

深圳市京基智农时代股份有限公司 关于为下属公司提供担保的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别风险提示：

截至本公告披露日，公司及控股子公司实际对外担保余额为 55.12 亿元，占公司最近一期经审计净资产的 210.17%，其中对下属公司担保余额为 26.64 亿元，对其他单位/个人的担保余额为 28.48 亿元（均系为房地产项目购房客户提供的阶段性按揭贷款担保）。敬请广大投资者注意投资风险。

一、担保情况概述

（一）担保额度审议情况

深圳市京基智农时代股份有限公司（以下简称“公司”）第十届董事会第五次会议及 2023 年第一次临时股东大会分别于 2023 年 8 月 18 日、9 月 4 日审议通过《关于为下属公司提供担保额度的议案》，同意公司为部分下属公司提供合计不超过人民币 28 亿元的担保额度，其中为高州市京基智农时代有限公司（以下简称“高州京基智农”）提供担保额度不超过人民币 3 亿元。详见公司披露于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）的相关公告（公告编号：2023-028、2023-032、2023-037）。

（二）担保进展情况

近日，公司及全资子公司深圳市京基智农房地产开发有限公司（以下简称“京基智农地产”）为高州京基智农向广东高州农村商业银行股份有限公司荷花支行申请授信额度 3,600 万元提供担保，并签署相关担保协议。

本次担保前，公司对高州京基智农经审议且尚在有效期内的授信担保额度累计为 3 亿元，实际授信担保余额为 6.91 亿元；本次担保后，公司对高州京基智农

的授信担保余额为 7.27 亿元，公司对高州京基智农的授信担保额度尚余 2.64 亿元。

本次担保发生额在公司经股东大会审议通过的担保额度范围内，根据《深圳证券交易所股票上市规则》的相关规定，本事项无需再次提交公司董事会及股东大会审议。

二、被担保对象基本情况

1、被担保对象基本信息

公司名称	注册资本	成立日期	地址	法定代表人	主营业务
高州京基智农	38,000 万元	2019 年 10 月 8 日	高州市荷花镇沿江路	陈东标	畜禽养殖、销售；生猪屠宰；饲料加工；食品生产；肉制品包装、冷藏、运输等。

2、被担保对象股权结构

高州京基智农系公司全资子公司广东京基智农时代有限公司的全资子公司。

3、被担保对象主要财务数据

单位：万元

项目	2022 年 12 月 31 日（经审计）	2023 年 12 月 31 日（未经审计）
资产总额	153,488.45	139,857.69
负债总额	103,145.41	91,259.70
净资产	50,343.03	48,597.99
项目	2022 年度（经审计）	2023 年度（未经审计）
营业收入	94,603.53	84,091.52
利润总额	16,456.18	-1,745.04
净利润	16,456.18	-1,745.04

4、高州京基智农不是失信被执行人。

三、担保协议的主要内容

（一）《最高额保证担保合同》

1、合同主体

债权人：广东高州农村商业银行股份有限公司荷花支行

保证人：深圳市京基智农时代股份有限公司

债务人：高州市京基智农时代有限公司

2、保证方式：最高额连带保证责任担保

3、保证范围：担保主债权之最高本金金额为人民币 3,600 万元（大写：叁仟陆佰万元整）。保证范围包括但不限于全部债务本金、利息（包括正常利息、逾期利息、复利和罚息等）、违约金、损害赔偿金和债权人为实现债权及担保权而发生的一切费用（包括但不限于诉讼费、律师费、财产保全费、差旅费、执行费、评估费、拍卖费等）。

4、保证期间：自主合同债务人履行债务期限届满之日起三年。如果债务是分期履行的，则保证期限为最后一笔债务履行期限届满之日起三年。

（二）《最高额抵押担保合同》

1、合同主体

抵押权人/债权人：广东高州农村商业银行股份有限公司荷花支行

抵押人：深圳市京基智农时代股份有限公司、深圳市京基智农房地产开发有限公司

债务人：高州市京基智农时代有限公司

2、担保方式：抵押担保

3、抵押物：包括公司及京基智农地产名下房产。

4、担保范围：担保主债权之最高本金金额为人民币 3,600 万元（大写：叁仟陆佰万元整）。担保范围包括但不限于全部债务本金、利息（包括正常利息、逾期利息、复利和罚息等）、违约金、损害赔偿金和抵押权人为了实现债权及担保权而发生的一切费用（包括但不限于诉讼费、律师费、财产保全费、差旅费、执行费、评估费、拍卖费等）。

四、董事会意见

公司本次为下属公司提供担保系为了满足下属公司日常经营及业务发展所需，有利于促进下属公司融资的顺利进行，助推高州生猪养殖产业链项目的高效运营，符合公司整体利益。被担保对象为公司全资下属公司，且担保发生额在公司股东大会审议通过的担保额度范围内，担保风险可控，不存在损害公司及全体股东尤其是中小股东利益的情形。

五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至本公告披露日，公司及控股子公司对外担保总额度为 139.42 亿元，其中对下属公司担保总额度为 30.42 亿元，对其他单位/个人的担保总额度为 109 亿元（均系为房地产项目购房客户提供的阶段性按揭贷款担保额度）。截至本公告披露日，公司及控股子公司实际对外担保余额为 55.12 亿元，占公司最近一期经审计净资产的 210.17%，其中对下属公司担保余额为 26.64 亿元，对其他单位/个人的担保余额为 28.48 亿元（均系为房地产项目购房客户提供的阶段性按揭贷款担保）。

公司及下属公司无任何逾期担保情形，也无涉及诉讼的担保事项。

六、备查文件

- 1、《最高额保证担保合同》；
- 2、《最高额抵押担保合同》。

特此公告。

深圳市京基智农时代股份有限公司

董事会

二〇二四年二月二十八日