

## 南京栖霞建设股份有限公司独立董事 关于计提存货跌价准备事项的独立意见

为更加公允地反映公司的资产状况，根据《企业会计准则》和公司会计政策有关资产减值准备的相关规定，2018年末，通过资产清查，公司决定对南京G53项目计提存货跌价准备168,800,000.00元，对苏州栖庭项目的配套车位合计转回、转销存货跌价准备7,083,635.23元。

存货跌价准备的期初余额为35,422,516.80元，本年度计提存货跌价准备168,800,000.00元，转回、转销存货跌价准备7,083,635.23元，期末余额为197,138,881.57元。因计提存货跌价准备，影响本期利润总额161,716,364.77元，影响归属于上市公司股东的净利润163,487,273.58元。

公司第七届董事会第六次会议审议并通过了《关于计提存货跌价准备的议案》。根据有关规定，我们作为公司独立董事，对上述计提存货跌价准备事项发表独立意见如下：

公司本次计提存货跌价准备符合《企业会计准则》和公司相关会计政策的规定，符合公司资产的实际情况，依据充分，体现了会计谨慎性原则。计提存货跌价准备后，能够更加公允地反映公司的资产状况，有助于提供更加真实可靠的会计信息，不存在损害公司及全体股东特别是中小股东利益的情况。因此，我们同意本次计提存货跌价准备事项。

独立董事签名：



南京栖霞建设股份有限公司

2019年4月16日