产集团有限公司**  
**进行共管的公告**

本公司董事会、全体董事及相关股东保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2018年12月26日，公司接到控股股东天津房地产集团有限公司《天津市与保利集团对天津房地产集团有限公司进行共管的信息披露函》，现将该函全文公告如下：

“12月25日，天津市与中国保利集团有限公司签署合作框架协议，通过央地联动、优势互补，把作为央企的资金优势、管理优势、品牌优势，同天津市国企的资源优势、区域经营优势进行整合，通过资源共享，实现共赢发展。协议的签订将为新起点上建设“新天房”注入新动能，也是保利集团深耕天津市场、支持天津市经济社会发展的重要举措。

根据协议，天津市和保利集团将以携手推动天房集团高质量发展为目标，由保利集团派出涵盖管理、财务、工程、运营等领域的专业团队对天房集团实施共管，导入先进体制机制，以管理融合促进提质增效。

本次签署的合作框架协议未涉及上市公司实际控制人发生变更的情况，我公司将继续对后续进展进行信息披露。

特此函告。”

特此公告。

天津市房地产发展（集团）股份有限公司

董 事 会

二〇一八年十二月二十七日