

证券简称：城地香江

证券代码：603887

公告编号：2024-034

债券简称：城地转债

债券代码：113596

上海城地香江数据科技股份有限公司 关于 2023 年度不进行利润分配的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 分配比例，转增比例：拟不进行现金分红、送股、资本公积金转增股本。
- 本次利润分配预案已经公司第四届董事会第三十三次会议、第四届监事会第二十二次会议审议通过，尚需提交公司 2023 年度股东大会通过。

一、利润分配方案内容

公司 2023 年度财务报告已经天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）审计，2023 年度合并报表归属上市公司股东的净利润为-6.21 亿元，截止报告期末，可供分配利润为人民币-2.82 亿元。

公司 2023 年度利润分配预案为：拟不进行现金分红、送股、资本公积金转增股本。

二、本年度不进行利润分配的情况说明

经天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）审计，截至 2023 年 12 月 31 日，公司 2023 年度归属上市公司股东的净利润为人民币-6.21 亿元，公司期末可供分配利润为人民币-2.82 亿元。考虑到公司 2023 年经营出现亏损的实际情况、未来市场环境及公司后续资金安排等原因，拟不进行现金分红、送股、资本公积转增股本。具体原因如下：

（一）公司所处行业情况及特点

互联网数据中心（以下简称“IDC”）是数字经济的重要数字基座，随着经济社会信息化、数字化程度不断提高，IDC 将为未来军用、商用、民用的多场景运

用上提供重要支撑。

1、市场规模前景及政策导向利好行业发展

伴随人类经济活动中数字化、信息化的程度越来越高，云计算、大数据和人工智能等前沿技术的飞速发展，使得以互联网通信为核心的各类互联网经济产业得到了高速的发展，部分传统产业也响应数字化浪潮，逐步转向云网链接，实现产业数字化，IDC 行业正经历着前所未有的增长，规模不断的扩大。2022 年 1 月国务院印发《“十四五”数字经济发展规划》，科学擘画了“十四五”时期乃至更长时期我国数字经济发展的全新蓝图，其指出，2020 年我国数字经济核心产业增加值占国内生产总值（GDP）比重达到 7.8%，“十四五”时期，我国数字经济要转向深化应用、规范发展、普惠共享的新阶段，目标到 2025 年，数字经济迈向全面扩展期，数字经济核心产业增加值占 GDP 比重达到 10%，预计至 2025 年“十四五”规划期末，拟实现数据中心机架规模增长至 1,400 万架，规模总量翻两倍，总增量投资约 7,000 亿元。2023 年，中共中央、国务院继续印发《数字中国建设整体布局规划》，明确数字中国建设按照“2522”的整体框架进行布局，其中第 1 个“2”即夯实数字基础设施和数据资源体系“两大基础”。在这个迈向全面数字化时代的过程中，“IDC”将发挥新型基础设施的重要作用，实现“处理”、“传输”、“存储”的核心要务。在国家大力推进“新基建”、“东数西算”、“数字中国”等产业大布局下，IDC 将明确自身在互联网经济中“数字基座”的核心地位，乘势而上，夯实数字中国基础建设，全面赋能数字经济社会发展。

2、多元需求涌现打开市场纵深

IDC 市场需求主要体现在以下几个方面：

（1）客户群体多样化打好需求基础

从过去来看，互联网头部企业是数据中心的主要需求对象，为上游供应商提供着持续稳定的业务供给。而随着互联网经济的高速发展及经济社会的数字化程度越来越高，政务、金融、制造业也正在全面拥抱互联网。在其实现信息化转型的过程中，逐渐崭露头角，成为 IDC 新的需求增长点。

（2）低碳化要求推动数据中心建设节能改造需求

在“双碳”背景下，数据中心走绿色化、低碳化道路势在必行，如何构建“零碳/低碳数据中心”已成为行业发展的重要方向。根据 CDCC 提供的数据，2021 年全国数据中心用电量达到 937 亿度，占全社会用电量的 1.13%，同时产生的二氧化碳排放量约为 7,830 万吨，占全国二氧化碳排放量的 0.77%。预测显示，到

2025 年，全国数据中心的用电量预计将增加至 1,200 亿度，二氧化碳排放总量预计将达到 10,000 万吨，约占全国排放总量的 1.23%。而随着智算超算需求的增加，服务器功率密度也在逐步攀升，数据中心能源管理及热管理问题亟待解决。在制冷、储能等节能技术的推动下，将液冷、蓄冷、高压直流、余热利用、蓄能电站等技术在算力基础设施建设中，同时，利用光伏、风能等为代表的可再生能源替代传统火电，并通过技术手段实现数据中心余热回收等节能解决方案也将得到广泛应用，这将为数据中心的旧改提供巨大的市场。

（3）智算革命为 IDC 未来发展创造更多需求

此前，AI 的运用场景主要是专用人工智能模型，往往只适用于某具体领域，受限程度较高，而 AIGC 的出现代表了人工智能进入了全新的时代。通过对 AI 功能的不断迭代和升级，应用场景逐渐丰富，通用性的扩大将加速其商业化的落地，最终实现为各行各业赋能的作用。通过算的更多就会算的更快的量变效应，AI 的运用将从计算智能到感知智能再到认知智能的阶段，其意义是里程碑式的。其从短期、中期改变生产工具及生产关系到最终带领整个社会生产力实现突破，数据价值将被进一步放大，彼时，算力需求将呈现指数级上涨，这将同时引发对基础算力设施的需求增长。根据《2022-2023 中国人工智能算力发展评估报告》，预计 2026 年中国智能算力规模将达到 1271.4EFLOPS，2021 年至 2026 年的年复合增长率达到 52.3%。根据这一增速，预测到 2028 年，中国智能算力规模将达到 2769EFLOPS。受算力驱动影响，预计 2023-2028 年我国 IDC 行业市场规模年复合增长率（CAGR）为 21.39%，到 2028 年中国 IDC 行业市场规模将达到 6,260 亿元，未来市场需求得到明确。

（二）公司发展阶段和自身经营模式

结合 IDC 行业的发展情况，公司所处的 IDC 行业仍然具备广阔的发展前景，根据公司的发展战略，未来 2-3 年内，公司将继续保持数据中心全生命周期服务的形式，重点推进现有自持数据中心机柜上电交付，具体如下：重点布局 IDC 投资建设与运营，紧跟国家及行业发展规划。通过整合数据中心全生命周期服务业务所积累的资源、渠道、经验等进行数据中心业务布局及储备，打响数据中心品牌。未来以 IDC 投资与运营为主，进一步夯实数据中心从设计规划、建设、设备制造、系统集成、投资、运维和增值服务的数据中心全生命周期服务模式，保持可持续发展态势。

（三）公司盈利水平及资金需求

公司所从事 IDC 投资建设，其投资和回报具有较为线性的特点，从投入、爬坡、产出、到逐步释放利润，存在一定的时间周期。而未来随着公司自持数据中心的进一步投建，留存收益有助于公司后续的经营及发展。

（四）公司拟不进行现金分红的原因

公司自持太仓及临港数据中心正处于投资建设期，从投入至产生经济效益，存在一定的时间周期。同时，报告期内，公司坚持业务结构“去房地产化”战略，主要工作全面围绕加快存量项目进度交付和促进应收账款回收，并根据公司规划，2024 年度地基与基础设计与施工服务业务板块原则上将不再新增项目，相关业务收入大幅下降将降低公司盈利能力，基于前述考虑，现阶段留存收益将有助于保证公司现金流充裕。

本次利润分配方案预案是在结合公司未来规划及现状，结合公司盈利状况、债务情况和现金流水平及对未来发展的资金需求计划等因素作出的合理安排，公司留存收益着眼于未来提高投资者长期回报，同时为应对公司所属行业的波动性，留存收益既可提供公司的抗风险能力，又可以保障公司未来分红能力，有利于提升公司经营和分红的稳定性，符合公司股东长远利益和未来发展规划。

（五）公司留存未分配利润的确切用途以及预计收益情况

本次未实行利润分配是公司根据业务现状及未来规划，结合公司盈利状况、债务状况、现金流水平、及对未来发展的资金需求计划等因素做出的合理安排。

今后，公司将一如既往地重视以现金分红形式对投资者进行回报，严格按照相关法律法规和《公司章程》的规定，综合考虑与利润分配相关的各种因素，在确保公司持续、健康、稳健发展的前提下，从有利于投资者回报的角度出发，积极履行公司的利润分配制度，与广大投资者共享公司的发展成果。

三、公司履行的决策程序

（一）董事会会议的召开、审议和表决情况

2024 年 4 月 29 日，公司召开第四届董事会第三十三次会议审议通过了《关于公司 2023 年度利润分配方案的议案》，并同意将该议案提交公司 2023 年度股东大会审议。

（二）监事会意见：

公司 2023 年度利润分配方案综合考虑了公司当前资金需求与未来发展投入、符合公司实际经营和后续发展的合理需求,不存在故意损害公司股东的情况,因此我们同意此次利润分配方案,并同意将议案提交 2023 年度股东大会审议。

四、相关风险提示

(一) 现金分红对上市公司每股收益、现金流状况、生产经营的影响分析
本次利润分配方案考虑了公司发展阶段、未来的资金需求等因素,不会对公司经营现金流产生重大影响,不会影响公司正常经营和长期发展。

(二) 其他风险说明

本次利润分配方案尚须提交公司 2023 年度股东大会审议通过后方可实施。

特此公告。

上海城地香江数据科技股份有限公司

董事会

2024 年 4 月 29 日