

泛海控股股份有限公司

关于控股子公司武汉中央商务区股份有限公司 出售资产的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

2019年1月20日，泛海控股股份有限公司（以下简称“公司”）控股子公司武汉中央商务区股份有限公司（以下简称“武汉公司”）与融创房地产集团有限公司（以下简称“融创房地产”）签署了《协议书》，武汉公司拟向融创房地产转让其持有的泛海建设控股有限公司（以下简称“泛海建设”）剥离以下资产后的100%股权：（1）泛海建设持有的浙江泛海建设投资有限公司100%股权、上海御中投资管理有限公司100%股权；（2）泛海建设全资子公司北京泛海东风置业有限公司（以下简称“东风公司”）持有的北京泛海国际居住区2#、3#地块的相关资产和负债（以下简称“本次交易”）。根据双方约定，本次交易中融创房地产需现金支付的金额为1,255,343.79万元。以上内容详见公司2019年1月22日披露于《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网的相关公告。

截至本公告披露日，融创房地产已就本次交易事项向武汉公司累计支付22.5亿元。本次交易涉及的泛海建设、东风公司和上海项目、

北京项目交割相关事项较为繁杂，尚有部分事项需交易双方进一步充分友好协商。目前，双方正在协商推进管理权移交、股权交割、后续付款安排等事宜。

公司将密切关注本次交易的进展情况，并根据相关规定的要求及时履行持续信息披露义务。

特此公告。

泛海控股股份有限公司董事会

二〇一九年二月二十七日