

证券代码：600828

证券简称：茂业商业

编号：临 2024-024 号

茂业商业股份有限公司

2024 年第一季度经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

根据《上市公司行业信息披露指引第四号——零售》的要求，茂业商业股份有限公司（以下简称“公司”）现将2024年第一季度主要经营数据披露如下：

一、2024年第一季度门店变动情况

报告期内，公司无新增门店，无关闭门店；截止本报告披露日，公司拥有各业态零售门店合计23家。

二、2024年第一季度主要经营数据

单位：万元

| 地区 | 业态 | 主营业务收入 | 主营业务成本 | 毛利率（%） | 主营业务收入同比变动（%） | 主营业务成本同比变动（%） | 毛利率同比变动（%） | 占主营业务收入比例（%） |
|------|------|-----------|-----------|--------|---------------|---------------|---------------|--------------|
| 成都 | 百货 | 6,725.37 | 4,305.62 | 35.98 | -13.24 | -8.16 | 减少 3.54 个百分点 | 10.15 |
| | 购物中心 | 915.22 | 107.82 | 88.22 | 21.04 | -15.29 | 增加 5.05 个百分点 | 1.38 |
| 南充 | 百货 | 103.50 | 0.20 | 99.81 | -19.04 | -99.02 | 增加 15.86 个百分点 | 0.16 |
| 绵阳 | 百货 | 743.42 | 63.61 | 91.44 | 7.97 | -10.17 | 增加 1.73 个百分点 | 1.12 |
| 菏泽 | 百货 | 1,285.66 | 801.29 | 37.67 | -18.78 | -22.73 | 增加 3.19 个百分点 | 1.94 |
| 重庆 | 百货 | 823.68 | 7.42 | 99.10 | -43.42 | -98.89 | 增加 45.16 个百分点 | 1.24 |
| 泰州 | 百货 | 1,946.34 | 281.79 | 85.52 | -39.55 | -78.82 | 增加 26.85 个百分点 | 2.94 |
| 深圳 | 百货 | 29,187.97 | 20,006.14 | 31.46 | -10.64 | -12.85 | 增加 1.74 个百分点 | 44.07 |
| | 奥特莱斯 | 667.13 | | 100.00 | -16.83 | | | 1.01 |
| 珠海 | 百货 | 900.16 | | 100.00 | -9.67 | | | 1.36 |
| 呼和浩特 | 百货 | 5,983.05 | 2,715.08 | 54.62 | -4.38 | -6.40 | 增加 0.98 个百分点 | 9.03 |
| | 购物中心 | 9,589.27 | 1,208.44 | 87.40 | 17.59 | -14.00 | 增加 4.63 个百分点 | 14.48 |

| | | | | | | | | |
|----|------|-----------|-----------|--------|--------|--------|--------------|-------|
| | | | | | | | | |
| 包头 | 百货 | 669.76 | | 100.00 | -0.59 | | | 1.01 |
| | 购物中心 | 399.25 | | 100.00 | -20.45 | | | 0.60 |
| 合计 | | 59,939.79 | 29,497.41 | 50.79 | -8.67 | -16.22 | 增加 4.43 个百分点 | 90.50 |

本公告的经营数据未经审计，在此提醒投资者审慎使用。

茂业商业股份有限公司

董事会

二〇二四年四月二十七日