

证券代码：000796

证券简称：ST 凯撒

公告编号：2022-080

凯撒同盛发展股份有限公司 2022 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	内容和原因
李峰	监事	本人既不在公司任职也不在公司股东处任职，前期 5 月份已向公司提出辞任监事，公司至今未履行改选程序。

董事、监事、高级管理人员异议声明的风险提示

公司监事李峰先生因上述原因无法保证本报告内容的真实、准确、完整，请投资者特别关注。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	ST 凯撒	股票代码	000796
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称（如有）	凯撒旅业		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	陈杰	余晴雨	
办公地址	海南省海口市美兰区国瑞大厦 C 座 29 层	海南省海口市美兰区国瑞大厦 C 座 29 层	
电话	0898-31274332	0898-31274332	
电子信箱	chenjie@caissa.com.cn	yuqingyu@caissa.com.cn	

2、主要财务数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期 增减
营业收入（元）	190,437,543.06	575,288,944.95	-66.90%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-169,957,927.02	-169,289,932.59	-0.39%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-185,173,890.97	-213,356,151.17	13.21%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-422,220,614.70	-44,910,534.16	-840.14%
基本每股收益（元/股）	-0.2119	-0.2111	-0.38%
稀释每股收益（元/股）	-0.2119	-0.2111	-0.38%
加权平均净资产收益率	-91.71%	-19.76%	-364.10%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度 末增减
总资产（元）	3,301,057,344.27	3,431,759,274.78	-3.81%
归属于上市公司股东的净资产（元）	100,439,247.37	135,182,894.20	-25.70%

3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	56,742	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
凯撒世嘉旅游管理顾问股份有限公司	境内非国有法人	22.22%	178,414,088	0	质押	131,223,965
海航旅游集团有限公司	境内非国有法人	21.83%	175,295,608	0	质押	175,290,045
海航旅游集团有限公司	境内非国有法人	21.83%	175,295,608	0	冻结	58,893,630
华夏人寿保险股份有限公司	境内非国有法人	5.00%	40,187,803	0		
海航航空集团有限公司	境内非国有法人	1.93%	15,503,875	0		
新余柏鸣投资管理中心（有限合伙）	境内非国有法人	0.74%	5,920,000	0		
魏巍	境内自然人	0.50%	3,982,700	0		
张静	境内自然人	0.49%	3,972,842	0		

	人					
毛幼聪	境内自然人	0.43%	3,452,659	0		
新余玖兴投资管理中心（有限合伙）	境内非国有法人	0.43%	3,450,000	0		
香港中央结算有限公司	境外法人	0.39%	3,147,953	0		
上述股东关联关系或一致行动的说明	凯撒世嘉旅游管理顾问股份有限公司、新余玖兴投资管理中心（有限合伙）以及新余柏鸣投资管理中心（有限合伙）同受陈小兵先生控制，属于《上市公司持股变动情况信息披露管理办法》中规定的一致行动人。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	凯撒世嘉旅游管理顾问股份有限公司、新余玖兴投资管理中心（有限合伙）、新余柏鸣投资管理中心（有限合伙）分别通过东方证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 19,000,000、3,450,000、5,920,000 股。张静通过国信证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 1,059,300 股。					

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

三、重要事项

2022 年，旅游经济复苏进程出现明显波动，疫情散点多发、城市静态管理的常态化等对公司挑战持续且加剧。报告期内，公司持续坚持“旅游、食品、目的地与新零售”的发展战略，与此同时，着力修炼内功，加强内部经营管理，推动资源整合，为企业提高可持续发展动力。

借助海南自由贸易港建设的逐步实施，自公司迁址海南后，凯撒旅业正在逐步扩大在海南合作发展的朋友圈，目前已与海口市政府、三亚市政府、海南省文旅厅、三亚旅游文化投资集团有限公司、三亚交通投资集团有限公司、海南农垦旅游集团有限公司、海南银行等三十余家在琼企业达成战略合作，通过凯撒旅业的专业优势，整合文旅、体育、康养

等上下游产业资源，推动产业投资、产业生态圈打造、IP 运营、目的地营销、消费金融、主题旅游、体育+旅游、免税+旅游等方面的发展，同步积极开发相关客户，为公司未来的良好发展打下坚实的基础。