

证券代码：603896

证券简称：寿仙谷

公告编号：2023-054

债券代码：113660

债券简称：寿 22 转债

## 浙江寿仙谷医药股份有限公司 关于竞得杭州运河恒立商业地产有限公司 100%股权 进展暨完成工商变更登记的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

### 一、交易概述

浙江寿仙谷医药股份有限公司（以下简称“寿仙谷”或“公司”）于 2023 年 7 月 17 日召开寿仙谷第四届董事会第十四次会议，以全票同意审议通过《寿仙谷关于拟参与杭政储出【2020】79 号地块项目公司股权及债权竞拍暨签订收购意向书的议案》，同意参与竞购杭州运河集团建设管理有限公司在杭州产权交易所有限责任公司公开挂牌转让的杭州运河恒立商业地产有限公司（以下简称“恒立公司”）100%股权事项，并于 2023 年 8 月 18 日被确认为本次竞购的受让方。2023 年 8 月 21 日，公司与运河建管公司签署《股权转让协议》，股权转让价格 1,000.00 元，同时承担股东借款本息 220,653,545.56 元。具体内容详见公司于 2023 年 8 月 22 日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的《寿仙谷关于竞得杭州运河恒立商业地产有限公司 100%股权的公告》（公告编号：2023-049）。

### 二、进展情况

近日，公司完成了《股权转让协议》相关款项支付；同时，恒立公司完成了工商变更登记手续，并取得了杭州市拱墅区市场监督管理局核发的《营业执照》。

本次工商变更登记手续办理完毕后，公司持有恒立公司 100%股权，恒立公司成为寿仙谷的全资子公司。恒立公司变更后的具体信息如下：

公司名称：杭州运河恒立商业地产有限公司

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

统一社会信用代码：91330105MACFTG370T

法定代表人：李振宇

成立时间：2023-04-27

注册资本：10,000 万元人民币

注册地址：浙江省杭州市拱墅区鹏龙商务大厦 1620 室

经营范围：许可项目：房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。一般项目：非居住房地产租赁；物业管理；市场营销策划；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；会议及展览服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

特此公告。

浙江寿仙谷医药股份有限公司董事会

2023 年 9 月 13 日