

股票简称：会畅通讯

股票代码：300578

公告编号：2024-012

上海会畅通讯股份有限公司

关于向关联方出售房产暨关联交易进展完成的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、关联交易概述

上海会畅通讯股份有限公司（以下简称“公司”）于2023年12月20日召开第五届董事会第二次会议审议通过了《关于向关联方出售房产暨关联交易的议案》，为盘活现有资产，提高资产运营效率，同意公司将持有的位于上海市虹口区东大名路1050号的房产（以下简称“标的房产”）以人民币1040万元的价格转让给上海会畅企业管理有限公司（以下简称“会畅企管”）并授权经营管理层签署《房地产买卖合同》并办理相关过户手续。具体内容详见公司2023年12月21日披露于巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）的《关于向关联方出售房产暨关联交易的公告》（公告编号：2023-078）。

二、本次进展情况

公司于2023年12月26日收到会畅企管支付的标的房产转让款1040万元，并于2024年2月27日办理完成标的房产的税费缴纳和过户手续，公司向关联方出售房产暨关联交易事项已全部完成。

特此公告。

上海会畅通讯股份有限公司董事会

2024年2月29日