

森赫电梯股份有限公司

非经常性损益及净资产收益率和
每股收益的专项审核报告





关于森赫电梯股份有限公司 非经常性损益及净资产收益率和每股收益的 专项审核报告

信会师报字[2021]第 ZA10267 号

森赫电梯股份有限公司全体股东：

我们在审计了森赫电梯股份有限公司（以下简称贵公司）2018 年度、2019 年度、2020 年度的财务报表以及财务报表附注的基础上，对《森赫电梯股份有限公司非经常性损益表》及附注、《森赫电梯股份有限公司净资产收益率和每股收益表》实施了专项审核。

一、管理层的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则、中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号—非经常性损益（2008）》及《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 9 号—净资产收益率与每股收益的计算及披露》（2010 年修订）的规定编制和公允列报非经常性损益表、净资产收益率和每股收益表，并负责设计、实施和维护必要的内部控制，以使报表不存在由于舞弊或错误而导致的重大错报。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行专项审核工作的基础上对非经常性损益表、净资产收益率和每股收益表发表专项审核意见。

中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道

德守则，计划和实施审核工作以对报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审核工作涉及实施审核程序，以获取有关报表金额和披露的审核证据。选择的审核程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，注册会计师考虑与报表编制和公允列报相关的内部控制，以设计恰当的审核程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审核工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审核证据是充分、适当的，为发表专项审核意见提供了基础。

三、审核意见

我们认为，

(一) 贵公司编制的《森赫电梯股份有限公司非经常性损益表》在所有重大方面符合中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号—非经常性损益(2008)》的规定，公允反映了贵公司2018年度、2019年度、2020年度的非经常性损益情况；

(二) 贵公司编制的《森赫电梯股份有限公司净资产收益率和每股收益表》在所有重大方面符合企业会计准则和中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第9号—净资产收益率与每股收益的计算及披露》(2010年修订)的规定，公允反映了贵公司2018年度、2019年度、2020年度的净资产收益率与每股收益情况。

四、其他说明

本专项报告仅供森赫电梯股份有限公司为本次申请向境内社会公众公开发行人民币普通股股票之用，并不适用于其他目的，且不得用作任何其他用途。



中国注册会计师：
(项目合伙人)

肖菲



中国注册会计师：

包梅庭



中国·上海

二〇二一年三月十日



森赫电梯股份有限公司非经常性损益表及附注

非经常性损益表

单位：人民币元

项目	2020 年度	2019 年度	2018 年度	说明
非流动资产处置损益	4,038,912.37	123,321.08	159,411.90	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	9,593,887.67	3,721,429.41	5,430,495.02	附注二、（一）、1
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益		377,016.50	3,872,014.37	附注二、（一）、2
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回				
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-540,696.39	139,106.39	117,904.27	
其他符合非经常性损益定义的损益项目				
小计	13,092,103.65	4,360,873.38	9,579,825.56	
所得税影响额	-1,958,927.39	-646,955.85	-1,468,215.67	
合计	11,133,176.26	3,713,917.53	8,111,609.89	

法定代表人：李东流

主管会计工作负责人：王婉君

会计机构负责人：孟柏妹










二、 附注

(一) 重大非经常性损益项目说明

1、 计入当期损益的政府补助情况如下：

项目	2020 年度	2019 年度	2018 年度
项目开发补助	303,801.72	303,801.72	303,801.75
财政补贴	7,845,085.95	1,992,292.69	1,682,693.27
高端人才补贴费	1,445,000.00	1,025,335.00	835,000.00
税收返还		400,000.00	2,609,000.00
合计	9,593,887.67	3,721,429.41	5,430,495.02

2、 除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益情况如下：

项目	2020 年度	2019 年度	2018 年度
理财产品收益		227,016.50	3,872,014.37
其他非流动金融资产处置收益		150,000.00	
合计		377,016.50	3,872,014.37

(二) 其他说明

无。



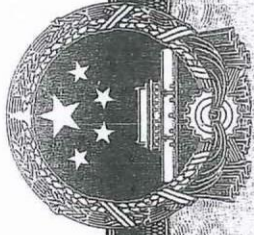
森赫电梯股份有限公司 净资产收益率和每股收益表

2020 年度	加权平均净资产 收益率 (%)	每股收益 (元)	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	16.22	0.35	0.35
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	13.67	0.30	0.30

2019 年度	加权平均净资产 收益率 (%)	每股收益 (元)	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	13.62	0.27	0.27
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	12.68	0.25	0.25

2018 年度	加权平均净资产 收益率 (%)	每股收益 (元)	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	12.77	0.24	0.24
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	10.65	0.20	0.20





营业执照

统一社会信用代码

91310101568093764U

证照编号: 0100000202102190010

(副本)



扫描二维码登录
国家企业信用
信息公示系统
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 立信会计师事务所(特殊普通合伙)

成立日期 2011年01月24日

类型 特殊普通合伙企业

合伙期限 2011年01月24日至 不约定期限

执行事务合伙人 朱建弟, 杨志国

主要经营场所 上海市黄浦区南京东路61号四楼

经营范围

审查企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本,出具验资报告;办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务,出具有关审计报告;基本建设年度决算审计;代理记账;会计咨询、税务咨询、法律、法规及其他业务;【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】



登记机关

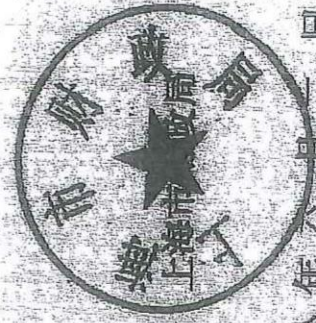
2021年02月19日

仅供出报告使用,其他无效

证书序号: 0001247

说明

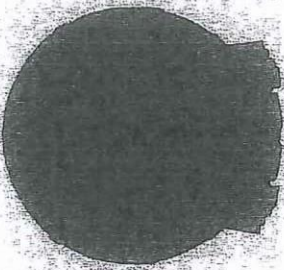
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇一八年六月一日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 立信会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 朱建弟

主任会计师:

经营场所: 上海市黄浦区南京东路61号四楼



组织形式: 特殊普通合伙人

执业证书编号: 310000006

批准执业文号: 沪财会〔2000〕26号(转制批文 沪财会〔2010〕82号)

批准执业日期: 2000年6月13日(转制日期 2010年12月31日)



证书序号: 000336

会计师事务所 证券、期货相关业务许可证

经财政部、中国证券监督管理委员会审查，批准
立信会计师事务所（特殊普通合伙）执行证券、期货相关业务。

仅供出报告使用 其他无效

立信会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人 朱建弟



发证时间: 二〇一〇年七月

证书号: 34

证书有效期至: 二〇一〇年七月

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

仅供出报告使用, 其他无效

证书编号: 310000050185
No of Certificate

批准注册协会: 上海市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 1998年 12月 31日
Date of Issuance /y /m /d



肖菲(310000050185)
您已通过2020年年检
上海市注册会计师协会
2020年08月31日

月 日
/m /d

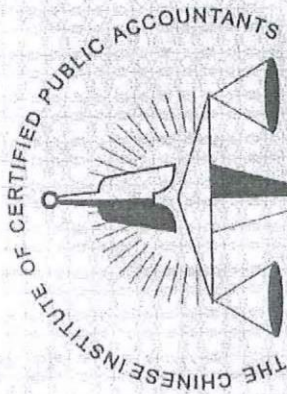


THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会



姓 名	肖菲
Sex	女
出生日期	1974-05-10
Working unit	立信会计师事务所(普通合伙)
身份证号码	310230197409166375
Identity card No.	310230197409166375





中国注册会计师协会

姓名: 包梅庭
 Full name: 包梅庭
 性别: 男
 Sex: 男
 出生日期: 1981-01-27
 Date of birth: 1981-01-27
 工作单位: 立信会计师事务所(特殊普通合伙)
 Working unit: 立信会计师事务所(特殊普通合伙)
 身份证号码: 310109198101274011
 Identity card No.: 310109198101274011



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



包梅庭(310000062254)
 您已通过2020年年检
 上海市注册会计师协会
 2020年08月31日

年 月 日
 /
 /
 /

仅供出报告使用，其他无效

310000062254

证书编号:
 No. of Certificate

上海市注册会计师协会

批准注册协会:
 Authorized Institute of CPAs

2006 03 23

发证日期:
 Date of Issuance

年 月 日
 /
 /
 /