

证券代码：600077

证券简称：\*ST 宋都

公告编号：临 2023-105

## 宋都基业投资股份有限公司

### 2023 年半年度业绩预告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

#### 重要内容提示：

宋都基业投资股份有限公司（以下简称“公司”）预计 2023 年半年度实现归属于母公司所有者的净利润为-16,000 万元到-10,000 万元，与上年同期相比，将减少 16,859 万元到 10,859 万元，同比减少 1963.10%到 1264.44%。

公司预计 2023 年半年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润为-2,600 万元到-1,300 万元，与上年同期相比，将减少 4,234 万元到 2,934 万元，同比减少 259.11%到 179.56%。

#### 一、本期业绩预告情况

##### （一）业绩预告期间

2023 年 1 月 1 日至 2023 年 6 月 30 日

##### （二）业绩预告情况

经财务部门初步测算，预计 2023 年半年度实现归属于上市公司股东的净利润为-16,000 万元到-10,000 万元，与上年同期相比，将减少 16,859 万元到 10,859 万元，同比减少 1963.10%到 1264.44%。

预计 2023 年半年度归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为-2,600 万元到-1,300 万元，与上年同期相比，将减少 4,234 万元到 2,934 万元，同比减少 259.11%到 179.56%。

（三）本次业绩预告未经注册会计师审计。

#### 二、上年同期业绩情况

（一）归属于上市公司股东的净利润：858.78 万元。归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润：1,634.05 万元

（二）每股收益：0.01 元。

### 三、本期业绩预亏的主要原因

报告期内，公司归属于上市公司股东的净利润较上年同期下降，主要原因系新交付楼盘减少结转收入下降所致。

### 四、风险提示

本次业绩预告是公司财务部门基于自身专业判断进行的初步核算，尚未经注册会计师审计。公司认为不存在影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

### 五、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体财务数据将在 2023 年半年度报告中披露，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

宋都基业投资股份有限公司

董事会

2023 年 7 月 15 日