

证券代码：002717

证券简称：岭南股份

公告编号：2023-069

岭南生态文旅股份有限公司 2023 年年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	岭南股份	股票代码	002717
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称（如有）	岭南园林（曾用）		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	张平	廖敏、张泽锋	
办公地址	东莞市东城街道东源路东城文化中心 扩建楼 1 号楼 9 楼	东莞市东城街道东源路东城文化中心 扩建楼 1 号楼 9 楼	
电话	0769-22500085	0769-22500085	
电子信箱	ln@lingnan.cn	ln@lingnan.cn	

2、主要财务数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期 增减
营业收入（元）	1,140,885,483.46	1,024,827,010.79	11.32%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-108,355,366.49	-178,904,776.62	39.43%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-109,781,479.84	-186,121,249.84	41.02%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-322,595,381.71	7,028,528.11	-4,689.80%
基本每股收益（元/股）	-0.06	-0.11	45.45%
稀释每股收益（元/股）	-0.06	-0.10	40.00%
加权平均净资产收益率	-3.37%	-3.77%	0.40%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度 末增减
总资产（元）	16,983,295,560.25	17,217,672,220.53	-1.36%
归属于上市公司股东的净资产（元）	3,093,301,039.62	3,330,167,232.11	-7.11%

3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	102,862	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
尹洪卫	境内自然人	17.38%	291,848,971	218,886,728	质押	272,200,000
					冻结	19,257,354
中山华盈产业投资合伙企业（有限合伙）	其他	5.02%	84,260,000			
香港中央结算有限公司	境外法人	0.70%	11,770,561			
广东国懋私募证券投资基金管理有限责任公司—国懋一号私募证券投资基金	其他	0.68%	11,449,265			
封艳	境内自然人	0.40%	6,777,000			
彭外生	境内自然人	0.34%	5,680,000			
刘勇	境内自然人	0.32%	5,362,806			
卢艳	境内自然人	0.31%	5,167,100			
何香	境内自然人	0.30%	5,000,000			
秦国权	境内自然人	0.28%	4,722,417			
上述股东关联关系或一致行动的说明	<p>一、2022 年 9 月 19 日尹洪卫与中山华盈产业投资合伙企业（有限合伙）（简称：华盈产业投资）签署了《股份表决权委托协议》，尹洪卫将其剩余的 291,848,971 股股份（占公司总股本的 17.32%）所对应的表决权委托给华盈产业投资行使。</p> <p>截至 2023 年 6 月 30 日，华盈产业投资持有公司 84,260,000 股股份，拥有公司 376,108,971 股股份的表决权，华盈产业投资为公司的控股股东。</p>					

	<p>华盈产业投资通过协议转让和表决权委托的方式获得公司的控制权，并拟认购上市公司定向增发股票。就上述安排，出具承诺如下：</p> <p>本企业通过协议转让获得的 84,260,000 股股票自在中国证券登记结算有限责任公司办理完毕股份过户登记手续并登记至本企业名下之日起 18 个月内不通过任何形式转让，包括但不限于集合竞价、大宗交易以及协议转让等各种形式；但前述股票在同一实际控制人控制的不同主体之间进行转让不受前述限制。本次交易后，本企业因本次交易取得的上市公司股份因送红股、转增股本等原因而增加的，增加的股份亦遵守上述锁定期的约定。</p> <p>二、彭外生为公司 2016 年 2 月 24 日的非公开发行股票认购对象；尹洪卫为公司联席董事长、总裁；刘勇曾为公司副总裁；秦国权曾为公司董事、副总裁。此外，未知其他股东之间是否存在关联关系或是否为一行动人。</p>
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	不适用

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

（1）债券基本信息

债券名称	债券简称	债券代码	发行日	到期日	债券余额（万元）	利率
岭南生态文旅股份有限公司公开发行可转换公司债券	岭南转债	128044	2018 年 08 月 14 日	2024 年 08 月 14 日	65,676.59	1.8%

（2）截至报告期末的财务指标

单位：万元

项目	本报告期末	上年末
资产负债率	80.34%	79.05%
项目	本报告期	上年同期

EBITDA 利息保障倍数	0.21	-0.34
---------------	------	-------

三、重要事项

2023 年上半年，一方面，受宏观经济及行业环境影响，政府投资缩减，且公司正推进优化业务订单结构和战略布局，导致新增订单不达预期；另一方面，公司工程业务结算周期拉长、应收款项回款迟滞等因素影响了公司业绩，公司整体生产经营尚处于复苏阶段。公司上半年收入较去年同期有所上升，经营业绩有所好转，报告期内公司实现营业收入 11.41 亿，同比增长 11.32%，实现归属于上市公司股东的净利润为-1.08 亿元，与上年同期相比收窄 39.43%。

公司已成为中山火炬国有资本控股的上市公司，国资股东持续推动公司业务开拓和为公司生产经营水平赋能，目前公司生产经营水平持续提升。国资的赋能，对公司的融资、订单、征信、资本运作有积极的推动作用，具体表现在以下方面：

1、国资控股，业务强势赋能

公司控股股东的母公司公资集团，是中山市大型综合性的投资与资产管理平台，综合实力强劲。一方面，公司与公资集团旗下的城建集团等公司在基建业务产业互补，高度协同，相辅相成，公司凭借自身生态环境建设能力协同城建集团承揽城市建设业务；另一方面，公司所在的中山火炬区是全国首批国家高新区，公司也可以借助中山火炬区自身扎实的产业基础和优越的区域优势，为公司带来新的市场空间，不断激发企业活力和内生动力，实现公司的长期稳定发展。近年来中山市委市政府加大提速污水治理，提出 2024 年中山城镇建成区基本消除黑臭水体。公司作为中山国资成员中唯一的具有水利水电工程施工总承包壹级资质的企业，在中山水治理市场中具备较强竞争力。水利水环境工程是公司生态环境板块的重要组成部分，涵盖城乡水务、水利工程、水环境治理三大业务，拥有集研发、策划、设计、投资、施工、运营于一体的全产业链服务优势。公司不仅能对水体治理等棘手问题提供成功的案例经验和有价值的专业意见，还能对中山当地提供一揽子的建设规划，能很好地结合中山火炬区生态文旅提出整体建设方案。

自中山火炬区国资于 2022 年年末入主公司以来，公司先后成立“岭南水务集团有限公司中山分公司”、设立“中山市岭南建设工程有限公司”等业务主体，同时股份公司注册地址由“东莞市东城区”变更为“中山市火炬高技术产业开发区”，并于 2023 年 7 月获得了中山市金融工作局下发的注册地迁址补助，以全力开拓中山市场。自年初至今，公司在中山区域中标和承建了“茅湾涌防洪排涝整治工程—扩建中珠排洪渠、乌石蓄洪湖施工（第二次）（34026.04 万元）”、“预制菜生产及配送项目（第二次）（7450.28 万元）”、“火炬开发区黎村中开高速桥侧地块生态修复及边坡整治项目（8616.43 万元）”等 10 余个项目。上述项目均是中山市产业规划、民生、建设等领域的重点工程，受到中山市各级政府的高度重视。

公司作为生态行业的主力军，20 多年来一直深耕生态行业，经典项目遍布大江南北。公司拥有风景园林工程设计专项甲级资质、市政公用工程施工总承包壹级资质、水利水电工程施工总承包壹级资质等多个行业最高等级资质。在专业优势方面，公司拥有涵盖生态环境及文化旅游板块的六个专业发展业务，各产业间高度融合、协同共享、资源互补，以客户为核心，提供从投资、规划、建设到运营的一站式全

产业链服务，为客户创造更大价值。在中山火炬区国资赋能下，岭南股份开启全新的发展阶段，未来将充分发挥公司作为生态行业的主力军的优势和技术，持续为生态建设、民生建设等领域贡献出岭南力量。

2、国资赋能融资增信，拓宽多元化融资渠道

由于公司所处的行业“生态保护和环境治理业”开展业务时面临投入资金规模大、回收周期长、市场竞争充分等问题，资金实力是公司在行业内持续拓展业务健康发展的重要保障。近年来，公司因地方政府延期支付造成回款迟滞，业绩亏损、资产负债率较高等因素造成融资难，致使公司资金在报告期内偏紧，限制了公司发展。公司控股股东及母公司拥有较强的资本实力，持续助力公司拓宽多元化的融资渠道，降低融资成本。

中山国资多措并举为公司拓宽融资渠道，提供融资增信：2022年12月至2023年6月，华盈产业投资提供给公司10亿元借款，增强公司流动性；华盈投资参股投资的广东南粤融资租赁有限公司预计与公司开展不超过人民币15,000万元的融资租赁业务；公资集团参股投资的中山中盈盛达科技融资担保投资有限公司预计拟与公司合作开展额度不超过人民币80,000万元的包括但不限于保函及融资性担保等业务，为公司融资提供保证。

公司正稳步推进向公司控股股东华盈产业投资定向增发约4.17亿股事项，拟募集资金总额为100,000.80万元，相关议案已于2023年5月份召开的股东大会审议通过。