

证券代码：002250

证券简称：联化科技

公告编号：2023-046

## 联化科技股份有限公司

### 关于公司全资子公司投资建设马来西亚工厂的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 风险提示：

本次对外投资尚需履行国内境外投资备案或审批，能否完成相关审批手续存在不确定性；马来西亚的法律法规、政策体系、商业环境与我国存在较大区别，马来西亚工厂在实际运营过程中可能面临宏观环境、市场竞争、经营管理等风险。

#### 一、对外投资概述

联化科技股份有限公司（以下简称“公司”）为实现公司国际化发展战略，满足国际客户的业务需求，提升公司全球竞争力，公司通过设立在新加坡的全资子公司 LIANHETECH SINGAPORE PTE. LTD.（以下简称“新加坡联化”）在马来西亚投资建设工厂。本次对外投资事项不构成关联交易，不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

公司于2023年11月17日召开了第八届董事会第十次会议，审议通过了《关于公司全资子公司投资建设马来西亚工厂的议案》，具体详见公司刊登于《证券时报》、《上海证券报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）的《关于公司全资子公司投资建设马来西亚工厂的公告》（公告编号：2023-041）。

近日，公司与 Johor Corporation 就马来西亚柔佛州的一处约 50 英亩的工业用地达成出售与购买意向协议。

#### 二、交易对方的基本情况

公司名称：Johor Corporation

基本情况：Johor Corporation 为一家在马来西亚注册成立的法人组织，与公司无关联关系。

本次公司拟购置的地产为其合法持有的产权，具有履约交付能力。

#### 三、交易标的的基本情况

1、交易标的：马来西亚柔佛州丹绒朗赛工业园区内土地；

2、土地面积：50.608英亩；

#### **四、交易意向协议的主要内容**

甲方：联化科技股份有限公司

乙方：Johor Corporation

1、购买总价：9,943.31万林吉特；

2、支付方式：公司将根据双方约定进度分阶段支付款项，最终在完成基础设施或签发限定性所有权证后，完成所有款项支付。

3、支出款项的资金来源：自有资金和自筹资金。

#### **五、对外投资的目的、存在的风险和对公司的影响**

##### **1、对外投资的目的**

本次公司通过全资子公司新加坡联化在马来西亚投资建设工厂是公司国际化战略布局的重要措施。公司在马来西亚投资建设工厂有助于公司完善产业布局，提升公司整体实力，帮助公司拓展海外市场，打造全球化交付能力，更好地满足国际客户的订单需求。同时，公司依托马来西亚在土地、人力和税收等方面的地域优势，优化公司生产成本，增强公司盈利能力和综合竞争力，保障公司持续健康发展。

##### **2、存在的风险**

本次对外投资尚需发改委、商务局、外汇管理部门等国家有关部门审批或备案，存在不能获得相关主管部门批准的风险。

马来西亚的法律法规、政策体系、商业环境、文化特征等与国内存在一定的差异，马来西亚工厂在建设及运营过程中，面临一定的管理、运营和市场风险，未来经营情况和预期收益存在一定的不确定性。公司将尽快熟悉并适应马来西亚的商业文化环境和法律体系，避免和降低经营风险，保障马来西亚工厂的良好运行。

##### **3、对公司的影响**

本次意向协议的签署对公司长期发展和战略布局具有积极影响，符合全体股东的利益。本次对外投资的资金为自有资金及自筹资金，不会对公司财务状况和经营成果产生重大不利影响，不存在损害公司及全体股东利益的情形。

公司将持续关注项目进展情况，及时按照相关规定履行后续信息披露义务，

敬请广大投资者注意投资风险。

## 六、备查文件

1、《LETTER OF OFFER》。

特此公告。

联化科技股份有限公司董事会

二〇二三年十二月七日