

## 长航凤凰股份有限公司

### 关于处置重庆新港长龙股权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

公司已于 2019 年 3 月 21 日与重庆钢铁股份有限公司签订了《产权交易合同》，挂牌处置了所属全资子公司武汉长航新凤凰物流有限责任公司（以下简称长航新凤凰）的参股公司重庆新港长龙物流有限责任公司（以下简称重庆新港长龙）28%的股权，出售价格为 2,848.174 万元，详见 2019 年 3 月 22 日《关于处置重庆新港长龙公司股权的进展公告》（公告编号 2019-009）。

#### 一、股权处置的审批程序

2019 年 2 月 22 日，本公司董事会召开了董事会议案提案工作会，会上决定对该股权进行处置，详见 2019 年 2 月 26 日《关于处置重庆新港长龙公司股权的预披露公告》（公告编号 2019-007）。

2019 年 4 月 29 日，公司第八届董事会第七次会议审议通过了《关于处置重庆新港长龙股权的议案》。

#### 二、公司投资重庆新港长龙情况

重庆新港长龙成立于 2007 年 9 月 12 日，注册资本 11,000 万元，公司出资 3,080 万，占股 28%。截止 2018 年底，该股权的账面价值为 2,803.42 万元，已提取的减值准备为 900.54 万元。

#### 三、交易标的基本情况

- 1、企业名称：重庆新港长龙物流有限责任公司
- 2、企业类型：有限责任公司
- 3、经济类型：国有控股企业

- 4、法定代表人：金自力
- 5、注册资本：11,000 万元人民币
6. 成立日期：2007 年 09 月 12 日
7. 营业期限：自 2007 年 09 月 12 日至 2037 年 09 月 11 日
- 8、住所：重庆市晏家工业园区 D 区
- 9、经营范围：货运代理、船舶代理、货物联运代理、汽车运输代理、运输技术咨询、在港区内提供货物装卸服务（件杂货）、货物仓储（不含危险品仓储）。
- 10、股东情况：重庆千诚实业发展有限公司持股 60%；公司持股 28%；民生轮船股份有限公司持股 12%。

#### 四、交易对方的基本情况

- 1、企业名称：重庆钢铁股份有限公司
- 2、企业类型：股份有限公司（上市公司，股票代码 601005）
- 3、经济类型：国有控股企业
- 4、法定代表人：周竹平
- 5、注册资本：891,860.23 万元人民币
6. 成立日期：1997 年 08 月 11 日
7. 住所：重庆市长寿经开区钢城大道 1 号
- 8、经营范围：生产、加工、销售板材、型材、线材、棒材、钢坯，薄板带；生产、销售焦炭及煤化工制品（不含除芳香烃中加工用粗苯、溶剂用粗苯限生产外的危险化学品，须按许可证核定的范围和期限从事经营）、生铁及水渣、钢渣、废钢。
- 9、股东情况：重庆长寿钢铁有限公司持股 23.51%，为其控股股东。  
该公司与本公司没有关联关系。

#### 五、审计、评估情况

该股权转让的审计基准日为 2018 年 12 月 31 日，本公司聘请了信永中和

会计师事务所重庆分所对重庆新港长龙进行专项审计，审计结果：资产总额 24,475.37 万元、负债 14,463.48 万元、净资产 10,011.89 万元；2018 年实现营业收入 5,781.26 万元、利润总额 1,006.21 万元。

同时，本公司聘请了中通诚资产评估有限公司进行评估，评估情况：按资产基础法评估结果为 10,172.05 万元，增值率为 1.60%；按收益法评估结果为 10,162.00 万元，增值率为 1.50%。

评估结论：本次评估采用资产基础法评估结果作为最终评估结论。评估结论为，在评估基准日 2018 年 12 月 31 日，重庆新港长龙物流有限责任公司股东全部权益价值评估值为 10,172.05 万元。本次转让 28%股权（3080 万股）比例对应评估值 2,848.174 万元。

## 六、挂牌情况

1、挂牌公告期：自挂牌公告之日起 10 个工作日。

2、挂牌价格：2,848.174 万元。

3、交易方式：网络竞价。

4、交易保证金：确认交易资格后 3 个工作日内，缴纳交易保证金 570 万元。

5、价款支付方式：被确定为受让方后，5 个工作日内与转让方签订《产权交易合同》，并在合同生效后 5 个工作日内一次性付清剩余交易价款至重庆联合产权交易所指定的客户备付金账户。

## 七、产权交易合同的主要条款

### 1、产权转让的标的

公司将所持有的重庆新港长龙 28%股权有偿转让给重庆钢铁股份有限公司。

### 2、产权转让的价格

公司将上述产权以人民币（大写）贰仟捌佰肆拾捌万壹仟柒佰肆拾元整（小写¥：28,481,740.00 元）转让给重庆钢铁股份有限公司。

### 3、支付方式

经公司与重庆钢铁股份有限公司双方约定，采取一次性付清的方式。即《产权交易合同》签订且生效后5个工作日内一次性付清剩余交易价款至重庆联合产权交易所指定账户，重庆钢铁股份有限公司缴纳的保证金同时转为交易价款的一部分。

### 4、产权交割事项

在《产权交易合同》签订生效、重庆钢铁股份有限公司按约定一次性付清剩余价款及重庆联合产权交易所出具“交易凭证”后，于2019年3月21日至2019年4月5日期间，完成产权转让的交割。

### 5、其他事项

本次产权转让不涉及债权债务的承继和清偿办法、不涉及资产处置等相关事宜。

## 八、对公司的影响

该股权的成功处置有利于增加公司的现金流，处置所得将计入投资收益，增加公司2019年度净利润约700万元，已计入公司2019年第一季度报告中，具体的金额和处理以会计师的审计为准。

## 九、备查文件目录

### 1、公司第八届董事会第七次会议决议

特此公告

长航凤凰股份有限公司董事会

2019年4月30日