

泛海控股股份有限公司 2018 年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

(一) 业绩预告期间：2018 年 1 月 1 日-2018 年 12 月 31 日

(二) 预计的经营业绩：同向下降

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	盈利：87,000 万元~130,000 万元 比上年同期下降：55.04%~69.91%	盈利：289,131.87 万元
基本每股收益	盈利：0.1674 元/股~0.2502 元/股	盈利：0.5564 元/股

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经过注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

报告期内公司业绩大幅下降，主要原因为：一方面，受房地产行业调控政策影响，公司房地产业务结算收入和净利润大幅降低；另一方面，基于谨慎性原则，公司对于存在减值迹象的相关资产计提资产减值准备。

四、其他相关说明

（一）本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，未经过注册会计师预审计。

（二）公司2018年度的具体财务数据以2018年年度报告披露的数据为准。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

泛海控股股份有限公司董事会

二〇一九年一月三十一日