

深圳瑞和建筑装饰股份有限公司

董事会关于公司 2022 年度带持续经营重大不确定性段落的

无保留意见审计报告涉及事项已消除的专项说明

深圳瑞和建筑装饰股份有限公司（以下简称“公司”）2022 年度财务报表由亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）审计并出具了带持续经营重大不确定性段落的无保留意见审计报告（亚会审字（2023）第 01610062 号）。公司董事会现就 2022 年度审计报告中带持续经营重大不确定性段落涉及事项影响已经消除的情况说明如下：

一、2022 年度审计报告中带持续经营重大不确定性段落所述事项

亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）表述：

瑞和股份公司上年度出现巨额亏损，特别受恒大债务违约影响，瑞和股份公司对相关资产专项计提了减值准备，导致上年度归属于母公司的净利润亏损 184,296.57 万元，截止本年末瑞和股份公司未分配利润为负 110,322.19 万元，本年度扣非净利润为负，瑞和股份公司流动资产小于流动负债 26,635.73 万元，营运资金为负数；瑞和股份公司现有存量银行贷款 10.25 亿，其中广州银行的贷款 1.4 亿元、北京银行的贷款 1.8 亿元为逾期状态，2022 年 12 月瑞和股份公司与 11 家贷款银行签订了银团协议，依据银团协议自 2023 年 1 月瑞和股份公司收到第一笔银团贷款开始，上述贷款已经为非逾期，上期广州银行逾期贷款 1.4 亿元诉讼事项因银团协议的签订，双方已达成和解；依据银团协议，瑞和股份公司在未来 3 年内分期偿还，其中未来

12 个月内需要偿还贷款本金 1.1 亿元；瑞和股份公司期末共计 182 个银行账户，合计余额 40,139.76 万元，其中 95 个银行账户被冻结或部分冻结，合计被冻结金额 11,577.56 万元。这些事项或情况，表明存在可能导致对瑞和股份公司持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性。该事项不影响已发表的审计意见。

二、带持续经营重大不确定性段落所述事项影响已消除的说明

公司董事会、管理层高度重视 2022 年度审计报告中带有持续经营重大不确定性段落所涉事项，积极通过以下措施不断增强公司持续经营能力，消除上述影响。具体如下：

（一）成功组建银团，有效缓解现金流压力

公司在各方的大力支持和自身积极努力下，与中国银行牵头的十一家银行成功组建银团，将一年期的短期借款展期为三年，大大降低了公司的偿债压力。

（二）盘活存量资产，优化资产结构，提高资产利用率

报告期内，公司出售了瑞信新能源（信丰）有限公司 100% 股权、深圳瑞兴智慧新能源有限公司 100% 股权，两笔股权出售交易，增加公司现金流近两亿元。2023 年年末瑞和股份公司流动资产大于流动负债 39,033.04 万元，营运资金为正数。

（三）积极沟通协调，推动催收款项进展

公司通过积极沟通协调，推动相关事项进展，并成立专项清收小组、加强应收款回收力度，以保护公司及广大股东利益。

（四）多管齐下，化解积压案件

公司成立未结案件化解专班小组和房抵工作专班，采用调解、和解、抵房，抵债等多种形式进行案件化解，同时针对所有项目的劳务班组，集中约谈化解，新发生案件量逐渐减少，既往被诉案件在争取公司权益的同时，逐期付款，妥善解决。

（五）大力拓展政府、央企、国企等优质客户业务

报告期内，在建筑装饰领域，公司在政府、国央企项目较上年有所提升，全国市场布局分步落地，尤其在山东章丘与政府合作公司注册成功，业绩前景广阔。深圳市人才安居、城市更新项目均有中标且上升趋势。

（六）积极寻求突破，拓宽业务来源，扩展业务模式

在新能源光伏板块，拓展了京能、深燃等国央企资源，并与合作伙伴共同设立了深圳市红瑞新能源有限公司、深圳市集智瑞和储能科技有限公司等合资公司，项目储备丰富。

2024年4月28日，亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）对公司2023年度审计报告出具了标准无保留意见。

基于上述情况，公司董事会认为2022年度与持续经营相关的重大不确定性所涉事项影响已消除。

深圳瑞和建筑装饰股份有限公司

董事会

2024年4月29日