

关于鹏起科技股份有限公司 2020 年度业绩预告的 专项说明

上海证券交易所：

一、业绩预盈公告的内容

鹏起科技发展股份有限公司（以下简称“鹏起科技公司”或“公司”）于 2021 年 1 月 30 日发布了 2020 年度业绩预盈公告，公告的主要内容：

1、公司预计 2020 年归属于上市公司股东净利润约为 3,500 万元至 4,200 万元。

2、扣除非经常性损益事项后，公司归属于上市公司股东的净利润约为 1,100 万元至 1,300 万元。

业绩预盈的主要原因如下：

（一）经营业务影响

公司下属全资子公司鹏起置业（淮安）有限公司（以下简称“鹏起置业”）2020 年度实现营业利润相比上年同期增加约为 16,000 万元。

（二）非经营性损益的影响

1、2020 年度，公司投资的鹏起万里产融（嘉兴）投资合伙企业（有限合伙）净利润增加，形成投资收益增加约 1,700 万元。

2、2020 年，鹏起置业收回已单独计提坏账准备的土地保证金，坏账转回约 2,000 万元。

3、上年度公司计提违规担保预计负债约 48,000 万元，2020 年度公司无新增计提违规担保预计负债，同比减少违规担保预计负债约 48,000 万元。

（三）会计处理的影响

2020 年度公司未合并失控子公司郴州丰越环保科技有限公司财务报表，较上年同期减少亏损约 31,800 万元。

二、会计师的说明

经核查，我们就鹏起科技公司 2020 年度业绩预盈公告的依据、过程和结果



是否适当和审慎说明如下：

1、业绩预告称鹏起置业 2020 年实现营业利润相比上年同期增加约 16,000 万元。

上述营业利润增加的主要原因是一次性转让全部存货，包括紫金花苑（含已开发房地产部分及未开发土地）和俊景小区（徐扬 CD 地块）。经核查，上述存货未完成相关过户手续且我们未获取与转让上述存货相关的收款证明材料，我们认为上述转让不符合《企业会计准则第 14 号-收入》的收入确认条件。

2、业绩预告称公司投资的鹏起万里产融（嘉兴）投资合伙企业（有限合伙）净利润增加，形成投资收益增加约 1,700 万元。

上述投资收益主要是鹏起万里产融（嘉兴）投资合伙企业（有限合伙）在二级市场转让其持有的中国海防（股票代码：600764）股票所致。我们审阅了鹏起万里的财务报表、查阅了其转让股票的相关情况。经核查，鹏起万里 2020 年度报表净利润 5,661.08 万元，按照持股比例公司形成投资收益 1,207.58 万元，与业绩预告中预计的投资收益存在差异。

3、业绩预告称鹏起置业收回已单独计提坏账准备的土地保证金，坏账转回约 2,000 万元。

经核查，鹏起置业于 2020 年 1 月 14 日收回淮安市白马湖投资发展有限公司保证金 2,000 万元，该款项已于前期单独计提坏账准备 2,000 万元，坏账准备的转回符合企业会计准则的相关规定。

4、业绩预告称上年度公司计提违规担保预计负债约 48,000 万元，2020 年度公司无新增计提违规担保预计负债，同比减少违规担保预计负债约 48,000 万元。

经核查，公司于 2019 年计提违规担保预计负债 79,087.56 万元，公司 2020 年度结合以前诉讼的最新进展及 2020 年度新增诉讼补提和冲回了部分预计负债，截止 2020 年 12 月 31 日，预计负债金额为 80,799.78 万元，调整预计负债对 2020 年度净利润的影响为-1,712.22 万元，与同比减少违规担保预计负债约 48,000 万元的描述不一致。

5、业绩预告称 2020 年度公司未合并失控子公司郴州丰越环保科技有限公司财务报表，较上年同期减少亏损约 31,800 万元。

永师事



2013810

公司称 2019 年 8 月 19 日公司向上市公司及各子公司下发通知,要求上市公司对各子公司派驻工作人员,对各子公司的印章、资金等进行共同监管,和广金资本派驻人员撤离形成无缝监管交接。2019 年 9 月,公司又再次下发通知,要求派驻人员,要求各子公司依照《二级企业管理制度》、《二级企业派驻代表管理办法》的规定,修订章程,撤销子公司的董事会,接受派驻管理人员对印章、资金、账册等进行共同监管。但丰越环保均拒绝执行上述制度,拒不接受监管,不同意外派人员进驻参与丰越环保的印章、资金管理。在此期间,丰越环保低价处置账面余额 72,525.74 万元的存货,未就此事向鹏起科技公司管理层请示报批。

经核查,公司于 2019 年 9 月下发了《二级企业管理制度》、《二级企业派驻代表管理办法》,公司未能实现对印章、资金、账册等进行共同监管,我们未获得公司关于丰越环保处置账面余额 72,525.74 万元存货的书面批准文件。截至本回复函之日,我们未获得进一步的证据证实上述事项已获得解决,上述事实表明公司目前仍然无能力单方面主导丰越环保的重大经营活动,故我们认为公司目前对丰越环保的控制能力受限,无法实施有效管理。但丰越环保法定代表人曹文法认为丰越环保未失控,因此,我们无法判断公司 2020 年是否应当将丰越环保纳入合并范围。

三、结论

综上所述,我们认为鹏起科技公司 2020 年度业绩预告由于转让鹏起置业的存货不符合《企业会计准则第 14 号-收入》的收入确认条件,投资鹏起万里产融(嘉兴)投资合伙企业(有限合伙)形成投资收益金额不准确,同比减少违规担保预计负债的金额不准确,是否应当将丰越环保纳入合并范围无法判断。业绩预告存在重大偏差,实际业绩由预计盈利转为亏损。

中兴财光华会计师事务所(特殊普通合伙)

2021 年 4 月 29 日

