

重庆市迪马实业股份有限公司

关于公司债务情况的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

因受宏观经济环境、房地产行业环境、融资环境等因素影响，公司经营性现金流动性出现阶段性紧张，公司积极与债权人进行展期的沟通与协调，争取债权人的理解和支持。现就公司债务情况及进展公告如下：

一、前期到期未完成展期债务进展情况

2023 年 12 月 31 日，迪马股份合并报表已到期尚未完成展期的借款本金人民币 194,974.35 万元，具体内容请详见公司披露的《2023 年年度报告》及《2023 年度审计报告及财务报表》，其中 150,337.01 万元均为 2022 年度持续逾期相关债务，已于 2022 年度报告、2023 年中期报告中进行了披露。

截止 2024 年 4 月 27 日，公司与相关债权人尚未就具体债务化解方案细节签署正式协议，仍在沟通协商中。

二、新增到期未完成展期的债务

2024 年 1 月 1 日至 2024 年 4 月 27 日，公司及下属子公司无新增到期未完成展期的债务。

三、对公司的影响及应对措施

上述债务情况，会对公司经营和融资产生一定影响，公司与各方正积极加快推进债务化解工作，争取尽快达成一致意见，化解债务问题；同时，在地方政府的大力支持下，公司将坚决恪守诚信经营理念，积极解决当前问题，落实主体责任。

针对公司流动性紧张问题，公司制定了中长期措施，加强与各债权人的全方位协调，并结合控股股东债务重整进展，积极推进公司化债工作；继续加强与金融机构的沟通，努力争取金融机构的理解，获得贷款展期支持；同时，根据存量

项目的实际情况，积极向金融机构申请适量新增贷款，以进一步保障公司流动性的安全性。在确保项目开发建设进度平稳有序推进的同时，加强项目销售及回款管理，合理规划项目运营节点，以确保资金回笼效率与资金支付节奏相匹配、保障公司流动性的安全稳定。

四、风险提示

公司将持续关注该等事项的进展情况，按照相关法律法规的规定及时履行信息披露义务。请各投资者谨慎投资，注意风险。

特此公告。

重庆市迪马实业股份有限公司董事会

二〇二四年四月二十七日