

深圳市亚泰国际建设股份有限公司

2018年第四季度装修装饰业务主要经营情况简报

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所行业信息披露指引第6号——上市公司从事装修装饰业务》等相关规定，深圳市亚泰国际建设股份有限公司（以下简称“公司”）2018年第四季度装修装饰业务主要经营情况如下：

一、按业务类型分类订单汇总表

单位：万元

| 项目类型 | 2018年第四季度新签订单金额 | 截至报告期末累计已中标未签订单金额 | 截至报告期末累计已签约未完工订单金额 |
|------|-----------------|-------------------|--------------------|
| 工程 | 53,365.20 | 35,016.54 | 238,889.31 |
| 设计 | 31,292.57 | 8,422.74 | 176,297.15 |
| 合计 | 84,657.77 | 43,439.28 | 415,186.46 |

二、重大合同情况

(1) 项目名称：西安洲际酒店项目精装修

合同金额：人民币贰亿伍仟万元整（¥250,000,000.00）

工期安排：2018年04月01日至2018年12月31日（施工合同约定的工期与实际施工情况有所差异，公司已根据实际情况对工期作出相应调整，目前工程进度顺利。）

工程进度：截止本简报披露之日，工程进度比例为30.24%

收入确认情况：截止本简报披露之日，公司累计确认的收入为75,601,271.64元；

结算情况：本项目采取按月分期收款方式结算，项目款项的回收需根据工程进度及完成工程量分阶段按比例执行。

收款情况：截止本简报披露之日，公司已经累计收到工程进度款100,000,000.00元

截至本简报披露之日，本项目不存在未按合同约定及时结算与回款的情况，交易对手方的履约能力正常，本项目采取按月分期收款方式结算。项目款项的回收需根据工程进度及完成工程量分阶段按比例执行，公司可能存在无法按时收回款项的风险，从而影响资金的利用效率和周转速度。

(2) 项目名称：会展湾南岸广场酒店精装修及机电工程

合同金额：人民币壹亿捌仟柒佰壹拾陆万贰仟柒佰捌拾伍元肆角(¥187,162,785.40)

工期安排：2018年03月01日至2018年11月30日（施工合同约定的工期与实际施工情况有所差异，公司已根据实际情况对工期作出相应调整，目前工程进展顺利。）

工程进度：截止本简报披露之日，工程进度比例为56.39%

收入确认情况：截止本简报披露之日，公司累计确认的收入为105,548,448.58元；

结算情况：本项目采取按月分期收款方式结算，项目款项的回收需根据工程进度及完成工程量分阶段按比例执行。

收款情况：截止本简报披露之日，公司已经累计收到工程进度款98,105,774.69元

截至本简报披露之日，本项目不存在未按合同约定及时结算与回款的情况，交易对手方的履约能力正常，本项目采取按月分期收款方式结算。项目款项的回收需根据工程进度及完成工程量分阶段按比例执行，公司可能存在无法按时收回款项的风险，从而影响资金的利用效率和周转速度。

注：以上数据仅为阶段性数据且未经审计，仅供各位投资者参阅。

特此公告。

深圳市亚泰国际建设股份有限公司董事会

2019年1月30日