

证券代码：002485

证券简称：ST雪发

公告编号：2024-022

# 雪松发展股份有限公司2023年年度报告摘要

## 一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

## 二、公司基本情况

### 1、公司简介

股票简称	ST雪发	股票代码	002485
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称（如有）	希努尔、雪松发展、*ST雪发		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	梁月明	倪海宁	
办公地址	广东省广州市黄埔区开创大道2511号雪松中心	山东省诸城市舜王街道舜王大道7877号	
传真	020-85518189	020-85518189	
电话	020-85518189	020-85518189	
电子信箱	cedar002485@cedardevt.com	cedar002485@cedardevt.com	

### 2、报告期主要业务或产品简介

#### （一）报告期内公司所处的行业情况

##### 1、文化旅游行业

2023年，国内旅游市场高开稳走，快速复苏，旅游经济保持了量的预期增长和质的有效提升。根据文旅部数据，2023年国内出游人次48.91亿，恢复到2019年同期的81%。2024年是旅游经济周期内转段和跨周期跃升的关键期，受宏观环境和微观需求的利好因素叠加，全年“供需两旺、积极乐观”可期。

##### 2、大宗商品供应链行业

2023年，有色系、黑色系等大宗商品价格一直处于震荡下行的状态。从细分行业来看，建筑钢材的需求薄弱，影响钢材生产及贸易环节供应商的投资信心；煤焦市场方面，焦炭价格整体弱势下行，下游与终端需求未及预期、供给平稳但需求端偏弱；铝材方面，房地产市场复苏缓慢影响市场对铝材的需求。市场有效需求不足影响供应链企业发展。

2024年，随着国家宏观经济回升向好，下游终端消费、基础建设投资等领域有望复苏回暖，企业的经营环境将得到改善。

### 3、服装行业

2023年，随着国家一系列扩内需促消费政策措施出台，服装消费市场逐步回暖。

#### (二) 报告期内公司从事的主要业务

报告期内，公司秉承“坚守实业、创造价值”的理念，在“多元化发展，专业化运作”的战略指引下，在积极发展文化旅游业务的同时，大力提升供应链运营管理和综合服务的业务规模，持续发展服装业务。

##### 1、文化旅游业务

近年来，公司依托全国一线旅游目的地资源，专注于文旅小镇开发运营业务。公司在营文旅小镇包括云南香格里拉独克宗花巷、浙江嘉兴西塘花巷一期，公司在建文旅项目包括浙江嘉兴西塘花巷二期。

##### 2、供应链运营管理和综合服务

公司坚持稳健经营、稳中求进，不断提升大宗商品供应链业务利润。大宗商品供应链业务聚焦核心客户，发挥公司在资源锁定、分销渠道、价格管理等方面的核心优势，向产业链上下游延伸，服务实体经济，为供应链上下游客户提供采购、生产及销售等环节的供应链综合服务。当前公司主要经营品种包括：煤炭、钢材、铝材等品种，经营模式包括以上游为核心的集采分销业务，库存管理、产品定制、价格管理以及以下游为核心配送保供业务等。

##### 3、服装业务

报告期内，公司经营品牌服装销售，主要产品包括西装、衬衫及其他服饰类。实施区域划分的运营模式，细分全国团购市场，进行重点区域、重点行业的精准客户开发。

## 3、主要会计数据和财务指标

### (1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

单位：元

	2023年末	2022年末	本年末比上年末增减	2021年末
总资产	1,961,241,556.65	2,746,691,887.04	-28.60%	3,202,704,695.10
归属于上市公司股东的净资产	1,376,474,083.54	1,385,334,574.83	-0.64%	1,737,764,128.49
	2023年	2022年	本年比上年增减	2021年
营业收入	758,181,869.59	1,706,801,782.35	-55.58%	1,476,387,521.63
归属于上市公司股东的净利润	-10,629,892.37	-348,887,898.13	96.95%	-442,726,247.03
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-13,544,402.69	-183,309,461.76	92.61%	-39,028,581.40
经营活动产生的现金流量净额	-164,754,183.06	-177,637,580.97	7.25%	-73,554,296.38
基本每股收益（元/股）	-0.0195	-0.6413	96.96%	-0.8138
稀释每股收益（元/股）	-0.0195	-0.6413	96.96%	-0.8138
加权平均净资产收益率	-0.77%	-22.34%	21.57%	-22.62%

### (2) 分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	188,122,228.44	301,765,689.13	168,964,907.36	99,329,044.66
归属于上市公司股东的净利润	60,354,011.55	-10,528,115.77	-18,965,010.17	-41,490,777.98
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	64,574,016.25	-18,953,558.67	-8,843,852.56	-50,321,007.71
经营活动产生的现金流量净额	10,597,044.13	19,632,355.91	-24,672,800.82	-170,310,782.28

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

#### 4、股本及股东情况

##### (1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前10名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	6,347	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	6,566	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前10名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况		
					股份状态	数量	
广州雪松文化旅游投资有限公司	境内非国有法人	63.62%	346,103,845.00	0.00	质押	346,103,845.00	
					冻结	346,103,845.00	
广州君凯投资有限公司	境内非国有法人	5.78%	31,469,101.00	0.00	质押	26,558,171.00	
					冻结	26,558,171.00	
孟学	境内自然人	2.95%	16,048,836.00	0.00	不适用	0.00	
刘平	境内自然人	2.01%	10,954,758.00	0.00	不适用	0.00	
陈惠芬	境内自然人	1.45%	7,863,554.00	0.00	不适用	0.00	
张祥林	境内自然人	1.08%	5,880,123.00	0.00	不适用	0.00	
李志军	境内自然人	1.08%	5,870,800.00	0.00	不适用	0.00	
熊承英	境内自然人	1.04%	5,646,127.00	0.00	不适用	0.00	
舒俊	境内自然人	1.02%	5,575,870.00	0.00	不适用	0.00	
周群凤	境内自然人	0.78%	4,262,536.00	0.00	不适用	0.00	
上述股东关联关系或一致行动的说明		1、广州雪松文化旅游投资有限公司和广州君凯投资有限公司为同一实际控制人控制的企业。 2、孟学先生与刘平女士为夫妻关系，孟学先生为熊承英女士之子。 3、除前述关联关系外，未知公司前10名普通股股东之间是否存在其他关联关系，也未知是否存在《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人的情况。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）		股东广州君凯投资有限公司通过普通证券账户持有公司股份26,558,171股，通过证券公司客户信用交易担保证券账户持有公司股份4,910,930股，合计持有公司股份31,469,101股。					

前十名股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

前十名股东较上期发生变化

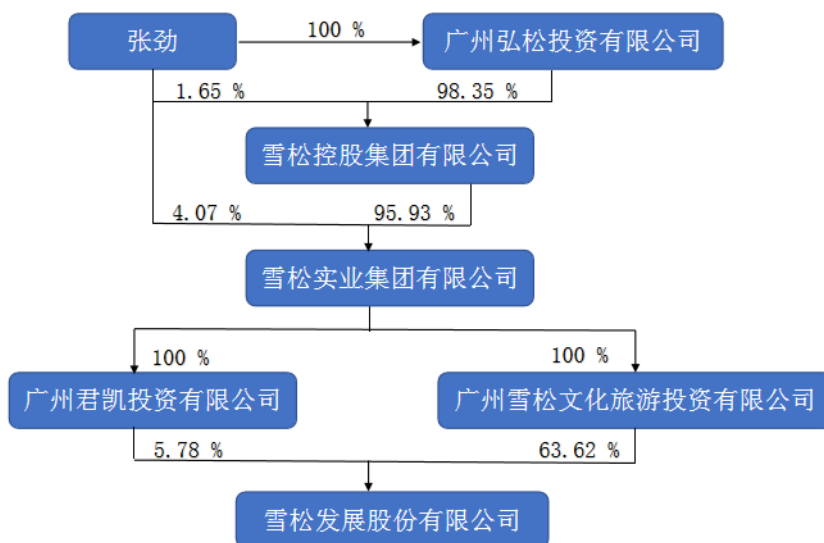
适用 不适用

##### (2) 公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

### (3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



注：以上控制关系图截止日为2023年12月31日。

## 5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

## 三、重要事项

### 1、撤销退市风险警示的情况

因公司2021年度归属于公司股东的净利润为负值且营业收入低于1亿元（上述净利润以扣除非经常性损益前后孰低者为准，营业收入应当扣除与主营业务无关的业务收入和不具备商业实质的收入），触及《深圳证券交易所股票上市规则（2022年修订）》第9.3.1条第一款第（一）项规定“最近一个会计年度经审计的净利润为负值且营业收入低于1亿元”的情形。深圳证券交易所自2022年5月6日起，对公司股票交易实施“退市风险警示”，公司股票简称由“雪松发展”变更为“\*ST雪发”。

具体内容详见公司于2022年4月30日在巨潮资讯网www.cninfo.com.cn及《中国证券报》《上海证券报》《证券日报》和《证券时报》上披露的《关于公司股票被实施退市风险警示暨停牌的公告》（公告编号：2022-046）。

根据中喜会计师事务所（特殊普通合伙）出具的《审计报告》，公司2022年度实现营业收入1,706,801,782.35元，归属于上市公司股东的净利润为-348,887,898.13元，归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为-183,309,461.76元，2022年末归属于上市公司股东的净资产为1,385,334,574.83元。

经核查，公司不存在《深圳证券交易所股票上市规则（2023年修订）》第9.3.11条第一款第（一）项至第（四）项任一情形，符合申请对股票交易撤销退市风险警示的条件。

因此，公司根据《深圳证券交易所股票上市规则（2023年修订）》第9.3.7条和第9.3.8条，向深圳证券交易所申请撤销对公司股票交易的退市风险警示。详见公司于2023年4月29日在巨潮资讯网www.cninfo.com.cn及《中国证券报》《上海证券报》《证券日报》和《证券时报》上披露的《关于申请撤销对公司股票交易实施退市风险警示的公告》（公告编号：2023-026）。

目前，公司向深圳证券交易所提交的撤销公司股票交易退市风险警示的申请已获得深圳证券交易所审核同意。

### 2、实施其他风险警示的主要原因

鉴于公司当前仍存在主营业务盈利能力较弱、部分银行账户被冻结等其他重大风险，投资者投资权益可能受到损害，根据《深圳证券交易所股票上市规则》的相关规定，公司股票交易将被实施“其他风险警示”。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》的相关规定，公司股票交易于2023年12月22日停牌一天，并于2023年12月25日开市起复牌；自2023年12月25日开市起撤销退市风险警示并被实施其他风险警示；股票简称由“\*ST雪发”变更为“ST雪发”，证券代码不变，仍为“002485”，公司股票交易价格的日涨跌幅限制仍为5%。

具体内容详见公司于2023年12月22日在巨潮资讯网[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)及《中国证券报》《上海证券报》《证券日报》和《证券时报》上披露的《关于公司股票交易撤销退市风险警示并被实施其他风险警示暨停复牌的公告》（公告编号：2023-074）。

除以上事项，报告期内，公司经营情况未发生重大变化，未发生对公司经营情况有重大影响和预计对未来有重大影响的事项。公司具体经营情况详见公司2023年年度报告全文。