

关于 TRUWATER COOLING TOWERS SDN.
BHD.2022 年度业绩承诺完成情况的
专项审核报告
信会师报字[2023]第 ZH10162 号



关于 TRUWATER COOLING TOWERS SDN. BHD.

2022 年度业绩承诺完成情况的专项审核报告

	目录	页次
一、	专项审核报告	1-2
二、	2022 年度业绩承诺完成情况的说明	1-2



关于 TRUWATER COOLING TOWERS SDN. BHD. 2022 年度业绩承诺完成情况的专项审核报告

信会师报字[2023]第 ZH10162 号

江苏海鸥冷却塔股份有限公司全体股东：

我们接受委托，审核了后附的关于江苏海鸥冷却塔股份有限公司（以下简称“海鸥股份”）管理层编制的《关于 TRUWATER COOLING TOWERS SDN. BHD.2022 年度业绩承诺完成情况的说明》。

一、对报告使用者和使用目的的限定

本审核报告仅供海鸥股份年度报告披露时使用，不得用作任何其他目的。我们同意将本审核报告作为海鸥股份年度报告的必备文件，随同其他文件一起报送并对外披露。

二、管理层的责任

海鸥股份管理层的责任是按照上海证券交易所的有关规定编制《关于 TRUWATER COOLING TOWERS SDN. BHD.2022 年度业绩承诺完成情况的说明》，保证其真实性、完整性和准确性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并提供真实、合法、完整的实物证据、原始书面材料、副本材料、口头证言以及我们认为必要的其他证据。

三、注册会计师的责任

我们的责任是在实施审核工作的基础上，对《关于 TRUWATER COOLING TOWERS SDN. BHD.2022 年度业绩承诺完成情况的说明》发表审核意见。



四、 工作概述

我们按照《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3101 号—历史财务信息审计或审阅以外的鉴证业务》的规定执行了审核工作。该准则要求我们遵守职业道德规范，计划和实施审核工作，以对《关于 TRUWATER COOLING TOWERS SDN. BHD.2022 年度业绩承诺完成情况的说明》是否不存在重大错报获取合理保证。在审核过程中，我们实施了包括检查会计记录、重新计算相关项目金额等我们认为必要的程序。我们相信，我们的审核工作为发表意见提供了合理的基础。

五、 审核结论

我们认为，《关于 TRUWATER COOLING TOWERS SDN. BHD.2022 年度业绩承诺完成情况的说明》已按照上海证券交易所的有关规定编制，在所有重大方面公允反映了 TRUWATER COOLING TOWERS SDN. BHD.2022 年度业绩承诺完成情况。



中国注册会计师：
(项目合伙人)

张爱国



中国注册会计师：

周月月



中国·上海

2023 年 4 月 26 日



关于 TRUWATER COOLING TOWERS SDN. BHD. 2022 年度业绩承诺完成情况的说明

按照上海证券交易所的有关规定,江苏海鸥冷却塔股份有限公司(以下简称“海鸥股份”或“公司”)编制了《关于 TRUWATER COOLING TOWERS SDN. BHD.2022 年度业绩承诺完成情况的说明》。

一、 业绩承诺的基本情况

(一) 基本情况

2020 年 6 月 19 日,公司召开第八届董事会第四次会议审议通过了《关于全资子公司收购参股公司 TRUWATER COOLING TOWERS SDN BHD 60%股权的议案》,2020 年 6 月 19 日,海鸥股份之全资子公司 SEAGULL COOLING TECHNOLOGIES (ASIA PACIFIC) SDN.BHD.(以下简称:“海鸥亚太”)与 Truwater Sdn. Bhd., Ng Kah Choong, Wai Chee Suwe, Cheong Boon Hock, How Wuan Kee, Eyu Keng Sung 和 Sim Siew Ai(以下简称“TCT 原股东”)签署了《关于 TRUWATER COOLING TOWERS SDN. BHD 股份交易协议》(以下简称“《股份交易协议》”),就本次交易相关事项进行约定,约定以 3,240 万林吉特元受让 TRUWATER COOLING TOWERS SDN. BHD.(以下简称“TCT”)原股东合计持有的 TCT 60%的股权,本次交易完成后,海鸥股份连同原持有的 TCT40%股权,将合计持有 TCT100%股权,TCT 将作为海鸥股份的子公司纳入 2020 年合并报表范围。

本次收购事项无需提交公司股东大会审议。本次交易不构成关联交易,亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

2020 年 7 月 24 日,TCT 工商登记变更完成,股东变更为 SEAGULL COOLING TECHNOLOGIES (ASIA PACIFIC) SDN.BHD.。

(二) 业绩承诺情况

根据海鸥亚太与 Truwater Sdn. Bhd., Ng Kah Choong, Wai Chee Suwe, Cheong Boon Hock, How Wuan Kee, Eyu Keng Sung 和 Sim Siew Ai 签署的《股份交易协议》约定,股权收购交易总对价为 3,240 万林吉特元,分两笔交易价款进行支付,每笔交易价款为 1,620 万林吉特元,其中第二笔交易价款作为利润保证价款。公司原股东承诺 TCT 2020 年、2021 年和 2022 年利润保证期的预测年度归母净利润分别为 300 万林吉特元、900 万林吉特元和 1,200 万林吉特元。如果 TCT 在 2020 年、2021 年和 2022 年利润保证期内实现的累计实际归母净利润超过总预测归母净利润的 50%,TCT 原



股东同意，第二笔交易价款应根据协议附件 1 所列方式和付款机制计算并由海鸥亚太支付。但是，如果 TCT 在 2020 年、2021 年和 2022 年利润保证期内实现的累计实际归母净利润不超过总预测归母净利润的 50%，TCT 原股东无权从海鸥亚太获得第二笔交易价款。

双方同意，仅当 TCT 在利润保证期内实现的累计实际归母净利润超过总预测净利润 50% 时，方可计算实际支付的利润保证价款并由海鸥亚太予以支付。实际支付的利润保证价款的计算方式应为，交易价款乘以累计实际净利润占总预测净利润的百分比，再减去交易价款的 50%。

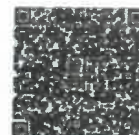
二、 TCT 2020 年度至 2022 年度的业绩承诺实现情况

2020 年度至 2022 年度，TCT 经审计确认的归属于母公司所有者股东的净利润实现情况及承诺期完成情况如下：

单位：林吉特万元

业绩承诺		业绩承诺实现情况	
会计期间	承诺金额	实现金额	业绩完成比例%
2020 年度	300.00	311.61	82.80
2021 年度	900.00	837.63	
2022 年度	1,200.00	837.87	

说明：2020 年度、2021 年度和 2022 年度，TCT 合并利润表的净利润金额为分别为 365.08 万林吉特元、955.06 万林吉特元和 1,000.60 万林吉特元，归属于母公司股东的净利润金额分别为 311.61 万林吉特元、837.63 万林吉特元和 837.87 万林吉特元，2020 年度至 2022 年度三年经审计归属于母公司股东的净利润合计 1,987.12 万林吉特元，2020 年度至 2022 年度三年业绩合计占承诺金额的比例为 82.80%。根据《股份交易协议》相关条款，TCT 2020 年度至 2022 年度三年累计实际完成归母净利润未达到业绩承诺，TCT 原股东对 TCT 未完成业绩承诺进行补偿，补偿金额为 557.39 万林吉特元，该业绩补偿款将从海鸥亚太支付给 TCT 原股东的利润保证价款中扣除。





THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓名: 张爱国
Sex: 男
Date of birth: 1966-12-06
工作单位: 南京永信会计师事务所
身份证号码: 320121661266003





张爱国(320100220002)
您已通过2020年年检
江苏省注册会计师协会

张爱国(320100220002)
您已通过2020年年检
江苏省注册会计师协会

张爱国(320100220002)
您已通过2018年年检
江苏省注册会计师协会

张爱国(320100220002)
您已通过2017年年检
江苏省注册会计师协会

张爱国(320100220002)
您已通过2016年年检
江苏省注册会计师协会

张爱国(320100220002)
您已通过2019年年检
江苏省注册会计师协会

证书编号: 320100220002
No. of Certificate

批准注册协会: 江苏省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 1998年7月18日
Date of Issuance

2007年4月

2010-1-4

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意转出
Agree the holder to be transferred from

南京立信永华

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2011年12月29日

同意转入
Agree the holder to be transferred to

立信

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2011年12月29日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意转出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

年 月 日

同意转入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

年 月 日



姓名 周丹丹
 Full name 周丹丹
 性别 女
 Sex 女
 出生日期 1996-02-25
 Date of birth 1996-02-25
 工作单位 立信会计师事务所(特殊普通合伙)-江苏分所
 Working unit 立信会计师事务所(特殊普通合伙)-江苏分所
 身份证号 321081199602254870
 Identity card No. 321081199602254870



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 310000063275
 No. of Certificate 310000063275

批准注册协会: 江苏省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs 江苏省注册会计师协会

发证日期: 2022 01 27
 Date of Issuance 2022 01 27

年 月 日
 Year Month Day

证书序号:0001247



说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所 执业证书

名称：立信会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：朱建弟

主任会计师：

经营场所：上海市黄浦区南京东路61号四楼



组织形式：特殊普通合伙制

执业证书编号：310000006

批准执业文号：沪财会〔2000〕26号（沪财批文 沪财会〔2010〕02号）

批准执业日期：2000年6月13日（转制日期 2010年12月31日）



发证机关：

二〇一〇年八月一日

中华人民共和国财政部