

证券代码：300715

证券简称：凯伦股份

公告编号：2019-014

# 江苏凯伦建材股份有限公司 2018 年年度报告摘要

## 一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	无法保证本报告内容真实、准确、完整的原因
----	----	----------------------

声明

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
-----------	-----------	-----------	--------

天健会计师事务所（特殊普通合伙）对本年度公司财务报告的审计意见为：标准的无保留意见。

本报告期会计师事务所变更情况：无

非标准审计意见提示

适用  不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用  不适用

公司经本次董事会审议通过的普通股利润分配预案为：以 131,553,000 为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.50 元（含税），送红股 0 股（含税），以资本公积金向全体股东每 10 股转增 0 股。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用  不适用

## 二、公司基本情况

### 1、公司简介

股票简称	凯伦股份	股票代码	300715
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	栾承连	朱清琦	
办公地址	江苏省苏州市吴江区七都镇亨通大道 8 号	江苏省苏州市吴江区七都镇亨通大道 8 号	
传真	0512-63807088	0512-63807088	
电话	0512-63810308	0512-63810308	
电子信箱	luancl@canlon.com.cn	zqq@canlon.com.cn	

### 2、报告期主要业务或产品简介

#### （一）公司主营业务介绍

公司致力于新型建筑防水材料的研究、生产、销售及防水工程施工服务。主要产品为新型建筑防水材料，主要应用于高铁、地铁、隧道、人防、地下管廊、机场、核电、水利、粮库等公共设施与基础设施建设工程和工业民用建筑，公司主营业务自成立以来未发生重大变化。报告期内，公司加大产品的研发投入，通过产品配方优化降低产品成本，并且不断推出新产

品,丰富公司的产品系列;唐山工厂引进的国际先进的沥青卷材生产线正式投产运营,在提升产能的同时提高了公司的智能化、自动化生产水平;同时湖北黄冈工厂开工建设,南充工厂开始筹建,公司的产业布局进一步完善,公司整体竞争力进一步提升。

公司主要产品包括高分子卷材、沥青基卷材、聚氨酯涂料、非固化沥青防水涂料、聚合物水泥涂料和高分子自粘胶带等。公司高级管理人员及技术人员具有丰富的行业经验、技术积累和较强的自主研发能力。公司成功研发了在地下工程具有广泛应用前景的MBP高分子自粘胶膜防水卷材和MPU白色聚氨酯防水涂料等创新性产品,同时在传统自粘沥青基防水卷材领域不断进行技术优化,形成了较为完整的产品体系。公司产品已通过铁路认证、交通认证、中核集团认证、中国建材认证、中国环境标志产品认证以及欧盟CE认证、英国BBA认证等多项认证,并与万科联合成立“万科-凯伦联合实验室”,报告期内,公司的核心产品MBP高分子自粘胶膜防水卷材迅速拓展至房地产等民建领域,开始在万科、恒大旅游、荣盛、碧桂园等大型地产商的民建项目上得到广泛应用,沥青基防水卷材随着公司集采业务的拓展也保持着快速的发展势头。

公司首倡“融合防水”理念,依托完整的产品系列和认证资格,有效覆盖国内外各类建筑的防水需求,产品应用领域从工业民用建筑快速扩展到铁路、核电站等公共设施和基础设施,并已成功打入国际市场,远销美国、德国、英国、挪威、澳大利亚、巴基斯坦、印度、新加坡、以色列等多个国家和地区。报告期内,公司外贸业务进一步拓展更多的国家和地区,且出口产品呈现多元化趋势。

公司积极响应国家环保、节能政策,自成立以来,一直履行制造智能化、废物资源化、能源低碳化,致力于打造成国家级标准的绿色工厂。2018年度,公司入选第三批绿色制造公示名单,并在中华人民共和国工业和信息化部官网予以公示;公司反应型防水涂料(聚氨酯防水涂料)和水性防水涂料(聚合物水泥防水涂料)获得中国建材检验认证集团授予的“产品环保认证证书”;公司2018年获得万泰认证颁发的能源管理体系证书,并获得温室气体排放核查声明。

报告期内,通过全面预算管理的推行,公司的精细化管理和风险控制水平得到了有效提升,为确保公司战略目标的实现打下了良好的基础。

## (二) 公司所处行业的基本情况 & 行业地位

公司属于建筑材料行业之细分领域——防水建筑材料行业。

目前,国内建筑防水行业集中度较低,市场竞争不够规范,防水生产企业众多,除少部分企业整体水平较高外,大多数企业规模小、技术水平及生产工艺落后,甚至“小作坊”式的企业仍普遍存在,受此影响,市场充斥假冒伪劣、非标产品,落后产能过剩,行业环保问题突出。行业标准及政策规范有待进一步推行和完善。

公司自成立以来,以产品研发、生产为中心,依托先进的质量管理体系和产品销售模式,以不同种类产品满足全国多家房地产企业、高铁、隧道等公共基础设施建设工程的需求。在研发实力、生产工艺、销售模式、品牌影响力等方面均居同行业前列,已发展成国内技术领先的建筑防水材料生产企业之一。报告期内,公司还先后获得了江苏省优秀企业、2018中国房地产供应链上市公司投资潜力5强、2018中国房地产开发企业500强首选防水材料类供应商、2017年碧桂园集团优秀供应商、中国建筑防水协会先进企业奖、中国建筑防水协会单层屋面技术分会副会长单位、第六批苏州市总部企业、防水工程项目“2018年度建筑防水行业科技技术奖—工程技术奖(金禹奖)”金奖、苏州科技大学实践教学基地等荣誉。公司的品牌影响力和行业地位得到进一步提升。

## 3、主要会计数据和财务指标

### (1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

单位:人民币元

	2018年	2017年	本年比上年增减	2016年
营业收入	619,307,792.59	394,228,044.92	57.09%	268,969,387.12
归属于上市公司股东的净利润	65,102,837.70	44,570,202.67	46.07%	40,236,957.94
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	59,653,215.50	43,592,363.89	36.84%	39,167,126.23
经营活动产生的现金流量净额	-24,100,939.19	710,424.26	-3,492.47%	338,609.57
基本每股收益(元/股)	0.50	0.43	16.28%	0.745
稀释每股收益(元/股)	0.50	0.43	16.28%	0.745
加权平均净资产收益率	16.07%	22.24%	-6.17%	30.32%

	2018 年末	2017 年末	本年末比上年末增减	2016 年末
资产总额	909,866,760.86	665,637,750.68	36.69%	355,440,773.63
归属于上市公司股东的净资产	433,152,276.82	381,827,842.82	13.44%	152,823,883.73

## (2) 分季度主要会计数据

单位：人民币元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	90,526,837.34	155,353,404.70	168,765,271.54	204,662,279.01
归属于上市公司股东的净利润	10,220,187.95	15,005,573.11	15,460,068.87	24,417,007.77
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	9,551,535.10	12,093,831.93	14,602,862.48	23,404,985.99
经营活动产生的现金流量净额	-15,497,288.51	-9,166,644.46	-5,631,417.98	6,194,411.76

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□ 是 √ 否

## 4、股本及股东情况

### (1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

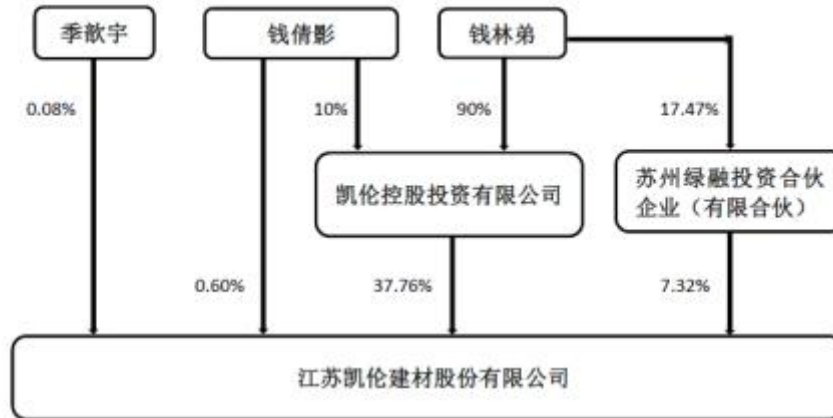
报告期末普通股股东总数	9,658	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	7,867	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	
凯伦控股投资有限公司	境内非国有法人	37.76%	49,680,000	49,680,000	质押	17,000,000	
李忠人	境内自然人	11.49%	15,120,000	15,120,000	质押	6,000,000	
苏州绿融投资合伙企业(有限合伙)	境内非国有法人	7.32%	9,630,000	9,630,000			
钟仁美	境内自然人	3.33%	4,383,720				
杨庆	境内自然人	3.28%	4,320,000	4,320,000			
张勇	境内自然人	2.33%	3,060,000	3,060,000			
钱茂荣	境内自然人	2.19%	2,880,500				
柴永福	境内自然人	2.12%	2,790,000	2,790,000			
姚建新	境内自然人	1.90%	2,502,000				
刘吉明	境内自然人	1.23%	1,620,000	1,620,000			
张艳艳	境内自然人	1.23%	1,620,000	1,620,000			
上述股东关联关系或一致行动的说明	凯伦控股投资有限公司法定代表人及实际控制人为钱林弟先生，苏州绿融投资合伙企业（有限合伙）执行事务合伙人为钱林弟先生，凯伦控股投资有限公司与苏州绿融投资合伙企业（有限合伙）属于一致行动人。						

## (2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

## (3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



备注:

1、凯伦控股投资有限公司法定代表人及实际控制人为钱林弟先生，苏州绿融投资合伙企业(有限合伙)执行事务合伙人为钱林弟先生，凯伦控股投资有限公司与苏州绿融投资合伙企业(有限合伙)属于一致行动人。

2、钱倩影女士为控股股东凯伦控股投资有限公司监事，实际控制人钱林弟先生与钱倩影女士为父女关系，季歆宇先生和钱倩影女士为夫妻关系。

## 5、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券  
否

## 三、经营情况讨论与分析

### 1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求  
否

2018年度，公司立足整体战略发展规划，稳步、有序、高效推进各项工作。围绕年度经营计划，加快开拓市场，加强科技创新，积极寻求发展的机会，实现了业务规模、营业收入、经营业绩同比较快增长。

#### (一)、主要经营情况

2018年度公司实现营业收入61,930.78万元，同比增加57.09%；营业总成本55,073.44万元，同比增加60.62%；实现营业利润7,616.83万元，同比增加45.17%，利润总额7,495.26万元，同比增加42.82%；实现归属于上市公司股东的净利润6,510.28万元，同比增加46.07%。报告期末总资产为90,986.68万元，较期初增长36.69%，归属于母公司所有者权益为43,315.23万元，较期初增长13.44%。

#### (二)、市场拓展、优化产品体系和客户结构的情况

报告期内，公司进一步完善营销体系，加快营销人员梯队建设和人才培养；渠道建设方面，继续加大经销商开发力度，加快向市、县级市场的渗透；战略集采方面，聚焦百强地产商，充分利用公司上市的契机，加快百强地产战略集采业务的开拓，并收到显著成效。产品创新能力是公司的核心竞争优势之一，报告期内，根据公司战略发展要求，一方面持续优化产品配方，降本增效；另一方面，推出自粘TPO卷材、无烟非固化橡胶沥青防水涂料等新产品，为公司持续创造新的利润增长点。

随着公司战略集采业务的拓展，大型地产公司的集采业务在公司销售中的占比迅速提升；另一方面，外贸业务继续保持了稳健发展势头，出口国家和地区继续增加，出口产品类别也呈现多元化趋势。

(三)、科技研发，提升企业持续创新能力的情况

研发创新能力是企业的核心竞争力。报告期内，公司不断加大引进优秀研发人才的力度，着力打造和构建研发人才梯队；在成果创新方面，公司研发部门一方面通过优化配方，在保证产品质量的前提下降本增效；在原材料成本不断上升的情况下，缓解了公司的成本压力；另一方面，研发部门也开发出了自粘TPO卷材、无烟非固化橡胶沥青防水涂料等具有较好市场前景的新产品，从而为公司带来新的利润增长点。

## 2、报告期内主营业务是否存在重大变化

是  否

## 3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

适用  不适用

单位：元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业利润比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
防水卷材	544,772,117.82	205,255,195.99	37.68%	66.69%	39.32%	-1.64%
防水涂料	56,694,502.94	18,038,597.25	31.82%	-10.27%	30.02%	1.80%

## 4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

是  否

## 5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

适用  不适用

## 6、面临暂停上市和终止上市情况

适用  不适用

## 7、涉及财务报告的相关事项

### (1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用  不适用

#### 1、会计政策变更原因：

财政部2018年6月发布《关于修订印发2018年度一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2018〕15号），对企业财务报表格式进行相应调整。

#### 2、本次会计政策的变更对公司的影响：

本次会计政策的变更对公司的财务状况、经营成果和现金流量无重大影响。

#### 3、审批程序：

2019年3月27日公司召开第三届董事会第十二次会议和第三届监事会第九次会议，审议通过了《关于会计政策变更的议案》，公司独立董事对该议案发表了独立意见，详情请见同日刊登在中国证监会创业板指定信息披露网站上的《关于会计政策变更的公告》。

**(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明**

适用  不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

**(3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明**

适用  不适用

本年度新增合并单位3家，为苏州凯汇伦防水保温工程有限公司、四川凯伦新材料有限公司、黄冈凯伦新材料有限公司。