

备案编号：备沪光明食品集团 201900018

备注：

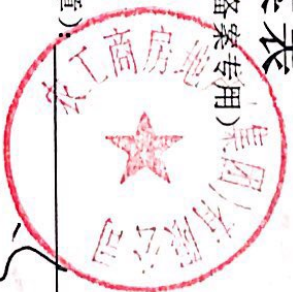
1. 本备案表应与资产评估报告书同时使用，评估报告的使用各方应关注评估报告书中所揭示的特别事项和评估报告的法律效力等内容，合理使用评估结果。
2. 本项目所出具的资产评估报告的法律责任由受托评估机构和在评估报告中签字的具有相应执业资格的评估人员共同承担，不应本备案而转移其法律责任。
3. 本表一式五份。一份留存备案单位，另四份转转报单位等。
4. 本表为 2010 年 6 月版。

光明食品(集团)有限公司 接受非国有资产评估项目

备案表

(出资企业备案专用)

接受非国有资产的企业(盖章)：




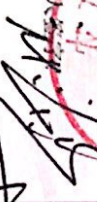



法定代表人(签字)：

填 报 日 期： 2019 年 05 月 24 日

上海市国有资产监督管理委员会制



资产评估项目基本情况表

评估对象	徐州美君房地产有限公司股东全部权益		
接受非国有资产的企业	农工商房地产(集团)有限公司(上市公司子公司)	单位性质	有限责任公司
资产评估委托方	农工商房地产(集团)有限公司(上市公司子公司)	管理级次	市属三级
转报单位	光明房地产集团股份有限公司(上市公司)		
资产所在地	江苏省(区/市)徐州市(地区/区县)经济技术开发区(县/街道)彭祖大道北侧		
经济行为类型	其他		
评估机构	中联资产评估集团有限公司	法定代表人	胡智
评估资质证书编号	20008	证券业资质	有, 编号: 01001
评估报告书编号	中联评报字【2019】第653号		
注册评估师及编号	葛其泉 310000003	刘徽 3118006	总评估师 高折 3
评估机构联系人	胡景华	联系电话	13917764151
接受非国有资产的企业联系人	顾超劫	联系电话	13795308218
转报单位	陶岩峰	联系地址	延安西路1088号3001室 西藏北路199号 西藏北路199号
 申请备案 法定代表人签字: 		 转报单位盖章 单位领导签字: 	
 备案专用章 2019年-06月 13日			

资产评估结果汇总表

评估基准日: 2019年03月31日 有效期至: 2020年03月30日 金额单位: 人民币万元

项目	帐面价值	调整后 账面值	评估价值	增减值	增减率(%)
流动资产	38600.04	38600.04	38876.30	276.26	0.72
非流动资产	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其中: 可供出售金融资产净额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
长期股权投资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
投资性房地产	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
固定资产	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其中: 建筑物	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
设备	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
在建工程	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
无形资产	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其中: 土地使用权	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他非流动资产	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
递延所得税资产	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
资产总计	38600.04	38600.04	38876.30	276.26	0.72
流动负债	38600.01	38600.01	38600.01	0.00	0.00
非流动负债	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其中: 递延所得税负债	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
负债总计	38600.01	38600.01	38600.01	0.00	0.00
净资产	0.03	0.03	276.29	276.26	920866.67

