

证券代码：002631

证券简称：德尔未来

公告编号：2022-53

德尔未来科技控股集团股份有限公司

2022 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	德尔未来	股票代码	002631
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书		
姓名	李红仙		
办公地址	江苏省苏州市吴江区开平路 3333 号德尔广场 B 栋 22 楼		
电话	0512-63537615		
电子信箱	lihx@der.com.cn		

2、主要财务数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期 增减
营业收入（元）	823,170,566.49	848,928,309.11	-3.03%
归属于上市公司股东的净利润（元）	2,251,343.73	34,724,751.62	-93.52%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-17,714,410.97	17,330,959.99	-202.21%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-209,573,600.45	-113,310,073.89	-84.96%
基本每股收益（元/股）	0.0034	0.0520	-93.46%
稀释每股收益（元/股）	0.0034	0.0520	-93.46%
加权平均净资产收益率	-0.37%	1.94%	-2.31%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度 末增减
总资产（元）	4,190,707,266.25	3,993,521,965.68	4.94%
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,818,928,223.51	1,836,397,665.67	-0.95%

3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	42,297	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
德尔集团有限公司	境内非国有法人	54.18%	356,831,040.00		质押	156,978,947.00
王沫	境内自然人	9.35%	61,606,230.00		质押	12,000,000.00
王丽荣	境内自然人	0.65%	4,262,471.00			
火方兰	境内自然人	0.30%	1,987,200.00			
朱巧林	境内自然人	0.26%	1,700,000.00			
张立新	境内自然人	0.22%	1,476,000.00	1,107,000.00		
中国民生银行股份有限公司—金元顺安元启灵活配置混合型证券投资基金	其他	0.22%	1,463,500.00			

汝继勇	境内自然人	0.22%	1,419,772.00	1,064,829.00	冻结	1,419,772.00
李兴根	境内自然人	0.20%	1,289,800.00			
刘树雄	境内自然人	0.16%	1,022,736.00			
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司未知上述股东之间是否存在关联关系或一致行动关系。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	1、公司控股股东德尔集团参与转融通证券出借业务，截至报告期末，德尔集团暂未出借公司股票。 2、公司股东高嘉骏通过华西证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股票 817,900 股，通过普通证券账户持有公司股票 165,900 股，其合计持有公司股票 983,800 股。 3、公司股东黄剑峰通过东方财富证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股票 554,700 股，通过普通证券账户持有公司股票 383,691 股，其合计持有公司股票 938,391 股。					

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

（1）债券基本信息

债券名称	债券简称	债券代码	发行日	到期日	债券余额 (万元)	利率
德尔未来科技控股集团股份有限公司 2019 年可转换公司债券	未来转债	128063	2019 年 04 月 03 日	2025 年 04 月 03 日	62,931.45	第一年 0.50% 第二年 0.70% 第三年 1.50% 第四年 2.50% 第五年 3.50% 第六年 4.00%

(2) 截至报告期末的财务指标

单位：万元

项目	本报告期末	上年末
资产负债率	56.15%	53.32%
项目	本报告期	上年同期
EBITDA 利息保障倍数	2.63	4.23

三、重要事项

1、为优化资源配置，调整产业运营，提升管理效率，公司设立德尔新零售科技（苏州）有限公司，注册资本为 5000 万元，经营范围包含：许可项目：住宅室内装饰装修（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；地板销售；建筑装饰材料销售；新材料技术推广服务；工程和技术研究和试验发展；品牌管理；专业设计服务；供应链管理服务；家具安装和维修服务；企业管理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；货物进出口；技术进出口（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

报告期内，公司于 2022 年 1 月 13 日完成了德尔新零售科技（苏州）有限公司的工商注册登记手续。

2、2022 年 6 月 11 日，公司披露了《关于控股股东转融通证券出借业务到期暨继续开展业务的公告》（公告编号：2022-36）详情请参阅公司巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）。截至报告期末，德尔集团共出借股票 0 股。

德尔未来科技控股集团股份有限公司

董事长：汝继勇

二〇二二年八月二十六日