

中国铁建股份有限公司

2018 年第四季度主要经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

现将本公司 2018 年第四季度主要经营情况公布如下，供各位投资者参阅。

一、主要经营情况

1. 按业务类型统计

业务类型		2018 年 10-12 月		2018 年累计		
		新签项目数量(个)	新签合同额(亿元人民币)	新签项目数量(个)	新签合同额(亿元人民币)	同比增减
工程承包		1428	6218.017	3570	13523.550	4.58%
其中	铁路	296	838.302	645	2120.396	-1.50%
	公路	197	1359.017	484	2914.925	-26.74%
	其他	935	4020.698	2441	8488.229	24.82%
勘察设计咨询		696	18.552	2186	177.111	3.71%
工业制造		不适用	84.903	不适用	243.880	-14.05%
房地产开发		不适用	355.256	不适用	934.553	36.61%
物流与物资贸易		不适用	231.744	不适用	862.617	4.79%
其他业务		不适用	19.685	不适用	103.011	-45.61%
合计		-	6928.157	-	15844.722	5.05%

2. 按地区分布统计

地区分布	新签合同额（亿元人民币）	同比增减
境内	14542.529	3.63%
境外	1302.193	24.03%
合计	15844.722	5.05%

房地产板块本期主要经营情况如下：

		2018年10-12月 面积/金额	2018年累计	
			面积/金额	同比增减
新增房 地产储 备（万 m ² ）	规划总建筑面积	541.28	986.93	5.54%
	权益规划总建筑面 积	486.39	809.43	21.36%
	建设用地面积	149.79	318.57	7.10%
	权益建设用地面积	135.40	261.70	23.67%
开工面积（万 m ² ）		481.17	988.95	38.80%
竣工面积（万 m ² ）		472.23	695.43	58.40%
签约销售面积（万 m ² ）		270.30	664.10	28.38%
签约销售金额（亿元人民币）		355.256	934.553	36.61%

注：

1. 房地产业务的“新签合同额”为签约销售合同额。
2. 上述经营指标和数据为初步统计数据，与定期报告披露的数据可能存在差异，仅供参考。

二、已签订尚未执行的重大项目进展情况

尼日利亚沿海铁路项目尚在进行前期工作中，未开工。

特此公告。

中国铁建股份有限公司董事会

2019年1月25日