

证券代码：000151

证券简称：中成股份

公告编号：2019-01

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

中成进出口股份有限公司签订合作协议的公告

特别提示：

一、合作协议双方签字即生效，但双方还将在合作协议项下签订各楼栋的施工总承包合同；

二、本次合作协议合作金额约为 42 亿卢布，为现汇项目，具体实际内容由相应施工总承包合同确定；

三、合作协议对公司本年度经营成果无重大影响；

四、合作协议条款中对付款方式、违约责任和争议等做出约定，但合同履行可能存在受不可抗力影响造成的风险。

俄罗斯当地时间 2018 年 12 月 28 日，中成进出口股份有限公司（以下简称“公司”）与国特拉斯有限责任公司签订了《俄罗斯联邦叶卡捷琳堡市〈科学城〉房地产建设项目合作协议》（以下简称“合作协议”）。根据《深圳证券交易所股票上市规则》有关规定，公告如下：

一、合作协议当事人基本情况

（一）合作协议当事人

1、业主：国特拉斯有限责任公司（KORTORS）

地址：俄罗斯，莫斯科；Москва, Россия

主要经营范围：房地产开发、建筑

公司与国特拉斯有限责任公司不存在关联关系。

2、合同方：中成进出口股份有限公司

（二）履约能力分析

本合作协议项下为现汇项目，结合业主信用状况及支付能力，公司认为业主具备履约能力。

（三）最近三个会计年度公司与国特拉斯有限责任公司未发生类似交易。

二、合作协议的主要内容

合作协议双方有意愿共同合作实施对俄罗斯联邦叶卡捷琳堡市〈科学城区〉的综合开发，根据合作协议约定，经双方达成一致后将签订各楼栋的施工总承包合同。

（一）标的：俄罗斯联邦叶卡捷琳堡市〈科学城〉房地产建设项目，主要是在叶卡捷琳堡市为业主建设可售面积约为 11.1 万平方米的〈科学城〉小区各楼栋。在此合作协议项下，双方还将签订〈科学城〉小区各楼栋的施工总承包合同。

（二）价格：合作金额约为 42 亿卢布，按照合作协议签订日汇率折算约合 415,884,000 元人民币；具体实际内容由相应施工总承包合同确定。

（三）结算方式：卢布

（四）付款方式：

1、根据合作协议约定，在各楼栋的施工总承包合同项下工程付

款条件中将规定，合同方提供 10%的预付款保函，业主向合同方支付该合同额 10%的预付款，另提供合同额 5%的预付款用于购买双方商定的制造周期长的设备或者材料。

2、其他款项根据工程进度支付。

（五）合同工期：24 个月；具体工期在签订的各楼栋施工总承包合同中确定。

（六）生效条件：合作协议双方签字即生效。

（七）违约责任：若因业主原因导致工程进度迟缓或其他不利于公司的情况出现，应对公司做出相应的补偿。若因公司原因导致项目未在合同约定的工期内建设完成，公司将承担相应赔偿责任，具体赔偿事宜另议。

三、合作协议对公司的影响

1、根据合作协议约定，经双方达成一致后将签订各楼栋的施工总承包合同，若各施工总承包合同签订并正常履行，将对公司未来年度财务状况、经营成果产生一定影响。

2、合作协议履行对公司业务独立性不产生影响。

四、合作协议履约的风险提示

1、根据合作协议约定，双方还将签订各楼栋的施工总承包合同；

2、本次合作协议合作金额约为 42 亿卢布，为现汇项目，具体实际内容由相应施工总承包合同确定；

3、合作协议条款中对付款方式、违约责任和争议等做出约定，但合同履行可能存在受不可抗力影响造成的风险。

公司提醒广大投资者注意投资风险。

五、合作协议的审议程序

合作协议不需公司董事会审议表决，不需要独立董事发表独立意见。

六、其他相关说明

- 1、公司将在定期报告中披露进展情况；
- 2、备查文件：《俄罗斯联邦叶卡捷琳堡市〈科学城〉房地产建设项目合作协议》。

中成进出口股份有限公司董事会

二〇一九年一月三日