

公司代码：603778

公司简称：乾景园林

北京乾景园林股份有限公司
2019 年半年度报告摘要

一 重要提示

- 1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读半年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 3 公司全体董事出席董事会会议。
- 4 本半年度报告未经审计。
- 5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

无

二 公司基本情况

2.1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	乾景园林	603778	未变更

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	李萍	葛旭萍
电话	010-88862070	010-88862070
办公地址	北京市海淀区门头馨园路1号	北京市海淀区门头馨园路1号
电子信箱	dongshiban@qjyl.com	dongshiban@qjyl.com

2.2 公司主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	1,824,826,716.27	1,810,561,148.74	0.79
归属于上市公司股东的净资产	1,016,016,562.25	1,003,354,495.44	1.26
	本报告期 (1-6月)	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	57,007,325.79	-191,724,922.97	不适用
营业收入	151,683,724.38	160,258,723.63	-5.35
归属于上市公司股东的净利润	12,662,490.79	11,964,405.97	5.83
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	12,636,994.37	11,716,288.34	7.86
加权平均净资产收益率(%)	1.25	1.17	增加0.08个百分点
基本每股收益(元/股)	0.03	0.02	50.00
稀释每股收益(元/股)	0.03	0.02	50.00

2.3 前十名股东持股情况表

单位: 股

截止报告期末股东总数 (户)					27,272	
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结的股份数量	
杨静	境内自然人	34.76	173,810,220	0	质押	173,220,000
回全福	境内自然人	20.00	99,985,687	0	质押	69,100,000
北京通泰高华投资管理中心 (有限合伙)	其他	1.70	8,500,000	0	无	0
车啟平	境内自然人	1.43	7,160,000	0	无	0
北京五八投资控股有限公司	境内非国有法人	1.04	5,206,000	0	质押	5,206,000
谢国满	境内自然人	0.78	3,912,500	0	无	0
吴志勇	境内自然人	0.56	2,787,867	0	无	0
李君	境内自然人	0.48	2,389,000	0	无	0
还兰女	境内自然人	0.43	2,167,420	0	无	0
西藏信托有限公司一蕴泽 3 号 管理型证券投资集合资金信托 计划	其他	0.31	1,562,185	0	无	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	<p>1、回全福、杨静、北京五八投资控股有限公司存在关联关系，属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人；回全福、杨静为夫妻关系，北京五八投资控股有限公司为回全福、杨静共同投资（回全福出资 80%、杨静出资 20%）设立。2、回全福、杨静、北京五八投资控股有限公司与前十名其他股东之间不存在关联关系，也不属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人；未知其他股东之间是否存在关联关系，也未知其他股东是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。</p>					

2.4 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东情况表

适用 不适用

2.5 控股股东或实际控制人变更情况

适用 不适用

2.6 未到期及逾期未兑付公司债情况

适用 不适用

三 经营情况讨论与分析

3.1 经营情况的讨论与分析

报告期内，国家继续大力推进生态文明建设，污染防治攻坚战全面打响，文化旅游产业快速发展，美丽乡村建设扎实推进，PPP 模式进一步规范化。公司紧跟国家生态文明建设和产业政策步伐，坚持以生态建设为主营，规划设计、生态旅游等板块协同发展，进一步确定“生态环境与森林康养综合运营商”的战略定位，积极推动战略转型，为后续发展打下坚实基础。

报告期内，公司生态建设和规划设计板块业务稳步发展。公司成功中标四川省雅安市荥经县经河、荥河县城段河道治理工程、东方市感恩生态公园及高速路出入口园林景观提升改造工程、太仓海艺豪庭二三四期景观工程等。报告期内，公司累计新签订合同 6 个，合同金额为 29,956.63 万元。规划设计板块的整合稳步推进，控股子公司南京乾景生态环境规划设计研究院有限公司与全资子公司北京乾景园林规划设计有限公司的景观设计业务整合互补，形成涵盖风景园林规划设计、建筑设计、城乡规划设计、市政设计等业务的规划设计板块。

报告期内，公司实现营业收入 15,168.37 万元，比上年同期减少 5.35%；实现归属于母公司股东的净利润 1,266.25 万元，比上年同期增加 5.83%。

3.2 与上一会计期间相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况、原因及其影响

适用 不适用

2017 年，财政部颁布了修订的《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》、《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》、《企业会计准则第 24 号——套期保值》以及《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》（简称“新金融工具准则”）。

1、以企业持有金融资产的“业务模式”和“金融资产合同现金流量特征”作为金融资产分类的判断依据，将金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产以及以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产三类；

2、金融资产减值准备计提由“已发生损失法”改为“预期损失法”，以更加及时、足额地计提金融资产减值准备，揭示和防控金融资产信用风险；

3、调整非交易性权益工具投资的会计处理，允许企业将非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益进行处理，但该指定不可撤销，且在处置时不得将原计入其他综合收益的累计公允价值变动额结转计入当期损益。

财务报表列报方式变更：根据《关于修订印发 2019 年度一般企业财务报表格式的通知》（财

会（2019）6号）要求，资产负债表中，“应收票据及应收账款”项目分拆为“应收票据”及“应收账款”，“应付票据及应付账款”项目分拆为“应付票据”及“应付账款”；利润表中，“研发费用”项目除反映进行研究与开发过程中发生的费用化支出外，还包括了原在“管理费用”项目中列示的自行开发无形资产的摊销；本集团相应追溯调整了比较数据。该会计政策变更对合并及公司净利润和所有者权益无影响。

3.3 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况、更正金额、原因及其影响。

适用 不适用