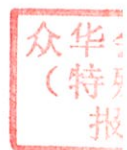


中新科技集团股份有限公司
2021 年度营业收入扣除情况
专项审核报告



财务报表审计报告



防 伪 编 码: 31000003202212727F

被审计单位名称: 中新科技集团股份有限公司

审 计 期 间: 2021

报 告 文 号: 众会字(2022)第02491号

签字注册会计师: 李明

注 师 编 号: 310000032119

签字注册会计师: 舒颖菲

注 师 编 号: 310000030157

事 务 所 名 称: 众华会计师事务所(特殊普通合伙)

事 务 所 电 话: 021-63525500

事 务 所 地 址: 上海市虹口区东大名路1089号北外滩来福士广场东塔楼
18楼

业务报告使用防伪编码仅说明该业务报告是由依法批准设立的会计师事务所出具，业务报告的法律主体是出具报告的会计师事务所及签字注册会计师。
报告防伪信息查询网址：<https://zxfw.shcpa.org.cn/codeSearch>

专项审核报告

众会字(2022)第 02491 号

中新科技集团股份有限公司全体股东:

我们接受委托,审计中新科技集团股份有限公司(以下简称“中新科技公司”)2021 年度的财务报表,包括 2021 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表,2021 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司股东权益变动表以及相关财务报表附注,并于 2022 年 03 月 29 日出具了众会字(2022)第 02486 号无法表示意见审计报告。同时,我们审核了后附的中新科技公司 2021 年度营业收入扣除情况表。

一、管理层的责任

中新科技公司管理层的责任是提供真实、合法、完整的相关资料,按照《上海证券交易所股票上市规则》以及《上海证券交易所上市公司自律监管指南第 2 号——业务办理》的要求编制营业收入扣除情况表,并保证其内容真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

二、注册会计师的责任

我们的责任是对中新科技公司 2021 年度营业收入中是否存在与主营业务无关的收入和不具备商业实质的关联交易收入进行审核,并就中新科技公司编制的营业收入扣除情况表发表审核意见。

三、无法发表鉴证结论

我们对中新科技公司 2021 年 12 月 31 日财务报表出具了无法表示意见的审计报告,因此,我们无法对对营业收入扣除情况表发表鉴证结论。

四、报告使用限制

我们提醒本专项审核报告的使用者关注,本报告仅供中新科技公司 2021 年度报告披露之目的使用,我们同意将本报告作为中新科技公司 2021 年度年度报告的必备文件,随同其

他文件一起报送并对外披露。

为了更好的理解中新科技公司 2021 年营业收入扣除情况表，营业收入扣除情况表应当与已审的财务报表一并阅读。

<此页无正文>

众华会计师事务所(特殊普通合伙)



中国注册会计师
(项目合伙人)



中国注册会计师



中国，上海

2022年3月29日

中新科技集团股份有限公司2021年度营业收入扣除情况表

单位:元

| 项目 | 本年度 | 具体扣除情况 | 上年度 | 具体扣除情况 |
|---|-------------------|--------------|-----------------------|------------------------------|
| 营业收入金额 | 804,192.57 | | 131,731,721.45 | |
| 营业收入扣除项目合计金额 | 804,192.57 | | 131,731,721.45 | |
| 营业收入扣除项目合计金额占营业收入的比重 | 100.00% | | 100.00% | |
| 一、与主营业务无关的业务收入 | | | | |
| 1. 正常经营之外的其他业务收入。如出租固定资产、无形资产、包装物, 销售材料, 用材料进行非货币性资产交换, 经营受托管理业务等实现的收入, 以及虽计入主营业务收入, 但属于上市公司正常经营之外的收入。 | 804,192.57 | 房租收入及闲置材料的销售 | 131,731,721.45 | 公司停工后, 对原材料以及无需交付货物的销售以及房租收入 |
| 2. 不具备资质的类金融业务收入, 如拆出资金利息收入; 本会计年度以及上一会计年度新增的类金融业务所产生的收入, 如担保、商业保理、小额贷款、融资租赁、典当等业务形成的收入, 为销售主营产品而开展的融资租赁业务除外。 | | | | |
| 3. 本会计年度以及上一会计年度新增贸易业务所产生的收入。 | | | | |
| 4. 与上市公司现有正常经营业务无关的关联交易产生的收入。 | | | | |
| 5. 同一控制下企业合并的子公司期初至合并日的收入。 | | | | |
| 6. 未形成或难以形成稳定业务模式的业务所产生的收入。 | | | | |
| 与主营业务无关的业务收入小计 | 804,192.57 | | 131,731,721.45 | |
| 二、不具备商业实质的收入 | | | | |
| 1. 未显著改变企业未来现金流量的风险、时间分布或金额的交易或事项产生的收入。 | | | | |
| 2. 不具有真实业务的交易产生的收入。如以自我交易的方式实现的虚假收入, 利用互联网技术手段或其他方法构造交易产生的虚假收入等。 | | | | |
| 3. 交易价格显失公允的业务产生的收入。 | | | | |
| 4. 本会计年度以显失公允的对价或非交易方式取得的企业合并的子公司或业务产生的收入。 | | | | |
| 5. 审计意见中非标准审计意见涉及的收入。 | | | | |
| 6. 其他不具有商业合理性的交易或事项产生的收入。 | | | | |
| 不具备商业实质的收入小计 | | | | |
| 三、与主营业务无关或不具备商业实质的其他收入 | | | | |
| 营业收入扣除后金额 | | | | |



| | |
|-------------------|--------------------|
| 姓名 | 李明 |
| Full name | |
| 性别 | 男 |
| Sex | |
| 出生日期 | 1982-06-26 |
| Date of birth | |
| 工作单位 | 众华会计师事务所(特殊普通合伙) |
| Working unit | |
| 身份证号码 | 310108198206262037 |
| Identity card No. | |



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 310000032119
No. of Certificate

批准注册协会: 上海市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2009 年 03 月 26 日
Date of Issuance /y /m /d



李明(310000032119)
您已通过2020年年检
上海市注册会计师协会
2020年08月31日



李明(310000032119)
您已通过2021年年检
上海市注册会计师协会
2021年10月30日



姓名 舒颖菲
 Full name 舒颖菲
 性别 女
 Sex 女
 出生日期 1990-10-31
 Date of birth 1990-10-31
 工作单位 众华会计师事务所(特殊普通合伙)
 Working unit 众华会计师事务所(特殊普通合伙)
 身份证号码 430481199010310020
 Identity card No. 430481199010310020



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 310000030157
 No. of Certificate

批准注册协会: 上海市注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2020 年 03 月 31 日
 Date of Issuance

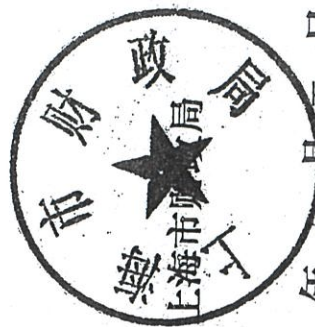
舒颖菲(310000030157)
 您已通过2021年年检
 上海市注册会计师协会
 2021年10月30日

年 月 日
 /y /m /d

证书序号: 0006271

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关: 上海市财政局

二〇二〇年十月五日

中华人民共和国财政部制

会计师事务所 执业证书

名称: 众华会计师事务所 (特殊普通合伙)

首席合伙人: 陆士敏

主任会计师:

经营场所: 上海市嘉定工业区叶城路1630号5幢1088室

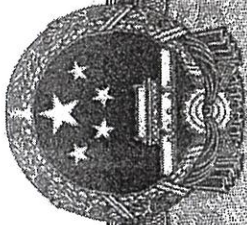
组织形式: 普通合伙制

执业证书编号: 310000003

批准执业文号: 沪财会 [98] 153号 (转制批文 沪财会 [2013] 68号)

批准执业日期: 1998年12月23日 (转制日期 2013年11月20日)





营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91310114084119251J

证照编号: 14000000202202080150



扫描二维码
国家企业信用信息公示系统
了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称 众华会计师事务所(特殊普通合伙)
 类型 特殊普通合伙企业
 执行事务合伙人 陆士敏
 成立日期 2013年12月02日
 合伙期限 2013年12月02日至 2043年12月01日
 主要经营场所 上海市嘉定工业区叶城路1630号5幢1088室



经营范围 审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其它业务。
 【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

登记机关



2022年02月08日

10-1